

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A

CNPJ - MF 01.903.186/0001-51

NIRE 51300003660 de 27/02/1986

BALANÇO PATRIMONIAL

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.024

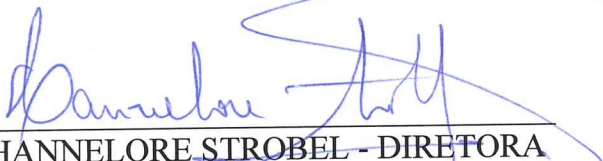
AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
CNPJ - MF 01.903.186/0001-51
NIRE 51300003660 de 27/02/1986

RELATÓRIO DA DIRETORIA

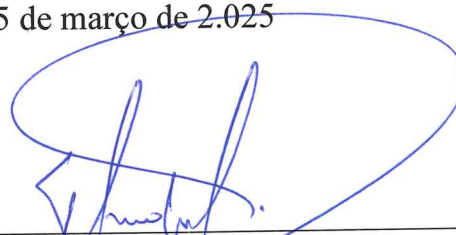
Senhores Acionistas:

Apresentamos aos senhores acionistas, em cumprimento às disposições legais e estatutárias, o presente Balanço Patrimonial encerrado em 31 de dezembro de 2.024 e às demonstrações do resultado do exercício e das mutações do patrimônio líquido. A situação patrimonial e financeira acha-se evidenciada através da análise dos registros, representativos do ATIVO e PASSIVO que compreenderam o Balanço Patrimonial da Sociedade. Permanecemos ao Vosso inteiro dispor para a prestação de todas as informações e esclarecimentos que forem julgados necessários.

Rondonópolis-MT, 15 de março de 2.025



HANNELORE STROBEL - DIRETORA
RG 5016245631 SSP-RS
CPF - 276.690.331-34



THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR
RG 6018871613 - SJS - RS
CPF - 332.001.140-53



AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
 CNPJ - MF 01.903.186/0001-51
 NIRE 51300003660 de 27/02/1986

BALANÇO LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.024
 - A T I V O -

| | R\$ 31/DEZ/24 | R\$ 31/DEZ/23 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| CIRCULANTE..... | 70.046.227,69 | 30.402.104,84 |
| DISPONIBILIDADE..... | 8.116.755,00 | 2.876.202,29 |
| Caixa..... | 17.930,79 | 64.449,57 |
| Bancos Cta Movimento..... | 2.416.247,47 | 2.811.752,72 |
| Valores Vinc. Merc. Aberto..... | 5.682.576,74 | -0- |
| CREDITOS..... | 31.029.017,82 | 8.291.714,14 |
| Clientes..... | 30.803.530,46 | 7.889.369,36 |
| Adiantamento a Funcionários..... | -0- | -0- |
| Impostos a Recuperar..... | 108.079,76 | 108.079,76 |
| Créditos a terceiros | 117.407,60 | 119.595,91 |
| Bloqueio Judicial | -0- | 174.669,11 |
| ESTOQUES..... | 30.900.454,87 | 19.234.188,41 |
| Produtos em Estoque..... | 1.803.232,19 | -0- |
| Semoventes em Estoque | 9.917.254,48 | -0- |
| Culturas em Andamento..... | 19.179.968,20 | 19.234.188,41 |
| NÃO CIRCULANTE..... | 86.171.849,37 | 69.006.301,95 |
| REALIZAVEL A LONGO PRAZO..... | 84.287.244,17 | 67.001.205,65 |
| Créditos de Pessoas Ligadas..... | 80.937.448,02 | 63.658.309,54 |
| Créditos de Empresas Ligadas..... | 3.349.796,15 | 3.342.896,11 |
| Créditos de Terceiros..... | -0- | -0- |
| INVESTIMENTOS..... | 75.305,62 | 74.105,62 |
| Participações Societárias..... | 75.305,62 | 74.105,62 |
| IMOBILIZAÇÕES..... | 1.809.299,58 | 1.930.990,68 |
| Terras..... | 1.119.769,51 | 1.119.769,51 |
| Maq. Equip. e Implem. Agrícolas..... | 458.556,95 | 681.921,35 |
| Veículos..... | 101.673,30 | -0- |
| Pastagens..... | 25.228,25 | 25.228,25 |
| Outros Imobilizações..... | 104.071,57 | 104.071,57 |
| TOTAL DO ATIVO***** | 156.218.077,06 | 99.408.406,79 |

Rondonópolis - MT, 15 de março de 2.025.

Handwritten signature and initials in blue ink, including a large signature and several smaller initials or marks.

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
 CNPJ - MF 01.903.186/0001-51
 NIRE 51300003660 de 27/02/1986

BALANÇO LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.024

- P A S S I V O -

| | R\$ 31/DEZ/24 | R\$ 31/DEZ/23 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| CIRCULANTE..... | 60.202.174,52 | 10.553.341,60 |
| Fornecedores..... | 9.652.614,24 | 5.068.153,36 |
| Financiamento Curto Prazo..... | 14.130.900,00 | -0- |
| Salários..... | 98.208,13 | 22.169,20 |
| Obrigações Fiscais e Sociais..... | 125.253,45 | 260.441,04 |
| Dividendos a Pagar | 1.946.537,20 | -0- |
| Obrigações Trabalhistas..... | 301.721,50 | 274.238,00 |
| Clientes..... | 33.946.940,00 | 4.928.340,00 |
| NÃO CIRCULANTE | 3.821.372,55 | 14.895.946,49 |
| EXIGIVEL A LONGO PRAZO..... | 3.821.372,55 | 14.895.946,49 |
| Financiamento de longo Prazo..... | 3.062.837,60 | 14.130.900,00 |
| Débitos de Empresas Ligadas..... | 315.764,35 | 322.275,89 |
| Débitos de acionistas..... | 442.770,60 | 442.770,60 |
| PATRIMONIO LIQUIDO..... | 92.194.529,99 | 73.959.118,70 |
| CAPITAL REALIZADO..... | 2.537.767,83 | 2.537.767,83 |
| Capital Social..... | 2.537.767,83 | 2.537.767,83 |
| RESERVAS DE CAPITAL..... | 4.932.974,57 | 3.868.845,84 |
| Reserva Legal..... | 4.932.974,57 | 3.868.845,84 |
| LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS..... | 84.723.787,59 | 67.552.505,03 |
| Lucros Acumulados..... | 90.653.414,26 | 73.482.131,70 |
| (-)Prejuízos Acumulados..... | (5.929.626,67) | (5.929.626,67) |

TOTAL DO PASSIVO*****

156.218.077,06

99.408.406,79

Rondonópolis - MT, 15 de março de 2.025.

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
CGC – MF 01.903.186/0001-51
NIRE 51300003660 de 27/02/1986

RECONHECIMENTO

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL da AGROPECUÁRIA GUARITA S/A, o qual soma a importância de R\$ 156.218.077,06 (cento e cinquenta e seis milhões, duzentos e dezoito mil, setenta e sete reais e seis centavos), tanto no Ativo como no Passivo.

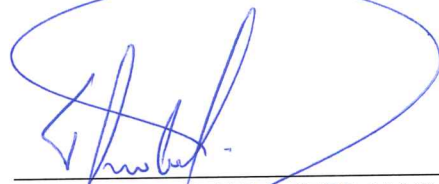
Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado.

Rondonópolis - MT, 15 de março de 2025



HANNELORE STROBEL - DIRETORA
RG 5016245631 SSP-RS
CPF – 276.690.331-34



THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR
RG 6018871613 – SJS - RS
CPF – 332.001.140-53



LEANDRO ASSMANN - TEC. CONT.
RG 1000826436 – SSP - RS
CRC - RS 54.521/O S 3
CPF – 654.395.890-15

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
 CNPJ - MF 01.903.186/0001-51
 NIRE 51300003660 de 27/02/1986
 DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

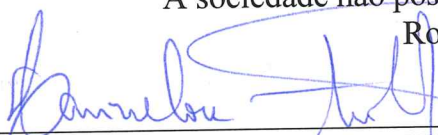
| | R\$ | R\$ |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|
| | 31/DEZ/24 | 31/DEZ/23 |
| RECEITA OPERACIONAL BRUTA..... | 56.500.816,99 | 58.375.496,79 |
| Vendas de Produtos..... | 56.500.819,99 | 58.375.496,79 |
| DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA..... | (689.126,23) | (549.835,28) |
| Impostos s/ Vendas..... | (689.126,23) | (549.835,28) |
| RECEITA LÍQUIDA..... | 55.811.690,76 | 57.825.661,51 |
| CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS..... | (31.945.364,28) | (6.984.418,26) |
| LUCRO BRUTO..... | 23.866.326,48 | 50.841.243,25 |
| DESPESAS OPERACIONAIS..... | (7.378.600,04) | (4.879.469,49) |
| Honorários Diretores..... | (500.093,28) | (502.312,87) |
| Despesas Tributárias..... | (1.386.955,41) | (1.470.331,72) |
| Esp. Ger. Administrativas..... | (3.219.978,70) | (2.099.054,77) |
| Despesas Financeiras..... | (1.673.386,53) | (245.899,37) |
| Receitas Financeiras..... | 91.060,74 | 42.535,23 |
| Contribuição Social..... | (689.246,86) | (604.405,99) |
| OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS..... | 18.000,00 | -0- |
| RESULTADO OPERACIONAL..... | 16.505.726,44 | 45.961.773,76 |
| RECEITAS NÃO OPERACIONAIS..... | 4.776.785,51 | 1.843.866,00 |
| DESPESAS NÃO OPERACIONAIS..... | -0- | -0- |
| RESULTADO DE PART. SOCIETÁRIAS..... | -0- | -0- |
| RESULTADO ANTES PROVISÃO IR..... | 21.282.511,95 | 47.805.639,76 |
| PROVISÃO PARA IMP. RENDA..... | -0- | -0- |
| LUCRO OU PREJUÍZO DO EXERCÍCIO..... | 21.282.511,95 | 47.805.639,76 |

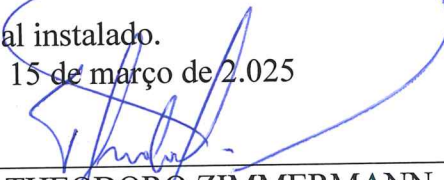
Reconhecemos a exatidão da presente demonstração.

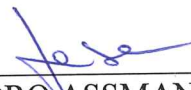
Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado.

Rondonópolis - MT, 15 de março de 2025


 HANNELORE STROBEL - DIRETORA
 RG 5016245631 SSP-RS
 CPF - 276.690.331-34


 THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR
 RG 6018871613 - SJS - RS
 CPF - 332.001.140-53


 LEANDRO ASSMANN - TEC. CONT.
 RG 1000826436 - SSP - RS
 CRC - RS 54.521/O S 3
 CPF - 654.395.890-15

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
CNPJ - MF 01.903.186/0001-51
NIRE 51300003660 de 27/02/1986
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA – MÉTODO INDIRETO

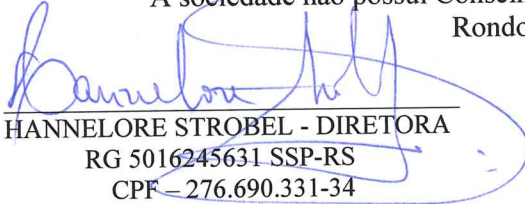
| | R\$ 31/DEZ/24 | R\$ 31/DEZ/23 |
|---|------------------------|------------------------|
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS | | |
| LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO | 21.282.511,95 | 47.805.639,76 |
| AJUSTES POR: | | |
| Depreciações e amortização | 232.591,10 | 207.593,46 |
| Renda de Investimentos | -0- | -0- |
| Distribuição de lucros..... | (3.047.100,66) | -0- |
| | 18.468.002,39 | 48.013.233,22 |
| (AUMENTO) REDUÇÃO DE ATIVOS | | |
| Estoques | (11.666.266,46) | (17.346.568,09) |
| Clientes e Créditos de Empresas Ligadas | (22.914.161,10) | (7.735.269,36) |
| Impostos a recuperar | -0- | -0- |
| Demais contas do Ativo Circulante | (17.109.181,10) | (119.595,91) |
| | (51.689.608,66) | (25.201.433,36) |
| AUMENTO (REDUÇÃO) DE PASSIVOS | | |
| Fornecedores | 4.584.460,88 | 5.055.046,94 |
| Obrigações fiscais | (135.187,59) | 67.636,24 |
| Obrigações trabalhistas | 103.522,43 | (32.734,37) |
| Demais contas do Passivo | 30.958.625,66 | -0- |
| | 35.511.421,38 | 5.089.948,81 |
| Caixa gerado nas atividades operacionais | 2.289.815,11 | 27.901.748,67 |
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS | | |
| Aquisições de Ativo Imobilizado | (112.100,00) | -0- |
| Empréstimos para empresas e acionistas ligados..... | -0- | (38.765.121,26) |
| Caixa aplicado nas atividades de investimentos | (112.100,00) | (38.765.121,26) |
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO | | |
| Recebimento de financiamentos | 3.062.837,60 | 13.709.014,35 |
| Empréstimos de empresas e acionistas ligados | -0- | -0- |
| Caixa gerado pelas atividades de financiamento | 3.062.837,60 | 13.709.014,35 |
| Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa | 5.240.552,71 | 2.845.641,76 |
| Caixa e equivalentes de caixa no início do período | 2.876.202,29 | 30.560,53 |
| Caixa e equivalentes de caixa no fim do período | 8.116.755,00 | 2.876.202,29 |

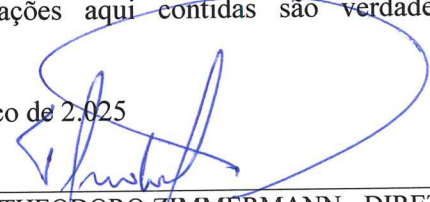
Reconhecemos a exatidão da presente demonstração.

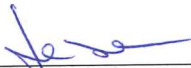
Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado.

Rondonópolis - MT, 15 de março de 2025


HANNELORE STROBEL - DIRETORA
RG 5016245631 SSP-RS
CPF - 276.690.331-34


THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR
RG 6018871613 - SJS - RS
CPF - 332.001.140-53


LEANDRO ASSMANN - TEC. CONT.
RG 1000826436 - SSP - RS
CRC - RS 54.521/O S 3
CPF - 654.395.890-15

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
 CGC - MF 01.903.186/0001-51
 NIRE 51300003660 de 27/02/1986


DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMONIO LIQUIDO

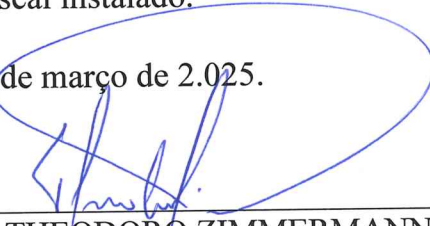
| ***** ***** ***** ***** ESPECIFICAÇÕES | | CAPITAL SOCIAL INTEGRA- LIZADO | RESERVAS DE LUCROS <u>RESERVA</u> LEGAL | LUCROS OU (PREJUIZOS) ACUMULADOS | TOTAIS |
|--|-----|---|---|--|----------------|
| Saldo em 31.12.2.023. | R\$ | 2.537.767,83 | 3.868.845,84 | 67.552.505,03 | 73.959.118,70 |
| Aumento de Capital | R\$ | -0- | -0- | -0- | -0- |
| Resultado do Exercício | R\$ | -0- | 1.064.125,59 | 20.218.386,36 | 21.282.511,95 |
| Distribuição de sobras | R\$ | -0- | -0- | (3.047.100,66) | (3.047.100,66) |
| Saldo em 31.12.2.024. | R\$ | 2.537.767,83 | 4.932.971,43 | 84.723.790,73 | 92.194.529,99 |

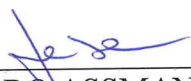
Reconhecemos a exatidão da presente demonstração sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado.

Rondonópolis - MT, 15 de março de 2.025.


 HANNELORE STROBEL - DIRETORA
 RG 5016245631 - SSP-RS
 CPF - 276.690.331-34


 THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR
 RG 6018871613 - SJS - RS
 CPF - 332.001.140-53


 LEANDRO ASSMANN - TEC. CONT.
 RG 1000826436 - SSP - RS
 CRC - RS 54.521/O S 3
 CPF - 654.395.890-15

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
 CNPJ - MF 01.903.186/0001-51
 NIRE 51300003660 de 27/02/1986

NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31/12/2024.

NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A Companhia é uma sociedade anônima de capital fechado, que tem por atividade operacional a produção e comercialização de produtos primários, dentre os quais os principais são: soja, milho e bovinos de corte.

NOTA 2 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância das disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações: Lei 6404/76 e suas alterações, observados também os aspectos fiscais vigentes.

Estoques – Os produtos em estoque estão registrados ao custo de produção. A conta culturas em andamento, representa os gastos até a data do balanço na formação das lavouras da safra 2024/2025.

Investimentos – Os investimentos estão registrados pelo custo de aquisição.

Imobilizado – Esta demonstrado ao custo de aquisição ou construção, menos depreciação acumulada.

Outros Direitos e Obrigações – Demais ativos e passivos circulantes e não circulantes estão atualizados até a data do balanço, quando legal ou contratualmente exigidos.

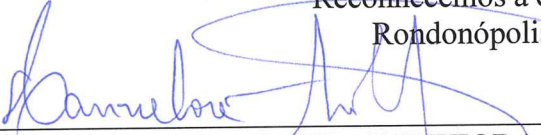
Apuração do Resultado – As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência.

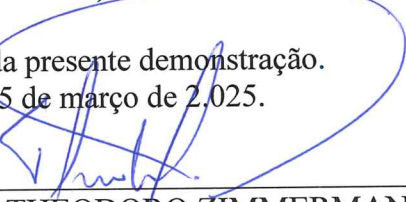
NOTA 3 - CAPITAL SOCIAL


O capital social esta composto por ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, assim distribuído:

| Capital Social | 31/12/2023 | 31/12/2024 |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Ações ordinárias | 30.442.421.970 | 30.442.421.970 |
| Capital Social Subscrito | R\$ 2.537.767,83 | R\$ 2.537.767,83 |
| Capital Social Integralizado | R\$ 2.537.767,83 | R\$ 2.537.767,83 |

Reconhecemos a exatidão da presente demonstração.
 Rondonópolis – MT, 15 de março de 2025.


 HANNELORE STROBEL - DIRETORA
 RG 5016245631 SSP-RS
 CPF – 276.690.331-34


 THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR
 RG 6018871613 – SJS - RS
 CPF – 332.001.140-53


 LEANDRO ASSMANN - TEC. CONT.
 RG 1000826436 – SSP - RS
 CRC - RS 54.521/O S 3
 CPF – 654.395.890-15