

JUCESP PROTOCOLO
0.478.275/24-9



BPGM BARRA FUNDA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF Nº 48.845.456/0001-89

NIRE 35300605713

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 15 DE MARÇO DE 2024**

1. **Data, Hora e Local:** Em 15 de março de 2024, às 10:00 horas, na sede social da **BPGM BARRA FUNDA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.** ("Companhia"), cidade e Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineira (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000.

2. **Convocação e Presença:** Os editais de convocação foram dispensados, nos termos do Artigo 124, parágrafo 4º, da Lei 6.404/76 ("Lei das S.A."), em função da presença de acionistas representando a totalidade do capital social.

3. **Composição da Mesa:** Presidente: **Hilton Rejman**; Secretária: **Ingrid Gross Pizzo**.

4. **Ordem do Dia:** Reeleição e eleição dos membros da Diretoria da Companhia.

5. **Deliberações:** Após exame e discussões das matérias constantes da Ordem do Dia, os acionistas decidiram, por unanimidade, observando-se as restrições legais, por:

(i) Reeleição, para os cargos de Diretores da Companhia, pelo mandato unificado de 01 (um) ano, contados desta data, permitida a reeleição, os Srs. (a) **BERNARDO SEQUEIRA TAIER**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 135.851, inscrito no CPF/MF sob o nº 045.275.456-98, para o cargo de Diretor sem designação específica da Companhia; (b) **ROBERTO ORLANDO CAVALIERI PERRONI**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade nº 8.472.030-X, expedida pela SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 091.791.958-06, para o cargo de Diretor Presidente da Companhia; (c) **HILTON REJMAN**, brasileiro, casado, arquiteto, portador da carteira de identidade nº 13.484.157-8, expedida pela SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 134.863.778-17, para o cargo de Diretor sem designação específica da Companhia; e (d) **ELAD ARGAMAN**, brasileiro, solteiro, economista, portador da carteira de identidade nº 53.183.163-2, expedida pela SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 412.664.368-04, para o cargo de Diretor sem designação específica da Companhia, todos com endereço profissional na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineira (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000 ("Diretores Reeleitos");

(ii) Eleger, como novo membro Diretoria da Companhia, pelo prazo de gestão unificado de 1 (um) ano, a contar desta data, o Sr. **ANDRÉ PATERNO LUCARELLI**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade nº 25.391.193-X, e inscrito no CPF/MF sob o nº 180.165.738-60, para o cargo de Diretor sem designação específica da Companhia, com endereço profissional na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineiras (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000 ("Diretor Eleito");



(iii) O Diretor eleito e os Diretores Reeleitos declaram, para os fins do disposto no art. 35, inciso II da Lei nº 8.934/1994 e, em conformidade com o art. 147 da Lei nº 6.404/1976, que não incidem em qualquer restrição legal, visto que não são condenados por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso à funções, empregos ou cargos públicos, nem estão impedidos por lei especial; e

(iv) Em consequência das reeleições ora aprovadas, a Diretoria da Companhia permanecerá a ser composta pelos seguintes membros: **ROBERTO ORLANDO CAVALIERI PERRONI; HILTON REJMAN; ELAD ARGAMAN; BERNARDO SEQUEIRA TAIE; e ANDRÉ PATERNO LUCARELLI.**

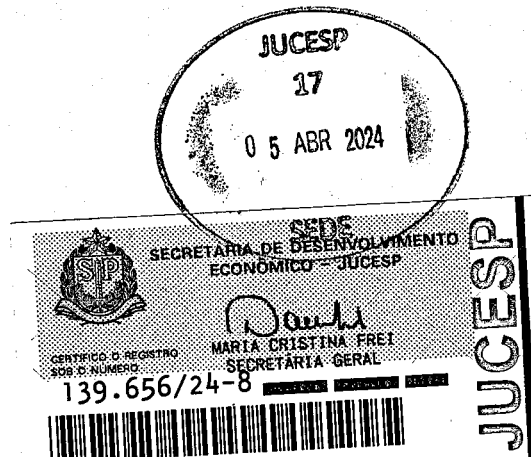
6. Encerramento, Lavratura da Ata e Assinatura: Oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos e suspensa a reunião pelo tempo necessário à lavratura desta, a qual, após ter sido reaberta a sessão, foi lida, achada conforme, aprovada e assinada, nos termos do art. 130, §1º da Lei 6.404/76.

ASSINATURAS: Mesa: Hilton Rejman, **Presidente;** e Ingrid Gross Pizzo, **Secretária.** Acionistas: BPG IV MULTIFAMILY FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA, neste ato representada por sua administradora, Banco Genial S.A., por sua vez representado por seus diretores Rodrigo de Godoy e Cintia Sant'Ana de Oliveira, e ROBERTO ORLANDO CAVALIERI PERRONI.

*Certifica-se que a presente é cópia fiel do original lavrado em Livro próprio, de Registro de Atas das Assembleias Gerais de **BPGM BARRA FUNDA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.***

São Paulo, 15 de março de 2024.

Ingrid Gross Pizzo
Secretária





Número do documento: 39432

Código do documento: 0d8ca47c-dae9-417c-9393-4e87357f2f10

Link do documento no cofre DocSales: <https://web.docsales.com/approval/0d8ca47c-dae9-417c-9393-4e87357f2f10>

Signatários

Signatário: Ingrid Gross Pizzo

Documento Assinado em: 19/03/2024 às 18:27.

Função: Assinado como parte

E-mail: ingrid.gross@brookfield.com

CPF: 126.803.797-48

IP do Usuário: 74.84.164.36



Certificado de Assinatura



O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei Nº 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validator> e digite o Código do Documento abaixo.

Código do documento:

0d8ca47c-dae9-417c-9393-4e87357f2f10

Hash do documento:

9aabacdb839acb3fc991256ba0b9b406b145c529b0868ac96430c5c415e83942



Assinaturas



Ingrid Gross Pizzo
ingrid.gross@brookfield.com

Assinado em 19/03/2024 às 21:27 (UTC) com o IP 74.84.164.36 informando o cpf 126.803.797-48.

Validador de Documento

Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validator?uuid=0d8ca47c-dae9-417c-9393-4e87357f2f10>



DUCEP
05 04 24

TERMO DE POSSE

Eu, **ELAD ARGAMAN**, brasileiro, solteiro, economista, portador da carteira de identidade RG nº 53.183.163-2, expedida pela SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob nº 412.664.368-04, com endereço comercial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineira (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000, tendo sido eleito para o cargo de Diretor sem designação específica da **BPGM BARRA FUNDA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A.**, sociedade por ações inscrita no CNPJ/MF sob o nº 48.845.456/0001-89 e com seus atos societários arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35300605713 ("Companhia"), na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada no dia 15 de março de 2024, com prazo de gestão unificado de 01 (um) ano, declaro aceitar minha eleição e assumir o compromisso de cumprir fielmente todos os deveres inerentes ao meu cargo, de acordo com a lei e o Estatuto Social da Companhia e declaro atender às disposições do Artigo 147 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A."), pelo que firmo este Termo de Posse.

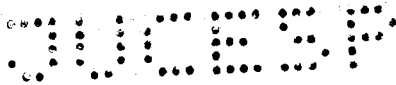
Declaro, outrossim, não estar incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que me impeçam de exercer a atividade empresária, estando ciente do disposto no Artigo 147 da Lei das S.A.

Para os fins do Artigo 149, Parágrafo 2º da Lei das S.A., declaro que receberei eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de minha gestão no endereço acima indicado, sendo que eventual alteração será comunicada por escrito à Companhia.

São Paulo, 15 de março de 2024.

ELAD ARGAMAN





Número do documento: 39438

Código do documento: 4a907b5b-b221-4252-ad26-40b902573a59

Link do documento no cofre DocSales: <https://web.docsales.com/approval/4a907b5b-b221-4252-ad26-40b902573a59>

Signatários

Signatário: Elad Argaman

Documento Assinado em: 28/03/2024 às 14:11.

Função: Assinado como parte

E-mail: elad.argaman@brookfield.com

CPF: 412.664.368-04

IP do Usuário: 74.84.164.36



Certificado de Assinatura



O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei Nº 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validator> e digite o Código do Documento abaixo.

Código do documento:

4a907b5b-b221-4252-ad26-40b902573a59

Hash do documento:

441c8b251c6db495c543cf551e7c2e065bf893beb872fad8c69e5c219619c916



Assinaturas



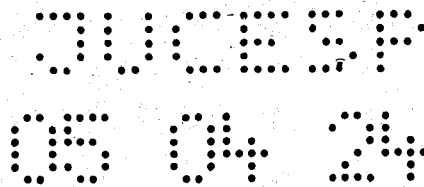
Elad Argaman
elad.argaman@brookfield.com

Assinado em 28/03/2024 às 17:11 (UTC) com o IP 74.84.164.36 informando o cpf 412.664.368-04.

Validador de Documento

Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validator?uuid=4a907b5b-b221-4252-ad26-40b902573a59>





TERMO DE POSSE

Eu, **HILTON REJMAN**, brasileiro, casado, arquiteto, portador da carteira de identidade nº 13.484.157-8, expedida pela SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 134.863.778-17, com endereço comercial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineira (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000, tendo sido eleito para o cargo de Diretor sem designação específica da **BPGM BARRA FUNDA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade por ações inscrita no CNPJ/MF sob o nº 48.845.456/0001-89 e com seus atos societários arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35300605713 ("Companhia"), na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada no dia 15 de março de 2024, com prazo de gestão unificado de 01 (um) ano, declaro aceitar minha eleição e assumir o compromisso de cumprir fielmente todos os deveres inerentes ao meu cargo, de acordo com a lei e o Estatuto Social da Companhia e declaro atender às disposições do Artigo 147 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A."), pelo que firmo este Termo de Posse.

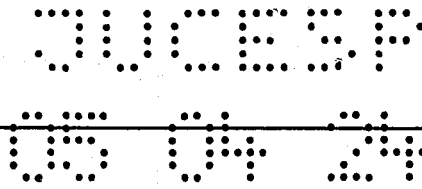
Declaro, outrossim, não estar incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que me impeçam de exercer a atividade empresária, estando ciente do disposto no Artigo 147 da Lei das S.A.

Para os fins do Artigo 149, Parágrafo 2º da Lei das S.A., declaro que receberei eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de minha gestão no endereço acima indicado, sendo que eventual alteração será comunicada por escrito à Companhia.

São Paulo, 15 de março de 2024.

HILTON REJMAN





Número do documento: 39439

Código do documento: 8e71c79b-dbcc-4354-bbdc-8de50c956f24

Link do documento no cofre DocSales: <https://web.docsales.com/approval/8e71c79b-dbcc-4354-bbdc-8de50c956f24>

Signatários

Signatário: Hilton Rejman

Documento Assinado em: 19/03/2024 às 16:55.

Função: Assinado como administrador

E-mail: hilton.rejman@brookfield.com

CPF: 134.863.778-17

IP do Usuário: 2804:18:4871:eed0:d580:e2b0:53f4:3274



Certificado de Assinatura

DUCESP
05 04 24



O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei No 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validator> e digite o Código do Documento abaixo.

Código do documento:

8e71c79b-dbcc-4354-bbdc-8de50c956f24

Hash do documento:

689d9344d7ddac13e1156ca1f32bf55d70fece91559bf36f6b18be9e72adfd2f



Assinaturas



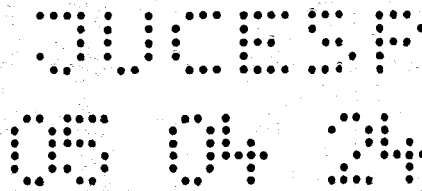
Hilton Rejman
hilton.rejman@brookfield.com

Assinado em 19/03/2024 às 19:55 (UTC) com o IP 2804:18:4871:eed0:d580:e2b0:53f4:3274 informando o cpf 134.863.778-17.

Validador de Documento

Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validator?uuid=8e71c79b-dbcc-4354-bbdc-8de50c956f24>





TERMO DE POSSE

Eu, **BERNARDO SEQUEIRA TAIER**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 135.851, inscrito no CPF/MF sob o nº 045.275.456-98, com endereço profissional na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineira (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04534-002, tendo sido eleito para o cargo de Diretor sem designação específica da **BPGM BARRA FUNDA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade por ações inscrita no CNPJ/MF sob o nº 48.845.456/0001-89 e com seus atos societários arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35300605713 ("Companhia"), na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada no dia 15 de março de 2024, com prazo de gestão unificado de 01 (um) ano, declaro aceitar minha eleição e assumir o compromisso de cumprir fielmente todos os deveres inerentes ao meu cargo, de acordo com a lei e o Estatuto Social da Companhia e declaro atender às disposições do Artigo 147 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A."), pelo que firmo este Termo de Posse.

