



Ministério do Empreendedorismo, da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte
Secretaria Nacional de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte
Diretoria Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico - SEDEC

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

51300021544

Código da Natureza Jurídica

2054

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Nome: TERRA SECURITIZADORA DE CREDITOS S.A

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



MTE2500141227

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	006			ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA

CUIABA

Local

12 Junho 2025

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3534245 em 18/06/2025 da Empresa TERRA SECURITIZADORA DE CREDITOS S.A, CNPJ 15709505000105 e protocolo 251034615 - 11/06/2025. Autenticação: 445BCD3EC010BAC667C62039DC2BAF57B3BC9A6. Kenner Langner da Silva - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 25/103.461-5 e o código de segurança gHui Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/06/2025 por Kenner Langner da Silva Secretário-Geral.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo

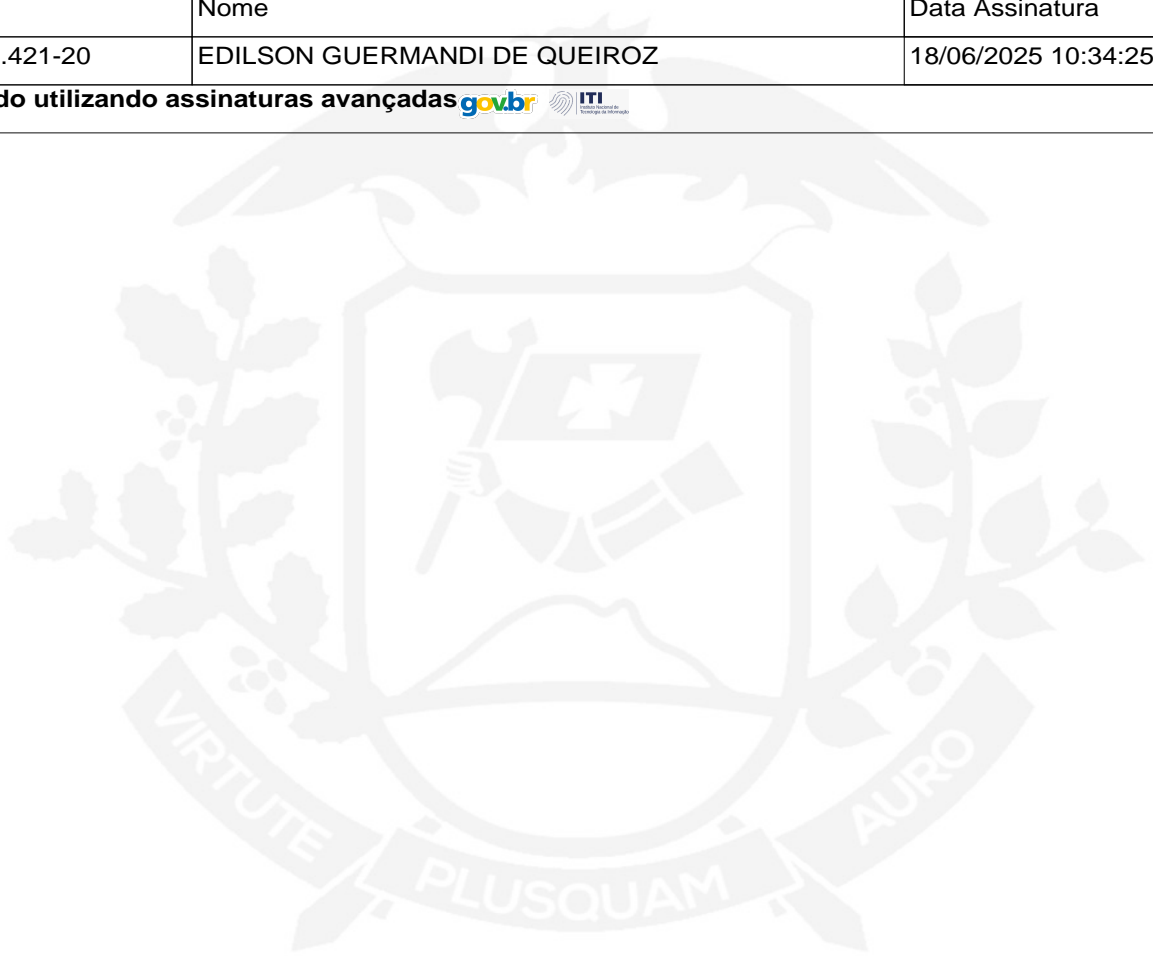
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/103.461-5	MTE2500141227	10/06/2025

