

OZ RESIDENCIAL S/A

C.N.P.J.: 39.519.834/0001-43

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO

	2024	2023		2024	2023
ATIVO			PASSIVO		
CIRCULANTE	223.386,83	195,89	CIRCULANTE	45,47	0,52
Disponibilidade e Aplicações financeiras	223.386,83	195,89	Obrigações tributárias	45,47	0,52
NÃO CIRCULANTE	129.424.109,75	0,00	NÃO CIRCULANTE	61.728.434,00	0,00
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	129.424.109,75	0,00	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	61.728.434,00	0,00
Imóveis destinados a venda	129.424.109,75	0,00	Adiantamento de clientes	61.728.434,00	0,00
TOTAL DO ATIVO	129.647.496,58	195,89	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	67.919.017,11	195,37
			Capital social	67.918.981,00	1.000,00
			Reserva de lucros	(139,28)	(63.005,87)
			Adiantamento para futuro aumento de capital	195,37	52.201,24
			TOTAL DO PASSIVO	129.647.496,58	195,89

 CARLOS EDUARDO ARAUJO TIBERIO
 Administrador

 MAISA APARECIDA PEREIRA DA SILVA DE LIMA
 CT. CRC. N.º 1 SP 125 679/0-2