

ASTER S/A
CNPJ/ME. 09.158.993/0001-07
COMPANHIA DE CAPITAL FECHADO

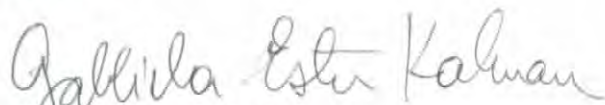
RELATÓRIO DA DIRETORIA


Senhores Acionistas

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras referentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021, colocando-nos à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

São Paulo, 31 de dezembro de 2022.

a) Diretora


Gabriela Ester Kalman


RICARDO LOUZAS FERNANDES
 ADVOGADO - OAB/SP 49.074
 CONTADOR - CRC/1SP/044049/O-8
 ADMINISTRADOR - CRA/SP 5.525
 AUDITOR INDEPENDENTE - CMAJ 114
 PERITO CONTÁBIL - CNPC 5.287

ASTER S/A

CNPJ/MF. 09.158.993/0001-07

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 (EM REAIS)

<u>ATIVO</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>PASSIVO</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>CIRCULANTE</u>			<u>PASSIVO CIRCULANTE</u>		
<u>Disponibilidades</u>	<u>24.291,42</u>	<u>24.375,30</u>	<u>Exigibilidades Operacionais</u>	<u>156,00</u>	<u>312,00</u>
Caixa	24.291,42	24.375,30	Encargos Tributários	156,00	312,00
			<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	<u>24.135,42</u>	<u>24.063,30</u>
			Capital Social	24.000,00	24.000,00
			Reserva Legal	135,42	63,30
<u>TOTAL DO ATIVO</u>	<u>24.291,42</u>	<u>24.375,30</u>	<u>TOTAL DO PASSIVO</u>	<u>24.291,42</u>	<u>24.375,30</u>

Gabriela Ester Kalman


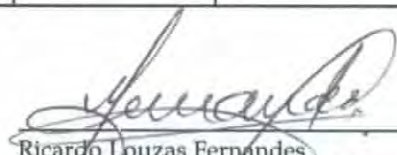
Gabriela Ester Kalman
Diretora

Ricardo Louzas Fernandes

Ricardo Louzas Fernandes
Contador-CRC/SP.044-049/O-8

ASTER S/A
CNPJ/ME. 09.158.993/0001-07
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 (EM REAIS)

CONTAS	2022	2021
<u>RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS LÍQUIDAS</u>	<u>-421,88</u>	<u>-619,69</u>
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-372,90	-619,69
DESPESAS FINANCEIRAS	-48,98	0,00
<u>LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL</u>	<u>-421,88</u>	<u>-619,69</u>
<u>OUTRAS DESPESAS E RECEITAS</u>	<u>650,00</u>	<u>1.300,00</u>
RECEITAS EVENTUAIS	650,00	1.300,00
<u>LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DA CSSL</u>	<u>228,12</u>	<u>680,31</u>
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/LUCRO PRESUMIDO	-58,50	-117,00
<u>LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DA PROVISÃO DO I.R.P.I.</u>	<u>169,62</u>	<u>563,31</u>
I.R.P.J. S/LUCRO PRESUMIDO	-97,50	-195,00
<u>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</u>	<u>72,12</u>	<u>368,31</u>
<u>LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO POR AÇÃO</u>	<u>0,00301</u>	<u>0,01535</u>

 Gabriela Ester Kalman Diretora	 Ricardo Louzas Fernandes Contador-CRC.157.044.049/O-8
--	--

ASTER S/A

CNPJ/MF. 09.158.993/0001-07

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 (EM REAIS)

	<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>PREJUÍZOS ACUMULADOS</u>	<u>LUCROS RETIDOS (ART.202-§3º LEI 6404/76)</u>	<u>RESERVA LEGAL</u>	<u>TOTAIS</u>
SALDOS EM 31.12.2020	24.000,00	-305,01	0,00	0,00	23.694,99
1. Lucro do Exercício			368,31		368,31
2. Amortização de Prejuízo		305,01	-305,01		0,00
3. Constituição da Reserva Legal			-63,30	63,30	0,00
SALDOS EM 31.12.2021	24.000,00	0,00	0,00	63,30	24.063,30
4. Lucro do Exercício			72,12		72,12
5. Constituição da Reserva Legal			-72,12	72,12	0,00
SALDOS EM 31.12.2022	24.000,00	0,00	0,00	135,42	24.135,42

