

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: R A PARTICIPAÇÕES S/A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 18.809.615/0001-29

Número de Ordem do Livro: 12

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

| Descrição | Nota | Saldo Inicial | Saldo Final |
|---|-------|-------------------|-------------------|
| ATIVO | | R\$ 59.534.747,00 | R\$ 61.998.753,51 |
| ATIVO CIRCULANTE | | R\$ 14.704.293,19 | R\$ 17.215.797,43 |
| CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | | R\$ 77.093,66 | R\$ 365.652,08 |
| CAIXA | 3.1 | R\$ 15.604,13 | R\$ 44.223,04 |
| Caixa Geral | 3.1 | R\$ 15.604,13 | R\$ 44.223,04 |
| BANCOS CONTA MOVIMENTO | 3.1 | R\$ 11.751,22 | R\$ 82.160,76 |
| Caixa Economica | 3.1 | R\$ 0,00 | R\$ 30.168,17 |
| Crediari | 3.1 | R\$ 4.268,94 | R\$ 44.604,25 |
| Sicredi | 3.1 | R\$ 7.482,28 | R\$ 7.388,34 |
| APLICAÇÕES FINANCEIRAS | 3.1.1 | R\$ 49.738,31 | R\$ 239.268,28 |
| Aplicação Caixa Econômica | 3.1.1 | R\$ 3.289,17 | R\$ 66,63 |
| Aplicação CDB Caixa Econômica | 3.1.1 | R\$ 30.638,67 | R\$ 33.270,82 |
| Aplicação Crediari 0000003464 | 3.1.1 | R\$ 31,27 | R\$ 34,39 |
| Aplicação Crediari 0000004607 | 3.1.1 | R\$ 873,76 | R\$ 960,12 |
| Aplicação Crediari 0017003626 | 3.1.1 | R\$ 82,59 | R\$ 90,58 |
| Aplicação Crediari 0017045247 | 3.1.1 | R\$ 445,62 | R\$ 0,00 |
| Aplicação Crediari 0017049162 | 3.1.1 | R\$ 121,34 | R\$ 133,01 |
| Aplicação Crediari 0017051727 | 3.1.1 | R\$ 8,45 | R\$ 9,26 |
| Aplicação Crediari 0017068200 | 3.1.1 | R\$ 192,79 | R\$ 210,38 |
| Aplicação Crediari 0017074082 | 3.1.1 | R\$ 358,18 | R\$ 390,11 |
| Aplicação Crediari 0017078320 | 3.1.1 | R\$ 68,04 | R\$ 74,17 |
| Aplicação Crediari 0017096959 | 3.1.1 | R\$ 0,00 | R\$ 31,72 |
| Aplicação Crediari 0017103737 | 3.1.1 | R\$ 0,00 | R\$ 488,80 |
| Aplicação Crediari 0997002391 | 3.1.1 | R\$ 0,00 | R\$ 191,00 |
| Aplicação Crediari 17037190 | 3.1.1 | R\$ 29,14 | R\$ 0,00 |
| Aplicação Sicredi | 3.1.1 | R\$ 13.599,28 | R\$ 203.317,29 |
| ESTOQUES | 3.2 | R\$ 14.615.446,59 | R\$ 16.734.862,98 |
| ESTOQUE IMOVEIS PARA VENDA | 3.2 | R\$ 14.615.446,59 | R\$ 16.734.862,98 |
| Imóvel - Apto 1301 - Residencial Auckland Domain PR | 3.2 | R\$ 430.000,00 | R\$ 430.000,00 |
| Imóvel - Apto 1501 - Residencial Salvador Dali PVH | 3.2 | R\$ 350.000,00 | R\$ 350.000,00 |
| Imóvel Cond. Vista Alegre - Lote 01 Quadra 01 | 3.2 | R\$ 35.000,00 | R\$ 35.000,00 |
| Imóvel Cond. Vista Alegre - Lote 02 Quadra 01 | 3.2 | R\$ 495.910,46 | R\$ 495.910,46 |
| Imóvel Cond. Vista Alegre - Lote 03 Quadra 01 | 3.2 | R\$ 30.000,00 | R\$ 30.000,00 |
| Imóvel Cond. Vista Alegre - Lote 04 Quadra 01 | 3.2 | R\$ 30.000,00 | R\$ 30.000,00 |
| Imóvel Jardim Paraná - Lote 01 Quadra 07 | 3.2 | R\$ 26.275,85 | R\$ 26.275,85 |
| Imóvel Park Tropical - Lote 04 Quadra 10 | 3.2 | R\$ 23.411,48 | R\$ 23.411,48 |
| Imóvel Park Tropical - lote 04 Qd 08 | 3.2 | R\$ 1.411,00 | R\$ 2.050.000,00 |
| Imóvel Rural Área de Chácaras - Lote 132 Gleba 05 | 3.2 | R\$ 800.000,00 | R\$ 800.000,00 |
| Imóvel Rural Faz Reunidas - Lote 03 Gleba Corumbiara | 3.2 | R\$ 350.000,00 | R\$ 350.000,00 |
| Imóvel Rural Faz Reunidas - Lote 04 Gleba Corumbiara | 3.2 | R\$ 250.000,00 | R\$ 250.000,00 |
| Imóvel Rural Fundiário Jaru - Lote 13 Gleba 35/A | 3.2 | R\$ 70.576,00 | R\$ 70.576,00 |
| Imóvel Rural Fundiário Jaru - Lote 13/B Gleba 35/A | 3.2 | R\$ 8.994,00 | R\$ 8.994,00 |
| Imóvel Rural Proj. Burareiro - Lote 02/A Gleba 34/A | 3.2 | R\$ 10.588,00 | R\$ 10.588,00 |
| Imóvel Rural Proj. Burareiro - Lote 03 Gleba 34/A | 3.2 | R\$ 9.096,00 | R\$ 9.096,00 |
| Imóvel Rural Proj. Burareiro - Lote 05/E Gleba 40 | 3.2 | R\$ 6.000,00 | R\$ 6.000,00 |
| Imóvel Rural Proj. Rio Alto - Lote 02 Gleba 10 | 3.2 | R\$ 42.197,82 | R\$ 42.197,82 |
| Imóvel Rural Proj. Rio Alto - Lote 02 Gleba 11 | 3.2 | R\$ 38.980,75 | R\$ 38.980,75 |
| Imóvel Rural Proj. Rio Alto - Lote 08 Gleba 11 | 3.2 | R\$ 107.911,41 | R\$ 107.911,41 |
| Imóvel Rural Proj. Rio Alto - Lote 09 Gleba 10 | 3.2 | R\$ 102.738,65 | R\$ 102.738,65 |
| Imóvel Rural Proj. Rio Alto - Lote 12 Gleba 11 | 3.2 | R\$ 105.551,93 | R\$ 105.551,93 |
| Imóvel Rural Proj. Rio Alto - Lote 17 Gleba 10 | 3.2 | R\$ 104.525,00 | R\$ 104.525,00 |
| Imóvel Rural Proj. Rio Alto - Lote 20 Gleba 11 | 3.2 | R\$ 104.298,21 | R\$ 104.298,21 |
| Imóvel Rural Proj. Rio Alto - Lote 21 Gleba 10 | 3.2 | R\$ 105.618,12 | R\$ 105.618,12 |
| Imóvel Rural Proj. Rio Alto - Lote 26 Gleba 11 | 3.2 | R\$ 104.046,72 | R\$ 104.046,72 |
| Imóvel Rural Proj. Rio Alto - Lote 27 Gleba 10 | 3.2 | R\$ 2.212,00 | R\$ 2.212,00 |
| Imóvel Rural Proj. Santa Cruz - Lote 12 Gleba 19 | 3.2 | R\$ 130.586,35 | R\$ 130.586,35 |
| Imóvel Rural Proj. Santa Cruz - Lote 14 Gleba 19 | 3.2 | R\$ 134.656,36 | R\$ 134.656,36 |
| Imóvel Rural Proj. Santa Cruz - Lote 18 Gleba 19 | 3.2 | R\$ 114.313,90 | R\$ 114.313,90 |
| Imóvel Rural Proj. Santa Cruz - Lote 20 Gleba 19 | 3.2 | R\$ 50.000,00 | R\$ 50.000,00 |
| Imóvel Setor 01 - Lote 16/A Quadra Especial 03 | 3.2 | R\$ 1.000.000,00 | R\$ 1.000.000,00 |
| Imóvel Setor 01 - Lote 16/A Quadra 14 | 3.2 | R\$ 3.000,00 | R\$ 3.000,00 |
| Imóvel Setor 01 - Lote 16/B Quadra 14 | 3.2 | R\$ 3.000,00 | R\$ 3.000,00 |
| Imóvel Setor 01 MN - Lote 01 Quadra 08 | 3.2 | R\$ 3.000,00 | R\$ 3.000,00 |
| Imóvel Setor 01 MN - Lote 02 Quadra 08 | 3.2 | R\$ 3.000,00 | R\$ 3.000,00 |
| Imóvel Setor 01 MN - Lote 04 Quadra 08 | 3.2 | R\$ 3.000,00 | R\$ 3.000,00 |
| Imóvel Setor 01 MN - Lote 05 Quadra 08 | 3.2 | R\$ 3.000,00 | R\$ 3.000,00 |
| Imóvel Setor 01 MN - Lote 12 Quadra 27 | 3.2 | R\$ 200.000,00 | R\$ 200.000,00 |
| Imóvel Setor 01 MN - Lote 16 Quadra 14 | 3.2 | R\$ 3.000,00 | R\$ 3.000,00 |
| Imóvel Setor 01- Lote 14 Área Especial | 3.2 | R\$ 500.000,00 | R\$ 500.000,00 |
| Imóvel Setor 01- Lote 31/B Área Especial 06 | 3.2 | R\$ 600.000,00 | R\$ 600.000,00 |
| Imóvel Setor 02 MN - Lote 03 Quadra 08 | 3.2 | R\$ 52.128,62 | R\$ 52.128,62 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 01/A Quadra 04 Bloco A | 3.2 | R\$ 2.800.000,00 | R\$ 2.869.416,39 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 07/A Bloco A, Alameda | 3.2 | R\$ 511.719,25 | R\$ 511.719,25 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 11 Quadra 10 Bloco A | 3.2 | R\$ 30.000,00 | R\$ 30.000,00 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 13 Quadra 13 Bloco A | 3.2 | R\$ 62.112,00 | R\$ 62.112,00 |
| Imóvel Setor Grandes Áreas - Lote 07 Quadra 03 | 3.2 | R\$ 4.102.000,00 | R\$ 4.102.000,00 |
| Imóvel Setor Grandes Áreas - Lote 11 Quadra 07 | 3.2 | R\$ 154.166,66 | R\$ 154.166,66 |
| Imóvel Setor Grandes Áreas - Lote 13 Quadra 07 | 3.2 | R\$ 154.166,67 | R\$ 154.166,67 |
| Imóvel Setor Grandes Áreas - Lote 15 Quadra 07 | 3.2 | R\$ 154.664,38 | R\$ 154.664,38 |
| Imóvel Setor Institucional - Lote 03/C Quadra 04 | 3.2 | R\$ 100.000,00 | R\$ 100.000,00 |
| CREDITOS | | R\$ 11.752,94 | R\$ 115.282,37 |
| ADIANTAMENTOS | | R\$ 10.421,38 | R\$ 113.782,88 |
| Adiantamento Locatário | 3.3 | R\$ 6.627,91 | R\$ 0,00 |
| Adiantamentos a Terceiros | 3.3 | R\$ 300,00 | R\$ 0,00 |
| Adiantamento a Fornecedor | 3.3 | R\$ 3.493,47 | R\$ 113.782,88 |
| IMPOSTOS A RECUPERAR | 3.4 | R\$ 1.233,18 | R\$ 1.485,57 |
| IRRF s/ Aplicações Financeira | 3.4 | R\$ 1.233,18 | R\$ 1.485,57 |
| IMPOSTOS A COMPENSAR | 3.4.1 | R\$ 98,38 | R\$ 13,92 |
| Cofins a Compensar | 3.4.1 | R\$ 75,00 | R\$ 6,48 |
| CRF s/ Serviços a Compensar | 3.4.1 | R\$ 3,90 | R\$ 3,90 |
| IRRF s/ Serviços a Compensar | 3.4.1 | R\$ 3,23 | R\$ 3,23 |
| Pis a Compensar | 3.4.1 | R\$ 16,25 | R\$ 0,31 |
| ATIVO NÃO CIRCULANTE | | R\$ 44.830.453,81 | R\$ 44.782.956,08 |
| REALIZAVEL A LONGO PRAZO | | R\$ 1.303.941,40 | R\$ 483.157,69 |
| CREDITOS | 3.5 | R\$ 1.303.941,40 | R\$ 483.157,69 |
| Terra Agropecuária Eireli | 3.5 | R\$ 1.303.941,40 | R\$ 483.157,69 |
| INVESTIMENTOS | | R\$ 43.520.909,27 | R\$ 43.775.502,24 |
| INVESTIMENTOS | 3.6 | R\$ 29.749,00 | R\$ 33.389,00 |
| Participação em Cooperativa - Crediari | 3.6 | R\$ 18.454,00 | R\$ 22.094,00 |
| Participação em Cooperativa - Sicredi | 3.6 | R\$ 11.295,00 | R\$ 11.295,00 |
| IMOVEIS LOCADOS | 3.7 | R\$ 43.491.160,27 | R\$ 43.742.113,24 |
| Imóvel Setor 01 - Lote 01 Bloco I | 3.7 | R\$ 682.223,04 | R\$ 682.223,04 |
| Imóvel Setor 01 - Lote 13 Bloco H | 3.7 | R\$ 1.001.260,87 | R\$ 1.001.260,87 |
| Imóvel Setor 01 - Lote 15, Bloco H | 3.7 | R\$ 200.000,00 | R\$ 200.000,00 |
| Imóvel Setor 01 - Lote 18 Quadra 02 Bloco D | 3.7 | R\$ 500.000,00 | R\$ 500.000,00 |
| Imóvel Setor 01 - Lote 20 Quadra 02 | 3.7 | R\$ 1.545.089,56 | R\$ 1.545.089,56 |
