



GCB SECURITIZADORA S.A.
CNPJ/ME 44.762.192/0001-49
NIRE: 35300585241

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
REALIZADA EM 17 DE NOVEMBRO DE 2024

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada no dia 17 de novembro de 2024, às 10h30 da manhã, na sede social do GCB SECURITIZADORA S.A. ("Companhia"), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Conceição de Monte Alegre, n° 107, LWM Corporate Center, Torre A, 9° Andar, Cidade Monções, CEP 04563-060.
2. **PUBLICAÇÃO:** As publicações decorrentes da presente deliberação, dar-se-ão nos termos do artigo 294, inciso III, da Lei 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A").
3. **DIVULGAÇÕES:** Os principais documentos, demonstrações e informações referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, foram previamente colocados à disposição dos acionistas.
4. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada a convocação prévia de acordo com o artigo 124, §4º da Lei das S.A., face à presença da totalidade dos acionistas da Companhia, conforme lista de presença anexa à presente ata na forma legal.
5. **MESA:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. João D'Ottaviano Pucci Lima e secretariados pela Sra. Isabella Vendramini Fregolente.
6. **ORDEM DO DIA:** deliberar, discutir e votar sobre: (i) tomada das contas dos administradores, apreciação do relatório anual da administração, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, e (ii) exame, discussão e votação da proposta de destinação do resultado da Companhia apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023.
7. **DELIBERAÇÕES:** Os acionistas presentes, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições ou ressalvas, deliberaram o quanto segue:
 - 7.1. Aprovar a lavratura da ata desta assembleia na forma de sumário contendo transcrição apenas das deliberações tomadas, conforme dispõe o Artigo 130, §1 da Lei das S.A; e
 - 7.2. Aprovar: (i) as contas dos administradores, (ii) o relatório anual da administração, (iii) o Balanço Patrimonial, (iv) as demonstrações financeiras da Companhia, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, conforme constante do Anexo II da presente ata, e (v) a destinação do resultado da Companhia apurada no exercício social encerrado e 31 de dezembro de 2023.
8. **DOCUMENTOS:** Os documentos e propostas submetidos à assembleia, assim como as declarações e manifestações de voto, protesto, ou de dissidência, no que couber, apresentadas por escrito pelos acionistas foram numerados seguidamente, autenticados pela mesa e pelos acionistas que solicitaram e ficam arquivados na sede da companhia.

9. **ENCERRAMENTO:** Não havendo mais a tratar, foram encerrados os trabalhos e suspensa a assembleia pelo tempo necessário para lavratura da presente ata, a qual foi lida e, uma vez aprovada, foi assinada pelos presentes.

10. **ASSINATURAS:** As assinaturas foram realizadas na forma da lista de presença de acionistas (Anexo I).

São Paulo, 17 de novembro de 2024.

...



LISTA DE PRESENÇA

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA
GCB SECURITIZADORA S.A.

REALIZADA EM 17 DE NOVEMBRO DE 2024.

FOLHA DE PRESENÇA DE ACIONISTAS

Nº de Ordem	Acionista	Voto (SIM, se aprovou. Não, se não aprovou)
1.	Grupo GCB Participações S.A. <i>Representado por Gustavo de Carvalho Blasco</i>	SIM
2.	GCB Créditos Holding S.A. <i>Representado por Gustavo Moreira Carvalho</i>	SIM

MESA:

joao.lima@gcbinvestimentos.com

Assinado

D4Sign

João D'Ottaviano Pucci Lima
Presidente

isabella.fregolente@gcbinvestimentos.com

Assinado

D4Sign

Isabella Vendramini Fregolente
Secretária

gustavo@gcbinvestimentos.com

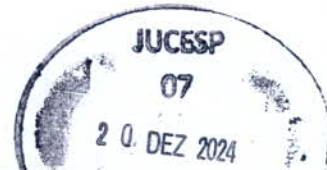
Assinado

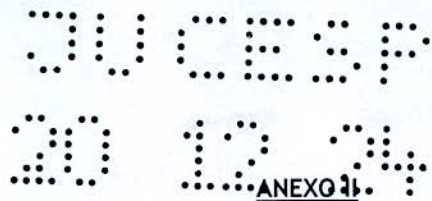
D4Sign

gustavo.moreira@gcbinvestimentos.com

Assinado

D4Sign





GCB SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/ME 44.762.192/0001-49

NIRE: 35300585241

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E BALANÇO PATRIMONIAL

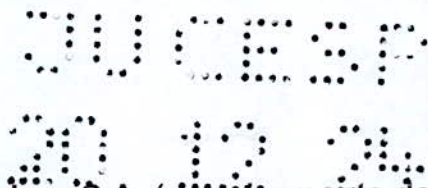


GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)

Demonstrações Financeiras

Em 31 de dezembro de 2023 e período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022
Com relatório dos auditores independentes

FRM/DA/YB
675/2024



**GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II
Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais).**

Demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2023 e período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação)
a 31 de dezembro de 2022.

Índice

Relatório da administração	3
Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras	4

Demonstrações financeiras auditadas

Balancos patrimoniais	6
Demonstrações do resultado	7
Demonstrações do resultado abrangente	8
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido	9
Demonstrações dos fluxos de caixa	10
Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras	11



Rua Castilho, 392 - 3º Andar
Brooklin - São Paulo - SP
CEP 04568-010
São Paulo - Brasil
T: +5511 5102-2510
www.bakertillybr.com.br

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras

Aos

Administradores e Acionistas da

GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora De Créditos Comerciais).

São Paulo – SP

Opinião sobre as demonstrações financeiras

Examinamos as demonstrações financeiras da **GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)**. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023, e suas respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, assim como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)**, em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião sobre as demonstrações financeiras

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação a Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Ênfases

Realização dos direitos creditórios

Conforme comentado nas Notas Explicativas nº 4 e 5, os direitos creditórios da carteira de crédito da Companhia originam-se de empréstimos realizados por meio de plataforma eletrônica e de direitos creditórios futuros e outras avenças. Os saldos desses direitos creditórios em 31 de dezembro de 2023 eram de R\$ 741 e R\$ 8.564, respectivamente. Devido à natureza desses direitos creditórios, os valores efetivamente realizados podem diferir dos montantes constantes nas demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2023. Nossa opinião não está modificada a cerca deste assunto.

Ausência do Termo de Cessão dos Direitos Creditórios

Durante a análise das demonstrações financeiras, identificamos que foram cedidos para a PEERBR Recebíveis Token S.A., direitos creditórios da empresa Sojal Comercial Agrícola LTDA, pertencente à GCB Securitizadora S.A., contudo, não foram apresentados até a emissão deste relatório os termos de transferências dos referidos direitos creditórios.

Ausência do Termo de Cessão dos Direitos Creditórios--Continuação

A ausência dos termos de cessão, nos impossibilita de assegurar as condições pactuadas entre as partes. Adicionalmente, verificamos que a operação foi encerrada em 30 de junho de 2024, conforme previsto nas Notas Explicativas nº 5 e nº 18.

Outros assuntos

Liquidação da operação

Conforme comentado na Nota Explicativa nº 18, de acordo com a escritura da primeira emissão (1ª), ocorreu o vencimento em 16 de fevereiro de 2024, de ambas as séries, encerrando assim as obrigações dessa emissão.

Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras

A Administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidade da Administração e da governança pelas demonstrações financeiras

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras--Continuação

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

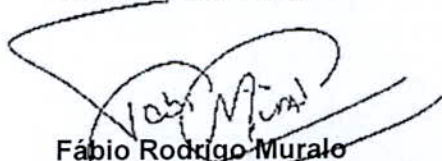
- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração;
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional;
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 30 de setembro de 2024.

Baker Tilly 4Partners Auditores Independentes Ltda.

CRC 2SP-031.269/O-1



Fábio Rodrigo Muralo

Contador CRC 1SP-212.827/O-0

Baker Tilly 4 Partners atuando como Baker Tilly é membro da rede global da Baker Tilly International Ltd., cujos membros são pessoas jurídicas separadas e independentes.



DUCESP
20 12 24

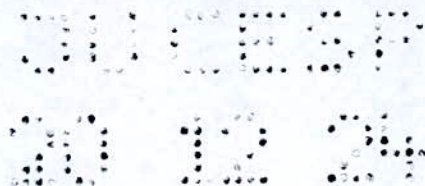
**GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II
Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)**

**Balanços patrimoniais
Em 31 de dezembro de 2023 e de 2022**

(Valores expressos em reais, exceto quando de outra forma indicado)

Ativo	Notas	31/12/2023	31/12/2022
Ativo circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	4.759	3.909
Recebíveis - Operação Adiante	4	741	4.187
Recebíveis - Operação Sojal	5	8.564	-
Contas a receber - PEEBR TOKEN		776	-
Impostos a recuperar		5	5
Outras contas a receber		-	41
Total do ativo circulante		14.845	8.142
Total do ativo		14.845	8.142
Passivo e patrimônio líquido			
Passivo circulante			
Contas a pagar		2	2
Obrigações fiscais		148	17
Obrigações com Partes Relacionadas	6	8.289	-
Juros a apropriar		634	-
Debêntures	7	5.463	385
Outras obrigações		28	-
Total do passivo circulante		14.564	404
Passivo não circulante			
Debêntures	7	-	7.738
Total do passivo		-	7.738
Patrimônio líquido	8		
Capital social		5	5
Capital a integralizar		(5)	(5)
(-) Prejuízo acumulado		281	-
Total do patrimônio líquido		281	-
Total do passivo e patrimônio líquido (passivo a descoberto)		14.845	8.142

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.



GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)

Demonstração do resultado

Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022

(Valores expressos em reais, exceto quando de outra forma indicado)

	Notas	31/12/2023	De 16/02/2022 a 31/12/2022
Receita Líquida	9	199	-
Resultado bruto		199	-
Despesas operacionais	10		
Despesas gerais e administrativas		(394)	(433)
Provisão para perda de crédito esperada		(2.088)	(606)
Provisão de remuneração dos debenturistas		2.632	657
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro		349	(382)
Resultado financeiro			
Receitas Financeiras	11.1	1.110	1.350
Despesas financeiras	11.2	(1.069)	(968)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		390	-
Imposto de renda e contribuição social correntes		(109)	-
Lucro líquido do exercício / período		281	-
Resultado por ação referente às ações ordinárias		-	-
Resultado por ação referente às ações preferenciais		-	-

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

VERT

DUCESP
20 10 24

**GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-
Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)**

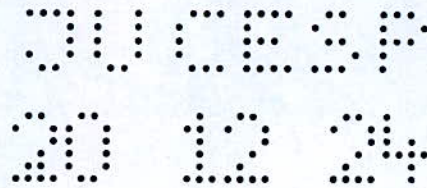
Demonstração do resultado abrangente

**Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e período de 16 de fevereiro de
2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022**

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando de outra forma indicado)

	<u>31/12/2023</u>	<u>a 31/12/2022</u>
Resultado líquido do exercício	<u>281</u>	<u>-</u>
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente do exercício	<u>281</u>	<u>-</u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.



VERT

GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)

Demonstração das mutações do patrimônio líquido (Passivo a descoberto)

Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022

(Valores expressos em reais)

	Notas	Capital social	Capital a Integralizar	Lucros acumulados	Total do patrimônio líquido
		-	-	-	-
Capital social subscrito	8	5	(5)	-	-
Resultado do período		-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2022		5	(5)	-	-
Integralização de capital		5	(5)	-	-
Resultado do exercício		-	-	281	281
Saldos em 31 de dezembro de 2023		10	(10)	281	281

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)

**Demonstração dos fluxos de caixa - Método Indireto.
Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022**

(Valores expressos em reais)

	<u>31/12/2023</u>	<u>De 16/02/2022 a 31/12/2022</u>
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro líquido do exercício / período	281	-
Ajustes por:		
Provisão de remuneração dos debenturistas	(2.632)	(657)
Rendimento sobre a carteira de créditos	(680)	(993)
Ágio na aquisição de CCBs	(2)	-
Outros ajustes da carteira de créditos	(321)	1
Provisão para redução a valor recuperável	2.088	606
Juros sobre as debêntures	1.012	802
Redução (aumento) nos ativos operacionais		
Empréstimos e recebíveis (operação Adiante)	2.192	(3.842)
Empréstimos e recebíveis (operação Sojal)	(11.000)	-
Contas a receber - PEEBR TOKEN	2.504	-
Adiantamento a fornecedores	-	(5)
(Redução) aumento nos passivos operacionais		
Contas a pagar	-	2
Outras obrigações	28	-
Obrigações fiscais	131	17
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais	(6.399)	(4.069)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Captação empréstimos com partes relacionadas	8.901	-
Pagamento de empréstimos com partes relacionadas	(612)	-
Emissão de debêntures	-	7.978
Pagamento de debêntures	(1.040)	-
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento	7.249	7.978
Aumento líquido do saldo de caixa e equivalentes de caixa	850	3.909
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício / período	3.909	-
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício / período	4.759	3.909
Aumento líquido do saldo de caixa e equivalentes de caixa	850	3.909

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.



GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2023 e o período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022

(Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

1. Contexto operacional

A **GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)** (“Companhia”), foi constituída no dia 27 de dezembro de 2021 como uma sociedade limitada e alterou seu tipo empresarial para sociedade anônima (S.A.) posteriormente através de assembleia geral de seus acionistas.

O objeto social da Companhia é a aquisição e a securitização de créditos oriundos de operações praticadas por instituições financeiras e pelas demais entidades pertencentes ao seu conglomerado financeiro desde que enquadradas nos termos do artigo 1º da Resolução nº 2.686, de 26 de janeiro de 2000, do CMN; a emissão e a colocação, privada ou junto aos mercados financeiro e de capitais, de qualquer título ou valor mobiliário compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação e da regulamentação aplicáveis; a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de créditos supracitadas; e a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos.

1.1. Data de Início da emissão

1ª emissão:

No dia 16 de fevereiro de 2022, a Companhia realizou a 1ª (primeira) emissão de debêntures simples realizadas em 2 (duas) séries, totalizando 100.000 (cem mil) debêntures, sendo: sendo 60.000 (sessenta mil) Debêntures da Série Sênior, e 40.000 (quarenta mil) debêntures da Série Júnior, o valor total da emissão perfaz no montante de R\$100.000 (cem milhões de Reais), na Data de Emissão, e está dividida da seguinte forma: R\$60.000 (sessenta milhões de Reais) em debêntures (sênior) e R\$40.000 (quarenta milhões de Reais) em debêntures (subordinada).

1.2. Sumário das operações efetuadas

A emissora tem por objeto social: (i) a aquisição e a securitização de quaisquer direitos creditórios originados por atividades empresariais e de quaisquer títulos e valores mobiliários representativos de tais direitos creditórios ou lastreados em tais direitos creditórios; (ii) a Emissão e a colocação, pública ou privada, de qualquer título ou valor mobiliário compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação e da regulamentação aplicáveis; (iii) a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de créditos supracitadas; (iv) a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos; e (v) quaisquer atividades acessórias ao cumprimento do objeto social da Emissora.

1. Contexto operacional--Continuação

1.3. Forma de utilização de derivativos e os riscos envolvidos

A emissão não conta com a contratação de instrumentos financeiros derivativos, motivo pelo qual não foram identificados riscos relacionados à contratação desses instrumentos na estrutura da emissão.

1.4. Mecanismos de retenção de risco utilizados na estrutura da securitização, tais como garantias reais ou fidejussórias, subordinação ou coobrigação, assim como, se for o caso, a utilização desses mecanismos durante o período

Cessão fiduciária (i) dos Direitos Creditórios Vinculados (conforme definido nesta Escritura de Emissão) de que é titular em decorrência dos Créditos Comerciais que forem adquiridos pela Emissora com os recursos provenientes da 1ª Emissão; (ii) dos direitos creditórios decorrentes da Conta Exclusiva; e (iii) dos direitos creditórios decorrentes dos Investimentos Permitidos.

2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais políticas contábeis materiais

2.1. Autorização

A autorização para a conclusão e apresentação das demonstrações financeiras foram aprovadas pela Administração em 30 de setembro de 2024.

2.2. Base de apresentação

As presentes demonstrações financeiras da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira, as normas da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), que estão em conformidade com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo *International Accounting Board* (IASB).

As demonstrações financeiras são apresentadas em Real (R\$), que é a moeda funcional da Companhia.

As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações financeiras foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações financeiras. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas pode incluir entre outros a avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de ajuste a valor presente, análise do risco de crédito para determinação da provisão para créditos de liquidação duvidosa, assim como da análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para litígios e riscos.

GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2023 e e período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022

(Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais políticas contábeis materiais-- Continuação

2.2. Base de apresentação

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registrados nas demonstrações financeiras devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa. A Companhia revisa suas estimativas e premissa periodicamente, não superior a um ano.

As demonstrações financeiras foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor, exceto pela valorização de certos ativos e passivos como instrumentos financeiros, os quais são mensurados pelo valor justo.

2.3. Apuração do resultado

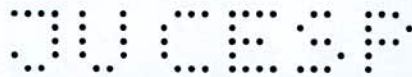
As receitas, custos e despesas são contabilizados pelo regime de competência, incluindo os efeitos das variações monetárias computados sobre ativos e passivos indexados.

2.4. Imposto de renda e Contribuição social

A provisão para imposto de renda é constituída com base no lucro real (tributável) à alíquota de 15%, acrescida do adicional de 10% e a provisão para contribuição social à alíquota de 9%, conforme legislação em vigor. A Companhia não constituiu créditos tributários, estes serão reconhecidos somente no momento em que houver perspectiva consistente de sua realização.

2.5. Caixa e equivalentes de caixa

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor. Por conseguinte, um investimento, normalmente, se qualifica como equivalente de caixa quando tem vencimento de curto prazo, como por exemplo, três meses ou menos, a contar da data da contratação.



GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2023 e o período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022

(Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais políticas contábeis materiais-- Continuação

2.6. Instrumentos financeiros

Os ativos e passivos financeiros são inicialmente mensurados pelo custo amortizado e subsequentemente mensurados ao valor justo, ou mantidos a custo amortizado.

Classificação e mensuração dos ativos e passivos financeiros

Os ativos financeiros estão classificados nas seguintes categorias: Custo amortizado, valor justo por meio de outros resultados abrangentes e valor justo por meio do resultado.