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome	Data Assinatura
483.597.421-20	EDILSON GUERMANDI DE QUEIROZ	18/06/2025 10:34:25

Assinado utilizando assinaturas avançadas  

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3534245 em 18/06/2025 da Empresa TERRA SECURITIZADORA DE CREDITOS S.A, CNPJ 15709505000105 e protocolo 251034615 - 11/06/2025. Autenticação: 445BCD3EC010BAC667C62039DC2BAF57B3BC9A6. Kenner Langner da Silva - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 25/103.461-5 e o código de segurança gHui Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/06/2025 por Kenner Langner da Silva Secretário-Geral.


KENNER LANGNER DA SILVA
SECRETÁRIO GERAL

TERRA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS S.A
CNPJ/MF: 15.709.505/0001-05
NIRE: 51.3.0002154-4

Ata da Assembleia Geral Ordinária, realizada em 05 de junho de 2025.

1. DATA, HORA E LOCAL: Aos 05 (cinco) dias do mês de junho de 2025, às 10:00 horas, na sede da Companhia, localizada na Avenida Miguel Sutil, nº 8388, Sala 1604, Edifício Avant Garde Business, bairro Santa Rosa, Cuiabá, no Estado de Mato Grosso, CEP: 78.040-365.

2. PRESENÇA: Compareceram, identificaram-se e assinaram o livro de presença todos os acionistas da **TERRA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS S.A.**

3. MESA: Presidente: **Edilson Guermandi de Queiroz**; Secretária: **Fernanda Maran de Queiroz**.

4. CONVOCAÇÃO: Dispensada a publicação do Edital de convocação, de conformidade com o disposto no § 4º do Art. 124 da Lei nº 6.404/76.

5. Ordem do Dia:

5.1. Deliberar sobre prestação de contas referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024;

5.2. Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício findo em 31 de dezembro de 2024;

6. Deliberações:

6.1. Fica aprovado, sem quaisquer ressalvas ou emendas, depois de examinado e discutido, a prestação de contas da administração referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, compreendendo o Relatório da Administração, as Demonstrações Financeiras: “Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração da Mutação do Patrim nio Líquido, Demonstrac o do Fluxo de Caixa e as Notas Explicativas”, cujas publica es foram feitas digitalmente na Central de Balanços da Receita Federal, <https://www.gov.br/centraldebalancos/#/demonstracao-publicada/210542> na data de 22 de maio de 2025, os quais passam a fazer parte integrante e complementar da presente ata em forma de anexo . Em conformidade com o disposto no § 4º do Artigo 289 e no inciso III do Artigo 294, da Lei N  6.404 de 1976.

6.2. Fica aprovado, as destina es do lucro líquido na ordem de R\$ 134.124,00 (cento e trinta e quatro mil, cento e vinte e quatro reais), sendo que o valor foi destinado integralmente para a distribui o de dividendos.



TERRA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS S.A
CNPJ/MF: 15.709.505/0001-05
NIRE: 51.3.0002154-4

7. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a ata a que se refere esta Assembleia, que foi aprovada pela unanimidade dos acionistas da Companhia.

Cuiabá - MT, 05 de junho de 2025

Mesa:

Edilson Guermandi de Queiroz
Presidente

Fernanda Maran de Queiroz
Secretária

Acionistas:

Sigma Investimentos e Participações Ltda
Representado por: Fernanda Maran de Queiroz

América do Norte Investimentos e Participações Ltda
Representado por: Carla Danieli Coracini Queiroz



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3534245 em 18/06/2025 da Empresa TERRA SECURITIZADORA DE CREDITOS S.A, CNPJ 15709505000105 e protocolo 251034615 - 11/06/2025. Autenticação: 445BCD3EC010BAC667C62039DC2BAF57B3BC9A6. Kenner Langner da Silva - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 25/103.461-5 e o código de segurança gHui Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/06/2025 por Kenner Langner da Silva Secretário-Geral.


KENNER LANGNER DA SILVA
SECRETÁRIO GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/103.461-5	MTE2500141227	10/06/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
029.832.521-75	CARLA DANIELI CORACINI QUEIROZ	18/06/2025 15:05:00

Assinado utilizando assinatura qualificada

483.597.421-20	EDILSON GUERMANDI DE QUEIROZ	18/06/2025 10:34:25
----------------	------------------------------	---------------------

Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br 

905.786.001-53	FERNANDA MARAN DE QUEIROZ	18/06/2025 09:43:26
----------------	---------------------------	---------------------

Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br 

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3534245 em 18/06/2025 da Empresa TERRA SECURITIZADORA DE CREDITOS S.A, CNPJ 15709505000105 e protocolo 251034615 - 11/06/2025. Autenticação: 445BCD3EC010BAC667C62039DC2BAF57B3BC9A6. Kenner Langner da Silva - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 25/103.461-5 e o código de segurança gHui Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/06/2025 por Kenner Langner da Silva Secretário-Geral.


KENNER LANGNER DA SILVA
SECRETÁRIO GERAL

pág. 5/11



CNPJ 15.709.505/0001-05 **Razão Social** TERRA SECURITIZADORA DE CREDITOS S.A **Data de Publicação** 22/05/2025 11:48:22 **Hash de Publicação** D5CEC80927F05766FF369532896E2DAD07D666A5

Demonstrações Contábeis Completas (DCC)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	Participante-Upload

Título
Demonstrações Financeiras Completas

Descrição
DF's 2024

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
EDILSON GUERMANDI DE QUEIROZ:48359742120	483.597.421-20	22/05/2025 11:48:22	Representante	Certificado Digital



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3534245 em 18/06/2025 da Empresa TERRA SECURITIZADORA DE CREDITOS S.A, CNPJ 15709505000105 e protocolo 251034615 - 11/06/2025. Autenticação: 445BCD3EC010BAC667C62039DC2BAF57B3BC9A6. Kenner Langner da Silva - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 25/103.461-5 e o código de segurança gHui Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/06/2025 por Kenner Langner da Silva Secretário-Geral.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/103.461-5	MTE2500141227	10/06/2025

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome	Data Assinatura
029.832.521-75	CARLA DANIELI CORACINI QUEIROZ	18/06/2025 15:04:59

Assinado utilizando assinatura qualificada

483.597.421-20	EDILSON GUERMANDI DE QUEIROZ	18/06/2025 10:34:25
----------------	------------------------------	---------------------

Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br

905.786.001-53	FERNANDA MARAN DE QUEIROZ	18/06/2025 09:43:26
----------------	---------------------------	---------------------

Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3534245 em 18/06/2025 da Empresa TERRA SECURITIZADORA DE CREDITOS S.A, CNPJ 15709505000105 e protocolo 251034615 - 11/06/2025. Autenticação: 445BCD3EC010BAC667C62039DC2BAF57B3BC9A6. Kenner Langner da Silva - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 25/103.461-5 e o código de segurança gHui Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/06/2025 por Kenner Langner da Silva Secretário-Geral.



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL





Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa TERRA SECURITIZADORA DE CREDITOS S.A, de CNPJ 15.709.505/0001-05 e protocolado sob o número 25/103.461-5 em 11/06/2025, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 3534245, em 18/06/2025. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Evanete Ribeiro De Magalhaes Figueiredo.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Kenner Langner da Silva. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemat.mt.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.





Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
483.597.421-20	EDILSON GUERMANDI DE QUEIROZ	18/06/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
483.597.421-20	EDILSON GUERMANDI DE QUEIROZ	18/06/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
905.786.001-53	FERNANDA MARAN DE QUEIROZ	18/06/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
029.832.521-75	CARLA DANIELI CORACINI QUEIROZ	18/06/2025 14:05:00
Assinado utilizando assinatura qualificada AC SyngularID Multipla		

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
483.597.421-20	EDILSON GUERMANDI DE QUEIROZ	18/06/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
905.786.001-53	FERNANDA MARAN DE QUEIROZ	18/06/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
029.832.521-75	CARLA DANIELI CORACINI QUEIROZ	18/06/2025 14:04:59
Assinado utilizando assinatura qualificada AC SyngularID Multipla		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 05/06/2025



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemat](#) informando o número do protocolo 25/103.461-5.





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governador do Estado de Mato Grosso
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Mato Grosso
Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL



Documento assinado eletronicamente por Evanete Ribeiro De Magalhaes Figueiredo, Servidor(a) Público(a), em 18/06/2025, às 15:55.

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemat](#) informando o número do protocolo 25/103.461-5.



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3534245 em 18/06/2025 da Empresa TERRA SECURITIZADORA DE CREDITOS S.A, CNPJ 15709505000105 e protocolo 251034615 - 11/06/2025. Autenticação: 445BCD3EC010BAC667C62039DC2BAF57B3BC9A6. Kenner Langner da Silva - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 25/103.461-5 e o código de segurança gHui Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/06/2025 por Kenner Langner da Silva Secretário-Geral.

