

Descrição	31/12/24	31/12/23
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro ou Prejuízo do Período	(23.002.629)	10.953
(+/-) Ajustes de Exercícios Anteriores	332.292	3.155.005
Outros Adiantamentos	(41)	(2.065)
Contas a receber	515.256	19.686.299
Estoques	(2.721.165)	70.603,76
Impostos a recuperar	(15.441)	72.915
Adiantamentos a Fornecedores	105.566	113.506
Tributos diferidos	(15.667)	2.105
Despesas Antecipadas	-	-
Depósitos Judiciais	-	-
Fornecedores	49.796	(217.113)
Obrigações trabalhistas	(17.470)	6.611
Obrigações Tributárias	33.661	(49.451)
Outras Débitos	485.814	(1.786.085)
Créditos Diversos	(95.670)	(12.440)
Ajuste a Valor Presente	-	-
Contas a Pagar/Débitos Diversos	-	1.152.492
Provisão para Garantia	349	18.587
Provisão para Distrato	-	6.639.041
(=) CAIXA LÍQUIDO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(24.345.350)	5.269.751
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Movimento do Ativo Imobilizado / Depreciação	1.408	(2.330.083)
Movimento de Intangível	-	-
Movimento de Investimentos	(408.577)	(6.230.464)
(=) CAIXA LÍQUIDO DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	(407.169)	(8.560.547)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Mútuo com partes relacionadas	(958.104)	(194.389)
Aumento/ Integralização de Capital Social/Devolução de AFAC	26.870.850	20.818.172
Empréstimos	-	-
Distribuição de Lucros	-	-
(=) CAIXA LÍQUIDO DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	25.912.746	20.623.784
(=) (Redução) / Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	1.160.227	(248.427)
AUMENTO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA:		
Disponibilidade no início do exercício (Caixa + Bancos + Aplicações)	2.005.731	2.254.158
Diposnibilidade no final do exercício (Caixa + Bancos + Aplicações)	3.165.958	2.005.731
(=) (Redução) / Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	1.160.227	(248.427)

Eindom Empreendimentos Imobiliários S.A.

CNPJ: 36.093.356/0001-64
Ricardo Samuel Goldstein
CPF: 840.568.437-91
Administrador

MANOEL
ESTEVAM DE
FARIAS FILHO

Assinado de forma digital por
MANOEL ESTEVAM DE FARIAS
FILHO
Dados: 2025.06.05 09:11:32
-03'00'

Manoel Estevam de Farias Filho

CPF: 699.398.611-68
CRC: 01495/O-3
Contador