A classificação e a mensuração subsequente de ativos financeiros dependem do modelo de negócio no qual são administrados e das características de seus fluxos de caixa.

Custo amortizado: O custo amortizado é o valor pelo qual o ativo ou passivo financeiro é mensurado no reconhecimento inicial, mais atualizações efetuadas utilizando o método de juros efetivos, menos a amortização do principal e juros, ajustado para qualquer provisão para perda de crédito esperada. Estão classificados nesta categoria as contas a receber de clientes, de partes relacionadas, despesas antecipadas, títulos e valores mobiliários e outras contas a receber;

Valor justo: Valor justo é o preço que seria recebido pela venda de um ativo ou que seria pago pela transferência de um passivo em uma transação ordenada entre participantes do mercado na data de mensuração. Estão classificados nesta categoria os Caixas e Equivalentes de Caixa.



GCB Securizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securizadora de Créditos Comerciais)
Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras
Em 31 de dezembro de 2023 e e período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022
(Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais políticas contábeis materiais-- Continuação

2.7. Critérios para a constituição de provisão para perdas por redução no valor de recuperação dos direitos creditórios

Provisão para perdas esperadas: Os requerimentos de avaliação da Provisão para perdas esperadas de ativos financeiros são baseados em um modelo de perda de crédito esperada, a qual Fica desde já estabelecido, mediante a realização de Assembleia Geral de Debenturistas e sem prejuízo da adoção de providências junto ao Cedente, nos termos do Contrato de Alienação e Aquisição de Direitos Creditórios, que a Emissora poderá ceder para terceiros os Créditos Comerciais que integram os Direitos Creditórios Vinculados, desde que estejam inadimplidas por mais de 180 (cento e oitenta) dias e obedeçam a forma de cálculo de provisionamento de devedores duvidosos prevista na Resolução do CMN nº 2.682, de 21 de dezembro de 1999, conforme alterada ("PDD").

Atraso entre 1 e 14 dias: risco nível A, no mínimo;	I - 0,5% (meio por cento) sobre o valor das operações classificadas como de risco nível A;
Atraso entre 15 e 30 dias: risco nível B, no mínimo;	II - 1% (um por cento) sobre o valor das operações classificadas como de risco nível B;
Atraso entre 31 e 60 dias: risco nível C, no mínimo;	III - 3% (três por cento) sobre o valor das operações classificadas como de risco nível C;
Atraso entre 61 e 90 dias: risco nível D, no mínimo;	IV - 10% (dez por cento) sobre o valor das operações classificadas como de risco nível D;
Atraso entre 91 e 120 dias: risco nível E, no mínimo;	V - 30% (trinta por cento) sobre o valor das operações classificadas como de risco nível E;
Atraso entre 121 e 150 dias: risco nível F, no mínimo;	VI - 50% (cinquenta por cento) sobre o valor das operações classificadas como de risco nível F;
Atraso entre 151 e 180 dias: risco nível G, no mínimo;	VII - 70% (setenta por cento) sobre o valor das operações classificadas como de risco nível G;
Atraso superior a 180 dias: risco nível H.	VIII - 100% (cem por cento) sobre o valor das operações classificadas como de risco nível H.

2.8. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.



GCB Securizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securizadora de Créditos Comerciais)
Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras
Em 31 de dezembro de 2023 e o período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022
(Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais políticas contábeis materiais-- Continuação

2.9. Provisões, ativos e passivos contingentes

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes e obrigações legais são apresentadas de acordo com as regras estabelecidas no CPC 25: (i) Ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado; (ii) Passivos contingentes são provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes avaliados como de perdas possíveis são apenas divulgados em nota explicativa e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados e nem divulgados.

2.10. Demonstração do Fluxo de Caixa (DFC)

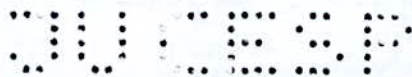
As demonstrações dos fluxos de caixa são preparadas e apresentadas pelo método direto de acordo com o Pronunciamento Contábil CPC 03 (R2) "Demonstração dos fluxos de caixa", emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

2.11. Adoção de novos pronunciamentos, alterações e interpretações de pronunciamentos emitidos pelo IASB e CPC

A Companhia não adotou antecipadamente os seguintes pronunciamentos emitidos pelo IASB e CPC, que já foram emitidos e ainda não estão vigentes:

Pronunciamento	Descrição	Aplicável a períodos anuais com início em ou após
Alterações ao IFRS 16: Passivo de Locação em um <i>Sale and Leaseback</i> (Transação de venda e retroarrendamento).	Alterações para especificar os requisitos que um vendedor-arrendatário utiliza na mensuração da responsabilidade de locação decorrente de uma transação de venda e arrendamento de volta, a fim de garantir que o vendedor-arrendatário não reconheça qualquer quantia do ganho ou perda que se relaciona com o direito de uso que ele mantém.	01/01/2024
Alterações ao IAS 1: Classificação de Passivos como Circulante ou Não-Circulante.	(equivalente ao CPC 26 (R1) – Apresentação das demonstrações contábeis) para especificar os requisitos de classificação de passivos como circulante ou não circulante. Além disso, foi introduzida uma exigência de divulgação quando um passivo decorrente de um contrato de empréstimo é classificado como não circulante e o direito da entidade de adiar a liquidação depende do cumprimento de <i>covenants</i> futuros dentro e doze meses.	01/01/2024
Alterações ao IAS 7 e IFRS 7: Acordos de financiamento de fornecedores	Alterações têm como objetivo auxiliar os usuários das demonstrações financeiras a compreenderem os efeitos dos acordos de financiamento com fornecedores nas obrigações, fluxos de caixa e exposição ao risco de liquidez de uma entidade.	01/01/2024

A Administração está avaliando potenciais impactos e, neste momento, não se espera que a adoção das normas listadas acima tenha um impacto relevante sobre as informações financeiras da Companhia em períodos futuros. Quaisquer impactos identificados serão devidamente divulgados nas demonstrações financeiras, conforme necessário.



GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)
Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras
Em 31 de dezembro de 2023 e e período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022
(Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

3. Caixa e equivalentes de caixa

Descrição	31/12/2023	31/12/2022
Bancos conta corrente	18	739
Aplicações financeiras (a)	4.741	3.170
Total	4.759	3.909

(a) O montante é composto por aplicações financeiras em certificados de depósito bancário que possuem liquidez imediata e taxa de remuneração de 98% do CDI. Conforme CPC 46 Mensuração do Valor Justo, a aplicação financeira em questão é considerada nível 1 devido ao seu alto nível de liquidez.

4. Recebíveis – Operação Adiante

Empréstimos originados por meio de plataforma eletrônica, desde que enquadradas nos termos do artigo Resolução do Conselho Monetário Nacional n.º 2.686, de 26 de janeiro de 2000, conforme alterada (“Resolução CMN n.º 2.686”).

Critérios de elegibilidade

Os critérios de elegibilidade definem os títulos que deverão ser adquiridos, as regras foram definidas na escritura das debentures, e nela detalham todas as análises que deverão ser feitas para aquisição das CCBs pela Securitizadora.

Composição dos recebíveis:

Descrição	31/12/2023	31/12/2022
Carteira de crédito	3.435	4.793
Provisão para perda de crédito esperada	(2.694)	(606)
Total	741	4.187

Movimentação dos recebíveis:

Descrição	31/12/2023	31/12/2022
Saldo inicial	4.187	-
Aquisição	16.799	31.034
Juros e encargos	470	993
Recebimentos	(18.991)	(27.192)
Provisão para perdas de crédito esperadas (Vide Nota Explicativa 10)	(2.088)	(606)
Ágio na aquisição de CCBs	2	-
Outros saldos	362	(42)
Total	741	4.187

D4SIGN

GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)
 Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras
 Em 31 de dezembro de 2023 e o período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022
 (Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

4. Recebíveis- Operação Adiante -Continuação

Composição dos recebíveis por faixa de vencimento:

Direitos Creditórios	Valor Presente 31/12/2023	PECLD – 31/12/2023	Valor Presente Líquido – 31/12/2023
A vencer			
A vencer 0 a 30 dias	426	(2)	424
A vencer 31 a 60 dias	129	-	129
Total a vencer	555	(2)	553

Direitos Creditórios	Valor Presente 31/12/2023	PECLD – 31/12/2023	Valor Presente Líquido – 31/12/2023
Vencidos			
Vencidos 1 a 30 dias	83	(1)	82
Vencidos 31 a 60 dias	87	(3)	84
Vencidos 61 a 90 dias	9	(8)	1
Vencidos 91 a 120 dias	27	(23)	4
Vencidos 121 a 150 dias	30	(24)	6
Vencidos 151 a 180 dias	102	(91)	11
Vencidos 181 a 360 dias	1.185	(1.185)	-
Vencidos acima de 360 dias	1.357	(1.357)	-
Total vencidos	2.880	(2.692)	188
Total Direitos Creditórios	3.435	(2.694)	741

Montante da provisão constituída e a sua movimentação durante o período

Descrição	R\$
(+) Constituição PECLD	(606)
Saldo final em 31 de dezembro de 2022	(606)
(+) Constituição PECLD	(2.169)
(-) Reversão PECLD	81
Saldo final em 31 de dezembro de 2023	(2.694)

Garantias relacionadas diretamente com os direitos creditórios

Os direitos creditórios não contam com garantias reais.

Procedimentos de cobrança dos direitos creditórios inadimplidos, incluindo a execução de garantias e custos envolvidos

Nos termos do “Contrato de Prestação de Serviços de Agente de Pagamento, Cobrança de Créditos e Outras Avenças”, a ser celebrado entre a Emissora e a Adiante (“Contrato de Cobrança”), a Emissora contratará a Adiante para lhe prestar os serviços de cobrança dos Direitos Creditórios Vinculados (“Agente de Cobrança”), sendo autorizado à Adiante receber pagamentos de qualquer natureza, conceder descontos e a executar ativa e passivamente ordens de pagamento, observada a obrigação de transferir quaisquer recursos decorrentes dos Direitos Creditórios Vinculados para a Conta Exclusiva.

4. Recebíveis- Operação Adiante -Continuação

Redução ao valor recuperável de empréstimos e recebíveis

Os ativos financeiros são avaliados frequentemente para determinar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido perda no seu valor recuperável. Um ativo tem perda no seu valor recuperável se existir uma evidência objetiva de perda como resultado de um ou mais eventos que tenham ocorrido após o reconhecimento inicial do ativo, e que aquele evento de perda teve um efeito negativo nos fluxos de caixa futuros projetados daquele ativo que podem ser estimados de uma maneira confiável.

Informações sobre a aquisição substancial ou não dos riscos e benefícios da carteira, incluindo, a metodologia adotada pela emissora para a definição dessa avaliação, os valores dos direitos creditórios adquiridos com ou sem retenção substancial de riscos e, para os direitos creditórios adquiridos sem retenção substancial de riscos, a segregação dos valores por entidade que reteve substancialmente os riscos e benefícios

Não há aquisição substancial de riscos e benefícios da carteira. A aquisição substancial de riscos e benefícios da carteira, ocorrem por parte dos titulares de cada série, seguindo a subordinação prevista no instrumento de escritura da emissão, conforme aplicável.

5. Recebíveis- Operação Sojal

No dia 16 de agosto de 2023 a Companhia firmou contrato de cessão e aquisição de direitos creditórios futuros e outras avenças com a Cedente Sojal Comercial Agrícola LTDA. O prazo da operação estabelecido no contrato é até 30 de junho de 2024.

Por meio deste contrato a Companhia adquiriu parcelas ou a totalidade de Direitos Creditórios, títulos, contratos, inclusive futuros, ou ainda quaisquer outros documentos representativos de créditos pecuniários detidos pela Cedente que sejam oriundos de operações, negócios, serviços ou, ainda, estruturas de incentivo, fomento, financiamento, empréstimo ou de qualquer forma relacionados com a produção, comercialização, beneficiamento ou, ainda, industrialização de produtos, insumos, maquinários ou implementos utilizados nas atividades relacionadas com a agropecuária e ao agronegócio como um todo, doravante denominados como (“Fluxos de Pagamentos”) (“Direito(s) Creditório(s)”) ou (“Recebível(is)”), mesmo que individualmente considerados, o que se dará em moeda corrente nacional, nos termos do Contrato.