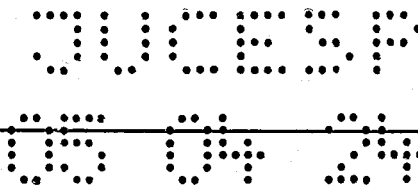
Declaro, outrossim, não estar incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que me impeçam de exercer a atividade empresária, estando ciente do disposto no Artigo 147 da Lei das S.A.

Para os fins do Artigo 149, Parágrafo 2º da Lei das S.A., declaro que receberei eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de minha gestão no endereço acima indicado, sendo que eventual alteração será comunicada por escrito à Companhia.

São Paulo, 15 de março de 2024.

BERNARDO SEQUEIRA TAIER





Número do documento: 39436

Código do documento: ffd812f1-f8ae-491b-8e09-524053630aae

Link do documento no cofre DocSales: <https://web.docsales.com/approval/ffd812f1-f8ae-491b-8e09-524053630aae>

Signatários

Signatário: Bernardo Sequeira Taier

Documento Assinado em: 21/03/2024 às 16:10.

Função: Assinado como parte

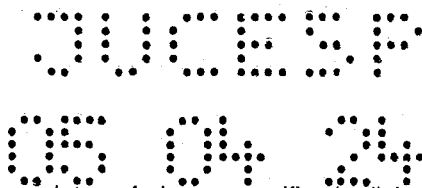
E-mail: bernardo.taier@brookfield.com

CPF: 045.275.456-98

IP do Usuário: 74.84.164.36



Certificado de Assinatura



O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei No 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validator> e digite o Código do Documento abaixo.

Código do documento:

ffd812f1-f8ae-491b-8e09-524053630aae

Hash do documento:

e718bfb3642e13ad33274c43ba1ebe418e3e83ad4b0ecd13c380f2b2dae746db



Assinaturas



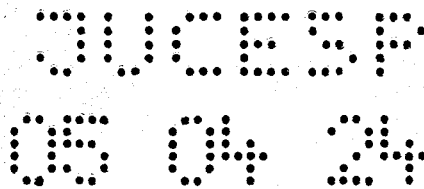
Bernardo Sequeira Taier
bernardo.taier@brookfield.com

Assinado em 21/03/2024 às 19:10 (UTC) com o IP 74.84.164.36 informando o cpf 045.275.456-98.

Validador de Documento

Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validator?uuid=ffd812f1-f8ae-491b-8e09-524053630aae>





TERMO DE POSSE

Eu, **ANDRÉ PATERNO LUCARELLI**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade nº 25.391.193-X, e inscrito no CPF/MF sob o nº 180.165.738-60, para o cargo de Diretor sem designação específica da Companhia, com endereço profissional na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineiras (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000, tendo sido eleito para o cargo de Diretor sem designação específica da **BPGM BARRA FUNDA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade por ações inscrita no CNPJ/MF sob o nº 48.845.456/0001-89 e com seus atos societários arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35300605713 ("Companhia"), na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada no dia 15 de março de 2024, com prazo de gestão unificado de 01 (um) ano, declaro aceitar minha eleição e assumir o compromisso de cumprir fielmente todos os deveres inerentes ao meu cargo, de acordo com a lei e o Estatuto Social da Companhia e declaro atender às disposições do Artigo 147 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A."), pelo que firmo este Termo de Posse.

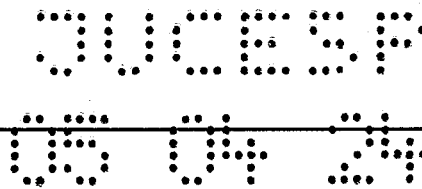
Declaro, outrossim, não estar incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que me impeçam de exercer a atividade empresária, estando ciente do disposto no Artigo 147 da Lei das S.A.

Para os fins do Artigo 149, Parágrafo 2º da Lei das S.A., declaro que receberei eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de minha gestão no endereço acima indicado, sendo que eventual alteração será comunicada por escrito à Companhia.

São Paulo, 15 de março de 2024.

ANDRÉ PATERNO LUCARELLI





Número do documento: 39594

Código do documento: b3891b78-cbe4-49ef-8bfe-77a045428cb5

Link do documento no cofre DocSales: <https://web.docsales.com/approval/b3891b78-cbe4-49ef-8bfe-77a045428cb5>

Signatários

Signatário: André Paterno Lucarelli

Documento Assinado em: 20/03/2024 às 11:15.

Função: Assinado como parte

E-mail: andre.lucarelli@brookfield.com

CPF: 180.165.738-60

IP do Usuário: 74.84.164.36



Certificado de Assinatura

DocSales
05 04 24



O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei No 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validador> e digite o Código do Documento abaixo.

Código do documento:

b3891b78-cbe4-49ef-8bfe-77a045428cb5

Hash do documento:

2432317cc25208039246b30b98984c3ff2932fd92b3cd2511546fe576d8c5498



Assinaturas



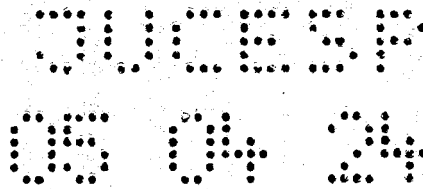
André Paterno Lucarelli
andre.lucarelli@brookfield.com

Assinado em 20/03/2024 às 14:15 (UTC) com o IP 74.84.164.36 informando o cpf 180.165.738-60.

Validador de Documento

Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validador?uid=b3891b78-cbe4-49ef-8bfe-77a045428cb5>





TERMO DE POSSE

Eu, **ROBERTO ORLANDO CAVALIERI PERRONI**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade nº 8.472.030-X, expedida pela SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 091.791.958-06, com endereço comercial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineira (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000, tendo sido eleito para o cargo de Diretor Presidente da **BPGM BARRA FUNDA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A.**, sociedade por ações inscrita no CNPJ/MF sob o nº 48.845.456/0001-89 e com seus atos societários arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35300605713, ("Companhia"), na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada no dia 15 de março de 2024, com prazo de gestão unificado de 01 (um) ano, declaro aceitar minha eleição e assumir o compromisso de cumprir fielmente todos os deveres inerentes ao meu cargo, de acordo com a lei e o Estatuto Social da Companhia e declaro atender às disposições do Artigo 147 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A."), pelo que firmo este Termo de Posse.

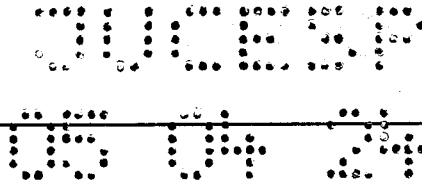
Declaro, outrossim, não estar incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que me impeçam de exercer a atividade empresária, estando ciente do disposto no Artigo 147 da Lei das S.A.

Para os fins do Artigo 149, Parágrafo 2º da Lei das S.A., declaro que receberei eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de minha gestão no endereço acima indicado, sendo que eventual alteração será comunicada por escrito à Companhia.

São Paulo, 15 de março de 2024.

**ROBERTO ORLANDO CAVALIERI
PERRONI**





Número do documento: 39435

Código do documento: f199bfd8-9243-4988-8160-9e1c0bf2c4b6

Link do documento no cofre DocSales: <https://web.docsales.com/approval/f199bfd8-9243-4988-8160-9e1c0bf2c4b6>

Signatários

Signatário: Roberto Orlando Cavaliere Perroni

Documento Assinado em: 20/03/2024 às 11:07.

Função: Assinado como administrador

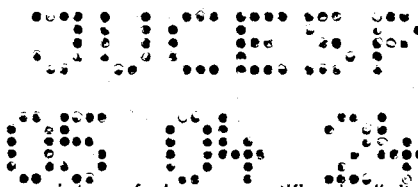
E-mail: roberto.perroni@brookfield.com

CPF: 091.791.958-06

IP do Usuário: 74.84.164.36



Certificado de Assinatura



O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei No 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validator> e digite o Código do Documento abaixo.

Código do documento:

f199bfd8-9243-4988-8160-9e1c0bf2c4b6

Hash do documento:

4fe4d34701298469abc564917440399d5e8e820a2f9f16ec8c82db559273ace2



Assinaturas



Roberto Orlando Cavalieri Perroni
roberto.perroni@brookfield.com

Assinado em 20/03/2024 às 14:07 (UTC) com o IP 74.84.164.36 informando o cpf 091.791.958-06.

Validador de Documento

Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validator?uuid=f199bfd8-9243-4988-8160-9e1c0bf2c4b6>

