



CNPJ

Razão Social

19.349.568/0001-40

PROJECÃO D DA SQNW 306 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA SPE

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Demonstração do Resultado do Exercício			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2024	31/12/2024
DRE19	= LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.217.991,15	7.194.506,23
DRE23	= LUCRO LÍQUIDO ANTES DAS PARTICIPAÇÕES	1.217.991,15	7.194.506,23
DRE15	= RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES DO IR E CSLL	1.217.991,15	7.194.506,23
DRE12	= LUCRO OU PREJUÍZO OPERACIONAL	1.217.991,15	7.194.506,23
DRE5	= LUCRO BRUTO	2.973.600,75	8.537.951,57
DRE3	= RECEITA LÍQUIDA	15.369.071,77	22.727.050,83
DRE1	RECEITA BRUTA	16.009.449,73	23.674.011,27
3.1.1.01.01.00.00.0001	VENDA DE IMOVEIS PROPRIOS	16.009.449,73	23.674.011,27
DRE2	(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(640.377,96)	(946.960,44)
3.1.2.03.00.00.00.0001	(-) RET - REGIME ESPECIAL DE TRIBUTAÇÃO	(640.377,96)	(946.960,44)
DRE4	(-) CMV	(12.395.471,02)	(14.189.099,26)
3.1.5.01.00.00.00.0001	CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS	(12.395.471,02)	(14.189.099,26)
DRE17	(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(1.750.313,34)	(1.341.308,25)
DRE6	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(1.750.313,34)	(1.341.308,25)
3.2.3.03.00.00.00.0003	IPTU	(537.808,91)	(196.852,01)
3.2.3.03.00.00.00.0005	TAXAS DIVERSAS	(1.036,76)	(4.442,69)
3.2.3.04.00.00.00.0001	ENERGIA ELÉTRICA	(5.901,01)	0,00
3.2.3.04.00.00.00.0002	ÁGUA E ESGOTO	(93.612,06)	0,00
3.2.3.04.00.00.00.0003	TELEFONE	(2.035,40)	0,00
3.2.3.04.00.00.00.0008	HONORÁRIOS CONTÁBEIS	0,00	(15.932,00)
3.2.3.04.00.00.00.0009	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(323.971,98)	(51.757,00)
3.2.3.04.00.00.00.0015	MATERIAL USO E CONSUMO	0,00	(397.058,48)
3.2.3.04.00.00.00.0016	DESPESAS COM CONDOMÍNIO	(544.236,37)	(624.482,24)
3.2.3.04.00.00.00.0017	DESPESAS CARTORÁRIAS	(21,64)	0,00
3.2.3.04.00.00.00.0019	MANUTENÇÃO E REPAROS	(207.689,21)	(45.283,83)
3.2.3.04.00.00.00.0020	PROPAGANDA E PUBLICIDADE	(34.000,00)	(5.500,00)
DRE9	(+/-) RECEITAS FINANCEIRAS	(5.296,26)	(2.137,09)
3.2.2.01.00.00.00.0004	DESCONTO CONCEDIDOS	86,10	0,00
3.2.2.01.00.00.00.0005	JUROS DE MORA	(4.164,16)	(1.888,32)
3.2.2.01.00.00.00.0007	JUROS E COMISSÕES BANCÁRIAS	(1.218,20)	(248,77)
DRE0	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.217.991,15	7.194.506,23