KENNER LANGNER DA SILVA
SECRETÁRIO GERAL



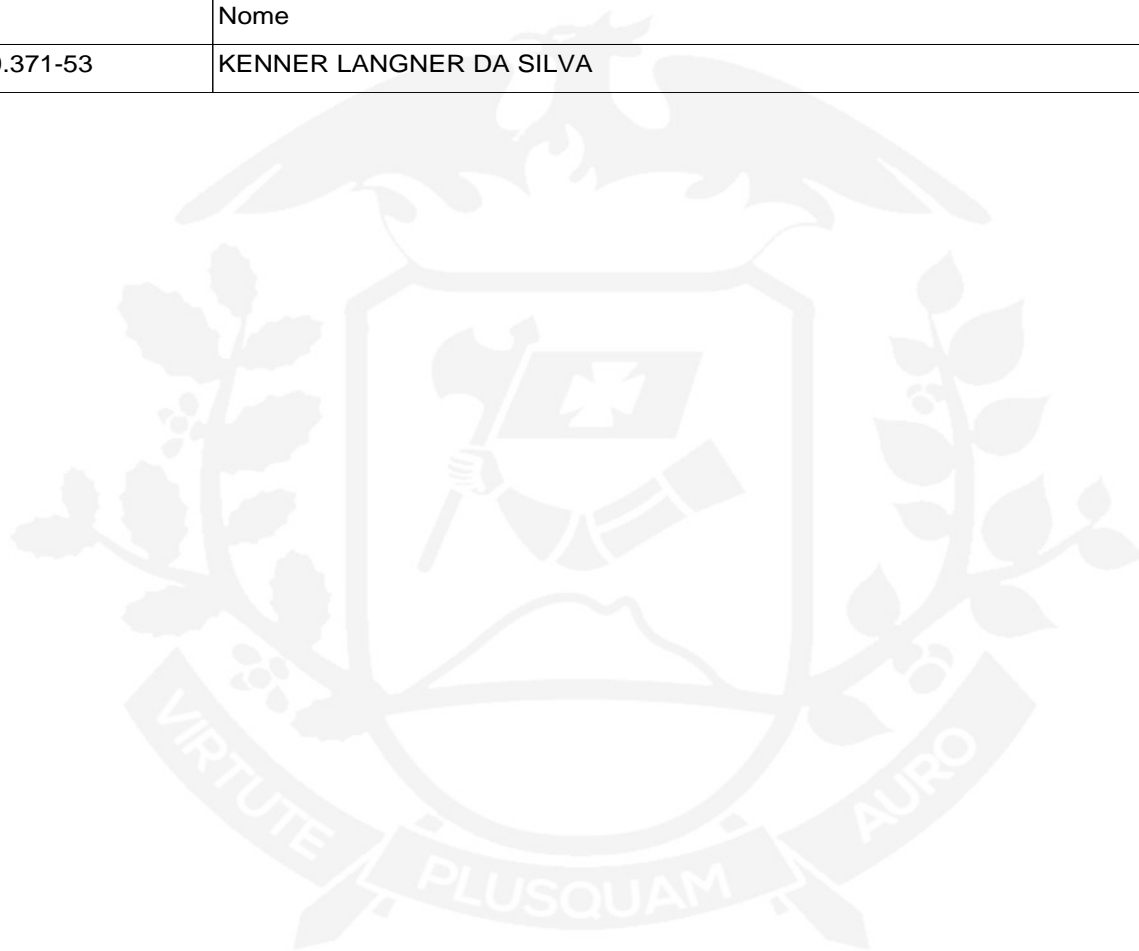
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
735.399.371-53	KENNER LANGNER DA SILVA

Junta Comercial do Estado de Mato Grosso



Cuiabá, quarta-feira, 18 de junho de 2025



Junta Comercial do Estado de Mato Grosso

Certifico registro sob o nº 3534245 em 18/06/2025 da Empresa TERRA SECURITIZADORA DE CREDITOS S.A, CNPJ 15709505000105 e protocolo 251034615 - 11/06/2025. Autenticação: 445BCD3EC010BAC667C62039DC2BAF57B3BC9A6. Kenner Langner da Silva - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemat.mt.gov.br/> e informe nº do protocolo 25/103.461-5 e o código de segurança gHui Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/06/2025 por Kenner Langner da Silva Secretário-Geral.

KENNER LANGNER DA SILVA
SECRETÁRIO GERAL

pág. 11/11