Gabriela Ester Kalman

Gabriela Ester Kalman
Diretora

Ricardo Louzas Fernandes

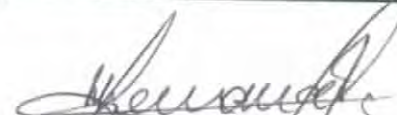
Ricardo Louzas Fernandes
Contador-CRC.1SP.044.049/O-8

ASTER S/A
CNPJ/MF. 09.158.993/0001-07
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXAS PARA OS EXERCÍCIOS
FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 (EM REAIS)

Fluxos de caixa das atividades operacionais	2022	2021
Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício	72,12	368,31
Variações nas contas do Ativo e Passivo:		
Diminuição do Saldo da Conta Encargos Tributários	-312,00	-60,00
Impostos Provisionados - IRPJ/CSLL	156,00	312,00
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	-83,88	620,31
Fluxos de caixa das atividades de investimento		
Caixa líquido utilizado nas ativid. de investimento	0,00	0,00
Fluxos de caixa das atividades de financiamento		
Caixa líquido utilizado nas ativid. de financiamento	0,00	0,00
Diminuição Líquido de Caixa e Equivalente de Caixa	-83,88	620,31
Caixa e equivalente de caixa no início do período	24.375,30	23.754,99
Varição líquida de caixa e equivalente de caixa no período	-83,88	620,31
Caixa e equivalente de caixa no final do período	24.291,42	24.375,30



Gabriela Ester Kalman
Diretora



Ricardo Louzas Fernandes
Contador-CRC.1SP.044.049/O-8

ASTER S/A

CNPJ/ME. 09.158.993/0001-07

COMPANHIA DE CAPITAL FECHADO

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 – EM REAIS

1 – CONTEXTO OPERACIONAL

A Aster S/A é uma sociedade anônima de capital fechado, fundada em 16/10/2007 e com prazo de duração indeterminado. A empresa tem por finalidade a incorporação de empreendimentos imobiliários, a compra, venda e administração de ativos e imóveis, próprios e de terceiros, a locação e cessão de uso, outras operações relativas a incorporação imobiliária, a administração de ativos e imóveis, próprios e de terceiros, e a contratação com terceiros de construção civil de qualquer tipo. Sua sede está localizada na Avenida Angélica nº. 2248, no bairro da Consolação, cidade e estado de São Paulo.

2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As Demonstrações Contábeis referem-se à entidade individual e foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com observância às disposições contidas na Lei 6.404/1976 e alterações, revogações e complementações posteriores, decorrentes das Leis 11.638/2007 e 11.941/2009. Norteia-se ainda, pelos pronunciamentos, interpretações e orientações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) aprovados em Resoluções emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, notadamente a Resolução CFC nº. 1255/09 que aprovou a NBC T 19.41 Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, renomeada para NBC TG 1000 através da Resolução CFC nº 1329/2011.

3 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

A – Ativo Circulante/Disponibilidades: representado pelo saldo de numerários em caixa, está registrado pelo valor de realização;

B – Despesas e Receitas: Reconhecidas pelo regime de competência.

4 – ASPECTOS TRIBUTÁRIOS

A empresa optou para os exercícios de 2022 e de 2021 pela apuração do Imposto Sobre a Renda da Pessoa Jurídica e da Contribuição Social Sobre o Lucro da Pessoa Jurídica com base no lucro presumido, conforme previsto na legislação vigente.

5 – CAPITAL SOCIAL

O capital social totalmente subscrito e integralizado é de R\$ 24.000,00 representado por 24.000 ações ordinárias nominativas com valor nominal de R\$ 1,00 cada ação, totalmente subscrito e integralizado por acionistas residentes no país.

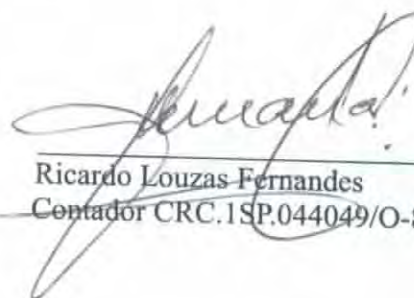
6 – RESULTADO DO EXERCÍCIO

Foi apurado lucro no presente exercício no valor de R\$ 72,12, integralmente utilizado para constituição complementar da Reserva Legal.

São Paulo, 31 de dezembro de 2022.



Gabriela Ester Kalman
Diretora



Ricardo Louzas-Fernandes
Contador CRC.1SP.044049/O-8