

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

**DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET**

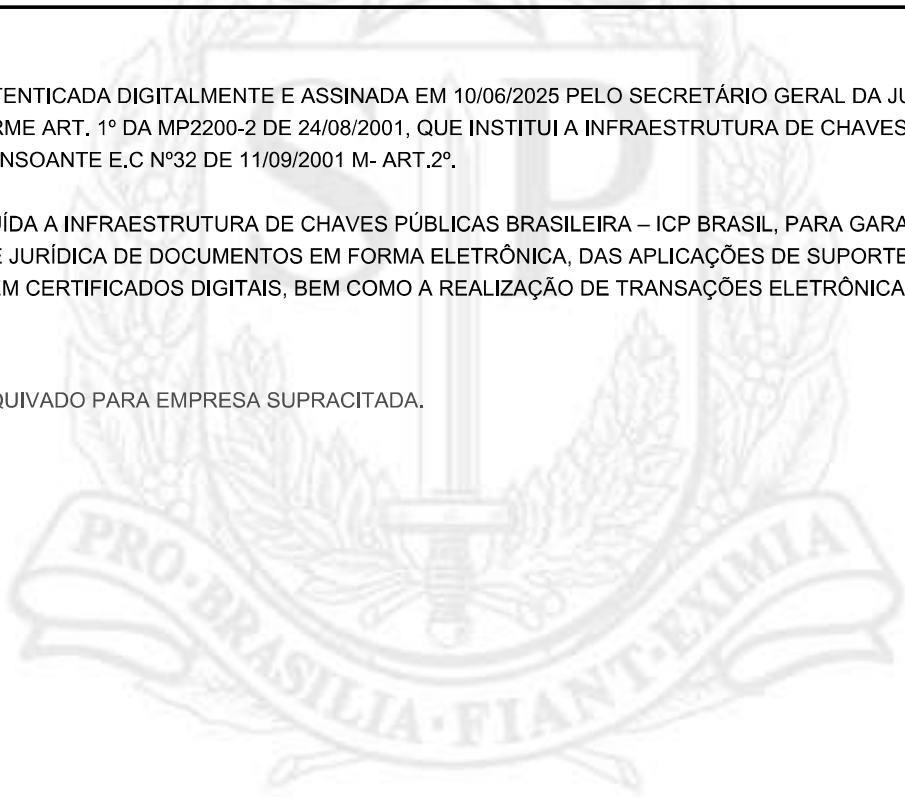
DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A.		TIPO JURÍDICO SOCIEDADE POR AÇÕES	
NIRE 35300493397	CNPJ 24.241.289/0001-07	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 177.490/25-1	DATA DO ARQUIVAMENTO 02/06/2025

DADOS DA CERTIDÃO		
DATA DE EXPEDIÇÃO 10/06/2025	HORA DE EXPEDIÇÃO 19:47:49	CÓDIGO DE CONTROLE 269801709
A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO <a href="http://WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR">WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR</a>		

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 10/06/2025 PELO SECRETÁRIO GERAL DA JUCESP – ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.





**JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo**  
 Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
 Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI  
 Secretaria de Desenvolvimento Econômico



ETIQUETA PROTOCOLO

**JUCESP PROTOCOLO**  
2.133.553/25-3

CONTROLE INTERNET  
034824165-8

**CAPA DO REQUERIMENTO**

**DADOS CADASTRAIS**

ATO Inclusão/Alteração de Integrantes;			
NOME EMPRESARIAL CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.			PORTE Normal
LOGRADOURO Rua Doutor Renato Paes de Barros	NÚMERO 1017	COMPLEMENTO 15 Andar	CEP 04530-001
MUNICÍPIO São Paulo	UF SP	TELEFONE	EMAIL
NÚMERO EXIGÊNCIA (\$) 0	CNPJ - SEDE 24.241.289/0001-07	NIRE - SEDE 3530049339-7	
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: Ivan dos Santos Freire (Procurador)		VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$ 562,70 DARF: R\$ ,00	SEQ. DOC. 1 / 1
ASSINATURA:		DATA: 23/05/2025	

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

**PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)**

CARIMBO PROTOCOLO 	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO	CARIMBO ANÁLISE DEFERIDO 30 MAI 2025 
-----------------------	----------------------	--

<b>ANEXOS:</b> <input type="checkbox"/> DBE <input type="checkbox"/> Procuração <input type="checkbox"/> Alvará Judicial <input type="checkbox"/> Formal de Partilha <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial <input type="checkbox"/> Outros	<b>EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE</b> <input type="checkbox"/> Documentos Pessoais <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação <input type="checkbox"/> Jornal <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação <input type="checkbox"/> Certidão	<b>ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO</b>     
<b>OBSERVAÇÕES:</b> 		

DOCUMENTOS NÃO RETIRADOS EM ATÉ 90 DIAS DA DISPONIBILIDADE SERÃO DESCARTADOS - ART.57, § 5º, DECRETO 1.800/96

JUCESP SEDE  
28 MAI  
PROTOCOLO



Verificação de Guarda e Distribuição

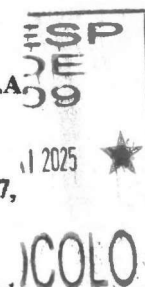
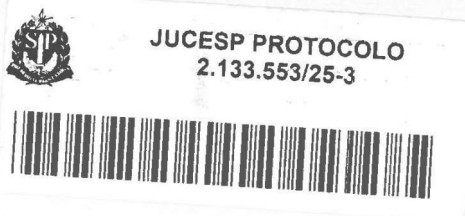
- ✓ Verificação CNAE Comércio de Combustíveis
- ✓ Verificação de Ficha Cadastral
- ✓ Verificação de Apontamento na Ficha Cadastral
- MEI sem Cadastro
- MEI com Cadastro
- Realizar Pesquisa de Nome Empresarial
- Vide Protocolo

CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A.  
22 00 00



Certifico o registro sob o nº 177.490/25-1 em 02/06/2025 da empresa CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A., NIRE nº 35300493397, protocolado sob o nº 2133553253. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/06/2025 por ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR – Secretário Geral. Autenticação: 269801709. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.  
COMPANHIA FECHADA  
CNPJ/MF Nº 24.241.289/0001-07  
NIRE 35.300.493.397



Ata da Assembleia Geral Ordinária da CHL Empreendimentos e Participações S.A. ("Companhia"), realizada em 30 de abril de 2025.

1. **Local, Data e Hora:** Na sede social da Companhia, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, 1.017, 15º andar (parte), São Paulo - SP, no dia 30 de abril de 2025, às 10:30 horas.

2. **Convocação:** Dispensada, em razão da presença de acionistas titulares da totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei nº 6.404/76").

3. **Presença:** Acionistas da Companhia representando a totalidade do capital social, conforme se verifica das assinaturas no Livro de Registro de Presença de Acionistas.

4. **Mesa:** Presidente: Pedro Wagner Pereira Coelho; e  
Secretária: Patrícia Manzo Alvim Tostes.

5. **Ordem do Dia:** (i) tomar as contas da administração da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31.12.2024, examinar, discutir e votar as respectivas demonstrações financeiras; (ii) deliberar sobre a destinação do resultado do referido exercício; ; (iii) deliberar sobre a reeleição dos membros da Diretoria da Companhia; e (iv) deliberar sobre a remuneração dos administradores da Companhia.

6. **Documentos lidos e autenticados pela Mesa e arquivados na sede social:** relatórios da administração e demonstrações financeiras relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024 encontram-se publicados na Central de Balanços – CB do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED.

7. **Deliberações:** Os acionistas deliberaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas ou restrições, o que segue:

7.1. Autorizar a lavratura da ata a que se refere esta Assembleia Geral Ordinária na forma de sumário, nos termos do artigo 130, parágrafo 1º, da Lei nº 6.404/76.

7.2. Aprovar sem restrições, depois de examinadas e discutidas, as contas dos administradores, o relatório da administração e as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2024, conforme publicado na Central de Balanços – CB do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED.

7.3. Aprovar que o prejuízo apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, no montante de R\$ 23.003,00 (vinte e três mil e três reais) será destinado à conta de prejuízos acumulados.

7.4. Aprovar a reeleição, aos cargos de Diretores sem designação específica, dos seguintes indivíduos: (i) Sra. CECILIA SICUPIRA, brasileira, casada, administradora de empresas, portadora

Visto  
Conferido  
RG 16.490.352-5



de cédula de identidade RG nº 34.095.839-X, expedida pela SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 055.532.167-37 com escritório na na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, 1.017, 15º andar (parte) e (ii) **PEDRO WAGNER PEREIRA COELHO**, brasileiro, casado, contador, portador da cédula de identidade RG nº 2.744.529, expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 258.318.957-34, com escritório na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas nº 13.797, 15º andar, Bloco 3, Vila Gertrudes.

7.5. Todos os Diretores ora eleitos terão mandato unificado de 3 (três) anos, ou seja, até a data em que for realizada a Assembleia Geral Ordinária da Companhia de 2028. Pelo presente instrumento, ficam ratificados todos os atos da Diretoria realizados até a presente data.

7.6. Os membros da Diretoria ora eleitos declaram, neste ato e sob as penas da lei, não estarem impedidos de exercer a administração, seja por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos de pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

7.7. Os membros da Diretoria ora reeleitos tomam posse de seus cargos mediante assinatura dos Termos de Posse, lavrados em livro próprio.

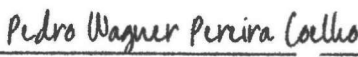
7.8. Aprovar a fixação da remuneração global da administração da Companhia para o exercício de 2025, em até R\$ 36.432,00 (trinta e seis mil, quatrocentos e trinta e dois reais), observados os critérios fixados no caput do artigo 152, da Lei 6.404/76.

8. **Encerramento e Lavratura:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Assembleia Geral Ordinária, da qual foi lavrada a presente ata, que, após lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes.

9. **Assinaturas: Mesa. Presidente:** Pedro Wagner Pereira Coelho; **Secretária:** Patrícia Manzo Alvim Tostes. **Acionistas presentes.** Cecilia Sicupira, Helena Sicupira Rodas e Heloísa de Paula Machado Sicupira.

São Paulo, 30 de abril de 2025.

Confere com original lavrado em livro próprio.

  
Pedro Wagner Pereira Coelho  
Secretária

  
Patrícia Manzo Alvim Tostes  
Secretária



Visto Conferido RG 16.490.352-5



93300  
25 20 00

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO - JUCESP

*Aloizio Soares Junior*  
ALOIZIO E. SOARES JUNIOR  
SECRETÁRIO GERAL EM EXERCÍCIO

CERTIFICADO DE REGISTRO  
SOB O NÚMERO

177.490/25-1

JUCESP

02 JUN 2025

JUCESP

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO - JUCESP

*Aloizio Soares Junior*  
ALOIZIO E. SOARES JUNIOR  
SECRETÁRIO GERAL EM EXERCÍCIO

CERTIFICADO DE REGISTRO  
SOB O NÚMERO

177.490/25-1

JUCESP



**CNPJ**

**Razão Social**

**Data de Publicação**

**Hash de Publicação**

24.241.289/0001-07

CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A.

20/05/2025 10:08:47

031E08CCB6E5ED51E9C13C097411F86999FD6FBD

**Notas Explicativas**

**Data de Início**

**Data de Fim**

**Consolidada**

**Origem**

01/01/2024

31/12/2024

-

Participante-Upload

**Título**

NOTAS EXPLICATIVAS

**Descrição**

**Anexos**

**Tipo de Anexo**

**Título**

**Descrição**

**Publicante**

Nome

ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR

CPF/CNPJ

Data Publicação

Perfil

Tipo de Acesso

CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S A:24241289000107

24.241.289/0001-07

20/05/2025 10:08:47

Participante

Certificado Digital

02 06 25



CNPJ 24.241.289/0001-07 Razão Social CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A. Data de Publicação 20/05/2025 10:08:08 Hash de Publicação 195739894A26C54D89DE03C931C06B441A84344F

**Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	Participante-Upload

Título  
FLUXO DE CAIXA 2024

Descrição

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------

**Publicante**

Nome

ALOIZIO SOARES JUNIOR

CPF/CNPJ

Data Publicação

Perfil

Tipo de Acesso

CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S A:24241289000107

24.241.289/0001-07

20/05/2025 10:08:08

Participante

Certificado Digital

02 06 25



CNPJ

Razão Social

Data de Publicação

Hash de Publicação

24.241.289/0001-07

CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A.

20/05/2025 10:07:00

D2C8E852C4322CBBE5AE257C6A4597C69FFB1C49

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	Participante-Upload

Título

DRE 2024

Descrição

**Anexos**

Tipo de Anexo

Título

Descrição

**Publicante**

Nome

ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR  
CPF/CNPJ

Data Publicação

Perfil

Tipo de Acesso

CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S A:24241289000107

24.241.289/0001-07

20/05/2025 10:07:00

Participante

Certificado Digital

02 06 25



CNPJ: 24.241.289/0001-07 Razão Social: CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A. Data de Publicação: 20/05/2025 10:07:33 Hash de Publicação: A89D954AD1B4E76FE1F550CDF2DAF62F85B57780

**Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	Participante-Upload

Título  
DMPL 2024

Descrição

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------

**Publicante**

Nome

ALUIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR

CPF/CNPJ

Data Publicação

Perfil

Tipo de Acesso

CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S A:24241289000107

24.241.289/0001-07

20/05/2025 10:07:33

Participante

Certificado Digital

02 06 25



**CNPJ** 24.241.289/0001-07 **Razão Social** CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A. **Data de Publicação** 20/05/2025 10:06:14 **Hash de Publicação** 9661F0B42E8C669028C0D30725DE951AE812354

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Inicio</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	Participante-Upload

Título  
BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição

**Anexos**

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------

**Publicante**

Nome

ALOIZIO EPIFANIO SOARES JUNIOR  
CPF/CNPJ

Data Publicação

Perfil

Tipo de Acesso

CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S A:24241289000107

24.241.289/0001-07

20/05/2025 10:06:14

Participante

Certificado Digital

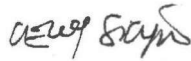
02 06 25

**PROCURAÇÃO**  
**DE**

Pelo presente instrumento particular, **CHL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.** sociedade por ações inscrita no CNPJ/ME sob nº 24.241.289/0001-07; com escritório na Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº 1.017, 15º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01406-200, cidade e Estado de São Paulo, ("**OUTORGANTE**") nomeia e constitui como seus bastantes procuradores os Srs. **Ivan dos Santos Freire**, brasileiro, casado, consultor, portador da carteira de identidade RG nº 26.670.699-X SSP/SP, inscrito no CPF/ME sob o nº 267.241.188-32, **Edney de Almeida Silva**, brasileiro, solteiro, advogado, portador da carteira de identidade RG nº RG 27.932.086-3, inscrito no CPF 285.509.718-55, com endereço comercial na Rua São Zeferino, 290, Jardim França – São Paulo – SP, CEP: 02338-070., para, em conjunto ou isoladamente e independente da ordem de nomeação, representar a Outorgante, com plenos e amplos poderes para representá-lo, perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo, Receita Federal do Brasil, Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, Prefeitura do Município de São Paulo, Oficiais dos Cartórios de Registros de Títulos e Documentos de Pessoas Jurídicas do Estado de São Paulo, e demais órgãos Federais, Estaduais e Municipais, requerendo, especialmente para representá-la em procedimentos e, ou, providenciar a inscrição, atualização no Cadastro de Contribuintes Mobiliários, e, ou, Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ); atualização da Inscrição Estadual podendo para tanto, assinar requerimentos, inclusive Documento Básico de Entrada no CNPJ (DBE) e tudo o que mais se fizer necessário para o bom e fiel cumprimento deste mandato, vedado o substabelecimento dos poderes outorgados.

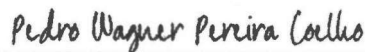
O presente mandato tem prazo de validade de 12 (doze) meses a contar da data de assinatura.

São Paulo, 21 de maio 2025.



**CECILIA SICUPIRA**

**Diretor**



**PEDRO WAGNER PEREIRA COELHO**

**Diretor**

DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE



Eu, Edney de Almeida Silva, com inscrição ativa na OAB/SP sob nº 278.183 expedida em 28.03.2008, inscrito no CPF nº 285.509.715-55, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

Documento apresentados

- (i) 1 (uma) via da Ata Assembleia Geral Ordinária da CHL Empreendimentos e Participações S.A., realizada em 30.04.2025, contendo 2 (duas) laudas.
- (ii) 1 (uma) via da procuração outorgada em nome do Sr. Ivan dos Santos Freire

Data: 28/05/2025

A handwritten signature in black ink is written over a horizontal line. The signature appears to be 'Ivan MS'.

Assinatura