

# A & I E FILHOS ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA

CNPJ: 15.415.504/0001-40 NIRE: 15201242896 EM 15/03/2012

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.

### Nota 01 - CONTEXTO OPERACIONAL

**A & I e Filhos Administração E Participações Ltda.** é uma sociedade empresária limitada, com sede e foro na cidade de Belém/PA, tendo como objeto social Gestão e administração da propriedade imobiliária, com início de atividades em 15/03/2012.

### Nota 02 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações contábeis foram elaboradas, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Apresentação das Demonstrações Contábeis, emitida e aprovada pelo Conselho Federal de Contabilidade. As principais práticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão definidas a seguir.

#### Moeda funcional

As Demonstrações Financeiras são apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da Sociedade e todos os valores arredondados para milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma.

#### 2.1. Classificação circulante e não circulante

A Sociedade apresenta ativos e passivos no balanço patrimonial com base na sua classificação como circulante ou não circulante. Um ativo é classificado quando:

- . Espera-se que seja realizado, ou pretende-se que seja vendido ou consumido no decurso normal do ciclo operacional da entidade;
  - . Está mantido essencialmente com o propósito de ser negociado;
  - . Espera-se que seja realizado até 12 meses a data do balanço;
  - . É caixa ou equivalente de caixa (conforme definido no Pronunciamento Técnico CPC 03 – Demonstração dos Fluxos de Caixa), a menos que sua troca ou uso para liquidação de passivo se encontre vedada durante pelo menos 12 meses após a data do balanço.
- Todos os demais ativos são classificados como não circulante.

Um passivo é classificado no circulante quando:

- . Espera-se que seja liquidado durante o ciclo operacional normal da entidade;
- . Está mantido essencialmente para a finalidade de ser negociado;
- . Deve ser liquidado no período de até 12 meses após a data do balanço;
- . A entidade não tem direito incondicional de diferir a liquidação do passivo durante pelo menos 12 meses após a data do balanço.

#### 2.2. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As políticas contábeis adotadas pela Sociedade são aplicadas de forma consistente e uniforme em todos os períodos apresentados nestas Demonstrações Financeiras.

##### a) Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa e equivalentes de caixa são mantidas com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimentos e outros fins. Possuem liquidez imediata, com vencimento ou carência igual ou inferior a 90 (noventa) dias e não estão sujeitos a risco significativo de mudança de valor.

##### b) Imobilizado de uso

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada pelo método linear.

##### c) Tributos

A empresa está no regime do lucro real e contabiliza os encargos pelo regime de competência.

### **Nota 03 – Capital Social**

O capital da sociedade, totalmente subscrito e integralizado, expresso em moeda corrente nacional, é de R\$ 19.195.246,00 (Dezenove milhões, cento e noventa e cinco mil, duzentos e quarenta e Seis Reais), dividido em 19.195.246,00 (Dezenove milhões, cento e noventa e cinco mil, duzentos e quarenta e Seis) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um Real) cada uma.

### **Nota 04 – Resultado do Exercício**

O resultado foi apurado segundo o regime de competência. O resultado líquido da empresa foi registrado no Patrimônio Líquido em conformidade com as exigências legais, o superávit ou déficit do exercício deve ser registrado na conta do Patrimônio Líquido.

Belém (PA), 31 de dezembro de 2024.

JAIR ROBERTO DOS SANTOS  
CPF: 545.207.116-49  
RG: 07075235-- SSP/RJ  
ADMINISTRADOR

LUCIRENE AMOEDO DA GAMA  
CPF: 607.941.862-20  
CRC PA – 011384/O-4  
CONTADORA