

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** Lumezms Administracao e Participacoes S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 02.075.368/0001-44  
**Número de Ordem do Livro:** 28  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Resultado do Exercício (Lucro ou Prejuízo líquido do exercício)		R\$ 96.273,25	R\$ (173.857,00)
<b>RECEITAS</b>		R\$ 455.865,53	R\$ 661.633,22
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 432.392,70	R\$ 658.249,60
RECEITA BRUTA COM VENDAS E SERVICOS		R\$ 476.465,78	R\$ 725.343,89
RECEITAS DE LOCAÇÕES DE BENS		R\$ 476.465,78	R\$ 725.343,89
Aluguéis Imóveis Próprios		R\$ 476.465,78	R\$ 725.343,89
(-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS COM VENDAS E SERVICOS		R\$ (44.073,08)	R\$ (67.094,29)
(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVICOS		R\$ (44.073,08)	R\$ (67.094,29)
(-) Cofins Sobre Vendas e Serviços		R\$ (36.211,40)	R\$ (55.126,12)
(-) Pis Sobre Vendas e Serviços		R\$ (7.861,68)	R\$ (11.968,17)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 23.472,83	R\$ 3.383,62
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 23.472,83	R\$ 3.383,62
GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 23.471,78	R\$ 2.598,56
Rendimentos de Aplicação do Faf		R\$ 0,00	R\$ 148,04
Ganho Real de Aplicações de Renda Fixa		R\$ 23.471,78	R\$ 2.450,52
JUROS E DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 1,05	R\$ 785,06
Descontos Obtidos		R\$ 1,05	R\$ 785,06
(-) CUSTOS E DESPESAS		R\$ (359.592,28)	R\$ (835.490,22)
(-) CUSTOS		R\$ 0,00	R\$ (1.257,89)
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 0,00	R\$ (1.257,89)
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 0,00	R\$ (1.257,89)
(-) Fretes e Carretos Serviços		R\$ 0,00	R\$ (1.257,89)
(-) DESPESAS		R\$ (331.412,34)	R\$ (827.546,76)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS ATIVIDADE GERAL		R\$ (330.869,96)	R\$ (825.526,93)
(-) REMUNERAÇÃO DE DIRIGENTES PROD COM SERV		R\$ (15.768,00)	R\$ (16.944,00)
(-) Pro-Labore		R\$ (15.768,00)	R\$ (16.944,00)
(-) SERVIÇOS TERCEIROS PESSOA JURÍDICA		R\$ (38.634,30)	R\$ (22.300,00)
Serviços de Terceiros - P. Jurídica		R\$ (16.134,30)	R\$ 0,00
(-) Honorários Contábeis		R\$ (22.500,00)	R\$ (22.300,00)
(-) ENCARGOS SOCIAIS - PREVIDÊNCIA		R\$ (3.153,60)	R\$ (3.388,80)
(-) I.N.S.S.		R\$ (3.153,60)	R\$ (3.388,80)
(-) DEMAIS IMPOSTOS, TAXAS, CONTRIB		R\$ (65.146,97)	R\$ (69.061,69)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F3.0B.3C.2D.71.4E.E9.FA.05.C0.E8.6A.35.F2.57.DB.C5.B7.5E.1C-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** Lumezms Administracao e Participacoes S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 02.075.368/0001-44  
**Número de Ordem do Livro:** 28  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Iptu		R\$ (23.702,65)	R\$ (29.986,20)
(-) Impostos e Taxas		R\$ (41.444,32)	R\$ (39.075,49)
(-) ALUGUEIS		R\$ (14.805,18)	R\$ (22.133,80)
(-) Desp.C Condominio e Impostos		R\$ (14.805,18)	R\$ (22.133,80)
(-) DESPESAS C VEICULOS E CONSERV. BENS		R\$ (154.128,18)	R\$ (644.923,18)
(-) Manutencao e Conservacao		R\$ (154.128,18)	R\$ (644.923,18)
MULTAS		R\$ (100,00)	R\$ 0,00
Multas Fiscais		R\$ (100,00)	R\$ 0,00
(-) DEPRECIACOES E AMORTIZACOES		R\$ (7.366,87)	R\$ (9.999,96)
(-) Depreciacoes e Amortizacoes		R\$ (7.366,87)	R\$ (9.999,96)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (31.766,86)	R\$ (36.775,50)
(-) Associacao de Classe		R\$ (489,93)	R\$ (1.379,14)
(-) Agua e Esgoto		R\$ (6.723,12)	R\$ (10.281,04)
(-) Energia Eletrica		R\$ (13.000,61)	R\$ (15.744,00)
(-) Material de Consumo		R\$ (8.690,00)	R\$ (4.980,00)
(-) Seguros		R\$ (808,88)	R\$ (1.282,32)
(-) Despesas Legais e Cartorios		R\$ (1.759,32)	R\$ (2.934,00)
(-) Despesas C Informatica		R\$ (295,00)	R\$ (175,00)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS		R\$ (542,38)	R\$ (2.019,83)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS		R\$ (542,38)	R\$ (2.019,83)
(-) Despesas Bancarias		R\$ (214,30)	R\$ (828,47)
Iof		R\$ (328,07)	R\$ 0,00
(-) Juros Pagos		R\$ (0,01)	R\$ (1.191,36)
(-) CONTAS DE FECHAMENTO DE BALANCO		R\$ (28.179,94)	R\$ (6.685,57)
(-) PROVISOES P IMPOSTOS S LUCRO		R\$ (28.179,94)	R\$ (6.685,57)
(-) PROVISOES P IMPOSTOS S LUCROS		R\$ (17.612,46)	R\$ (4.178,48)
(-) Provisao P Irap		R\$ (17.612,46)	R\$ (4.178,48)
(-) PROVISOES P CONTRIBUICOES S LUCROS		R\$ (10.567,48)	R\$ (2.507,09)
(-) Provisao P Contribuicao Social		R\$ (10.567,48)	R\$ (2.507,09)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F3.0B.3C.2D.71.4E.E9.FA.05.C0.E8.6A.35.F2.57.DB.C5.B7.5E.1C-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped