

Colonizadora Sinop S/A

03.488.210/0001-69

Demonstração de Resultado do Exercício -

Em reais

Descrição	31/12/24	31/12/23
Receitas		
Receita com Vendas	114.417.628	45.716.995
(-) Devoluções de Vendas/Distratos	(13.638.382)	(27.148.150)
(-) Impostos Incidentes sobre Venda	(4.007.659)	(3.864.413)
	-	-
(=) Receita Líquida de Vendas	96.771.587	14.704.433
(-) Custos Operacionais		
(-) Custos das Mercadorias Vendidas	(2.762.257)	(2.739.188)
(-) Custos dos Imóveis Vendidos	(10.459.403)	(4.542.287)
(-) Provisão ao Valor Realizável Líquido do Estoque	(244.457)	-
(=) Total dos Custos Incorridos	(13.466.117)	(7.281.475)
(=) Resultado Bruto	83.305.470	7.422.958
(+/-) Despesas/Receitas Operacionais	(37.229.930)	(33.974.904)
Despesas Administrativas	(27.373.622)	(24.399.370)
Despesas Comerciais	(4.341.244)	(2.814.596)
Despesas Tributárias	(4.988.170)	(4.489.655)
Receitas/Despesas Financeiras	(302.136)	(2.274.731)
Outras Receitas/Despesas Operacionais	(224.759)	3.448
(=) Resultado Operacional Líquido	46.075.540	(26.551.946)
(+/-) Outras Despesas ou Receitas Não Operacionais	3.884.730	19.358.324
(=) Resultado Antes do IRPJ e CSLL	49.960.270	(7.193.622)
(-) Contribuição Social sobre o Lucro	(1.262.630)	(1.403.480)
(-) Imposto de Renda	(2.618.444)	(2.801.298)
(=) Lucro Líquido do Exercício	46.079.196	(11.398.400)

Cnpj: 03.488.210/0001-69
Colonizadora Sinop S.A
Enio Pipino Sobrinho

Cpf: 167.613.198-11
Rodney Leandro Guardia
CRC SP: 215543/O