

## QUADRO 1

SC CAMAÇARI DESENVOLVIMENTO S.A.  
CNPJ Nº 14.768.473/0001-48  
BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

ATIVO	Nota Explicativa	2024	2023
<b>CIRCULANTE</b>		<b>3.482.594</b>	<b>1.124.673</b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	3.4	101.594	83.257
Contas a receber	3.5	3.375.226	1.021.239
Impostos a Compensar		5.774	5.577
Outros Ativos		-	14.600
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		<b>73.722.017</b>	<b>76.845.409</b>
Propriedade p/ Investimento	3.6	110.149.064	110.113.947
Bens em Operação	3.6	794.382	275.124
Imobilizado em Andamento	3.6	128.788	-
Intangível	3.6	93.824	93.824
(-) Depreciação		(37.350.217)	(33.544.250)
(-) Amortização		(93.824)	(93.236)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>77.204.611</b>	<b>77.970.082</b>
PASSIVO	Nota Explicativa	2024	2023
<b>CIRCULANTE</b>		<b>6.894.674</b>	<b>6.778.047</b>
Empréstimos e Financiamentos	3.7	6.444.026	6.479.892
Fornecedores		328.746	51.888
Impostos e Contribuições a Recolher		104.456	92.266
Adiantamento a Clientes		7.446	7.446
Contas a Pagar		10.000	146.556
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		<b>25.699.158</b>	<b>25.634.459</b>
Empréstimos e Financiamentos	3.7	18.823.645	25.239.099
Débitos com Partes Relacionadas	3.8	6.875.513	-
Parcelamentos - LP		-	395.360
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>3.9</b>	<b>44.610.779</b>	<b>45.557.576</b>
Capital Social		130.521.970	130.521.970
(-) Prejuízos Acumulados		(85.911.191)	(84.964.394)
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>		<b>77.204.611</b>	<b>77.970.082</b>