

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA  
REALIZADA EM 26 DE SETEMBRO DE 2024**

- I. DATA, HORA E LOCAL:** realizada aos 26 (vinte e seis) dias do mês de setembro de 2024, às 10 horas, na sede social da **BPGM BRÁS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, localizada na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineira (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000 ("Companhia").
- II. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** dispensada a publicação de Editais de Convocação e demais anúncios, conforme disposto no artigo 124, §4º, da Lei nº 6.404/1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), em decorrência da presença da totalidade dos acionistas da Companhia, conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Acionistas.
- III. MESA:** assumiu a Presidência da Mesa o Sr. **Hilton Rejman**, que convidou a Sra. **Ingrid Gross Pizzo** para atuar como Secretária.
- IV. ORDEM DO DIA:** examinar, discutir e deliberar sobre (i) a ratificação da celebração pela Companhia de um Compromisso de Venda e Compra de Unidade Autônomas e Outras Avenças com VINSON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., em 29 de dezembro de 2022, tendo por objeto a aquisição pela Companhia de um empreendimento imobiliário que será composto por unidades autônomas residenciais e não residenciais, sob determinadas condições ("Compromisso" e "Operação"); e (ii) a autorização aos administradores da Companhia para prática de todos os atos necessários à efetivação da deliberação constante da presente ata.
- V. DELIBERAÇÕES:** após análise e discussão das matérias constantes na ordem do dia, os acionistas da Companhia resolvem, por unanimidade, e sem quaisquer ressalvas ou restrições:
- Nos termos do artigo 8º, alínea "f" do Estatuto Social da Companhia, ratificar a celebração, pela Companhia, do Compromisso, incluindo, mas não se limitando à obrigação de pagamento nele prevista, sob determinadas condições.
  - Ratificar a celebração pela Diretoria da Companhia do Compromisso, bem como autorizá-la a celebrar todos e quaisquer documentos relacionados à Operação.
- VI. ENCERRAMENTO:** nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém a solicitou, declarou encerrados os trabalhos e suspensão a reunião pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes, em lista de presença anexa.
- VII. ASSINATURAS:** Mesa: Hilton Rejman, **Presidente**; e Ingrid Gross Pizzo, **Secretária**.  
Acionistas: BPG IV MULTIFAMILY FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTISTRATÉGIA, e ROBERTO ORLANDO CAVALIERI PERRONI.



JUCESP

04.10.24

São Paulo, 26 de setembro de 2024.

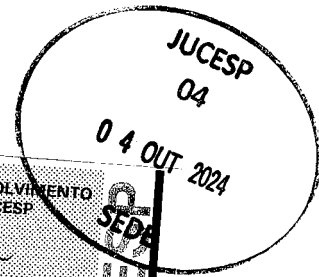
Ingrid Gross Pizzo  
Secretária

 SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO - JUCESP

*MARINA GARCANI*  
MARINA CENTURION GARCANI  
SECRETÁRIA GERAL EM EXERCÍCIO

CERTIFICADO DE REGISTRO  
SOB O NÚMERO

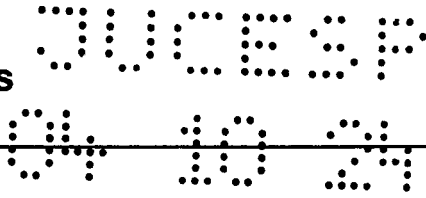
359.321/24-0



JUCESP



Assinado por: IGP  
IP



Número do documento: 48147

Código do documento: f626760c-134f-4f6c-a881-e2f502aee341

Link do documento no cofre DocSales: <https://web.docsales.com/approval/f626760c-134f-4f6c-a881-e2f502aee341>

## Signatários

Assinado por: Ingrid G. Pizzo

*Ingrid Gross Pizzo*

Assinatura validada pelo DocSales

**Signatário:** Ingrid Gross Pizzo

**Documento Assinado em:** 26/09/2024 às 15:04.

**Função:** Assinado como parte

**E-mail:** [ingrid.gross@brookfield.com](mailto:ingrid.gross@brookfield.com)

**CPF:** 126.803.797-48

**IP do Usuário:** 147.161.128.163



DOCSES

## Certificado de Assinatura



04 10 24

O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei No 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validator> e digite o Código do Documento abaixo.

Código do documento:

f626760c-134f-4f6c-a881-e2f502aee341

Hash do documento:

b824ad5b99b1ba4b95f8ce3f9fc6b96717a644fa1c309786cab023be11edd576



## Assinaturas



Ingrid Gross Pizzo  
ingrid.gross@brookfield.com

Assinado em 26/09/2024 às 18:04 (UTC) com o  
IP 147.161.128.163 informando o cpf  
126.803.797-48.

*Ingrid Gross Pizzo*

## Validador de Documento

- Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validator?uuid=f626760c-134f-4f6c-a881-e2f502aee341>