GCB

GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)
 Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras
 Em 31 de dezembro de 2023 e o período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022
 (Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

5. Recebíveis- Operação Sojal--Continuação

Composição dos recebíveis:

Descrição	31/12/2023
Carteira de crédito	7.930
Juros da operação	634
Total	8.564

Movimentação dos recebíveis:

Descrição	31/12/2023
Aquisição com efeito caixa	10.780
Aquisição por recebimento de serviços prestados (Vide Nota Explicativa 9)	220
Juros da operação	634
Cessão de recebíveis (i)	(3.070)
Total	8.564

- (i) No último trimestre de 2023 a Companhia cedeu parcela dos Recebíveis da Operação Sojal englobando o valor de R\$ 3.070.

6. Empréstimos com partes relacionadas

Movimentação

Descrição	31/12/2022
Captação	8.901
Pagamentos	(612)
Total (i)	8.289

- (i) A Companhia possui empréstimos para partes relacionadas, obtidos junto à FMI Securitizadora S.A. Esses empréstimos são considerados empréstimos entre empresas do mesmo grupo e, portanto, não possuem juros ou prazo de pagamento definido.

Essas transações estão em conformidade com as políticas internas da Companhia.

7. Debêntures

Condições da Escritura

De acordo a escritura das Debêntures, a 1ª Emissão foi realizada em 16 de fevereiro de 2022, no montante de R\$ 100.000 (cem milhões de Reais), realizada em duas séries, sendo a primeira, Série Sênior e a segunda, Série Júnior, das quais 60.000 (sessenta mil) Debêntures da Série Sênior, e 40.000 (quarenta mil) debêntures da Série Júnior, ambas com vencimento em 16 de fevereiro de 2024.

Remuneração

As Debêntures da Série Sênior farão jus a juros remuneratórios correspondentes Taxa DI acrescida de spread de 8% a.a., os quais serão pagos semestralmente aos Debenturistas. As Debêntures da Série Júnior não farão jus à remuneração, exceto ao prêmio equivalente à receita residual oriunda dos Direitos Creditórios Vinculados, se houver, a ser pago na Data de Vencimento, após o resgate integral das Debêntures da Série Sênior.

Garantias

Cessão fiduciária (i) dos Direitos Creditórios Vinculados (conforme definido nesta Escritura de Emissão) de que é titular em decorrência dos Créditos Comerciais que forem adquiridos pela Emissora com os recursos provenientes da presente Emissão (ii) dos direitos creditórios decorrentes da Conta Exclusiva; e (iii) dos direitos creditórios decorrentes dos Investimentos Permitidos.

Movimentação das debêntures	31/12/2023	31/12/2022
Saldo inicial	8.123	-
(+) Juros incorridos (Vide Nota Explicativa 11.2)	1.012	802
(+) Integralizações	-	7.978
(-) Pagamentos Juros	(1.040)	-
(+) Provisão de Remuneração aos Debenturistas (Vide Nota Explicativa 10)	(2.632)	(657)
(=) Saldo final	<u>5.463</u>	<u>8.123</u>
Circulante	<u>5.463</u>	<u>385</u>
Não circulante	<u>-</u>	<u>7.738</u>

GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2023 e o período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022

(Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

7. Debêntures--Continuação

Cronograma de Pagamento

Natureza, Modalidade Periodicidade Data

- Juros Remuneratórios Pagamento Periódico Semestral 16 de fevereiro de 2024;
- Valor Nominal Amortização Ordinária Data de Vencimento 16 de fevereiro de 2024.

Principais direitos políticos inerentes a cada classe de certificado

Os titulares das Debêntures poderão, a qualquer tempo, reunir-se em assembleia geral de debenturistas, realizada e convocada de acordo com o disposto no artigo 71, da Lei das Sociedades por Ações, a fim de deliberar sobre matéria de interesse da comunhão dos titulares das Debêntures ("Assembleia Geral de Debenturistas"). As Assembleias Gerais de Debenturistas deverão ser realizadas de forma presencial, podendo ser realizadas por conferência telefônica, vídeo conferência ou por qualquer outro meio, desde que assim permitido pela legislação aplicável.

8. Patrimônio líquido

8.1. Capital Social

O capital social subscrito e a integralizar da GCB Securitizadora S.A, em 31 de dezembro de 2022, é de R\$ 5 (cinco mil Reais), divididos em 5.000 (cinco mil) quotas, com valor nominal de R\$ 1 (um Real) cada uma.

8.2. Reserva Legal

A reserva legal é constituída anualmente como resultado da destinação de 5% do lucro líquido do exercício, e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar o capital. Não houve nenhuma constituição de reservas durante o período apresentado.

8.3. Resultados de exercício

Os resultados de exercício obtidos constituirão reservas até seus limites legais, ou serão convertidos em ações ordinárias no Capital Social quando acima dos limites possíveis de constituição de reservas.



GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2023 e período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022

(Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

9. Receita líquida

As receitas operacionais iniciaram-se em setembro de 2023 decorrente de serviços de planejamento, coordenação, programação e organização técnica, financeira e administrativa. As vendas foram recebidas integralmente na forma de CCBs da operação Sojal conforme descrito na Nota Explicativa 5.

	31/12/2023
Receita de serviços prestados (Vide Nota Explicativa 5)	220
(-) Impostos sobre as vendas	(21)
Total	199

10. Despesas operacionais

As despesas abaixo, são derivadas da manutenção das atividades e sua natureza, para fins de gerenciamento das operações, conforme previstas na escritura.

Descrição	De 16/02/2022	
	31/12/2023	a 31/12/2022
Auditoria e Assessoria contábil	(46)	(42)
Gestão e estruturação da emissão	(139)	(216)
Agente fiduciário	(57)	(57)
Provisão de remuneração dos debenturistas (Vide Nota Explicativa 7)	2.632	657
Provisão para perda de crédito esperada (Vide Nota Explicativa 4)	(2.088)	(606)
Ágio na aquisição de CCBs	2	-
Outras despesas	(154)	(118)
Total	150	(382)

Classificadas como	De 16/02/2022	
	31/12/2023	a 31/12/2022
Despesas gerais e administrativas	(394)	(433)
Provisão para perda de crédito esperada	(2.088)	(606)
Provisão de remuneração dos debenturistas	2.632	657



GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2023 e período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022

(Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

11. Resultado financeiro

O resultado financeiro é composto por receitas auferidas por aplicações em certificados de depósitos bancários, deduzidos das despesas de juros com emissões e despesas financeiras incorridas no exercício de 2023 e período de 16 de fevereiro de 2022 (data de constituição da Companhia) a 31 de dezembro de 2022.

