

JUCESP



JUCESP PROTOCOLO  
0.478.263/24-7

BPGM SAMPA EMPREENDIMENTOS



CNPJ/MF Nº 44.949.718/0001-02

NIRE 353.005.849.02

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA  
REALIZADA EM 15 DE MARÇO DE 2024**

- Data, Hora e Local:** Em 15 de março de 2024, às 10:00 horas, na sede social da **BPGM SAMPA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.** ("Companhia"), cidade e Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineira (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000.
- Convocação e Presença:** Os editais de convocação foram dispensados, nos termos do Artigo 124, parágrafo 4º, da Lei 6.404/76 ("Lei das S.A."), em função da presença de acionistas representando a totalidade do capital social.
- Composição da Mesa:** Presidente: **Hilton Rejman**; Secretária: **Ingrid Gross Pizzo**.
- Ordem do Dia:** Reeleição e eleição dos membros da Diretoria da Companhia.
- Deliberações:** Após exame e discussões das matérias constantes da Ordem do Dia, os acionistas decidiram, por unanimidade, observando-se as restrições legais, por:

(i) Reeleger, para os cargos de Diretores da Companhia, pelo mandato unificado de 01 (um) ano, contados desta data, permitida a reeleição, os Srs. (a) **BERNARDO SEQUEIRA TAIER**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 135.851, inscrito no CPF/MF sob o nº 045.275.456-98, para o cargo de Diretor sem designação específica da Companhia; (b) **ROBERTO ORLANDO CAVALIERI PERRONI**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade nº 8.472.030-X, expedida pela SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 091.791.958-06, para o cargo de Diretor Presidente da Companhia; (c) **HILTON REJMAN**, brasileiro, casado, arquiteto, portador da carteira de identidade nº 13.484.157-8, expedida pela SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 134.863.778-17, para o cargo de Diretor sem designação específica da Companhia; e (d) **ELAD ARGAMAN**, brasileiro, solteiro, economista, portador da carteira de identidade nº 53.183.163-2, expedida pela SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 412.664.368-04, para o cargo de Diretor sem designação específica da Companhia, todos com endereço profissional na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineira (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000 ("Diretores Reeleitos").

(ii) Eleger, como novo membro Diretoria da Companhia, pelo prazo de gestão unificado de 1 (um) ano, a contar desta data, o Sr. **ANDRÉ PATERNO LUCARELLI**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade nº 25.391.193-X, e inscrito no CPF/MF sob o nº 180.165.738-60, para o cargo de Diretor sem designação específica da Companhia, com endereço profissional na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineiras (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000 ("Diretor Eleito");



(iii) O Diretor Eleito e os Diretores Reeleitos declaram, para os fins do disposto no art. 35, inciso II da Lei nº 8.934/1994 e, em conformidade com o art. 147 da Lei nº 6.404/1976, que não incidem em qualquer restrição legal, visto que não são condenados por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso à funções, empregos ou cargos públicos, nem estão impedidos por lei especial; e

(iv) Em consequência das reeleições ora aprovadas, a Diretoria da Companhia permanecerá a ser composta pelos seguintes membros: **ROBERTO ORLANDO CAVALIERI PERRONI; HILTON REJMAN; ELAD ARGAMAN; BERNARDO SEQUEIRA TAIER; e ANDRÉ PATERNO LUCARELLI.**

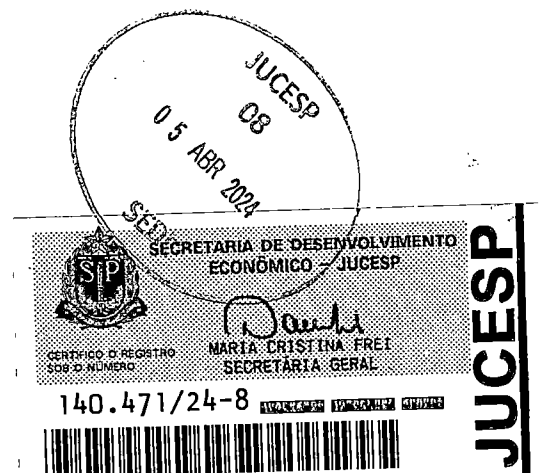
**6. Encerramento, Lavratura da Ata e Assinatura:** Oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos e suspensa a reunião pelo tempo necessário à lavratura desta, a qual, após ter sido reaberta a sessão, foi lida, achada conforme, aprovada e assinada, nos termos do art. 130, §1º da Lei 6.404/76.

**ASSINATURAS:** Mesa: Hilton Rejman, **Presidente;** e Ingrid Gross Pizzo, **Secretária.** Acionistas: BPG IV MULTIFAMILY FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTISTRATÉGIA, neste ato representada por sua administradora, Banco Genial S.A., por sua vez representado por seus diretores Rodrigo de Godoy e Cintia Sant'Ana de Oliveira e ROBERTO ORLANDO CAVALIERI PERRONI.

*Certifica-se que a presente é cópia fiel do original lavrado em Livro próprio, de Registro de Atas das Assembleias Gerais de **BPGM SAMPA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.***

São Paulo, 15 de março de 2024.

\_\_\_\_\_  
Ingrid Gross Pizzo  
Secretária





Número do documento: 39453

Código do documento: 113f494e-32bc-4eb3-b733-a0afd39fcac6

Link do documento no cofre DocSales: <https://web.docsales.com/approval/113f494e-32bc-4eb3-b733-a0afd39fcac6>

## Signatários

**Signatário:** Ingrid Gross Pizzo

**Documento Assinado em:** 19/03/2024 às 18:27.

**Função:** Assinado como parte

**E-mail:** [ingrid.gross@brookfield.com](mailto:ingrid.gross@brookfield.com)

**CPF:** 126.803.797-48

**IP do Usuário:** 74.84.164.36



# Certificado de Assinatura



DUCESP  
05 04 24

O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei No 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validator> e digite o Código do Documento abaixo.

Código do documento:

113f494e-32bc-4eb3-b733-a0afd39fcac6

Hash do documento:

8eb0d1b47064bd62cddb6d9b3f3082dac15a3fe7f6720328cc71309935428ae



## Assinaturas



Ingrid Gross Pizzo  
ingrid.gross@brookfield.com

Assinado em 19/03/2024 às 21:27 (UTC) com o IP 74.84.164.36 informando o cpf 126.803.797-48.

## Validador de Documento

Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validator?uuid=113f494e-32bc-4eb3-b733-a0afd39fcac6>



TERMO DE POSSE

## TERMO DE POSSE

**ANDRÉ PATERNO LUCARELLI**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade nº 25.391.193-X, e inscrito no CPF/MF sob o nº 180.165.738-60, para o cargo de Diretor sem designação específica da Companhia, com endereço profissional na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineiras (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000, tendo sido eleito para o cargo de Diretor sem designação específica da **BPGM SAMPA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade por ações inscrita no CNPJ/MF sob o nº 44.949.718/0001-02 e com seus atos societários arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35300584902 ("Companhia"), na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada no dia 15 de março de 2024, com prazo de gestão unificado de 01 (um) ano, declaro aceitar minha eleição e assumir o compromisso de cumprir fielmente todos os deveres inerentes ao meu cargo, de acordo com a lei e o Estatuto Social da Companhia e declaro atender às disposições do Artigo 147 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A."), pelo que firmo este Termo de Posse.

Declaro, outrossim, não estar incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que me impeçam de exercer a atividade empresária, estando ciente do disposto no Artigo 147 da Lei das S.A.

Para os fins do Artigo 149, Parágrafo 2º da Lei das S.A., declaro que receberei eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de minha gestão no endereço acima indicado, sendo que eventual alteração será comunicada por escrito à Companhia.

São Paulo, 15 de março de 2024.

**ANDRÉ PATERNO LUCARELLI**





Número do documento: 39602

Código do documento: d8194d4f-b275-4e30-995a-c150168f7fe5

Link do documento no cofre DocSales: <https://web.docsales.com/approval/d8194d4f-b275-4e30-995a-c150168f7fe5>

## Signatários

**Signatário:** André Paterno Lucarelli

**Documento Assinado em:** 20/03/2024 às 11:15.

**Função:** Assinado como parte

**E-mail:** andre.lucarelli@brookfield.com

**CPF:** 180.165.738-60

**IP do Usuário:** 74.84.164.36



# Certificado de Assinatura



O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei No 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validator> e digite o Código do Documento abaixo.

Código do documento:

d8194d4f-b275-4e30-995a-c150168f7fe5

Hash do documento:

82c8d5b36958414f2369c6ee6b4ec96ba15b2d72c694915215d189717cffa08



## Assinaturas



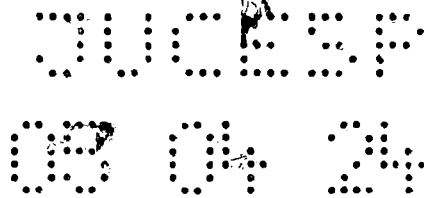
André Paterno Lucarelli  
andre.lucarelli@brookfield.com

Assinado em 20/03/2024 às 14:15 (UTC) com o IP 74.84.164.36 informando o cpf 180.165.738-60.

## Validador de Documento

Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validator?uuid=d8194d4f-b275-4e30-995a-c150168f7fe5>





## TERMO DE POSSE

Eu, **ROBERTO ORLANDO CAVALIERI PERRONI**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade nº 8.472.030-X, expedida pela SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 091.791.958-06, com endereço comercial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineira (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000, tendo sido eleito para o cargo de Diretor Presidente da **BPGM SAMPA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade por ações inscrita no CNPJ/MF sob o nº 44.949.718/0001-02 e com seus atos societários arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35300584902, ("Companhia"), na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada no dia 15 de março de 2024, com prazo de gestão unificado de 01 (um) ano, declaro aceitar minha eleição e assumir o compromisso de cumprir fielmente todos os deveres inerentes ao meu cargo, de acordo com a lei e o Estatuto Social da Companhia e declaro atender às disposições do Artigo 147 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A."), pelo que firmo este Termo de Posse.

Declaro, outrossim, não estar incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que me impeçam de exercer a atividade empresária, estando ciente do disposto no Artigo 147 da Lei das S.A.

Para os fins do Artigo 149, Parágrafo 2º da Lei das S.A., declaro que receberei eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de minha gestão no endereço acima indicado, sendo que eventual alteração será comunicada por escrito à Companhia.

São Paulo, 15 de março de 2024.

\_\_\_\_\_  
**ROBERTO ORLANDO CAVALIERI  
PERRONI**





Número do documento: 39460

Código do documento: 20d0162e-320a-468a-b6b9-bf06eebe7c24

Link do documento no cofre DocSales: <https://web.docsales.com/approval/20d0162e-320a-468a-b6b9-bf06eebe7c24>

## Signatários

**Signatário:** Roberto Orlando Cavaliere Perroni

**Documento Assinado em:** 20/03/2024 às 11:07.

**Função:** Assinado como administrador

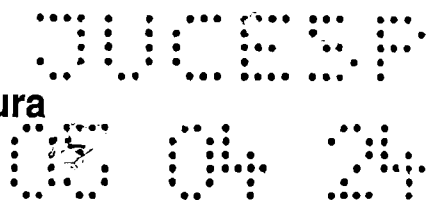
**E-mail:** roberto.perroni@brookfield.com

**CPF:** 091.791.958-06

**IP do Usuário:** 74.84.164.36



# Certificado de Assinatura



O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei No 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validator> e digite o Código do Documento abaixo.

**Código do documento:**

20d0162e-320a-468a-b6b9-bf06eebe7c24

**Hash do documento:**

4ada17cd0568dc7e533ba995a9163ef2d48e26f0e25e3d6a18731a436ee2799d



## Assinaturas



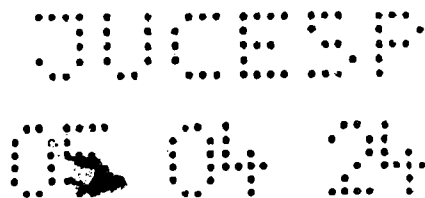
Roberto Orlando Cavalieri Perroni  
roberto.perroni@brookfield.com

Assinado em 20/03/2024 às 14:07 (UTC) com o IP 74.84.164.36 informando o cpf 091.791.958-06.

## Validador de Documento

Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validator?uuid=20d0162e-320a-468a-b6b9-bf06eebe7c24>





## TERMO DE POSSE

Eu, **ELAD ARGAMAN**, brasileiro, solteiro, economista, portador da carteira de identidade RG nº 53.183.163-2, expedida pela SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob nº 412.664.368-04, com endereço comercial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineira (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000, tendo sido eleito para o cargo de Diretor sem designação específica da **BPGM SAMPA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade por ações inscrita no CNPJ/MF sob nº 44.949.718/0001-02 e com seus atos societários arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35300584902 ("Companhia"), na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada no dia 15 de março de 2024, com prazo de gestão unificado de 01 (um) ano, declaro aceitar minha eleição e assumir o compromisso de cumprir fielmente todos os deveres inerentes ao meu cargo, de acordo com a lei e o Estatuto Social da Companhia e declaro atender às disposições do Artigo 147 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A."), pelo que firmo este Termo de Posse.

Declaro, outrossim, não estar incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que me impeçam de exercer a atividade empresária, estando ciente do disposto no Artigo 147 da Lei das S.A.

Para os fins do Artigo 149, Parágrafo 2º da Lei das S.A., declaro que receberei eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de minha gestão no endereço acima indicado, sendo que eventual alteração será comunicada por escrito à Companhia.

São Paulo, 15 de março de 2024.

