



CNPJ
43.148.600/0001-04

Razão Social
ROSSISA PARTICIPACOES S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/10/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/10/2024	31/12/2024
1	ATIVO	43.083.183,45	52.535.530,31
11	ATIVO CIRCULANTE	12.802.240,56	14.877.509,49
111	DISPONIVEL	3.106.505,01	5.182.273,06
1110	CAIXA GERAL	3.106.505,01	5.182.273,06
1001	BANCO CONTA MOVIMENTO	1,00	1,00
1101	BANCO BRADESCO S/A	1,00	1,00
113	APLICAÇÃO FINANCEIRA	3.106.504,01	5.182.272,06
1111	BANCO BRADESCO - APLICACAO	2.898.870,90	4.725.019,23
1115	APLICAÇÃO BRADESCO INVEST FACIL	207.633,11	5.759,73
6127	BANCO BRADESCO - APLICAÇÃO CDB	0,00	451.493,10
112	CLIENTES	3.521.841,00	3.521.841,00
1200	DUPLICATAS A RECEBER	3.521.841,00	3.521.841,00
1011	CLIENTES NACIONAIS	1.235.000,00	1.235.000,00
1121	CLIENTES NACIONAIS	1.235.000,00	1.235.000,00
1012	VALORES A RECEBER	2.286.841,00	2.286.841,00
1131	ALUGUEIS A RECEBER	0,00	0,00
1135	OUTROS VALORES A RECEBER	2.286.841,00	2.286.841,00
13	OUTROS CRÉDITOS	6.173.395,43	6.173.395,43
131	TÍTULOS A RECEBER	6.171.006,55	6.171.006,55
302	DIVIDENDOS PROPOSTAS A RECEBER	6.171.006,55	6.171.006,55
1191	DIVIDENDOS A RECEBER	6.171.006,55	6.171.006,55
304	IMPOSTOS A RECUPERAR	2.388,88	2.388,88
400	IMPOSTOS A RECUPERAR	2.388,88	2.388,88
1241	I.R.R.F. A COMPENSAR RETIDO	99,52	99,52
1260	PIS A COMPENSAR	1.239,36	1.239,36
1263	COFINS A COMPENSAR	1.050,00	1.050,00
115	DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	499,12	0,00
150	DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	499,12	0,00
501	PRÉMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	499,12	0,00
1255	PREMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	499,12	0,00
12	ATIVO NÃO CIRCULANTE	30.280.942,89	37.658.020,82
121	ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	2.286.841,00	2.286.841,00
1210	CRÉDITOS E VALORES	2.286.841,00	2.286.841,00

1211	CRÉDITOS E VALORES	2.286.841,00	2.286.841,00
1262	OUTROS VALORES A RECEBER	2.286.841,00	2.286.841,00
122	INVESTIMENTOS	27.992.953,60	35.370.031,53
1220	PARTIIPAÇÕES PERMANENTES EM OUTRAS SOCIEDADES	24.019.006,65	31.396.084,58
1221	PARTICIPAÇÕES EM COLIGADAS E CONTROLADAS	24.019.006,65	31.396.084,58
1303	ROI - ROSSI ORGANIZAÇÃO IMOBILIARIA LTDA	14.320.684,40	13.839.689,64
1309	PRIMO ROSSI ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA	9.698.322,25	17.556.394,94
1223	OUTROS INVESTIMENTOS PERMANENTES	3.973.946,95	3.973.946,95
1203	OUTROS INVESTIMENTOS PERMANENTES	3.973.946,95	3.973.946,95
1295	CONJUNTO BERRINI 1809	214.811,28	214.811,28
1296	EDIFICIO PRAÇA PRESIDENTE KENNEDY	206.079,85	206.079,85
1297	APARTAMENTO TIFANYS TOWER	299.703,29	299.703,29
1298	APARTAMENTO FLORIDA TRIPLEX TOWER	793.388,68	793.388,68
1299	CONJUNTO BERRINI 1808	214.811,28	214.811,28
1318	LOJA BERRINI E GARAGENS	856.392,00	856.392,00
1319	CONJUNTO BERRINI 1810	222.880,20	222.880,20
1388	CONJUNTO BERRINI 1811	222.880,37	222.880,37
1389	APARTAMENTO Nº 303 BLOCO 3 RES. ALTO DO LAGO	188.600,00	188.600,00
1390	APARTAMENTO Nº 323 BLOCO 3 RES. ALTO DO LAGO	188.600,00	188.600,00
1391	APARTAMENTO Nº 324 BLOCO 3 RES. ALTO DO LAGO	188.600,00	188.600,00
1392	APARTAMENTO Nº 424 BLOCO 4 RES. ALTO DO LAGO	188.600,00	188.600,00
1393	APARTAMENTO Nº 434 BLOCO 4 RES. ALTO DO LAGO	188.600,00	188.600,00
123	IMOBILIZADO	1.148,29	1.148,29
230	BENS EM OPERAÇÃO	1.148,29	1.148,29
1032	BENS ATIVOS	564.972,65	564.972,65
1322	MOVEIS E UTENSILIOS	274.067,45	274.067,45
1323	INSTALACOES	64.078,46	64.078,46
1324	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	15.622,74	15.622,74
1325	COMPUTADORES E PERIFERICOS	71.304,00	71.304,00
1330	VEICULOS	139.900,00	139.900,00
1350	(-) DEPRECIACAO ACUMULADA	(563.824,36)	(563.824,36)
1352	(-) DEPRECIACAO - MOVEIS E UTENSILIOS	(272.919,16)	(272.919,16)
1353	(-) DEPRECIACAO - INSTALACOES	(64.078,46)	(64.078,46)
1354	(-) DEPRECIACAO - MAQ. E EQUIPAMENTO	(15.622,74)	(15.622,74)
1355	(-) DEPRECIACAO - COMPUTADORES E PERIFERICOS	(71.304,00)	(71.304,00)
1356	(-) DEPRECIACAO - VEICULOS	(139.900,00)	(139.900,00)
2	PASSIVO	43.083.183,45	52.535.530,31
21	PASSIVO CIRCULANTE	5.373.565,17	5.278.406,86
211	PASSIVO CIRCULANTE	5.373.565,17	5.278.406,86
2112	FORNECEDORES	16.561,83	396.121,71
2111	FORNECEDORES	16.561,83	396.121,71
2211	FORNECEDORES NACIONAIS	16.561,83	396.121,71
2113	OBRIGAÇÕES SOCIAIS E SALARIAIS A PAGAR	7.708,16	7.708,16
2300	OBRIGAÇÕES SOCIAIS E SALARIAIS A PAGAR	7.708,16	7.708,16
2306	INSS A PAGAR	7.708,16	7.708,16
2307	ORDENADOS E SALARIOS A PAGAR	0,00	0,00
2309	PENSAO JUDICIAL A PAGAR	0,00	0,00
2316	13º SALARIO A PAGAR	0,00	0,00
204	OBRIGAÇÕES FISCAIS	214.925,18	130.105,05
2114	OBRIGAÇÕES FISCAIS	214.925,18	130.105,05

