



**BALANÇO PATRIMONIAL**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
			31/12/2024	31/12/2023
633	1.2.90.900.7	(-) DEPRECIÇÕES DE INSTALAÇÕES	6.826,45C	6.106,45C
<b>69</b>		<b>TOTAL ATIVO NAO CIRCULANTE</b>	<b>9.949.327,67D</b>	<b>9.226.298,46D</b>
<b>1</b>		<b>TOTAL ATIVO</b>	<b>12.473.097,52D</b>	<b>11.106.598,75D</b>
<b>149</b>	<b>2</b>	<b>PASSIVO</b>		
<b>150</b>	<b>2.1</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		
<b>382</b>	<b>2.1.1</b>	<b>ADIANTAMENTO DE CLIENTES</b>	<b>5.057,57C</b>	<b>28.721,68C</b>
<b>158</b>	<b>2.1.10.6</b>	<b>RECEBIMENTOS ANTECIPADOS</b>	<b>5.057,57C</b>	<b>28.721,68C</b>
1529	2.1.10.600.1	GRIFFIN MONTAGENS PROMOCIONAIS LTDA	0,00	22.916,04C
114	2.1.10.600.1	IMOBILIÁRIA SILVEIRA LTDA	5.057,57C	2.797,64C
1527	2.1.10.600.1	VISION ESTETICA & LASER LTDA	0,00	1.800,00C
1563	2.1.10.600.1	VITORIA & MIGUEL COMERCIO E SERVIÇO LTDA	0,00	1.208,00C
<b>164</b>	<b>2.1.3</b>	<b>FORNECEDORES</b>	<b>1.373,99C</b>	<b>1.344,46C</b>
<b>165</b>	<b>2.1.30.1</b>	<b>FORNECEDORES</b>	<b>1.373,99C</b>	<b>1.344,46C</b>
310	2.1.30.100.1	MASTER ASSESSORIA E CONSULTORIA CONTÁBIL LTDA	1.373,99C	1.344,46C
<b>169</b>	<b>2.1.4</b>	<b>OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>47.602,15C</b>	<b>36.695,47C</b>
<b>170</b>	<b>2.1.40.1</b>	<b>IMPOSTOS A RECOLHER</b>	<b>27.510,85C</b>	<b>22.033,50C</b>
176	2.1.40.100.6	IRPJ A RECOLHER	27.510,85C	22.033,50C
<b>508</b>	<b>2.1.40.2</b>	<b>CONTRIBUICOES A RECOLHER</b>	<b>20.091,30C</b>	<b>14.661,97C</b>
509	2.1.40.200.1	COFINS A RECOLHER	3.980,91C	2.826,52C
513	2.1.40.200.1	CSLL A RECOLHER	15.247,86C	11.223,04C
510	2.1.40.200.1	PIS A RECOLHER	862,53C	612,41C
<b>185</b>	<b>2.1.5</b>	<b>OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA</b>	<b>3.388,80C</b>	<b>3.168,00C</b>
<b>186</b>	<b>2.1.50.1</b>	<b>OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL</b>	<b>2.513,36C</b>	<b>2.349,60C</b>
188	2.1.50.100.2	PRÓ-LABORE A PAGAR	2.513,36C	2.349,60C
<b>190</b>	<b>2.1.50.2</b>	<b>OBRIGAÇÕES PREVIDENCIARIAS/TRAB.</b>	<b>875,44C</b>	<b>818,40C</b>
191	2.1.50.200.1	INSS A RECOLHER	875,44C	818,40C
<b>200</b>	<b>2.1.6</b>	<b>OUTROS</b>	<b>0,00</b>	<b>1.906.820,20C</b>
<b>202</b>	<b>2.1.60.2</b>	<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>0,00</b>	<b>484.820,20C</b>
1309	2.1.60.200.1	SANTA CLARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	0,00	162.500,00C
1568	2.1.60.200.2	AMERICA HOTÉIS	0,00	322.320,20C
<b>203</b>	<b>2.1.60.3</b>	<b>PARTES RELACIONADAS</b>	<b>0,00</b>	<b>1.422.000,00C</b>
1542	2.1.60.300.1	MINAS HOTEIS LTDA	0,00	1.422.000,00C
<b>150</b>		<b>TOTAL PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>57.422,51C</b>	<b>1.976.749,81C</b>
<b>217</b>	<b>2.2</b>	<b>PASSIVO NAO CIRCULANTE</b>		
<b>218</b>	<b>2.2.1</b>	<b>EXIGÍVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>0,00</b>	<b>283.200,00C</b>
<b>221</b>	<b>2.2.10.3</b>	<b>FINANCIAMENTOS</b>	<b>0,00</b>	<b>283.200,00C</b>
1297	2.2.10.300.8	TOMAZ ACACIO DA COSTA SOARES	0,00	283.200,00C
<b>217</b>		<b>TOTAL PASSIVO NAO CIRCULANTE</b>	<b>0,00</b>	<b>283.200,00C</b>
<b>242</b>	<b>2.4</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
<b>243</b>	<b>2.4.1</b>	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>200.000,00C</b>	<b>200.000,00C</b>
<b>244</b>	<b>2.4.10.1</b>	<b>CAPITAL SUBSCRITO</b>	<b>200.000,00C</b>	<b>200.000,00C</b>
245	2.4.10.100.1	WESLEY CHARLES TACCHI JUNIOR	180.000,00C	180.000,00C
1318	2.4.10.100.3	SABATHA MAGALHAES MENDES TACCHI	20.000,00C	20.000,00C
<b>264</b>	<b>2.4.3</b>	<b>RESERVAS</b>	<b>12.215.675,01C</b>	<b>8.646.648,94C</b>
<b>265</b>	<b>2.4.30.1</b>	<b>RESERVAS</b>	<b>12.215.675,01C</b>	<b>8.646.648,94C</b>
266	2.4.30.100.1	RESERVA DE RETENÇÃO DE LUCROS	12.215.675,01C	8.646.648,94C
<b>242</b>		<b>TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>12.415.675,01C</b>	<b>8.846.648,94C</b>
<b>149</b>		<b>TOTAL PASSIVO</b>	<b>12.473.097,52C</b>	<b>11.106.598,75C</b>

**BALANÇO PATRIMONIAL**

<b>Descrição</b>	<b>Saldo Atual</b>	<b>Saldo Anterior</b>
	31/12/2024	31/12/2023

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2024 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 12.473.097,52 (doze milhões quatrocentos e setenta e três mil e noventa e sete reais e cinquenta e dois centavos)

\_\_\_\_\_  
WESLEY CHARLES TACCHI JUNIOR  
ADMINISTRADOR  
CPF: 088.761.446-92

\_\_\_\_\_  
EMMERSON BANDEIRA BERNARDINO  
Reg. no CRC - MG sob o No. MG063325/O-2  
CPF: 744.152.716-34