



CNPJ
21.410.254/0001-58

Razão Social
PDK - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Demonstração do Resultado do Exercício			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2024	31/12/2024
DRE17	RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL	3.672.748,46	9.408.781,25
DRE14	RESULTADO OPERACIONAL	7.172.777,27	7.329.614,52
DRE9	LUCRO BRUTO	11.439.515,26	11.446.109,01
DRE5	RECEITA LÍQUIDA	14.368.570,72	12.129.738,49
DRE1	RECEITAS OPERACIONAIS	14.913.573,17	12.589.240,48
1154	RECEITA BRUTAS DE VENDAS DE IMÓVEIS	3.474.235,25	1.139.827,21
1168	ALUGUEIS DE DE IMÓVEIS	11.439.337,92	11.449.413,27
DRE2	(-) DEDUÇÕES DA RECEITA	(545.002,45)	(459.501,99)
DRE3	(-) IMPOSTOS INCIDENTES	(545.002,45)	(459.501,99)
1187	(-) COFINS	(447.947,23)	(377.673,44)
1188	(-) PIS	(97.055,22)	(81.828,55)
DRE6	(-) CUSTOS	(2.929.055,46)	(683.629,48)
DRE7	(-) CUSTO DOS IMOVEIS VENDIDOS	(2.929.055,46)	(683.629,48)
953	CUSTO DOS IMÓVEIS COMERCIALIZADOS	(2.929.055,46)	(683.629,48)
DRE10	DESPESAS OPERACIONAIS	(4.266.737,99)	(4.116.494,49)
DRE11	DESPESAS GERAIS E ADM	(3.297.403,74)	(3.803.280,64)
1025	FOLHA DE PAGAMENTO	(767.641,39)	(871.197,13)
1041	ENCARGOS SOCIAIS	(145.474,69)	(158.883,69)
1094	DESPESAS COM OCUPAÇÃO	(504.139,44)	(873.277,85)
3361	MANUTENÇÕES E REPAROS	(382.736,21)	(364.154,05)
3362	DESPESAS COM TECNOLOGIA E COMUNICAÇÃO	(80.877,93)	(220.995,53)
3363	UTILIDADES E SERVIÇOS	(680.193,65)	(619.631,13)
1050	DESPESAS GERAIS E ADM	(736.340,43)	(695.141,26)
DRE12	IMPOSTOS E TAXAS	(175.686,20)	(253.936,92)
1099	IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	(175.686,20)	(253.936,92)
DRE13	DESPESAS E RECEITAS FINANCEIRAS	(793.648,05)	(59.276,93)
1107	DESPESAS FINANCEIRAS	(881.974,65)	(92.607,09)
1196	RECEITAS FINANCEIRAS	88.326,60	33.330,16
DRE15	DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	(4.727.055,93)	(391.529,99)
2785	RESULTADO NEGATIVO DA EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	(4.727.055,93)	(391.529,99)
DRE16	RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	1.227.027,12	2.470.696,72
2784	RESULTADO POSITIVO DA EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	401.824,01	1.618.659,27
1209	RECEITAS DIVERSAS	25.838,11	96.963,45

2700	RENDIMENTO PART. EM OUTRAS SOCIEDADE	799.365,00	755.074,00
DRE18	PROVISÕES DO IRPJ E CSLL	(1.335.593,02)	(1.255.900,72)
1143	PROVISÃO DO IRPJ	(966.707,63)	(914.056,15)
1147	PROVISÃO DA CSLL	(368.885,39)	(341.844,57)
DRE0	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	2.337.155,44	8.152.880,53