| Imóvel Setor 01- Lote 29 Área Especial 06 | 3.7 | R\$ 1.073.894,30 | R\$ 1.073.894,30 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 01 e 01/A Quadra 11 Bloco A | 3.7 | R\$ 3.625.743,96 | R\$ 3.876.696,93 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 01 Quadra 05 Bloco A | 3.7 | R\$ 1.646.585,72 | R\$ 1.646.585,72 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 01 Quadra 05 Bloco C | 3.7 | R\$ 120.000,00 | R\$ 120.000,00 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 01, 03, 05 e 07 Bloco D | 3.7 | R\$ 6.205.329,47 | R\$ 6.205.329,47 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 01/01-A-1 Quadra 08 Bloco A | 3.7 | R\$ 75.768,00 | R\$ 75.768,00 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 01/A Quadra 05 Bloco A | 3.7 | R\$ 1.535.541,17 | R\$ 1.535.541,17 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 01/A Quadra 08 Bloco A | 3.7 | R\$ 100.000,00 | R\$ 100.000,00 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 02 Quadra 05 Bloco C | 3.7 | R\$ 140.000,00 | R\$ 140.000,00 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 02, 02/A e 04 Quadra 05 | 3.7 | R\$ 4.145.864,43 | R\$ 4.145.864,43 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 04 Bloco D | 3.7 | R\$ 600.000,00 | R\$ 600.000,00 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 05 Bloco A | 3.7 | R\$ 3.300.000,00 | R\$ 3.300.000,00 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 07, 09 e 11 Bloco C | 3.7 | R\$ 4.737.663,63 | R\$ 4.737.663,63 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 26 Quadra 04 | 3.7 | R\$ 321.604,00 | R\$ 321.604,00 |
| Imóvel Setor 03 - Lote 28 Quadra 04 | 3.7 | R\$ 752.413,91 | R\$ 752.413,91 |
| Imóvel Setor 04 - Lote 09, 11 Bloco D | 3.7 | R\$ 2.155.629,80 | R\$ 2.155.629,80 |
| Imóvel Setor Áreas Especiais - Lote 01 Quadra 03 | 3.7 | R\$ 1.691.357,26 | R\$ 1.691.357,26 |
| Imóvel Setor Áreas Especiais - Lote 02 Quadra 03 | 3.7 | R\$ 3.868.024,50 | R\$ 3.868.024,50 |
| Imóvel Setor Grandes Áreas - Lote 01 Quadra 06 | 3.7 | R\$ 2.947.047,60 | R\$ 2.947.047,60 |
| Imóvel Setor Grandes Áreas - Lote 03 e 03/A Quadra 06 | 3.7 | R\$ 320.119,05 | R\$ 320.119,05 |
| Imóvel Setor Grandes Áreas - Lote 07 Quadra 07 | 3.7 | R\$ 200.000,00 | R\$ 200.000,00 |
| IMOBILIZADO | 3.8 | R\$ 5.603,14 | R\$ 524.296,15 |
| MÓVEIS E UTENSÍLIOS | 3.8 | R\$ 10.647,00 | R\$ 550.154,60 |
| Móveis e Utensílios | 3.8 | R\$ 10.647,00 | R\$ 550.154,60 |
| COMPUTADORES E PERIFÉRICOS | 3.8 | R\$ 0,00 | R\$ 6.099,12 |
| Computadores e Periféricos | 3.8 | R\$ 0,00 | R\$ 6.099,12 |
| (-) (-) DEPRECIACIONES ACUMULADA - SOCIETARIA | | R\$ (5.043,86) | R\$ (31.957,57) |
| (-) (-) Móveis e Utensílios | 3.8 | R\$ (5.043,86) | R\$ (31.791,54) |
| (-) Computadores e Periféricos | | R\$ 0,00 | R\$ (166,03) |
| PASSIVO | | R\$ 59.534.747,00 | R\$ 61.998.753,51 |
| PASSIVO CIRCULANTE | | R\$ 343.862,01 | R\$ 1.389.735,08 |
| OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO | | R\$ 343.862,01 | R\$ 1.389.735,08 |
| FORNECEDORES | 3.9 | R\$ 196.840,15 | R\$ 162.799,20 |
| A J Solucoes Em Vidros Ltda | 3.9 | R\$ 15.938,00 | R\$ 0,00 |
