

ECO Renováveis
Locação de
Equipamentos SPE III
S.A

**Demonstrações financeiras
em 31 de dezembro de 2024**

ECO RENOVÁVEIS LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS III SPE S.A

Balço Patrimonial para os exercícos findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em Reais)

ATIVO	Nota	31.12.2024	31.12.2023
CIRCULANTE		167.300	17.682
Disponibilidades	6	99.422	1.831
Impostos a Recuperar		7	7
Adiantamento Fornecedor		23.900	15.845
Despesas pagas Antecipadamente	7	43.971	-
NÃO CIRCULANTE		14.297.932	9.231.824
Imobilizado em Andamento	8	13.558.745	8.830.601
Intangível	9	739.187	401.223
TOTAL DO ATIVO		14.465.232	9.249.506
PASSIVO	Nota	31.12.2024	31.12.2023
CIRCULANTE		1.844.661	134.852
Fornecedores		400.613	131.870
Obrigações Tributárias a Pagar		4.145	2.982
Empréstimos e Financiamentos	10	1.439.903	-
NÃO CIRCULANTE		9.537.499	9.421.702
Empréstimos e Financiamentos	10	9.537.499	9.421.702
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11	3.083.072	(307.048)
Capital Social		1.000	1.000
Adto. para Futuro Aumento de Capital		3.841.399	406.599
Prejuízo Acumulado		(759.327)	(714.647)
TOTAL DO PASSIVO		14.465.232	9.249.506

ECO RENOVAVEIS LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS III SPE S.A

**Demonstração do Resultado do Exercício findos
em 31 de dezembro de 2024 e 2023**

	31.12.2024	31.12.2023
DESP./REC. OPERACIONAIS	(38.550)	(579.833)
Despesas Administrativas	(38.380)	(575.481)
Despesas Tributárias	(170)	(4.351)
RESULTADO FINANCEIRO	(6.104)	(10.439)
Despesas Financeiras	(6.213)	(10.634)
Receitas Financeiras	109	195
LUCRO OPERACIONAL	(44.655)	(590.272)
RESULTADO EXERCÍCIO ANTES IR	(44.655)	(590.272)
Provisão para IR / CS	(26)	(47)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(44.681)	(590.319)

ECO RENOVAVEIS LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS III SPE S.A

**Demonstrações de patrimônio líquido para os exercícios findos
em 31 de Dezembro de 2024 e 2023**

(Em Reais)

	<u>Capital Social</u>	<u>Aditamento Futuro Aumento de Capital</u>	<u>Prejuízo Acumulado</u>	<u>Total</u>
Em 31 de dezembro de 2023	1.000	406.599	(714.647)	(307.048)
Adiantamento p/ Futuro aumento de Capital		3.434.800		3.434.800
Prejuízo do Exercício	-		(44.681)	(44.681)
Em 31 de dezembro de 2024	1.000	3.841.399	(759.327)	3.083.072

**Demonstração dos Resultados Abrangentes
em 31 de Dezembro de 2024 e 2023**

(Em Reais)

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Resultado do exercício	(44.681)	(590.319)
Outros resultados abrangentes	-	-
Total do resultado abrangente do exercício	(44.681)	(590.319)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

(Em reais)

1 Contexto operacional

A ECO Renováveis Locação de Equipamentos SPE III S.A. (“ECO III” ou “Companhia”) é uma SPE, controlada diretamente pela União Energia e Participações S.A.. Foi constituída na forma de sociedade de propósito específico de capital fechado domiciliada no Brasil, com sede na Cidade em Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais e o terreno para implantação da Usina Fotovoltaica localizado na cidade de Pitangui /Minas Gerais, local chamado de Fazenda Retiro e Capão dos Criolos-Zona Rural

A Companhia foi constituída em 26 de agosto de 2021 e tem como finalidade atuar no mercado de Geração Distribuída, através de arrendamento, aluguel ou qualquer outra forma de disponibilização de ativos de geração de energia, incluindo equipamentos de geração de energia solar. A Companhia encontra-se em fase pré-operacional com previsão para início da operação comercial em Março de 2025.

1.1 Aspectos relacionados aos indicadores financeiros

Em 31 de dezembro de 2024, com base nos fatos e circunstâncias existentes nesta data, a Administração não tem conhecimento de incertezas materiais que possam gerar dúvidas significativas sobre a sua capacidade de continuar operando. Assim, estas demonstrações financeiras foram preparadas com base no pressuposto de continuidade.