11.1. Receitas financeiras

Descrição	31/12/2023	De 16/02/2022 a 31/12/2022
Juros sobre direitos creditórios	680	993
Rendimento de aplicações financeiras	430	357
Total das receitas financeiras	1.110	1.350

11.2. Despesas financeiras

Descrição	31/12/2023	De 16/02/2022 a 31/12/2022
Juros sobre debêntures (Vide Nota Explicativa 7)	(1.012)	(802)
Tarifas bancárias	(46)	(99)
IOF	(6)	(4)
Outras despesas financeiras	(5)	(63)
Total das despesas financeiras	(1.069)	(968)

12. Remuneração do pessoal-chave da administração

Não houve remuneração paga ao pessoal-chave da administração no exercício de 2023 e período de 16 de fevereiro de 2022 (data de constituição da Companhia) a 31 de dezembro de 2022.

13. Provisão para contingências

A Companhia não tem conhecimento e nem registrou em 31 de dezembro de 2023 qualquer provisão para demandas judiciais, tendo em vista que, com base em seus assessores jurídicos, não possui contingências judiciais com avaliação de risco de perda provável ou possível de perda.

14. Partes relacionadas

Não ocorreram transações envolvendo partes relacionadas no período findo em 31 de dezembro de 2023.

15. Relação com auditores

A Empresa de auditoria independente por nos contratada, não realizou nenhum outro serviço durante o exercício social, além da auditoria externa.

16. Gerenciamento de Riscos

(i) Riscos relacionados à Emissora

- **Atrasos, falta de pagamento dos Direitos Creditórios Vinculados à Emissora e outros eventos poderão afetar negativamente a capacidade da Emissora de honrar as suas obrigações:** A principal fonte de recursos da Emissora para efetuar o pagamento das Debêntures por ela emitidas decorre do pagamento dos Direitos Creditórios Vinculados pelos respectivos Tomadores. Dessa forma, qualquer atraso ou falta de pagamento dos Direitos Creditórios Vinculados à Emissora poderá afetar negativamente a sua capacidade de honrar as obrigações assumidas junto aos Debenturistas, sendo que, depois de esgotados todos os meios cabíveis para a cobrança, judicial ou extrajudicial, dos Direitos Creditórios Vinculados, a Emissora poderá não dispor de quaisquer outros valores para efetuar a amortização e/ou o resgate das Debêntures.

(ii) Riscos de mercado

- **Efeitos da política econômica do Governo Federal:** A Emissora, os Direitos Creditórios Vinculados, a Instituição Financeira Endossante e os respectivos Tomadores estão sujeitos aos efeitos da política econômica praticada pelo Governo Federal. O Governo Federal intervém frequentemente nas políticas monetária, fiscal e cambial e, conseqüentemente, também na economia do País.

(iii) Riscos de crédito

- **A capacidade da Emissora de honrar suas obrigações decorrentes das Debêntures depende do pagamento pelos Tomadores dos Direitos Creditórios Vinculados:** A capacidade da Emissora de honrar suas obrigações decorrentes da Emissão dependerá, nos termos da Resolução CMN nº 2.686, da solvência dos Tomadores dos Direitos Creditórios Vinculados. O recebimento integral e tempestivo dos montantes devidos aos Debenturistas depende do recebimento das quantias devidas em função dos Direitos Creditórios Vinculados.

(iv) Riscos de descontinuidade

- **Amortização ou resgate antecipado das Debêntures:** Observado o disposto na Escritura, a Emissora poderá amortizar ou resgatar as Debêntures antecipadamente, conforme o caso na ocorrência de qualquer Evento de Vencimento Antecipado.



GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2023 e em 31 de dezembro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022

(Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

16. Gerenciamento de Riscos--Continuação

(v) Risco de liquidez

- **Atualmente, o mercado secundário brasileiro apresenta baixa liquidez para negociações de valores mobiliários com lastro em créditos financeiros, como as Debêntures:** Os subscritores ou adquirentes desses valores mobiliários não têm qualquer garantia de que no futuro terão um mercado líquido em que possam negociar a alienação desses títulos, caso queiram optar pelo desinvestimento. Isso pode trazer dificuldades aos titulares dos valores mobiliários de emissão da Emissora, inclusive das Debêntures, que queiram vendê-los no mercado secundário.

(vi) Risco de originação

- **Decisões judiciais:** Determinadas decisões judiciais estabeleceram que cessões de direitos creditórios a entidades não participantes do Sistema Financeiro Nacional – tais como as Companhias Securitizadoras de Créditos Financeiros – não atribuiriam, a tais cessionárias, as mesmas prerrogativas que seriam atribuídas às entidades integrantes do Sistema Financeiro Nacional, como a possibilidade de cobrança de encargos, juros e correção monetária permitidos às instituições financeiras.

(vii) Risco relacionado à Instituição Financeira Endossante

- **Riscos decorrentes dos critérios adotados pela Instituição Financeira Endossante para concessão de crédito:** As Debêntures estão sujeita aos riscos inerentes ao processo de originação dos Direitos Creditórios Vinculados e à política de crédito adotada pela Instituição Financeira Endossante, na qualidade de originador dos Direitos Creditórios Vinculados.

(viii) Riscos Operacionais

- **A Emissora contrata prestadores de serviços terceirizados:** A emissora contrata prestadores de serviços terceirizados para a realização de determinadas atividades, como auditor independente, o Agente fiduciário, o Escriturador, entre outros. Caso alguns desses prestadores de serviços aumentem significativamente seus preços ou não prestem serviços com a qualidade e agilidade esperada pela Emissora.

(ix) Riscos de pré-pagamento

- **Os tomadores poderão optar por pagar antecipadamente os direitos creditórios vinculados, mediante o pagamento integral das respectivas obrigações:** Nessas hipóteses, os debenturistas poderão ter seu horizonte original de investimento reduzido e poderão não conseguir reinvestir os recursos recebidos com a mesma remuneração, conforme o caso, oferecida pelas Debêntures.



GCB Securitizadora S.A. (anteriormente denominada Vert-Adiante II Companhia Securitizadora de Créditos Comerciais)

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2023 e período de 16 de fevereiro de 2022 (início da operação) a 31 de dezembro de 2022

(Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

17. Eventos subsequentes

Conforme prevê a escritura da primeira emissão (1ª), o vencimento ocorreu em 16 de fevereiro de 2024, de ambas as séries, encerrando assim as obrigações dessa emissão.

Adicionalmente, conforme previsto na Nota Explicativa 5 e no Termo de Quitação, a GCB Securitizadora outorga a referida quitação em relação a tudo que diz respeito a: (i) o Contrato Master celebrado entre a GCB Securitizadora e a Sojal Agrícola; e (ii) a Escritura Pública de Alienação Fiduciária em Garantia, lavrada pelo 30º Tabelião de Notas da Comarca da Capital de São Paulo. Essa escritura resultou na alienação fiduciária da totalidade de parte do Lote 1-B da Fazenda Ebenezer do Loteamento Todos os Santos, situada no município de Miracema, estado de Tocantins, com área remanescente de 123.62,62 ha, objeto da matrícula nº 6.678; e da totalidade de um imóvel rural, parte do Lote 1 da Fazenda Almesção, do Loteamento Todos os Santos, com área remanescente de 93.94,09 ha, situada no município de Miracema, estado de Tocantins, objeto da matrícula nº 7.641.

Diante da correta quitação, a GCB Securitizadora expressamente concorda com o cancelamento da alienação fiduciária que recai sobre os imóveis supra descrito.

8 GCB Securitizadora AGO 2023 Aprovação de Contas pdf
Código do documento 83811375-affe-497f-977e-cac6a725d6ad



Assinaturas



Gustavo Moreira Carvalho
juridico@gcbinvestimentos.com
Aprovou

Gustavo Moreira Carvalho



gustavo moreira carvalho
gustavo.moreira@gcbinvestimentos.com
Assinou

gustavo moreira carvalho



Gustavo de Carvalho Blasco
gustavo@gcbinvestimentos.com
Assinou



Isabella Fregolente
isabella.fregolente@gcbinvestimentos.com
Assinou

Isabella Fregolente



João D'Ottaviano Pucci Lima
joao.lima@gcbinvestimentos.com
Assinou

João D'Ottaviano Pucci Lima

Eventos do documento

11 Dec 2024, 16:29:04

Documento 83811375-affe-497f-977e-cac6a725d6ad **criado** por ANA KARINA BITENCOURT MENDONÇA (9f2bc559-40dd-47d9-99e2-b0841da2b5a1). Email: karina.bitencourt@gcbinvestimentos.com. - DATE_ATOM: 2024-12-11T16:29:04-03:00

11 Dec 2024, 16:30:38

Assinaturas **iniciadas** por ANA KARINA BITENCOURT MENDONÇA (9f2bc559-40dd-47d9-99e2-b0841da2b5a1). Email: karina.bitencourt@gcbinvestimentos.com. - DATE_ATOM: 2024-12-11T16:30:38-03:00

11 Dec 2024, 16:44:32

GUSTAVO MOREIRA CARVALHO **Aprovou** (d41a40ab-0d62-4d60-83d0-298a591f0c77) - Email: juridico@gcbinvestimentos.com - IP: 200.232.255.12 (200-232-255-12.dsl.telesp.net.br porta: 45134) - Documento de identificação informado: 485.013.038-01 - DATE_ATOM: 2024-12-11T16:44:32-03:00

11 Dec 2024, 17:47:03

ISABELLA FREGOLENTE **Assinou** (f2bf17f0-c046-42f4-9aed-470882a92879) - Email: isabella.fregolente@gcbinvestimentos.com - IP: 187.102.132.218 (mvx-187-102-132-218.mundivox.com porta: 45134)



33 páginas - Datas e horários baseados em Brasília, Brasil
Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)
Certificado de assinaturas gerado em 12 de December de 2024,
17:05:16



50802) - Documento de identificação informado: 398.318.568-13 - DATE_ATOM: 2024-12-11T17:47:03-03:00

11 Dec 2024, 18:53:16

GUSTAVO DE CARVALHO BLASCO **Assinou** (7b342a62-bfdf-4e78-9889-39b9afac089b) - Email: gustavo@gcbinvestimentos.com - IP: 200.232.255.12 (200-232-255-12.dsl.telesp.net.br porta: 42834) - Geolocalização: -23.612497 -46.69355 - Documento de identificação informado: 342.506.798-29 - DATE_ATOM: 2024-12-11T18:53:16-03:00

12 Dec 2024, 16:31:05

GUSTAVO MOREIRA CARVALHO **Assinou** (bfc08264-c8d8-4c52-b321-0034bad319b9) - Email: gustavo.moreira@gcbinvestimentos.com - IP: 200.232.255.12 (200-232-255-12.dsl.telesp.net.br porta: 2768) - Geolocalização: -23.6116841 -46.6820124 - Documento de identificação informado: 485.013.038-01 - **Assinado com EMBED** - Token validado por **email** - DATE_ATOM: 2024-12-12T16:31:05-03:00

12 Dec 2024, 17:04:08

JOÃO D'OTTAVIANO PUCCI LIMA **Assinou** (00d0a3f0-8d6a-4b47-b77d-aab85a6256f0) - Email: joao.lima@gcbinvestimentos.com - IP: 187.102.132.218 (mvx-187-102-132-218.mundivox.com porta: 61018) - Documento de identificação informado: 229.773.738-61 - DATE_ATOM: 2024-12-12T17:04:08-03:00

Hash do documento original

(SHA256):f23450114cdbc2f76da607b25a9ac657ab5ca82e55c08a7d25ff5ca134a0a2e3
(SHA512):9f5a623d0f8d329b69acd0918c71aa8631d814c201128a6033700ddf54488acebfefed7994fd6f1ab842b74e33bb1e399f466129565a740e7996b548af5eafb

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign
Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL
Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.