2401	COFINS A PAGAR	10.076,86	450,00
2402	COFINS/PIS/CSLL SERVICOS TOMADOS POR TERCEIROS	358,05	0,00
2403	CONTRIBUICAO SOCIAL A PAGAR	57.545,46	36.869,53
2404	I.R.P.J A PAGAR	142.838,95	89.858,45
2405	I.R.R.F S/ SALARIOS A PAGAR	1.807,04	2.829,57
2406	I.R.R.F S/ SERVICOS DE TERCEIROS A PAGAR	115,50	0,00
2409	PIS A PAGAR	2.183,32	97,50
205	OUTRAS OBRIGAÇÕES	5.134.370,00	4.744.471,94
2500	CONTAS A PAGAR	468.995,00	468.995,00
2510	OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR	468.995,00	468.995,00
253	CONTA CORRENTE CLIENTES	35.000,00	35.000,00
2531	ADIANTAMENTO - CLIENTES	35.000,00	35.000,00
2155	PROVISÕES	0,00	0,00
2552	PROVISOES 13º SALARIO E ENCARGOS	0,00	0,00
2156	DIVIDENDOS A PAGAR	4.630.375,00	4.240.476,94
2561	DIVIDENDOS A PAGAR	4.630.375,00	0,00
6129	DIVIDENDOS A PAGAR - VITTORIO JR	0,00	606.527,31
6130	DIVIDENDOS A PAGAR - VITTORIO	0,00	0,00
6131	DIVIDENDOS A PAGAR - FLAVIA	0,00	606.527,31
6132	DIVIDENDOS A PAGAR - MONICA	0,00	606.527,31
6133	DIVIDENDOS A PAGAR - MARLEY HAIDAMUS ROSSI	0,00	2.420.895,01
23	PATRIMONIO LIQUIDO	37.709.618,28	47.257.123,45
231	PATRIMONIO LIQUIDO	37.709.618,28	47.257.123,45
101	CAPITAL SOCIAL	30.481.102,00	30.481.102,00
213	CAPITAL SUBSCRITO	30.481.102,00	30.481.102,00
2701	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	26.240.100,00	26.240.100,00
2702	ADIANTAMENTO AUMENTO DE CAPITAL	4.241.002,00	4.241.002,00
2314	RESERVAS DE LUCROS	3.785.065,98	4.436.905,29
214	RESERVAS DE LUCROS	3.785.065,98	4.436.905,29
2715	RESERVA LEGAL	915.011,33	1.566.850,64
2722	RESERVA DE LUCROS A REALIZAR	2.870.054,65	2.870.054,65
2317	LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.443.450,30	12.339.116,16
217	LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.443.450,30	12.339.116,16
6116	LUCROS OU PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	3.489.280,95	12.384.946,81
2723	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(45.830,65)	(45.830,65)