



CNPJ
45.814.273/0001-08

Razão Social
BOGO & TED X NEGOCIOS IMOBILIARIOS S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2023	31/12/2023
1	ATIVO	100.838.329,23	99.894.434,95
1.1	ATIVO CIRCULANTE	3.747.705,13	3.096.497,88
1.1.1	DISPONIBILIDADES	15.423,00	123.722,54
1.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	15.323,00	123.622,54
1.1.1.02.005	Banco Sicredi	15.323,00	123.622,54
1.1.1.03	APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	100,00	100,00
1.1.1.03.004	Banco Sicredi - Cotas	100,00	100,00
1.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	3.732.282,13	2.972.775,34
1.1.2.01	IMÓVEIS PARA VENDA	2.158.000,00	2.828.000,00
1.1.2.01.001	Imóveis Para Venda	2.158.000,00	2.828.000,00
1.1.2.02	CLIENTES NACIONAIS A RECEBER	527.500,00	92.500,00
1.1.2.02.018	Contratos a Receber	527.500,00	92.500,00
1.1.2.06	APLICAÇÕES FINANCEIRAS DE RENDA VARIÁVEL	1.032.950,80	52.297,04
1.1.2.06.002	CDI - Sicredinvest - Pós Fixado	1.084.604,31	63.424,87
1.1.2.06.003	Provisão de Rendimentos sobre Aplicação Financeira	(51.653,51)	(8.395,35)
1.1.2.06.004	Provisão de IRRF sobre Aplicação Financeira	0,00	(2.732,48)
1.1.2.08	ADIANTAMENTOS	3.000,00	(21,70)
1.1.2.08.005	Adiantamento a fornecedores	3.000,00	(21,70)
1.1.2.09	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	10.831,33	0,00
1.1.2.09.003	Provisão de IRRF sobre Aplicação Financeira	10.831,33	0,00
1.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	97.090.624,10	96.797.937,07
1.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	97.014.000,00	96.724.000,00
1.2.1.01	TÍTULOS A RECEBER DE TERCEIROS	96.930.000,00	96.640.000,00
1.2.1.01.002	Ações	96.930.000,00	96.640.000,00
1.2.1.04	EMPRÉSTIMOS A PESSOAS LIGADAS	84.000,00	84.000,00
1.2.1.04.003	Antecipação dos Lucros	84.000,00	84.000,00
1.2.3	IMOBILIZADO	19.274,12	16.457,96
1.2.3.01	BENS E DIREITOS EM USO	20.948,87	20.948,87
1.2.3.01.002	Móveis e Utensílios	12.225,00	12.225,00
1.2.3.01.014	Aparelhos Telefônicos	1.512,00	1.512,00
1.2.3.01.016	Equipamentos para Processamento de Dados	7.211,87	7.211,87
1.2.3.05	(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	(1.674,75)	(4.490,91)
1.2.3.05.002	(-) Móveis e Utensílios	(746,91)	(1.969,47)

1.2.3.05.008	(-) Deprec. Aparelhos Telefônicos	(88,20)	(239,40)
1.2.3.05.010	(-) Deprec. Equipamentos p/Processamentos de Dados	(839,64)	(2.282,04)
1.2.4	ATIVO INTANGÍVEL	57.349,98	57.479,11
1.2.4.01	BENS DE NATUREZA INTANGÍVEL	62.000,00	77.500,00
1.2.4.01.006	Softwares ou Programas de Computador	62.000,00	77.500,00
1.2.4.03	(-) AMORTIZAÇÃO ACUMULADA	(4.650,02)	(20.020,89)
1.2.4.03.006	(-) Softwares	(4.650,02)	(20.020,89)
2	PASSIVO	100.838.329,23	99.894.434,95
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	826.965,94	361.540,40
2.1.1	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	801.212,00	311.907,12
2.1.1.01	FORNECEDORES	801.212,00	311.907,12
2.1.1.01.003	INOVER TECNOLOGIA LTDA	0,00	0,00
2.1.1.01.004	CAROLINA ROSANGELA LAZZAROTTO 02730923918	0,00	0,00
2.1.1.01.005	C TARTERO DESIGN DE INTERIORES LTDA	0,00	0,00
2.1.1.01.012	Tax Services Contab. Gerencial Soc Simp ME	0,00	0,00
2.1.1.01.014	ORGANIZACAO PRISMA LTDA - ME	1.212,00	0,00
2.1.1.01.018	JMT EMPREENDIMENTOS	800.000,00	311.500,55
2.1.1.01.020	T 10 AGENCIA DE MARKETING LTDA	0,00	0,00
2.1.1.01.021	PREVENCE SERVICOS ESPECIALIZADOS EM SEGURANCA E MEDICINA OCUPACIONAL LTDA	0,00	406,57
2.1.1.01.022	AR PRIME - AUTORIDADE DE REGISTRO LTDA	0,00	0,00
2.1.1.01.023	CYBERWEB NETWORKS LTDA	0,00	0,00
2.1.1.01.024	MARLEI KAISER MARAFON CARDOSO	0,00	0,00
2.1.1.01.025	BRUNO EDUARDO TROST 03954874040	0,00	0,00
2.1.1.01.026	51.293.978 ANA PAULA DINIZ DE MORAIS	0,00	0,00
2.1.1.01.027	MARCOS MORENO MENDONCA LTDA	0,00	0,00
2.1.1.01.028	RICARDO ABEL PEREIRA	0,00	0,00
2.1.3	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	13.536,90	48.928,41
2.1.3.01	FOLHA DE PAGAMENTO DE EMPREGADOS	3.829,26	19.045,94
2.1.3.01.001	Salários a pagar	3.829,26	3.973,46
2.1.3.01.002	Pró Labore a pagar	0,00	15.072,48
2.1.3.04	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	2.171,21	15.453,30
2.1.3.04.001	INSS a pagar	1.759,12	14.688,29
2.1.3.04.003	FGTS a pagar	412,09	765,01
2.1.3.05	PROVISÕES DA FOLHA DE PAGAMENTO	7.536,43	14.429,17
2.1.3.05.001	Provisão de 13º salário	0,00	0,00
2.1.3.05.002	Provisão de férias	5.549,67	10.625,32
2.1.3.05.003	Provisão FGTS 13º	0,00	0,00
2.1.3.05.004	Provisão FGTS Férias	443,97	850,02
2.1.3.05.005	Provisão INSS 13º	0,00	0,00
2.1.3.05.006	Provisão INSS Férias	1.542,79	2.953,83
2.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	8.184,36	726,57
2.1.4.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	914,39	56,93
2.1.4.01.001	IRRF a Recolher - Pessoa Física	914,39	0,00
2.1.4.01.002	CRF a Recolher	0,00	20,93
2.1.4.01.003	IRRF sobre Serviços Tomados a Recolher	0,00	13,50
2.1.4.01.004	ISS Retido sobre Serviços Tomados a Recolher	0,00	22,50
2.1.4.02	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO	7.087,47	487,14
2.1.4.02.001	IRPJ a Pagar	0,00	0,00
2.1.4.02.004	Contribuição Social s/Lucro Presumido a Pagar	7.087,47	487,14
2.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	182,50	182,50

2.1.4.03.002	COFINS a Pagar	150,00	150,00
2.1.4.03.003	PIS a Pagar	32,50	32,50
2.1.5	CONTAS A PAGAR	4.032,68	(21,70)
2.1.5.03	OBRIGAÇÕES COM TERCEIROS	4.032,68	(21,70)
2.1.5.03.002	Cartão de Crédito a Pagar	4.032,68	(21,70)
2.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	97.030.000,00
2.2.1	OBRIGAÇÕES DE LONGO PRAZO	0,00	97.030.000,00
2.2.1.02	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	0,00	97.030.000,00
2.2.1.02.001	AFAC	0,00	97.030.000,00
2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	100.011.363,29	2.502.894,55
2.3.1	CAPITAL	100.000,00	2.970.000,00
2.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	100.000,00	2.970.000,00
2.3.1.01.001	(-)Capital Social Subscrito a Integralizar	(99.900.000,00)	(97.030.000,00)
2.3.1.01.002	Capital Social	100.000.000,00	100.000.000,00
2.3.2	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	11.363,29	(359.741,88)
2.3.2.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	11.363,29	(359.741,88)
2.3.2.01.001	Lucros Acumulados	49.568,45	49.568,45
2.3.2.01.002	Prejuízos Acumulados	(38.205,16)	(409.310,33)
2.3.2.01.003	Resultado do Exercício	0,00	0,00
2.3.6	AÇÕES EM TESOURARIA	99.900.000,00	(107.363,57)
2.3.6.01	AÇÕES EM TESOURARIA	99.900.000,00	(107.363,57)
2.3.6.01.001	Ações em Tesouraria	99.900.000,00	(107.363,57)