

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	SERRA DA GRACIOSA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A.		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	04.162.088/0001-07
Número de Ordem do Livro:	25		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Resultado do Exercício (Lucro ou Prejuízo líquido do exercício)		R\$ 488.676,27	R\$ (228.604,29)
<b>RECEITAS</b>		R\$ 2.248.166,69	R\$ 0,00
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 2.248.166,69	R\$ 0,00
RECEITA BRUTA COM VENDAS		R\$ 2.333.333,36	R\$ 0,00
RECEITA DE VENDAS SERVICOS		R\$ 2.333.333,36	R\$ 0,00
Receita c Vendas - Imoveis		R\$ 2.333.333,36	R\$ 0,00
DEDUCOES DAS RECEITAS COM VENDAS		R\$ (85.166,67)	R\$ 0,00
TRIBUTOS E CONTRIBUICOES S VENDAS		R\$ (85.166,67)	R\$ 0,00
Cofins S Vendas		R\$ (70.000,00)	R\$ 0,00
Pis S Vendas		R\$ (15.166,67)	R\$ 0,00
<b>(-) CUSTOS E DESPESAS</b>		R\$ (1.759.490,42)	R\$ (228.604,29)
(-) CUSTO PRODUTOS VENDIDOS		R\$ (964.527,81)	R\$ (11.138,69)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS - FAZENDA		R\$ (7.430,92)	R\$ (11.138,69)
(-) DESPESAS TRABALHISTAS		R\$ (4.164,30)	R\$ (7.634,33)
(-) Ferias		R\$ (4.164,30)	R\$ (4.448,87)
(-) 13.salario		R\$ 0,00	R\$ (3.185,46)
(-) ENCARGOS SOCIAIS FAZENDA		R\$ (3.266,62)	R\$ (3.504,36)
(-) Inss		R\$ (95,45)	R\$ (121,09)
(-) Fgts		R\$ (3.171,17)	R\$ (3.383,27)
CUSTO DOS IMOVEIS VENDIDOS		R\$ (957.096,89)	R\$ 0,00
CUSTO DOS IMOVEIS VENDIDOS		R\$ (957.096,89)	R\$ 0,00
Custo dos Imoveis Vendidos		R\$ (957.096,89)	R\$ 0,00
(-) DESPESAS		R\$ (760.291,39)	R\$ (174.384,65)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS - ADMINISTRATIVAS		R\$ (767.528,31)	R\$ (330.747,69)
(-) DESPESAS TRABALHISTAS		R\$ (216.652,23)	R\$ (157.674,56)
(-) Pro-Labore		R\$ (120.000,00)	R\$ (120.000,00)
(-) Salarios		R\$ (71.211,25)	R\$ (33.221,10)
Ferias		R\$ (6.348,64)	R\$ 0,00
(-) 13.salario		R\$ (7.765,52)	R\$ (3.185,46)
Aviso Previo Indenizacoes Trabalhistas		R\$ (8.310,96)	R\$ 0,00
Farmacia		R\$ (27,00)	R\$ 0,00
(-) Quinquenio		R\$ (2.988,86)	R\$ (1.268,00)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R\$ (88.839,11)	R\$ (35.378,26)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A1.09.28.F7.1D.CF.4D.CB.E5.1A.5C.78.1B.8D.99.0A.D0.4D.71.2F-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: SERRA DA GRACIOSA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A.  