\_\_\_\_\_  
**ELAD ARGAMAN**





Número do documento: 39458

Código do documento: 0f074015-e662-46f7-8399-e48dddca8dee

Link do documento no cofre DocSales: <https://web.docsales.com/approval/0f074015-e662-46f7-8399-e48dddca8dee>

## Signatários

**Signatário:** Elad Argaman

**Documento Assinado em:** 28/03/2024 às 14:11.

**Função:** Assinado como parte

**E-mail:** elad.argaman@brookfield.com

**CPF:** 412.664.368-04

**IP do Usuário:** 74.84.164.36



DUCESP

## Certificado de Assinatura



05 04 24

O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei No 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validator> e digite o Código do Documento abaixo.

Código do documento:

0f074015-e662-46f7-8399-e48dddca8dee

Hash do documento:

5bb9e0491a1e1a7be30270298389f481c2f639523e19df0cc33d86383699e8ac



## Assinaturas



Elad Argaman  
elad.argaman@brookfield.com

Assinado em 28/03/2024 às 17:11 (UTC) com o IP 74.84.164.36 informando o cpi 412.664.368-04.

## Validador de Documento

Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validator?uuid=0f074015-e662-46f7-8399-e48dddca8dee>



JUCESP  
05 04 24

## TERMO DE POSSE

Eu, **BERNARDO SEQUEIRA TAIER**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/RJ sob o nº 135.851, inscrito no CPF/MF sob o nº 045.275.456-98, com endereço profissional na Av. das Nações Unidas, nº 14.401, 15º andar, Parque da Cidade – Torre Paineira (B2), Vila Gertrudes, CEP: 04.794-000, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04534-002, tendo sido eleito para o cargo de Diretor sem designação específica da **BPGM SAMPA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**, sociedade por ações inscrita no CNPJ/MF sob o nº 44.949.718/0001-02 e com seus atos societários arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35300584902 ("Companhia"), na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada no dia 15 de março de 2024, com prazo de gestão unificado de 01 (um) ano, declaro aceitar minha eleição e assumir o compromisso de cumprir fielmente todos os deveres inerentes ao meu cargo, de acordo com a lei e o Estatuto Social da Companhia e declaro atender às disposições do Artigo 147 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A."), pelo que firmo este Termo de Posse.

Declaro, outrossim, não estar incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que me impeçam de exercer a atividade empresária, estando ciente do disposto no Artigo 147 da Lei das S.A.

Para os fins do Artigo 149, Parágrafo 2º da Lei das S.A., declaro que receberei eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de minha gestão no endereço acima indicado, sendo que eventual alteração será comunicada por escrito à Companhia.

São Paulo, 15 de março de 2024.

\_\_\_\_\_  
**BERNARDO SEQUEIRA TAIER**





Número do documento: 39457

Código do documento: a3f84d08-0bb4-412a-bd83-e286e907c0a0

Link do documento no cofre DocSales: <https://web.docsales.com/approval/a3f84d08-0bb4-412a-bd83-e286e907c0a0>

## Signatários

**Signatário:** Bernardo Sequeira Taier

**Documento Assinado em:** 21/03/2024 às 16:10.

**Função:** Assinado como parte

**E-mail:** bernardo.taier@brookfield.com

**CPF:** 045.275.456-98

**IP do Usuário:** 74.84.164.36



DUPLICATA

## Certificado de Assinatura



05 04 24

O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei No 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validator> e digite o Código do Documento abaixo.

Código do documento:

a3f84d08-0bb4-412a-bd83-e286e907c0a0

Hash do documento:

58a032162650f01b5761a48b8b96ce5a858f2d227d18ffd3e93398d46a88489f



### Assinaturas



Bernardo Sequeira Taier  
bernardo.taier@brookfield.com

Assinado em 21/03/2024 às 19:10 (UTC) com o IP 74.84.164.36 informando o cpf 045.275.456-98.

### Validador de Documento

Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validator?uuid=a3f84d08-0bb4-412a-bd83-e286e907c0a0>





# Certificado de Assinatura

DUCEAP

05 04 24



O Documento abaixo foi assinado digitalmente e criptografado com certificado digital da cadeia ICP-BRASIL na plataforma DocSales, conforme regulamentado pela Lei No 14.063 de 23 de Setembro de 2020 e encontra-se armazenado em cofre criptografado. Para verificar as assinaturas clique no link acesse <https://web.docsales.com/validador> e digite o Código do Documento abaixo.

Código do documento:


e237e8b5-99c1-47dc-8251-bf4e4027e15a

Hash do documento:

d9cc41d07408fea57895351c298a6f0fcd1709b028020e0aa4e87de00605f49a



## Assinaturas

 Hilton Rejman  
hilton.rejman@brookfield.com

Assinado em 19/03/2024 às 19:57 (UTC) com o IP 2804:18:4871:eed0:d580:e2b0:53f4:3274 informando o cpf 134.863.778-17.

## Validador de Documento

Para validar se o documento é válido, acesse: <https://web.docsales.com/validador?uuid=e237e8b5-99c1-47dc-8251-bf4e4027e15a>

