



JUCESP PROTOCOLO
0.880.135/25-6



JSL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA S.A.
CNPJ Nº 34.719.032/0001-63
NIRE 35300645766

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 24 DE MARÇO DE 2025**

1. DATA, HORA E LOCAL: Em 24 de março de 2025, às 11 horas, na sede social da **Jsl Empreendimento Imobiliário Ltda S.A.**, situada na Rua Nove de Julho, 72, Conjunto 91, Santo Amaro, São Paulo/SP, CEP 04739-010 (“Companhia”).

2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a publicação de editais de convocação, nos termos do § 4º, artigo 124, da Lei Federal nº 6.404/76 (a “LSA”), por estarem presentes os acionistas representando a totalidade do capital social, conforme assinaturas constantes do Livro de presença de acionistas.

3. MESA: Foi aclamado para presidir os trabalhos da assembleia o Sr. **Rodrigo Cordeiro**, brasileiro, solteiro, advogado, portador da cédula de identidade RG nº 23.639.480 SSP/SP e inscrito no CPF nº 165.684.848-14, o qual convidou a mim **Marcos Eder Nunes Scansani**, brasileiro, empresário, casado, portador da cédula de identidade RG nº 26.545.064-0 SSP/SP e inscrito no CPF nº 271.373.218-28, para secretariá-lo ficando, assim, formada a mesa.

4. ORDEM DO DIA: A) Alteração de endereço da sede da sociedade;

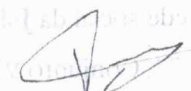
5. DELIBERAÇÕES: A1) A alteração do endereço da sede da sociedade passando da Rua Nove de Julho, 72, Conjunto 91, Santo Amaro, São Paulo/SP, CEP 04739-010 **para o novo endereço Avenida Yojiro Takaoka nº 4.384, Sala 701, Alphaville, CEP 06541-038, Santana de Parnaíba/SP.**

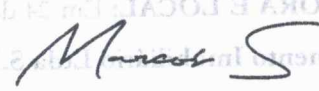
Escaneie a imagem para verificar a autenticidade do documento
Hash SHA256 do PDF original ed0742491ce53fc4925c59cb318b2044c5159840a98c6a271a181831fee9c54a
<https://valida.ae/87db2bb9370fbdf5bd92aabb78a0eb65201e788f68f7936d07>



6. ENCERRAMENTO: A seguir o Sr. Presidente concedeu a palavra a quem dela quisesse fazer uso para discorrer sobre os assuntos de interesse social. Ninguém se manifestando, o Sr. Presidente deu por encerrado os trabalhos, determinando a lavratura da presente ata, a qual lida e achada em conforme, vai assinada pelo Presidente da Mesa, por mim, Secretário, e pelos demais presentes à Assembleia, os quais representavam a totalidade do Capital Social da Sociedade.

São Paulo/SP, 24 de Março de 2025.


Rodrigo Cordeiro
Presidente da Mesa


Marcos Eder Nunes Scansani
Secretário

Acionista:



REAL STATE HOLDING S/A

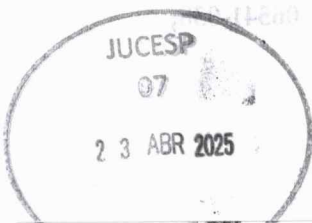
Rodrigo Cordeiro

EFFICIENT ADMINISTRAÇÃO DE NEGÓCIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

Sergio Luis Tavares

COMIND PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.

Sergio Luis Tavares



SEDE
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO - JUCESP


ALOYSIO E. SOARES JUNIOR
SECRETÁRIO GERAL EM EXERCÍCIO

CERTIFICADO DE REGISTRO
SOB O NÚMERO

137.465/25-7



JUCESP



Página de assinaturas



Sergio Tavares
127.114.958-33
Signatário



Rodrigo Cordeiro
165.684.848-14
Signatário



Marcos Scansani
271.373.218-28
Signatário

HISTÓRICO

- | | | |
|-------------------------|---|--|
| 15 abr 2025
15:31:26 |  | Marcos Eder Nunes Scansani criou este documento. (Email: scansani.srp@gmail.com, CPF: 271.373.218-28) |
| 15 abr 2025
16:15:05 |  | Sergio Luis Tavares (Email: sergioltavares@gmail.com, CPF: 127.114.958-33) visualizou este documento por meio do IP 177.9.68.3 localizado em Santana de Parnaíba - São Paulo - Brazil |
| 15 abr 2025
16:15:10 |  | Sergio Luis Tavares (Email: sergioltavares@gmail.com, CPF: 127.114.958-33) assinou este documento por meio do IP 177.9.68.3 localizado em Santana de Parnaíba - São Paulo - Brazil |
| 15 abr 2025
18:21:33 |  | Rodrigo Cordeiro (Email: rodcor.adv@gmail.com, CPF: 165.684.848-14) visualizou este documento por meio do IP 201.49.245.124 localizado em Blumenau - Santa Catarina - Brazil |
| 15 abr 2025
18:22:43 |  | Rodrigo Cordeiro (Email: rodcor.adv@gmail.com, CPF: 165.684.848-14) assinou este documento por meio do IP 201.49.245.124 localizado em Blumenau - Santa Catarina - Brazil |
| 16 abr 2025
09:34:32 |  | Marcos Eder Nunes Scansani (Email: marcos.scansani@gmail.com, CPF: 271.373.218-28) visualizou este documento por meio do IP 177.172.78.224 localizado em São Paulo - São Paulo - Brazil |
| 16 abr 2025
09:34:32 |  | Marcos Eder Nunes Scansani (Email: marcos.scansani@gmail.com, CPF: 271.373.218-28) assinou este documento por meio do IP 177.172.78.224 localizado em São Paulo - São Paulo - Brazil |