| A. O. Martins Importacao E Exportacao Ltda | 3.9 | R\$ 969,82 | R\$ 0,00 |
| Antunes E Costa Com- De Ar Cond- Ltda Me | 3.9 | R\$ 1.752,60 | R\$ 0,00 |
| Ariqemes Comercio De Ferragens Ltda | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 386,05 |
| C.h.o Macedo Ltda | 3.9 | R\$ 4.834,03 | R\$ 0,00 |
| Casa Do Gesso Comercio De Materiais De Construcão | 3.9 | R\$ 15.000,00 | R\$ 0,00 |
| Comercial Parafuso Ltda | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 107,00 |
| Construagro - Ferragens & Ferreamentas Ltda | 3.9 | R\$ 2.070,00 | R\$ 0,00 |
| Eilton Araujo De Souza 89789423268 | 3.9 | R\$ 780,00 | R\$ 0,00 |
| Embras Seg Vigilancia Eletronica e Servicos Ltda | 3.9 | R\$ 376,00 | R\$ 0,00 |
| F. De Sousa Soares Me | 3.9 | R\$ 19.000,00 | R\$ 0,00 |
| Fabrica De Moveis Florense Ltda | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 25.741,46 |
| Faria & Faria Comercio De Ferro E Aco | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 247,50 |
| Fernandes & Perego Ltda | 3.9 | R\$ 12.593,10 | R\$ 0,00 |
| Fernandes e alcantara Ltda | 3.9 | R\$ 6.015,00 | R\$ 0,00 |
| G M Comercio E Artigos De Decoracao Ltda | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 59.691,83 |
| Glaucirene Ferreira D Avila Ltda | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 7.680,00 |
| Hilgert E Cia. Ltda. | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 4.142,81 |
| Iago Soares dos Santos | 3.9 | R\$ 880,00 | R\$ 0,00 |
| Incasa Interiores Comercio De Moveis Ltd | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 2.915,00 |
| Jamari Maquinas Ltda | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 137,44 |
| Jcd Com. Exp. E Imp Ltda Me | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 240,00 |
| Julia Roman Alonso Soares | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 7.928,07 |
| Marplen Materiais Para Construcão Ltda | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 159,82 |
| Michette Comercial Eireli | 3.9 | R\$ 230,00 | R\$ 0,00 |
| Msc Comercio Do Brasil Ltda | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 3.874,95 |
| Pjbank Pagamentos S.A. | 3.9 | R\$ 80,00 | R\$ 0,00 |
| Porto Velho Representacao E Servicos Em Moveis Ltda | 3.9 | R\$ 40.000,00 | R\$ 0,00 |
| R & L Filho Representação e Serviços em Moveis Ltda | 3.9 | R\$ 60.000,00 | R\$ 0,00 |
| Renascer Comercio De Materiais Para Construcão Ltda | 3.9 | R\$ 499,77 | R\$ 15.678,84 |
| Rodrigues & Maccari Ltda | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 30.399,00 |
| Rondra Servicos De Vigilancia Eletronica Ltda | 3.9 | R\$ 1.722,92 | R\$ 0,00 |
| Rondotintas Com De Tintas Ltda | 3.9 | R\$ 8.874,37 | R\$ 0,00 |
| Rtm Comercio De Materiais Para Construcão Ltda | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 1.799,00 |
| Transportadora Ravanello Ltda | 3.9 | R\$ 0,00 | R\$ 1.607,63 |
| V R Da Silva Extintores Eireli Me | 3.9 | R\$ | |