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 04.162.088/0001-07  
 Número de Ordem do Livro: 25  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Inss		R\$ (46.787,43)	R\$ (35.378,26)
Fgts		R\$ (42.051,68)	R\$ 0,00
(-) DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS		R\$ (444.453,57)	R\$ (97.548,67)
(-) Aluguel		R\$ (49.388,16)	R\$ (15.913,96)
(-) Condominio comercial		R\$ (7.718,08)	R\$ (2.480,92)
(-) Agua e Esgoto		R\$ (28.802,45)	R\$ (2.642,60)
(-) Energia Eletrica		R\$ (6.508,94)	R\$ (5.568,92)
Material de Escritorio		R\$ (160,00)	R\$ 0,00
Correios e Malotes		R\$ (18,05)	R\$ 0,00
Material de Limpeza		R\$ (165,97)	R\$ 0,00
Viagens e Estadias		R\$ (3.237,35)	R\$ 0,00
(-) Manutencao e Conservacao		R\$ 0,00	R\$ (302,28)
(-) Depreciacoes e Amortizacoes		R\$ (288,89)	R\$ (31,20)
(-) Copa e Cozinha		R\$ (966,48)	R\$ (170,40)
(-) Combustiveis e Lubrificantes		R\$ (700,00)	R\$ (100,00)
(-) Dispendios Com Alimentacao		R\$ (2.090,33)	R\$ (1.080,20)
(-) Despesas C Cartorios		R\$ (2.261,72)	R\$ (346,25)
(-) Honorarios Advocaticios		R\$ (57.160,25)	R\$ (35.025,32)
(-) Honorarios Contabeis		R\$ (22.976,00)	R\$ (30.523,40)
Limpeza e Conservacao		R\$ (320,00)	R\$ 0,00
(-) Material de Consumo		R\$ (2.802,96)	R\$ (39,53)
Estacionamentos		R\$ (190,00)	R\$ 0,00
(-) Reembolso Despesas		R\$ 0,00	R\$ 1.940,00
(-) Despesas c Informatica		R\$ (1.395,00)	R\$ (925,00)
(-) Outras despesas		R\$ (1.440,58)	R\$ (3.300,00)
(-) Internet		R\$ (2.460,90)	R\$ (1.038,69)
Manutencao Equipamentos		R\$ (420,00)	R\$ 0,00
Comissoes sobre venda		R\$ (250.000,00)	R\$ 0,00
Despesas com cartao de credito		R\$ (3.981,46)	R\$ 0,00
(-) Recuperacao Despesas		R\$ 1.000,00	R\$ 0,00
(-) DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTARIAS		R\$ (17.583,40)	R\$ (40.146,20)
(-) IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUICOES		R\$ (17.086,06)	R\$ (23.017,92)
(-) Taxas		R\$ (2.930,01)	R\$ (6.586,93)
(-) Iptu		R\$ (14.156,05)	R\$ (16.430,99)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A1.09.28.F7.1D.CF.4D.CB.E5.1A.5C.78.1B.8D.99.0A.D0.4D.71.2F-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	SERRA DA GRACIOSA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A.		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	04.162.088/0001-07
Número de Ordem do Livro:	25		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2024 a 31 de Dezembro de 2024		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) MULTAS		R\$ (497,34)	R\$ (17.128,28)
(-) Multas		R\$ (497,34)	R\$ (17.128,28)
RESULTADO FINANCEIRO LIQUIDO		R\$ 7.236,92	R\$ 151.763,04
RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ 7.256,58	R\$ 151.813,34
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (1.696,01)	R\$ (4.483,83)
(-) Juros Pagos ou Incorridos		R\$ (203,57)	R\$ (2.909,03)
(-) Comissoes e Despesas Bancarias		R\$ (1.450,20)	R\$ (1.560,72)
(-) Tarifa de Cobranca		R\$ (42,24)	R\$ (14,08)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 8.952,59	R\$ 156.297,17
Receita de Aplicacoes Financeiras		R\$ 8.883,65	R\$ 156.297,17
Juros Selic		R\$ 68,94	R\$ 0,00
(-) IMPOSTOS FINANCEIROS		R\$ (19,66)	R\$ (50,30)
(-) IMPOSTOS FINANCEIROS		R\$ (19,66)	R\$ (50,30)
(-) IOF		R\$ (19,66)	R\$ (50,30)
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ 0,00	R\$ 4.600,00
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 0,00	R\$ 4.600,00
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 0,00	R\$ 4.600,00
Recuperacao de Despesas		R\$ 0,00	R\$ 4.600,00
OUTRAS RECEITAS OU DESPESAS		R\$ 53.110,33	R\$ 0,00
GANHOS E PERDAS DE CAPITAL NO IMOBILIZADO		R\$ 53.110,33	R\$ 0,00
Ganhos e perdas na alienacao ou baixa		R\$ 55.660,00	R\$ 0,00
Perda de estoque		R\$ (2.549,67)	R\$ 0,00
(-) PROVISÕES P IMPOSTOS E CONTRIB S LUCRO		R\$ (87.781,55)	R\$ (43.080,95)
(-) PROVISÕES P IMPOSTOS E CONTRIB S LUCRO		R\$ (87.781,55)	R\$ (43.080,95)
(-) PROVISÕES P IMPOSTOS S LUCROS		R\$ (56.780,78)	R\$ (28.600,21)
(-) Provisao P Irapj		R\$ (56.780,78)	R\$ (28.600,21)
(-) PROVISÕES P CONTRIBUICOES S LUCROS		R\$ (31.000,77)	R\$ (14.480,74)
(-) Provisao P Contribuicao Social		R\$ (31.000,77)	R\$ (14.480,74)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A1.09.28.F7.1D.CF.4D.CB.E5.1A.5C.78.1B.8D.99.0A.D0.4D.71.2F-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped