

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: R S PARTICIPAÇÕES S.A
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 11.154.428/0001-05
 Número de Ordem do Livro: 16
 Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Operacional		R\$ 1.960.749,27	R\$ 5.033.532,51
Receita c/ Fundo Reserva	9	R\$ 0,00	R\$ 4.572,41
Receita c/ Locação de Bens Imóveis	9	R\$ 1.460.749,27	R\$ 1.728.960,10
Receita de Venda de Imóveis	9	R\$ 500.000,00	R\$ 3.300.000,00
(-) Deducoes		R\$ (71.567,34)	R\$ (183.723,94)
(-) Cofins	4	R\$ (58.822,47)	R\$ (151.005,98)
(-) Pis	4	R\$ (12.744,87)	R\$ (32.717,96)
Receita Líquida		R\$ 1.889.181,93	R\$ 4.849.808,57
(-) Custos Mercadorias Vendidas		R\$ (1.009,78)	R\$ (6.675,37)
(-) Custo de Venda de imoveis		R\$ (1.009,78)	R\$ (6.675,37)
Lucro Bruto		R\$ 1.888.172,15	R\$ 4.843.133,20
(-) Despesas Administrativas		R\$ (1.055.343,63)	R\$ (1.376.884,72)
(-) Agua e Esgoto	10	R\$ (228,34)	R\$ (821,21)
(-) Comissoes	10	R\$ (0,00)	R\$ (90.000,00)
(-) Contribuição Sindical		R\$ (392,22)	R\$ (0,00)
(-) Copa e Cozinha		R\$ (2.992,86)	R\$ (0,00)
(-) Correios e Telégrafos		R\$ (252,53)	R\$ (0,00)
(-) Despesa c/ locação de bens móveis	10	R\$ (1.995,85)	R\$ (200,00)
(-) Despesa c/ Manutenção Máquinas e Equip		R\$ (780,00)	R\$ (0,00)
(-) Despesa c/ Recarga de Extintor	10	R\$ (0,00)	R\$ (4.052,36)
(-) Despesas c/ Cartório	10	R\$ (29.984,10)	R\$ (64.573,07)
(-) Despesas c/ Consultorias	10	R\$ (0,00)	R\$ (2.450,00)
(-) Despesas C/ Cortinas		R\$ (1.780,00)	R\$ (0,00)
(-) Despesas c/ Elaboração de Laudos		R\$ (1.800,00)	R\$ (0,00)
(-) Despesas c/ Manutenção e Instalação de Ar Condicionado	10	R\$ (10.250,00)	R\$ (3.100,00)
(-) Despesas c/ Placas ou Letreiros	10	R\$ (390,00)	R\$ (210,00)
(-) Despesas c/ rescisão de contrato de aluguel de Imoveis	10	R\$ (0,00)	R\$ (2.320,65)
(-) Despesas c/ Serviços de Terceiros	10	R\$ (3.900,00)	R\$ (24.100,00)
(-) Despesas c/ Vistoria Administrativa	10	R\$ (0,00)	R\$ (275,00)
(-) Despesas c/Manutenção de Piscina	10	R\$ (1.243,08)	R\$ (1.034,50)
(-) Despesas c/Serviço de Arquitetura	10	R\$ (0,00)	R\$ (6.480,00)
(-) Despesas Diversas	10	R\$ (0,00)	R\$ (600,00)
(-) Frete Diversos	10	R\$ (450,00)	R\$ (1.212,03)
(-) Honorarios Advocaticios	10	R\$ (3.249,77)	R\$ (23.812,18)
(-) Internet	10	R\$ (2.917,70)	R\$ (3.425,14)
(-) Manutenções Diversas	10	R\$ (0,00)	R\$ (369,00)
(-) Material de Escritório	10	R\$ (127,60)	R\$ (484,50)
(-) Material de Limpeza	10	R\$ (471,79)	R\$ (583,97)
(-) Peças e Acessórios p/ Veículos	10	R\$ (0,00)	R\$ (308,00)
(-) Pinturas e Reformas	10	R\$ (52.511,77)	R\$ (4.552,55)
(-) Propaganda de Publicidade		R\$ (60,00)	R\$ (0,00)
(-) Serviços de Autonomos	10	R\$ (0,00)	R\$ (21.305,00)
(-) Valores Não Recuperaveis	10	R\$ (19.710,63)	R\$ (2.018,50)
(-) Despesa c/ Segurança Monitorada	10	R\$ (6.692,90)	R\$ (2.693,08)
(-) Despesas c/ Condominio	10	R\$ (318.428,42)	R\$ (454.336,30)
(-) Energia Elétrica	10	R\$ (20.345,64)	R\$ (24.119,10)
(-) Honorários Contábeis	10	R\$ (28.018,00)	R\$ (36.066,00)
(-) Impostos e Taxas	10	R\$ (308.782,46)	R\$ (418.871,04)
(-) IPTU	10	R\$ (68.948,97)	R\$ (101.629,05)
(-) Taxa Ambiental de Limpeza Urbana e Saneamento	10	R\$ (6.972,33)	R\$ (6.652,13)
(-) INSS	10	R\$ (3.153,60)	R\$ (7.649,80)
(-) Manutenção e Conservação de Prédio	10	R\$ (142.745,07)	R\$ (49.636,56)
(-) Pró-Labore	10	R\$ (15.768,00)	R\$ (16.944,00)
(-) Despesas Tributarias		R\$ (0,00)	R\$ (2.481,81)
(-) INSS Autônomo	10	R\$ (0,00)	R\$ (944,46)
(-) IRRF Autônomos	10	R\$ (0,00)	R\$ (1.537,35)
(-) (--) Encargos de Depreciação		R\$ (55.292,51)	R\$ (94.483,70)
(-) Edificações		R\$ (54.560,24)	R\$ (93.531,84)
(-) Equipamentos		R\$ (268,31)	R\$ (459,96)
(-) Móveis e Utensílios		R\$ (283,43)	R\$ (485,88)
(-) Material de Segurança do Predio		R\$ (180,53)	R\$ (6,02)
Resultado operacional líquido		R\$ 777.536,01	R\$ 3.369.282,97
(-) Despesas Financeiras		R\$ (56.511,75)	R\$ (90.357,55)
(-) IOF	11	R\$ (0,00)	R\$ (1.576,43)
(-) Juros Passivos	11	R\$ (4.954,08)	R\$ (38,82)
(-) Juros s/Duplicatas	11	R\$ (0,02)	R\$ (0,16)
(-) Tarifas e Taxas Bancárias	11	R\$ (1.857,76)	R\$ (1.922,34)
(-) Variação Monetária Passiva	11	R\$ (49.699,89)	R\$ (86.819,80)
Receitas Financeiras		R\$ 42.419,08	R\$ 53.049,95
Correção Selic	11	R\$ 0,00	R\$ 400,42
Descontos Obtidos	11	R\$ 299,45	R\$ 33,84
Distribuição de Sobras	11	R\$ 0,00	R\$ 2.387,51
Receita de juros s/ Capital próprio	11	R\$ 2.023,91	R\$ 280,25
Receita s/ Aplicação Financeira	11	R\$ 40.095,72	R\$ 48.850,76
Ressarcimento de despesas	11	R\$ 0,00	R\$ 1.097,17
Outras Receitas Operacionais		R\$ (0,00)	R\$ 300.000,00
Receita na venda de Imobilizado		R\$ 0,00	R\$ 300.000,00
Resultado Antes do IR		R\$ 763.443,34	R\$ 3.631.975,37
(-) Provisões		R\$ (164.650,21)	R\$ (382.476,50)
(-) Contribuição Social	4	R\$ (51.260,35)	R\$ (116.332,01)
(-) IRPJ	4	R\$ (113.389,86)	R\$ (266.144,49)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 598.793,13	R\$ 3.249.498,87

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número C6.B1.8A.05.6B.E3.7B.5D.DA.E9.BC.AB.F9.59.FB.34.5F.D3.1E.02-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped