

GARIMPEIROS NORDESTE LOCAÇÃO DE IMÓVEIS S/A
CNPJ - 08.472.616/0001-77
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024
EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024
Valores expressos em reais

ATIVO	31.12.2024	31.12.2023	PASSIVO	31.12.2024	31.12.2023
<u>CIRCULANTE</u>	<u>6.226.119,73</u>	<u>6.207.781,18</u>	<u>CIRCULANTE</u>	<u>869.845,17</u>	<u>39.296,37</u>
. Caixa	32,56	32,56	. Obrigações sociais e tributárias	1.475,87	6.659,50
. Bancos	1,00	1,00	. Dividendos provisionados	851.789,54	32.636,87
. Aplicações financeiras	747.826,84	730.352,54	. Outras obrigações	16.579,76	-
. Impostos a recuperar	12.346,83	11.482,58			
. Estoques de imóveis a comercializar	5.465.912,50	5.465.912,50			
<u>NÃO CIRCULANTE</u>	<u>6.736.598,00</u>	<u>7.821.598,00</u>	<u>NÃO CIRCULANTE</u>	<u>8.350.000,00</u>	<u>8.150.000,00</u>
<u>REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</u>	<u>918.000,00</u>	<u>2.003.000,00</u>	. Adto. p/venda de imóvel	8.350.000,00	8.150.000,00
. Adto. p/futuro aum. de capital	918.000,00	2.003.000,00			
<u>INVESTIMENTOS</u>	<u>5.818.598,00</u>	<u>5.818.598,00</u>	<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	<u>3.742.872,56</u>	<u>5.840.082,81</u>
. Participações em outras empresas	5.818.598,00	5.818.598,00	. Capital social	5.747.947,00	5.747.947,00
			. Reservas de lucros	534.843,35	520.533,45
			. Prejuízos acumulados	(2.539.917,79)	(428.397,64)
TOTAL DO ATIVO	<u>12.962.717,73</u>	<u>14.029.379,18</u>	TOTAL DO PASSIVO	<u>12.962.717,73</u>	<u>14.029.379,18</u>

Fortaleza-Ce., 31 de dezembro de 2024.

Alexandre Martins Vieira
Diretor Financeiro

Nivardo Leitão de Castro
Contador - CRC-CE 6886/O-0-CE