2 Base de preparação

Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e as normas emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

Base de mensuração

As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico.

3 Moeda funcional e moeda de apresentação

A moeda funcional da Companhia é o Real, e essas demonstrações financeiras estão sendo apresentadas em reais, exceto quando indicado de outra forma.

4 Uso de estimativas

Na preparação destas demonstrações financeiras, a Administração utilizou estimativas que afetam a aplicação das políticas contábeis da Companhia e os valores reportados dos passivos e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

As estimativas e premissas são revisadas de forma contínua. As revisões das estimativas são reconhecidas prospectivamente.

a) Incertezas sobre premissas e estimativas

As informações sobre as incertezas relacionadas a premissas e estimativas em 31 de dezembro de 2024 que possuem um risco significativo de resultar em um ajuste material nos saldos contábeis de ativos e passivos no próximo ano fiscal estão incluídas nas seguintes notas explicativas:

- **Vida útil dos ativos tangíveis – Nota explicativa nº 8:** Refere-se a ativos de imobilizados em andamento, assim que o ativo atingir o estágio de conclusão previsto pela Administração, a depreciação será feita pelo método linear, com base nas taxas anuais. A vida útil dos ativos será determinada pela Administração com base na estimativa de tempo de geração de recurso que tal ativo espera prover;
- **Redução ao valor recuperável de ativos (Impairment) – Nota explicativa nº 8:** Análise de eventos que possam indicar a perda do valor recuperável dos ativos reconhecidos até 31 de dezembro de 2024;

5 Principais políticas contábeis

As principais políticas contábeis utilizadas na preparação dessas demonstrações financeiras estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de maneira consistente em todos os exercícios apresentados e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras.

a. Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa compreendem saldos de caixa e aplicações financeiras com vencimento original de curto prazo, os quais estão sujeitos a um risco insignificante de alteração do valor e são utilizados pela Companhia na gestão das obrigações de curto prazo.

b. Receitas financeiras e despesas financeiras

As receitas e despesas financeiras da Companhia compreendem:

- receita de juros; e
- despesa de juros;

A receita e a despesa de juros são reconhecidas no resultado pelo método de juros efetivos. A 'taxa de juros efetiva' é a taxa que desconta exatamente os pagamentos ou recebimentos em caixa futuros estimados ao longo da vida esperada do instrumento financeiro ao:

- valor contábil bruto do ativo financeiro; ou
- ao custo amortizado do passivo financeiro.

Durante o período de construção da planta fotovoltaica as despesas financeiras, elegíveis à capitalização serão contabilizados no custo do ativo imobilizado.

c. Imposto de renda e contribuição social

(i) Lucro presumido

O imposto de renda e a contribuição social correntes registrados no resultado são calculados conforme sistemática do lucro presumido, segundo legislação vigente. Sobre a base de cálculo, para a apuração do imposto de renda, são aplicadas às alíquotas de 15% acrescidas de 10% sobre o que exceder R\$ 60.000 trimestrais e a contribuição social corrente calculada à alíquota de 9%.

No exercício findo em dezembro de 2024, a Companhia optou pelo regime de lucro presumido.

d. Imobilizado

(i) Reconhecimento e mensuração

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de construção, que inclui principalmente os custos de obtenções de licenças ambientais, serviços de construção e compra de equipamentos para montagem das usinas fotovoltaicas.

Quaisquer ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são reconhecidos no resultado.

(ii) Custos subsequentes

Custos subsequentes são capitalizados apenas quando é provável que benefícios econômicos futuros associados com os gastos serão auferidos pela Empresa.

(iii) Depreciação

A Companhia não possui despesas de depreciação, tendo em vista que se encontra em fase pré-operacional.

O imobilizado em andamento registrado pela Companhia corresponde aos gastos ocorridos até o momento para a obtenção de licenças, aquisição de equipamentos e contratação de serviço para a construção das usinas fotovoltaicas. Neste período de construção estes gastos ativados estão sujeitos apenas as eventuais reduções por perda do valor recuperável (*impairment*), caso sejam detectadas evidências substanciais de perda. A depreciação destes ativos iniciará assim que terminar o período de construção e os ativos estiverem nas condições pretendidas pela Administração.

A vida útil estimada da usina fotovoltaica, assim que concluída, será de 25 anos, limitada ao prazo de autorização.

e. Instrumentos financeiros

(i) Reconhecimento e mensuração

Todos os outros ativos e passivos financeiros são reconhecidos inicialmente quando a Companhia se tornar parte das disposições contratuais do instrumento.

Um ativo financeiro (a menos que seja um contas a receber de clientes sem um componente de financiamento significativo) ou passivo financeiro é inicialmente mensurado ao valor justo, acrescido, para um item não mensurado ao VJR, os custos de transação que são diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão.

f. Empréstimos e Financiamentos

Os empréstimos e financiamentos são inicialmente reconhecidos aos valores líquidos recebidos pela Companhia, e o diferencial, tratado como encargos financeiros e subsequentemente demonstrados pelo custo amortizado.

g. Capitalização de custos de empréstimos

Os custos diretamente relacionados com aquisição, construção ou produção de um ativo que necessariamente requer um tempo significativo para ser concluído para fins de uso ou venda são capitalizados como parte do custo do ativo. Todos os demais custos de empréstimos são registrados em despesa no período em que são incorridos. Os custos de empréstimo compreendem juros e outros custos incorridos pela Companhia relativos ao empréstimo. As despesas com juros são reconhecidas com base no método de taxa de juros efetiva ao longo do prazo do empréstimo ou financiamento, de tal forma que na data do vencimento o saldo contábil corresponde ao valor devido.

6 Caixa e equivalentes de caixa

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Depósitos bancários (a) _	99.422	1.831
Total de caixa e equivalente de caixa _	99.422	1.831

(a) Inclui depósitos disponíveis prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e com risco insignificante de mudança de valor.

7 Despesas Pagas Antecipadamente

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Seguros (a)	43.972	-
Total de Seguros	43.972	-

(a) Refere-se as apólices de seguro contratadas para implementação do parque fotovoltaico;

8 Imobilizado

	<u>31/12/2023</u>	<u>Adições (a)</u>	<u>31/12/2024</u>
Imobilizado em andamento (a)	8.830.601	4.728.144	13.558.745
Total do imobilizado	<u>8.830.601</u>	<u>4.728.144</u>	<u>13.558.745</u>

(a) Refere-se a imobilizado em andamento para implementação do parque fotovoltaico.

Conforme previsto na política contábil de imobilizado constante na nota explicativa nº 5.d, a Empresa não reconheceu em 31 de dezembro de 2024 despesas com depreciação, tendo em vista que se encontra em construção. Com base em fatores internos e externos, a Administração da Empresa não identificou qualquer fator que pudesse indicar perda do valor recuperável de seus ativos em 31 de dezembro de 2024.

9 Intangível

	<u>31/12/2023</u>	<u>Adições (a)</u>	<u>31/12/2024</u>
Gastos de Desenvolvimento	401.223	337.964	739.187
Total do intangível	<u>401.223</u>	<u>337.964</u>	<u>739.187</u>

a) Refere-se ao custo efetivo incorrido com a fase inicial do projeto de geração de energia fotovoltaica.

10 Empréstimos e Financiamentos

Modalidade	Moeda – Taxa de juros / correção	2024		2023	
		Circulante	Não Circulante	Circulante	Não Circulante
BDMG - Investimentos	R\$ 3,5% a.a. correção 100% SELIC	1.439.903	9.537.499	-	9.421.702

A Companhia firmou 15 de dezembro de 2022, uma CCB (Cédula de Crédito Bancário) no Valor de R\$ 10.900.000,00 (Dez milhões e novecentos mil reais), junto ao Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais – BDMG para implantação da Usina Solar, com prazo de pagamento de 120

meses, sendo 24 meses de carência.

11 Patrimônio líquido

a. Capital Social

Em 31 de dezembro de 2024, o capital social subscrito da Companhia é de R\$ 1.000,00 (R\$1.000 em 31 de dezembro de 2023), representado por 1.000 ações (1000 ações em 31 de dezembro de 2023), nominativas e sem valor nominal, integralizadas pela acionista União Energia e Participações S.A., detentora de 100% das ações da Companhia.

b. Prejuízos acumulados

Em 31 de dezembro de 2024 a Companhia apresentou prejuízos acumulados de R\$ 44.680,71 (R\$ 590.318,67 em 31 de dezembro de 2023).

12 Imposto de renda e contribuição social

Em 31 de dezembro de 2024 a Companhia realizou o cálculo do imposto de renda e contribuição social com base no regime de Lucro Presumido .

Elisabeth Gomes de Oliveira
Contadora - CRC/MG 090478/O-9

Geraldo Vilela de Faria e Rubens Eliázaro Filho
Diretoria
