

---

# ***Sacyr Construcción S.A. do Brasil***

***Demonstrações financeiras em  
31 de dezembro de 2024  
e relatório do auditor independente***



## ***Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras***

Aos Administradores e Acionistas  
Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### **Opinião**

---

Examinamos as demonstrações financeiras da Sacyr Construcción S.A. do Brasil ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Sacyr Construcción S.A. do Brasil em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### **Base para opinião**

---

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### **Responsabilidades da diretoria pelas demonstrações financeiras**

---

A diretoria da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.



Sacyr Construcción S.A. do Brasil

## **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 29 de maio de 2025

PricewaterhouseCoopers  
Auditores Independentes Ltda.  
CRC 2SP000160/O-5

Felipe Edmond Ayoub  
Contador CRC 1SP187402/O-4

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Balço patrimonial Em milhares de reais

Ativo	Notas	31 de dezembro		Passivo e patrimônio líquido	Notas	31 de dezembro	
		de 2024	de 2023			de 2024	Dezembro de 2023
<b>Circulante</b>				<b>Circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	4	58.182	41.290	Fornecedores e outras obrigações	13	86.066	135.086
Contas a receber de clientes	5	236.546	299.443	Empréstimos e financiamentos	14	82.388	40.243
Estoques	6	29.551	19.364	Salários, apropriações e encargos		27.159	16.393
Contas a receber de consorciadas	7	26.117	36.587	Obrigações tributárias	15	32.222	24.538
Impostos a recuperar	8	2.860	1.326	Contas a pagar de consorciadas	7	7.101	3.454
Outros ativos	9	29.176	35.406	Partes relacionadas	10	-	6.737
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>382.432</b>	<b>433.416</b>	<b>Total do passivo circulante</b>		<b>234.936</b>	<b>226.451</b>
<b>Não circulante</b>				<b>Não circulante</b>			
<b>Realizável a longo prazo</b>				Fornecedores	13	1.007	-
Contas a receber de clientes	6	87.695	-	Empréstimos e financiamentos	14	821	31.602
Depósitos judiciais		969	785	Imposto de renda e contribuição social diferidos	11	635	1.231
Partes relacionadas	10	5.454	396	Contas a pagar com partes relacionadas	10	20.840	15.682
Impostos diferidos	11	14	-	Adiantamento de clientes	16	109.012	109.012
Outros ativos	9	5.898	1.043	Provisão para garantias de obras		3.258	1.770
		<b>100.030</b>	<b>2.224</b>	Provisão para contingências	17	18.315	13.903
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>204.579</b>	<b>129.493</b>	<b>Total do passivo não circulante</b>		<b>153.888</b>	<b>173.200</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>587.011</b>	<b>562.909</b>	<b>Total do passivo</b>		<b>388.824</b>	<b>399.651</b>
				<b>Patrimônio líquido</b>	<b>18</b>		
Imobilizado	12	100.040	122.418	Capital social		339.018	281.319
Intangível	12	4.509	4.851	Ajuste de avaliação patrimonial		18.421	18.421
				(-) Prejuízos acumulados		(159.252)	(136.482)
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>204.579</b>	<b>129.493</b>	<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>198.187</b>	<b>163.258</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>587.011</b>	<b>562.909</b>	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>587.011</b>	<b>562.909</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Demonstração do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Notas	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Receita líquida	19	470.409	325.229
Custo dos serviços prestados	20	<u>(407.084)</u>	<u>(263.975)</u>
Lucro bruto		63.325	61.254
Despesas gerais e administrativas	21	(66.986)	(66.745)
Provisão de impairment de recebíveis		<u>-</u>	<u>-</u>
Prejuízo operacional		<u>(3.661)</u>	<u>(5.491)</u>
Receitas financeiras	22	3.519	8.710
Despesas financeiras	22	<u>(23.046)</u>	<u>(10.901)</u>
Resultado financeiro		<u>(19.527)</u>	<u>(2.191)</u>
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social		(23.188)	(7.682)
Imposto de renda e contribuição social – corrente e diferido	11	<u>418</u>	<u>(654)</u>
Prejuízo do exercício		<u><u>(22.770)</u></u>	<u><u>(8.336)</u></u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

Demonstração do resultado abrangente  
Exercícios findos em 31 de dezembro  
Em milhares de reais

---

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Prejuízo do exercício</b>	<u>(22.770)</u>	<u>(8.336)</u>
<b>Outros componentes do resultado abrangente</b>		
Itens que não serão reclassificados para o resultado	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Total do resultado abrangente do exercício</b>	<u><u>(22.770)</u></u>	<u><u>(8.336)</u></u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

Demonstração das mutações no patrimônio líquido  
Exercícios findos em 31 de dezembro  
Em milhares de reais

	<u>Notas</u>	<u>Capital social</u>	<u>Ajuste de avaliação patrimonial</u>	<u>Prejuízos acumulados</u>	<u>Total do patrimônio líquido</u>
<b>Em 1º de janeiro de 2023</b>		173.089	-	(128.146)	44.943
Aumento de capital social	18	108.230	-	-	108.230
Contribuição de capital de controladora		-	18.421	-	18.421
Prejuízo do exercício		-	-	(8.336)	(8.336)
<b>Em 31 de dezembro de 2023</b>		281.319	18.421	(136.482)	163.258
Aumento de capital social	18	57.699	-	-	57.699
Prejuízo do exercício		-	-	(22.770)	(22.770)
<b>Em 31 de dezembro de 2024</b>		339.018	18.421	(159.252)	198.187

# Sacyr Construcción S.A. do Brasil

## Demonstração dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro Em milhares de reais

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(23.188)	(7.682)
Ajustes sobre o prejuízo do exercício		
Depreciação e amortizações	40.273	7.325
Provisão para impairment de recebíveis	-	-
Juros sobre empréstimos financeiros	20.542	2.401
Juros sobre empréstimos de mútuos	186	919
Variações cambiais	1.752	(1.925)
Baixa de imobilizado e intangível	1.070	9
Provisões para garantias de obras	1.489	1.121
Provisões de natureza cível	4.265	868
Provisões de natureza trabalhista	-	127
Provisões de ações de cobrança	-	(222)
(Aumento)/redução de ativos		
Contas a receber	(24.799)	(82.254)
Estoques	(10.187)	-
Contas a receber de consorciadas	10.470	(3.471)
Impostos a recuperar	(1.533)	(415)
Outros ativos	1.375	(21.847)
Depósitos judiciais	(183)	-
Aumento/(redução) de passivos		
Fornecedores	(48.014)	83.276
Salários, apropriações e encargos	10.766	5.150
Obrigações tributárias	7.684	7.456
Contingências	147	-
Adiantamentos clientes	-	(6.136)
Contas a pagar	-	7.897
Contas a pagar de consorciadas	3.647	(1.007)
Imposto de renda e contribuição social pagos	(191)	-
Partes relacionadas	(722)	(6.465)
Caixa líquido aplicados nas atividades operacionais	(5.151)	(14.875)
Outros fluxos de caixa das atividades operacionais		
Juros mútuos pagos	(515)	(1.037)
Juros empréstimos pagos	(20.542)	(2.401)
Caixa líquido aplicados nas atividades operacionais	(26.208)	(18.313)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Aquisição de imobilizado	(17.265)	(101.436)
Aquisição de intangível	(1.359)	-
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(18.624)	(101.436)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Aumento de capital	57.699	108.230
Captação de empréstimos financeiros	87.282	80.008
Pagamento de empréstimos financeiros	(75.918)	(17.147)
Captação de mútuos – partes relacionadas	1.372	921
Pagamento de mútuos – partes relacionadas	(8.711)	(23.668)
Caixa líquido gerado nas atividades de financiamento	61.724	148.344
Aumento (diminuição) de caixa e equivalentes de caixa	16.892	28.595
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	41.290	12.695
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	58.182	41.290
Aumento (diminuição) de caixa e equivalentes de caixa	16.892	28.595

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

# Sacyr Construcción S.A. do Brasil

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### 1.1 Contexto operacional

A Sacyr Construcción S.A. do Brasil (“Companhia”), localizada na Rua Fidêncio Ramos, 195 – 10º andar – conjunto 102, Vila Olímpia, São Paulo – SP, CEP 04551-010, é uma filial da empresa espanhola SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A., que recebeu autorização para operar no Brasil pela portaria nº. 1.021-SEI, de 13 de junho de 2018 do Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior e Serviços, e tem como objeto social a execução de contratos de obras públicas ou privadas e o desenvolvimento de projetos relacionados ao seu ramo de atividade.

A Companhia começou oficialmente sua atuação no Brasil em 2019, participando de algumas obras em parceria com outras empresas.

### 1.2 Principais projetos da Companhia:

#### a) Construção do trecho Linha Leste do Metrô de Fortaleza, integrando o Consórcio FTS:

O projeto da Linha Leste do Metrô de Fortaleza, executado pelo Consórcio FTS, no qual a Companhia detém 50% de participação, teve seu ritmo de execução impactado nos exercícios de 2022 e 2023, em razão da suspensão temporária dos serviços de perfuração de túneis. A paralisação decorreu da necessidade de realização de manutenções corretivas nas tuneladora, equipamentos sob responsabilidade do contratante (Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará – SEINFRA). Como resultado, o cumprimento do cronograma de atividades fora substancialmente afetado, impossibilitando o consórcio de executar sua principal atividade contratual.

Em outubro de 2023, foi celebrado um Termo de Acordo Extrajudicial entre as partes, estabelecendo novas premissas para a continuidade da obra, incluindo: (i) recomposição dos impactos econômico-financeiros em decorrência da paralisação; (ii) realinhamento de preços dos insumos básicos; e (iii) atualização do cronograma de execução, com nova previsão de conclusão contratual até dezembro de 2026.

O escopo principal do projeto compreende a escavação de dois túneis com 7 km de extensão, por meio de tuneladora do tipo Shield. As máquinas apresentaram falhas técnicas e defeitos ocultos, tendo sido contratado, por meio de processo licitatório, empresa especializada para a realização dos reparos. Embora o Termo e a Emenda Contratual nº 17 tenham previsto o início das operações das tuneladora em abril de 2024, as entregas efetivas ocorreram em setembro de 2024 (TBM 2) e novembro de 2024 (TBM 1).

Em 18 de Janeiro de 2024, a SEINFRA – Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará, publicou em diário oficial o aditivo 17, que foi reivindicado pelo consórcio para efetuar o reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, que especialmente na pandemia sofreu forte impacto pelo aumento dos materiais essenciais do projeto como concreto e aço. Este aditivo também altera o prazo de execução do projeto até dezembro de 2026.

A Companhia mantém, neste projeto, valores registrados em Contas a Receber, com saldo atualizado em 31 de dezembro de 2024, correspondentes a serviços executados e validados pelo contratante, cuja realização financeira está prevista para os exercícios de 2025 e 2026. Os valores estão sujeitos a avaliação de recuperabilidade, considerando os impactos extraordinários que afetaram o desempenho físico e financeiro do contrato.

A companhia avaliou o saldo de contas a receber classificados no realizável a longo prazo quanto à necessidade de aplicação do ajuste a valor presente. Considerando-se o prazo de 12 meses, a adimplência do cliente e o valor não é relevante por causa do prazo.

#### b) Contrato para execução de obras de infraestrutura ferroviária nos Trechos 01, 02 e 03 de Goiás, através do Consórcio SNE (Sacyr Neopul ETC):

Relativamente ao contrato de execução de obras de infraestrutura ferroviária nos Trechos 01, 02 e 03 de Goiás, firmado com o cliente RUMO, que resultou em impacto negativo no exercício de 2022, devido ao rompimento unilateral do contrato pelo cliente RUMO com o Consórcio SNE. A Companhia contestou a decisão unilateral imposta pelo contratante. Entretanto, em outubro de 2023, as partes renunciaram mutuamente quanto a execução dos seus respectivos direitos decorrentes do Contrato e da arbitragem, firmando acordo através do Termo de Declaração e Outras Avenças que pôs fim a discussão e firmaram a resolução do contrato.

#### c) O projeto do Metrô de São Paulo Linha 02 Verde - Vila Prudente - Dutra:

A Companhia participa, com 33,33% de participação no consórcio responsável pela execução das obras da Linha 02 – Verde do Metrô de São Paulo, no trecho compreendido entre as estações Vila Prudente e Dutra. Trata-se de um empreendimento metroviário de relevante impacto urbano e social, cuja principal atividade contratual – a escavação do túnel subterrâneo – teve início no exercício de 2023.

Até a presente data, não foram identificados desvios em relação à planilha contratual original. O cronograma

físico-financeiro permanece alinhado ao planejamento inicial, exceto por uma pequena variação verificada no bimestre julho/agosto de 2024, decorrente de atrasos na liberação de frentes de trabalho localizadas em estações sob responsabilidade de outros consórcios, situação está já regularizada.

No final do exercício de 2024, o projeto estabeleceu um avanço físico-financeiro na execução do empreendimento de 42,3%, em conformidade com o planejamento executivo do projeto. A previsão de conclusão de 100% da obra está programada para outubro de 2027.

#### **d) Construção da Rodovia RSC-287 localizada no Estado do Rio Grande do Sul:**

Em 2021, a Companhia iniciou as atividades relacionadas à construção da Rodovia RSC-287, no Estado do Rio Grande do Sul, projeto sob sua responsabilidade exclusiva, com participação de 100% na execução e nos resultados da fase de construção.

O projeto representa um marco estratégico para a Companhia, ao consolidar sua presença no mercado brasileiro de infraestrutura, por meio da integração da controladora estrangeira como investidora direta. Essa estruturação possibilita maior eficiência operacional e contribui positivamente para os indicadores de desempenho da Companhia, notadamente em margem, geração de caixa e liquidez, com reflexos esperados no curto, médio e longo prazo.

A Companhia tem intensificado sua participação em processos licitatórios de obras públicas e privadas, com o objetivo de ampliar sua atuação no setor de infraestrutura. Adicionalmente, com o início das operações da Sacyr Concessões no Brasil, há expectativa de geração de novas oportunidades em projetos vinculados ao segmento de concessões rodoviárias.

Durante o exercício de 2024, o projeto foi impactado por eventos climáticos extremos ocorridos nos meses de janeiro e maio, os quais afetaram significativamente o cronograma físico-financeiro da obra. Em função da magnitude dos danos causados, a Companhia redirecionou seus recursos e esforços à execução de obras emergenciais para restabelecimento da trafegabilidade da rodovia. As ações emergenciais, de alta complexidade, foram concluídas em aproximadamente 90 dias e amplamente reconhecidas por entidades representativas do setor de infraestrutura. Como consequência, as atividades previstas contratualmente foram temporariamente interrompidas e retomadas após o período emergencial. A expectativa de recuperação das contas a receber relacionadas ao projeto foi reprogramada para o exercício de 2025, considerando os efeitos decorrentes da realocação de recursos e dos ajustes operacionais no fluxo de execução do contrato.

A emissão dessas demonstrações financeiras foi autorizada pela diretoria, em 29 de maio de 2025.

### **1.3 Base de preparação**

As demonstrações financeiras foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

As principais políticas contábeis materiais aplicadas na preparação dessas demonstrações financeiras estão apresentadas na Nota 1.4.

As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor.

A preparação de demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis materiais do Grupo. As áreas que requer maior nível de julgamento e tem maior complexidade, assim como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas na Nota 2.

#### **Continuidade operacional**

As normas contábeis requerem que, ao elaborar as demonstrações financeiras, a administração avalia capacidade da entidade de continuar operando no futuro previsível. A administração avaliou sua posição financeira, incluindo o capital circulante líquido, a capacidade de geração de caixa operacional e o cronograma de cumprimento das obrigações assumidas.

Com base nessa avaliação, e considerando que a Companhia superou a fase inicial dos projetos e atualmente se encontra em estágio mais avançado de execução, concluiu que possui condições adequadas para dar continuidade às suas atividades. A administração não identificou incertezas relevantes que possam levantar dúvidas significativas quanto à continuidade operacional da Companhia no futuro previsível. Dessa forma, as demonstrações financeiras foram preparadas com base nesse pressuposto.

# Sacyr Construcción S.A. do Brasil

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### Moeda funcional e moeda de apresentação

As demonstrações financeiras estão expressas em milhares de Reais (“R\$”), arredondados ao milhar mais próximo, bem como as divulgações de montantes em outras moedas, quando necessário, foram efetuadas em milhares, exceto quando indicado de outra forma. Os itens divulgados em outras moedas estão devidamente identificados, quando aplicável.

As operações em moeda estrangeira, isto é, qualquer moeda diferente da moeda funcional, são convertidas para a moeda funcional usando as taxas de câmbio vigentes nas datas das operações.

Os saldos das contas de balanço são convertidos pela taxa de câmbio em vigor nas datas dos balanços. Os ganhos e as perdas de variação cambial decorrente da liquidação dessas operações e da conversão de ativos e passivos monetários em moeda estrangeira são registradas no resultado do exercício, em “receitas financeiras” e “despesas financeiras”.

## 1.4 Principais políticas contábeis materiais

### Consórcios Construtores

A Companhia participa no mercado brasileiro parcialmente por meio de sua integração em Consórcios, que são agrupamentos de Companhias voltados para a construção, fiscalização, gerenciamento, controle de Obras e projetos. As demonstrações financeiras refletem os ativos, passivos e resultados dos consórcios, de acordo com a participação efetiva da Companhia:

- (a) Participação de 50% no Consórcio FTS (Linha Leste), constituído em 25 de julho de 2018, com o objetivo de implantar as obras civis e o sistema de alimentação de energia elétrica catenária, telecomunicações, sinalização e controle, bilhetagem, ventilação e equipamentos de oficina da Fase 1 da Linha Leste do Metrô de Fortaleza.
- (b) Participação de 33,33% no Consórcio Linha 02 Verde - Vila Prudente - Dutra, constituído em 09 de setembro de 2014, com o propósito de executar as obras civis, incluindo obra bruta, acabamento e via permanente no trecho Vila Prudente – Dutra da Linha 02 – Verde da Companhia do Metropolitano de São Paulo – Metrô. A Sacyr Construcción integrou esse contrato em 2019.

### Caixa e equivalentes de caixa

A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor. Por conseguinte, um investimento, normalmente, se qualifica como equivalente de caixa quando tem vencimento de curto prazo; por exemplo, três meses ou menos, a contar da data da contratação.

### Contas a receber de clientes

As contas a receber de clientes correspondem aos valores que a Companhia tem direito de receber pelas vendas de mercadorias e serviços em suas atividades e são reconhecidas a medida em que a contraprestação que é incondicional for devida pelo cliente (ou seja, apenas a passagem do tempo é necessária antes do pagamento da contraprestação ser devido) e são mensurados no reconhecimento inicial pelo valor justo da contraprestação à qual a Companhia espera ter direito em troca dos bens prometidos ao cliente.

As contas a receber são mensuradas ao custo amortizado por meio de método de juros e estão sujeitos a análise de redução ao valor recuperável.

As contas a receber são apuradas com base nas medições mensais enviadas ao cliente, juntamente com a nota fiscal e, recebidos nos prazos contratualmente previstos. Em caso de imparidades, são revistas e registra-se a provisão para perdas. Em relação às receitas relacionadas à aplicação da norma CPC 47, são revistas mensalmente de acordo com a porcentagem de conclusão (“Método POC”).

### Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridas.

As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido. Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

# Sacyr Construcción S.A. do Brasil

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### Imposto de renda e contribuição social sobre o lucro

A despesa com imposto de renda e contribuição social compreende os impostos de renda correntes e diferidos e são reconhecidos no resultado.

O imposto corrente é o imposto a pagar esperado sobre o lucro tributável do exercício, a taxas de impostos decretadas ou substantivamente decretadas na data de apresentação das demonstrações financeiras e qualquer ajuste aos impostos a pagar com relação aos exercícios anteriores.

Regime do Lucro Real Anual: para a Companhia, foi realizada a opção pelo regime de tributação do Lucro Real, na apuração pelo Anual. O imposto de renda e a contribuição social, do exercício corrente e diferido, são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescida do adicional de 10% sobre a base tributável excedente de R\$240 ao ano para imposto de renda, e 9% sobre a base tributável para contribuição social

Adicionalmente, a Companhia faz o registro dos impostos diferidos sobre receitas não realizadas, aplicando as alíquotas de 25% para imposto de renda e 9% para contribuição social, sob determinada base.

### Impostos e contribuição social correntes e diferidos

Os ativos e passivos de imposto de renda corrente são mensurados pelo valor que se espera que seja recuperado ou pago às autoridades fiscais com base nas alíquotas e leis tributárias usadas para calcular o valor, são aquelas que foram promulgadas ou substancialmente promulgadas na data do balanço nos países onde a Companhia opera e gera lucro tributável. A Companhia avalia, periodicamente, os tratamentos fiscais assumidos nas apurações dos tributos sobre o lucro com relação às situações em que a regulamentação fiscal aplicável dá margem a interpretações que podem ser diversas e considera se é provável que a autoridade fiscal aceitaria o tratamento fiscal incerto. A Companhia avalia os saldos destes tributos com base no valor mais provável ou no valor esperado, dependendo de qual método é avaliado como aquele que fornece a melhor previsão da resolução da incerteza.

No Brasil, incluem o imposto de renda pessoa jurídica (“IRPJ”) e a contribuição social sobre o lucro líquido (“CSLL”), que são calculados com base no lucro tributável, aplicando-se a alíquota de 15% mais adicional de 10% sobre o lucro tributável que exceda R\$ 240 para IRPJ e 9% para CSLL e considera a compensação de prejuízos fiscais, limitada a 30% do lucro tributável anual. O lucro tributável reflete o lucro antes dos impostos ajustado por itens não tributáveis e não dedutíveis (itens temporários e permanentes).

Os impostos diferidos representam débitos e créditos fiscais sobre diferenças temporárias entre a base fiscal e a base contábil de ativos e passivos sobre prejuízos fiscais acumulados. Impostos diferidos ativos e passivos são classificados como “não circulantes” conforme requerido pelo CPC 32 - Tributos sobre o lucro.

O valor contábil dos impostos diferidos ativos é revisado a cada data de balanço e reduzido na extensão em que não é mais provável que lucros tributáveis estarão disponíveis para permitir que todo ou parte do ativo fiscal diferido seja utilizado. Ativos fiscais diferidos não reconhecidos são reavaliados a cada data de balanço e são reconhecidos na extensão em que se torna provável que lucros tributáveis futuros permitirão que os ativos fiscais diferidos sejam recuperados. A estimativa de lucros tributáveis futuros requer julgamentos, estimativas e interpretação de leis tributárias.

Ativos e passivos fiscais diferidos são mensurados à taxa de imposto que é esperada de ser aplicável no ano em que o ativo será realizado ou o passivo liquidado, com base nas taxas de imposto (e lei tributária) que foram promulgadas na data do balanço e refletem as incertezas relacionadas a estes tributos, quando aplicável.

Os ativos e passivos fiscais diferidos são compensados se existir um direito legal exequível de compensar os passivos fiscais com os ativos fiscais, e se estiverem relacionados aos impostos lançados pela mesma autoridade fiscal sob a mesma entidade tributável. Portanto, para fins de apresentação, os saldos de ativos e passivos fiscais estão sendo divulgados separadamente.

### Provisões para contingências

Provisões para demandas judiciais são provisões efetuadas quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Também são adicionados às provisões os montantes estimados de possíveis acordos nos casos de intenção de liquidar o processo antes da conclusão de todas as instâncias.

### Imobilizado

Registrado ao custo de aquisição. A depreciação dos bens é calculada pelo método linear às taxas mencionadas abaixo.

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação acumulada e perdas de redução ao valor recuperável (impairment) acumuladas. O custo inclui gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição de um ativo. As taxas utilizadas para a depreciação dos ativos são:

# Sacyr Construcción S.A. do Brasil

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### Taxa de depreciação anual (com base na vida útil econômica dos bens)

Instalações e moveis e utensílios	10%
Máquinas e equipamentos	10%
Computadores, periféricos e equipamentos de informática	20%
Veículos	20%

O imobilizado do Consórcio Linha 2 Verde possui três tipos de depreciações – pelo prazo do projeto, pela produção e pelo avanço de escavação.

Para os ativos depreciados pelo prazo do projeto, transformamos o prazo do projeto em dias. Aplica-se a depreciação diária até o final do projeto.

Para os ativos depreciados pela produção, a fábrica de anéis, aplica-se o seguinte cálculo: tendo como base a quantidade de anéis a serem produzidos para atingir a programação total do projeto, verifica-se a produção mensal e obtém-se a depreciação com base no total.

Para os ativos depreciados pelo avanço de escavação com o TBM, aplica-se o seguinte cálculo: tendo como base a quantidade de metros a serem escavados para atingir a programação total do projeto, verifica-se a escavação mensal e obtém-se a depreciação com base no total.

### Intangível

Os ativos intangíveis são representados por gastos relacionados com a aquisição e o desenvolvimento de sistemas e licenças para utilização de softwares, e direito de uso de contrato de concessão, que são avaliados ao custo de aquisição e com amortização pelo método linear levando-se em consideração o prazo estimado de benefícios, a partir do momento em que esses benefícios começam a ser gerados. Os custos relacionados à manutenção de softwares são reconhecidos como despesa, conforme são incorridos.

### Instrumentos financeiros - reconhecimento inicial e mensuração

Um instrumento financeiro é um contrato que dá origem a um ativo financeiro de uma entidade e a um passivo financeiro ou instrumento patrimonial de outra entidade.

#### Ativos financeiros

##### Reconhecimento inicial e mensuração

No reconhecimento inicial, um ativo financeiro é mensurado ao valor justo mais ou menos, no caso de um ativo financeiro não mensurado ao valor justo por meio do resultado, os custos de transação que são diretamente atribuíveis à aquisição ou emissão do ativo ou passivo financeiro. Subsequente, os ativos financeiros são mensurados pelo custo amortizado, ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes (“VJORA”) ou pelo valor justo ou por meio do resultado (“VJR”).

A classificação dos ativos financeiros no reconhecimento inicial depende das características dos fluxos de caixa contratuais do ativo financeiro e do modelo de negócio da Companhia para a gestão destes ativos financeiros. O modelo de negócio da Companhia para gerenciar ativos financeiros se refere a como ela gerencia seus ativos financeiros para gerar fluxos de caixa. O modelo de negócios determina se os fluxos de caixa resultarão do recebimento de fluxos de caixa contratuais, da venda de ativos financeiros ou de ambos. Ativos financeiros classificados e mensurados ao custo amortizado são ativos financeiros “não derivativos” mantidos dentro de um modelo de negócios com o objetivo de manter ativos financeiros a fim de receber fluxos de caixa contratuais, enquanto os ativos financeiros classificados e mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes são mantidos dentro de um modelo de negócios com o objetivo de manter ativos financeiros para receber fluxos de caixa contratuais e vendê-los.

##### Mensuração subsequente

Ativos financeiros ao custo amortizado.

Os ativos financeiros ao custo amortizado são subsequentemente mensurados usando o método de juros efetivos e estão sujeitos a análise de redução ao valor recuperável. Ganhos ou perdas são reconhecidos na demonstração do resultado quando o ativo é baixado, modificado ou apresenta redução ao valor recuperável.

Os principais ativos financeiros da Companhia classificados como custo amortizado incluem os saldos das contas a receber de clientes, contas a receber de consorciadas, outros ativos (circulante e não circulante) e depósitos judiciais.

##### Desreconhecimento

Um ativo financeiro (ou, quando for o caso, uma parte de um ativo financeiro ou parte de um grupo de ativos financeiros semelhantes) é baixado quando os direitos de receber fluxos de caixa do ativo expiraram, a Companhia transferiu os seus direitos ou riscos de receber os fluxos de caixa do ativo ou assumiu uma obrigação de pagar integralmente os fluxos de caixa recebidos, sem atraso significativo a um terceiro nos termos de um contrato de

# Sacyr Construcción S.A. do Brasil

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

repasse e (i) a Companhia transferiu substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, ou (ii) a Companhia não transferiu nem reteve substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, mas transferiu o controle do ativo.

Quando a Companhia transfere seus direitos de receber fluxos de caixa de um ativo ou celebra um acordo de repasse, ela avalia se, e em que medida, reteve os riscos e benefícios da propriedade. Quando a Companhia não transfere nem retém substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, nem transferiu o controle do ativo, a Companhia continua a reconhecer o ativo transferido na medida de seu envolvimento continuado. Nesse caso, a Companhia também reconhece um passivo associado. O ativo transferido e o passivo associado são mensurados em uma base que reflete os direitos e as obrigações que a Companhia manteve.

### Redução ao valor recuperável (“impairment”) de ativos financeiros

A Companhia reconhece provisão para perdas de crédito esperadas (“ECL”) para todos os instrumentos de dívida não classificados subsequentemente ao valor justo por meio do resultado. As ECL são baseadas na diferença entre os fluxos de caixa contratuais devidos de acordo com o contrato e todos os fluxos de caixa que a Companhia espera receber, descontados por uma aproximação da taxa de juros efetiva original.

As ECL são reconhecidas em duas etapas: (i) para as exposições de crédito para as quais não houve um aumento significativo no risco de crédito desde o reconhecimento inicial, as ECL são provisionadas para perdas de crédito que resultem de eventos de inadimplência possíveis nos próximos 12 meses (uma ECL de 12 meses); (ii) para as exposições de crédito para as quais houve um aumento significativo no risco de crédito desde o reconhecimento inicial, uma provisão para perdas é requerida para as perdas de crédito esperadas ao longo da vida restante da exposição, independentemente do momento da inadimplência (“lifetime ECL”).

Para contas a receber de clientes, a Companhia aplica uma abordagem simplificada no cálculo da ECL. Portanto, a Companhia não acompanha as mudanças no risco de crédito, mas reconhece uma provisão para perdas com base na ECL em cada data de balanço. A Companhia constituiu uma provisão com base em sua experiência histórica de perdas de crédito, ajustada por fatores prospectivos específicos para os inadimplentes e o ambiente econômico. Mais detalhes estão divulgados na nota explicativa nº 6.

A Companhia considera um ativo financeiro inadimplente quando informações internas ou externas indicam que dificilmente receberá os valores contratuais em aberto. Um ativo financeiro é baixado quando não há expectativa razoável de recuperação dos fluxos de caixa contratuais.

### Passivos financeiros

#### Reconhecimento inicial e mensuração

Todos os passivos financeiros são mensurados inicialmente ao seu valor justo, e, no caso de empréstimos, financiamentos, líquidos dos custos de transação diretamente atribuíveis. Os passivos financeiros da Companhia incluem empréstimos em moeda local e estrangeira, financiamentos, fornecedores e outras obrigações, contas a pagar de consorciadas e outras contas a pagar.

#### Mensuração subsequente

Para fins de mensuração subsequente, a Companhia classifica seus passivos financeiros na categoria de passivos financeiros ao custo amortizado.

#### Passivos financeiros ao custo amortizado

Após o reconhecimento inicial, empréstimos e financiamentos, contas a pagar, contas a pagar com partes relacionadas e demais passivos financeiros contraídos e concedidos sujeitos a juros são mensurados subsequentemente pelo custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetiva. Ganhos e perdas são reconhecidos no resultado quando os passivos são baixados, bem como pelo processo de amortização da taxa de juros efetiva.

O custo amortizado é calculado levando em consideração qualquer deságio ou ágio na aquisição e taxas ou custos que são parte integrante do método da taxa de juros efetiva. A amortização pelo método da taxa de juros efetiva é incluída como despesa financeira na demonstração do resultado.

#### Desreconhecimento

Um passivo financeiro é baixado quando a obrigação sob o passivo é liquidada, cancelada ou expirada. Quando um passivo financeiro existente é substituído por outro do mesmo mutuante em termos substancialmente diferentes, ou os termos de um passivo existente são substancialmente modificados, tal troca ou modificação é tratada como o desreconhecimento do passivo original e o reconhecimento de um novo passivo. A diferença nos respectivos valores contábeis é reconhecida na demonstração do resultado.

# Sacyr Construcción S.A. do Brasil

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### Compensação de instrumentos financeiros

Os ativos financeiros e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonial se houver um direito legal atualmente aplicável de compensação dos valores reconhecidos e se houver a intenção de liquidar em bases líquidas, realizar os ativos e liquidar os passivos simultaneamente.

### Empréstimos e financiamentos

Os recursos financeiros obtidos, sejam eles empréstimos ou financiamentos, são reconhecidos inicialmente, no recebimento dos recursos, líquidos dos custos de transação, e são mensurados pelo custo amortizado, isto é, acrescidos de encargos e juros proporcionais ao exercício incorrido até a data da informação apresentada.

São classificados como passivo circulante, a não ser que a Companhia tenha um direito incondicional de diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 12 meses após as datas dos balanços.

## 1.5 Apuração e apropriação do resultado de prestação de serviços de construção

Os resultados são registrados pelo regime de competência.

### (a) Reconhecimento de receita

A receita de prestação de serviço é apurada e reconhecida em virtude da evolução de cada obra. A receita compreende o valor inicial acordado no contrato acrescido de variações decorrentes de solicitações adicionais, as reclamações e os pagamentos de incentivo contratuais, na condição em que seja praticamente certo que resultem em receita e possam ser mensuradas de forma confiável.

Receita do contrato é reconhecida no resultado na medida do estágio de conclusão do contrato de acordo com o percentual de conclusão de cada um dos projetos (“POC”) à luz do CPC 47. Os custos de cada contrato são reconhecidos como resultado no período em que são incorridos, a menos que determinem um ativo relacionado à atividade de contrato futuro.

Quando o resultado de um contrato de prestação de serviço de construção não pode ser estimado com confiabilidade, sua receita é reconhecida até o montante dos custos incorridos desde que sua recuperação seja provável. Se for provável que os custos totais excederão a receita total de um contrato (caracterizando um contrato oneroso) a perda referente ao excedente entre a receita contratada e o custo total estimado é reconhecida imediatamente no resultado do exercício na rubrica “Custo dos serviços prestados”, com contrapartida na rubrica de “Contas a pagar a consorciadas”.

Os valores recebidos antes da realização dos correspondentes serviços são registrados no balanço patrimonial como passivo, na rubrica “Outros ativos”. Os montantes faturados ou a faturar registrados com base no serviço executado por obra, mas ainda não pagos pelo cliente, são registrados no balanço patrimonial como um ativo, na rubrica “Contas a receber de clientes”.

Na avaliação da Administração, a Companhia continuará atendendo ao menos um dos critérios necessários para a continuidade do reconhecimento de receita ao longo do tempo.

### (b) Receitas e despesas financeiras

As receitas financeiras abrangem receitas de juros sobre aplicações financeiras, reconhecidas no resultado, através do método dos juros efetivos.

As despesas financeiras abrangem os custos de empréstimos que são registrados em despesa financeira no período em que são incorridos. Custos de empréstimo compreendem juros e outros custos incorridos relativos ao empréstimo.

### (c) Outras práticas relacionadas à atividade de construção – Provisão para garantias

A provisão de garantia de obra refere-se a gastos previstos com garantias à clientes. A Companhia reconhece o gasto com garantias com base na análise do mercado. Os valores são revistos anualmente, a fim de ajustar as provisões às necessidades. Considerando que as atividades da Companhia iniciaram em 2018 e, não tendo históricos de gastos no Brasil, foi utilizada uma taxa de referência da Companhia para obras com as mesmas características

## 1.6 Pronunciamentos contábeis novos ou revisados

As seguintes alterações de normas foram adotadas pela primeira vez para o exercício iniciado em 1º de janeiro de 2024:

- **Alteração ao IAS 1/CPC 26 - Apresentação das Demonstrações Contábeis:** IAS 1 – “Presentation of financial statements”, para uma entidade classificar passivos como não circulantes em suas demonstrações financeiras, ela deve ter o direito de evitar a liquidação dos passivos por no mínimo doze meses da data do balanço patrimonial. Em janeiro de 2020, o IASB emitiu a alteração ao IAS 1 “Classification of liabilities as current or non-current”, cuja data de aplicação era para exercícios iniciados a partir de 1º de janeiro de 2023, que determinava que a entidade não teria o direito de evitar a liquidação de um passivo por pelo menos doze meses, caso, na data do balanço, não tivesse cumprido com índices previstos em cláusulas restritivas (ex.: covenants), mesmo que a mensuração contratual do covenant somente fosse requerida após a data do balanço em até doze meses.
- **Alteração ao IFRS 16/CPC 06(R2) – Arrendamentos:** a alteração emitida em setembro de 2022 traz esclarecimentos sobre o passivo de arrendamento em uma transação de venda e relocação (“sale and leaseback”). Ao mensurar o passivo de locação subsequente à venda e relocação, o vendedor-arrendatário determina os “pagamentos da locação” e os “pagamentos da locação revistos” de forma que não resulte no reconhecimento pelo vendedor-locatário de qualquer quantia do ganho ou perda relacionada ao direito de uso que retém. Isto poderia afetar particularmente as transações de venda e relocação em que os pagamentos do arrendamento incluem pagamentos variáveis que não dependem de um índice ou taxa.
- **Alterações ao IAS 7/CPC 03 - Demonstração dos Fluxos de Caixa e IFRS 7/CPC 40 - Instrumentos Financeiros: Evidenciação:** a alteração emitida pelo IASB em maio de 2023, traz novos requisitos de divulgação sobre acordos de financiamento de fornecedores (“*supplier finance arrangements – SFAs*”) com o objetivo de permitir aos investidores avaliar os efeitos sobre os passivos de uma entidade, os fluxos de caixa e a exposição ao risco de liquidez. Acordos de financiamento de fornecedores são descritos, nessa alteração, como sendo acordos em que um ou mais provedores de financiamento se oferecem para pagar valores que uma entidade deve aos seus fornecedores, e a entidade concorda em pagar de acordo com os termos e condições do acordo na mesma data, ou em uma data posterior, que os fornecedores são pagos. Os acordos normalmente proporcionam à entidade condições de pagamento estendidas, ou aos fornecedores da entidade condições de recebimento antecipado, em comparação com a data de vencimento original da fatura relacionada.

A administração avaliou os impactos das novas normas e concluiu que não serão reconhecidos impactos relevantes em função das alterações.

## 2 Estimativas e julgamentos contábeis críticos

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

### 2.1 Estimativas e premissas contábeis críticas

Com base em premissas, a Companhia faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, estão contempladas a seguir.

- **Custos orçados:** os custos orçados totais são revisados anualmente, nos meses de abril e setembro, conforme a evolução das obras, e os ajustes com base nesta revisão são refletidos nos resultados da Companhia de acordo com o método contábil utilizado. Tal informação é fundamental para o reconhecimento de receita;
- **Impostos diferidos ativos:** os Impostos diferidos ativos são reconhecidos para prejuízos fiscais não utilizados na extensão em que seja provável que lucros tributáveis futuros estarão disponíveis contra os quais os prejuízos possam ser utilizados. Julgamento significativo da Administração é requerido para determinar o valor do imposto diferido ativo que pode ser reconhecido, com base no prazo provável e nível de lucros tributáveis futuros, juntamente com estratégias futuras de planejamento tributário e outras fontes de receita.

A Companhia possui prejuízos fiscais não reconhecidos em 31 de dezembro de 2024 de R\$ 136.169 (R\$ 125.760 em 31 de dezembro de 2023). Este montante é oriundo do histórico de prejuízos, não expiram e não podem ser utilizados para compensar o lucro tributável. Adicionalmente, não possui diferenças temporárias tributáveis, nem oportunidades de planejamento tributário disponíveis, que possam suportar parcialmente o reconhecimento desses

# Sacyr Construcción S.A. do Brasil

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

prejuízos como ativos fiscais diferidos. Com base nisso, a Companhia determinou não reconhecer ativos fiscais diferidos sobre tais prejuízos fiscais a compensar.

- Provisões para demandas judiciais (tributários, cíveis e trabalhistas): A Companhia é parte em diversos processos judiciais e administrativos. Provisões são constituídas para os processos judiciais de natureza tributária, cível e trabalhista que apresentem riscos de perdas considerados como prováveis, exceto aquelas relacionadas com a combinação de negócios, e estimadas com certo grau de segurança. A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação dos assessores legais.

- Avaliação do valor recuperável de ativos não financeiros: a Administração revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos não financeiros com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável das contas a receber, nos investimentos, nos imóveis a comercializar e no imobilizado. Quando tais evidências são identificadas, é constituída provisão para deterioração ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável.

- Avaliação das provisões para garantias são revisadas anualmente a provisão é avaliada através da probabilidade de perda futura disponíveis pelo conhecimento histórico adquirido pela Companhia através de suas obras entregues.

### 3 Gestão de risco financeiro

#### 3.1 Fatores de risco financeiro

As atividades da Companhia a expõem a diversos riscos financeiros: risco de mercado (incluindo risco cambial, risco de volatilidade no preço das ações, risco de taxa de juros), risco de crédito e risco de liquidez. O programa de gestão de risco da Companhia concentra-se na imprevisibilidade dos mercados financeiros e busca minimizar potenciais efeitos adversos no desempenho financeiro da Companhia. A Companhia usa instrumentos financeiros derivativos para proteger certas exposições a riscos.

A gestão de risco é realizada pela tesouraria da Companhia, segundo as políticas aprovadas pela diretoria. A Tesouraria identifica, avalia e protege a Companhia contra eventuais riscos financeiros em cooperação com as unidades operacionais da Companhia. A Diretoria estabelece princípios, por escrito, para a gestão de risco global, bem como para áreas específicas, como risco cambial, risco de taxa de juros, risco de crédito, uso de instrumentos financeiros derivativos e não derivativos e investimento de excedentes de caixa.

O quadro a seguir resume a origem e o alcance dos riscos associados aos instrumentos financeiros e como a Companhia gerencia sua exposição.

<u>Risco</u>	<u>Exposição</u>	<u>Metodologia utilizada para mensuração do impacto</u>	<u>Gestão</u>
	Ativos e passivos financeiros em moeda estrangeira	Análise de sensibilidade	
Risco de mercado - taxa de juros	Empréstimos e financiamentos	Análise de sensibilidade	Taxa de juros
Risco de crédito	Caixa e equivalentes de caixa, contas a receber de clientes,	Análise de vencimento Avaliação de crédito	Diversificação das instituições financeiras  Monitoramento dos limites de crédito/ <i>ratings</i>
Risco de liquidez	Empréstimos financiamentos e outros passivos	Previsões de fluxo de caixa	Linhas de crédito disponíveis

## 3.2 Instrumentos financeiros

A Companhia mantém operações com instrumentos financeiros, a administração dos instrumentos é efetuada através de estratégias operacionais e controles internos visando assegurar liquidez, rentabilidade e segurança.

### Classificação contábil e valores justos

A tabela abaixo classifica os ativos e passivos contabilizados ao valor justo de acordo com o método de avaliação. Os diferentes níveis foram definidos como segue:

#### (a) Nível 1

O valor justo dos ativos negociados em mercados ativos (como títulos mantidos para negociação e ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes) é baseado nos preços de mercado, cotados na data do balanço. Os ativos incluídos no Nível 1 compreendem, principalmente, os investimentos patrimoniais do IBOVESPA 50 classificados como títulos para negociação ou ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes.

#### (b) Nível 2

O valor justo dos ativos e passivos que não são negociados em mercados ativos (por exemplo, derivativos de balcão) é determinado mediante o uso de técnicas de avaliação. Se todas as premissas relevantes utilizadas para determinar o valor justo de um ativo ou passivo puderem ser observadas no mercado, ele estará incluído no Nível 2.

#### (c) Nível 3

Se uma ou mais informações relevantes não estiver baseada em dados adotados pelo mercado, como por exemplo, investimentos em ações ou dívidas não cotadas, o ativo ou passivo estará incluído no Nível 3.

A tabela abaixo apresenta os ativos e passivos do Grupo mensurados ao valor justo em 31 de dezembro de 2024.

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

		31/12/2024		31/12/2023	
	Nota	Custo amortizado	Total	Custo amortizado	Total
<b>Ativos financeiros</b>					
<b>Ativos financeiros não mensurados a valor justo</b>					
Contas a receber de clientes	6	324.241	324.241	299.443	299.443
Caixa e equivalentes de caixa	4	58.182	58.182	41.290	41.290
Contas a receber de consorciadas	7	26.117	26.117	36.587	36.587
Depósitos judiciais		969	969	786	786
Partes relacionadas	10	5.454	5.454	396	396
		<b>414.963</b>	<b>414.963</b>	<b>378.502</b>	<b>378.502</b>
<b>Passivos financeiros</b>					
Empréstimos e financiamentos	14	83.209	83.209	71.845	71.845
Partes relacionadas	10	20.840	20.840	22.419	22.419
Fornecedores	13	87.073	87.073	135.086	135.086
Contas a pagar de consorciadas	7	7.101	7.101	3.454	3.454
		<b>198.223</b>	<b>198.223</b>	<b>232.804</b>	<b>232.804</b>

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 4 Caixa e equivalentes de caixa

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Caixa e equivalentes de caixa	31.485	32.677
Aplicações financeiras (i)	26.697	8.613
	<u>58.182</u>	<u>41.290</u>

(i) O caixa e os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender aos compromissos de caixa de curto prazo da Companhia. As aplicações financeiras classificadas como caixa e equivalentes de caixa são compostas por Fundos de Investimentos (Renda Fixa) e Certificados de Depósitos Bancários (CDBs) com liquidez imediata, com remuneração média entre 80% a 115% do CDI.

#### 5 Contas a receber

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Contas a receber (i)	14.595	9.429
Contas a receber - POC (ii)	309.646	290.014
	<u>324.241</u>	<u>299.443</u>
Circulante	236.546	299.443
Não circulante	87.695	-

(i) Saldo refere-se a conta a receber faturado, no qual há expectativa da administração de receber dentro do período de 2025.

(ii) Saldo refere-se a provisão de receita pelo método de "POC", no qual será faturado mediante aprovação da medição pelos respectivos clientes. Segue composição:

Abaixo é demonstrado a composição do saldo de contas a receber - POC por projeto:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Obra RSC 287	103.867	128.414
Consórcio FTS (Linha Leste)	191.523	134.294
Consórcio Linha 2 Verde	14.256	27.306
	<u>309.646</u>	<u>290.014</u>

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O saldo do ativo circulante e não circulante do contas a receber possui a seguinte expectativa de recebimento:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
A vencer		
2024	-	299.443
2025	236.546	-
2026	87.695	-
	<u>324.241</u>	<u>299.443</u>

#### Contas a Receber - Situação dos Projetos

##### Projeto Linha Leste – Fortaleza/CE

No decorrer do exercício de 2024, manteve-se saldo de Contas a Receber neste projeto, com incremento nos valores consolidados em 31 de dezembro de 2023. A manutenção e aumento deste saldo estão sujeitos a avaliação de recuperabilidade, considerando fatores extraordinários que impactaram o progresso físico e financeiro originalmente previsto, os quais deverão ser reequilibrados nos exercícios de 2025 e 2026.

Em razão dos atrasos atribuíveis à contratante, o planejamento do projeto foi significativamente afetado. As atividades e investimentos atrelados exclusivamente à execução dos túneis, e que compõem parte relevante do saldo de contas a receber, foram postergados, o que impacta a expectativa de realização para 2025/2026;

##### Principais frentes afetadas:

- Fabricação de anéis de concreto;
- Sistema bicomponente, torre de resfriamento e sistema de ar respirável;
- Ferramentas de corte para cabeçote da tuneladora;
- Insumos importados utilizados na fabricação de anéis e operação da tuneladora.

Embora o Consórcio tenha executado os serviços previstos no escopo contratual, ainda não houve medição e faturamento correspondente a alguns deles. A contratante reconhece o direito do Consórcio à remuneração, com validação dos valores e quantidades executadas, os quais serão formalizados por meio da Emenda 18 ao contrato. A Emenda 19 encontra-se em fase de formalização.

##### Reembolso de Seguros:

Os seguros RC (Responsabilidade Civil) e RE (Riscos de Engenharia) são reembolsáveis pela contratante conforme cláusula contratual. Entretanto, o reembolso ocorre em conformidade com o avanço físico da obra. Apesar disso, a liquidação com as seguradoras referente ao contrato original já foi integralmente realizada. Com a prorrogação do cronograma do projeto, houve também a necessidade de estender os prazos das apólices, cujo custo adicional deverá ser reembolsado pela contratante. Essa extensão contratual já foi formalizada junto à seguradora.

##### Projeto Linha 2 do Metrô – São Paulo/SP

Como ocorrido em exercícios anteriores, este projeto apresenta, de forma recorrente, um desencontro temporal nas Contas a Receber, dado que a medição dos serviços executados em determinado mês é faturada apenas no mês subsequente.

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

RSC-287 – Concessionária Rota de Santa Maria – Santa Cruz do Sul/RS

Em virtude dos eventos climáticos que atingiram o Estado do Rio Grande do Sul em janeiro e maio de 2024 – este último de grande magnitude, a programação do projeto foi profundamente impactada.

A Companhia concentrou seus esforços em ações emergenciais para restabelecimento da trafegabilidade da rodovia, sendo está uma frente de trabalho inédita, de alta visibilidade e reconhecida por entidades setoriais. As atividades contratuais originais foram retomadas somente 90 dias após a conclusão dos serviços emergenciais.

Dessa forma, a recuperação das respectivas contas a receber foi postergada para o exercício de 2025/2026.

#### 6 Estoques

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Obra RSC 287	12.128	10.486
Consórcio FTS (Linha Leste)	8.987	4.001
Consórcio Linha 2 Verde	8.436	4.877
	<u>29.551</u>	<u>19.364</u>

Provisões para perdas nos estoques

A Companhia avaliou os estoques registrados em 31 de dezembro de 2024 quanto à necessidade de constituição de provisão para obsolescência ou perdas por giro lento. Com base nas análises realizadas, que consideraram a rotatividade dos itens, o estado de conservação dos materiais e sua utilização nos contratos em andamento, não foram identificadas evidências que justificassem o reconhecimento de provisão. Os estoques são compostos, majoritariamente, por materiais diretamente relacionados aos projetos em execução, com expectativa de consumo no curto prazo, o que minimiza o risco de obsolescência ou perda de valor realizável.

#### 7 Contas a receber (pagar) de consorciadas

		<u>2024</u>		<u>2023</u>	
	Participação %	Ativo	Passivo	Ativo	Passivo
Consórcio FTS (Linha Leste)	50%	-	(7.069)	-	(3.454)
Consórcio Linha 2 – Verde	33,33%	-	(32)	67	-
Consórcio Sacyr Neopul ETC	45%	26.117	-	36.520	-
		<u>26.117</u>	<u>(7.101)</u>	<u>36.587</u>	<u>(3.454)</u>

A Companhia possui participação em consórcios, os quais foram constituídos com os seus parceiros para a construção de determinados projetos. Os consórcios são geridos de forma autônoma e a sua integração nas consorciadas, ou seja, os ativos, passivos e resultados dos consórcios estão refletidos nas demonstrações financeiras, proporcionalmente à efetiva participação.

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 8 Impostos a recuperar

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
IRRF sobre aplicações financeiras	7	7
IRRF sobre faturamento (FTS)	945	80
IRPJ a recuperar de anos anteriores	1.108	678
CSLL a recuperar de anos anteriores	594	468
INSS retido sobre NF a recuperar	163	-
Impostos pagos a maior	43	93
	<b>2.860</b>	<b>1.326</b>

#### 9 Outros ativos

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Adiantamentos a fornecedores	17.031	30.824
Adiantamento a funcionários	4.232	228
Garantia de locações	354	336
Prêmios de seguros a apropriar	13.246	4.665
Outras despesas diferidas	211	396
	<b>35.074</b>	<b>36.449</b>
Circulante	29.176	35.406
Não circulante	5.898	1.043

#### 10 Partes relacionadas

	<b>2024</b>		<b>2023</b>		
	<b>Taxa juros</b>	<b>Ativo</b>	<b>Passivo</b>	<b>Ativo</b>	<b>Passivo</b>
<u>Reembolso de despesas (a)</u>					
Somague Engenharia S.A. do Brasil		2	-	1	-
Sacyr Construcción S.A.		-	(18.161)	-	(12.373)
Sacyr Somague S.A.		-	(2.167)	-	(2.003)
Cavosa Obras y Proyectos S.A.		-	(24)	-	(24)
Sacyr S.A.		-	(475)	-	(179)
Sacyr Neopul S.A. do Brasil		-	(13)	-	(7)
Sacyr Concessões Partic. Brasil Ltda		271	-	358	-
Cavosa Obras y Proyectos S.A do Brasil		1	-	1	-
Sacyr Construcción Paraguay		-	-	-	(166)
Sacyr Construcción USA		17	-	6	-
Concessionária Rota de Santa Maria S.A.		27	-	27	-
		<b>318</b>	<b>(20.840)</b>	<b>393</b>	<b>(14.752)</b>

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

<u>Mútuos (b)</u>					
Somague Engenharia S.A. do Brasil	4,055%a.a.	5.136	-	3	(930)
Sacyr Construcción Chile	2,42%a.a.	-	-	-	(6.737)
Subtotal		5.136	-	3	(7.767)
		<b>5.454</b>	<b>(20.840)</b>	<b>396</b>	<b>(22.419)</b>
<b>Circulante</b>		-	-	-	6.737
<b>Não circulante</b>		5.454	20.840	396	15.682

(a) Referente a reembolso de despesas em 31 de dezembro de 2024, sendo que os valores praticados são os repasses dos custos reais das Companhias do grupo.

(b) Referem-se ao mútuo com partes relacionadas onde o cálculo de juros é feito com base no valor principal por rate die.

A movimentação dos mútuos nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 é como segue:

	<b>2024</b>		<b>2023</b>	
	Ativo	Passivo	Ativo	Passivo
<b>Saldo em 1º de janeiro</b>	<b>3</b>	<b>7.668</b>	<b>14</b>	<b>30.532</b>
<u>Movimentação financeira</u>				
(+) <u>Empréstimos realizados</u>	8.997	-	72	-
(+) Captação	-	1.372	-	921
(-) Amortização principal	(3.936)	(8.711)	(72)	(23.668)
(+) Apropriação juros sobre mútuos	72	186	3	919
(-) Juros sobre mútuos pagos	-	(515)	(14)	(1.037)
<b>Saldo em 31 de dezembro</b>	<b>5.136</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>7.667</b>

## 11 Imposto diferido ativo e passivo

### a) Composição do imposto de renda e contribuição social diferidos ativos

Em 2024, o saldo do imposto de renda e contribuição social diferido é de R\$ 14. Este valor é calculado sobre o direito de uso do imóvel locado pela sede da empresa.

### Impostos diferidos ativos (não ativados)

Ano de geração	<b>2024</b>		<b>2023</b>	
	Bases tributáveis negativas	Total	Bases tributáveis negativas	Total
2020	1.255	1.255	1.255	1.255
2021	23.482	23.482	23.482	23.482
2022	15.880	15.880	15.880	15.880
2023	2.141	2.141	2.141	2.141
2024	3.539	3.539	-	-
<b>Total</b>	<b>46.297</b>	<b>46.297</b>	<b>42.758</b>	<b>42.758</b>

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### **Prazo de prescrição para a utilização de saldo de base negativa referente a apuração do IRPJ/CSLL**

O saldo de base negativa do IRPJ (Imposto de Renda de Pessoa Jurídica) e da CSLL (Contribuição Social sobre o Lucro Líquido) pode ser utilizado para compensar lucros futuros, sem um prazo de prescrição específico estabelecido pela legislação brasileira. Isso significa que esses saldos podem ser aproveitados pelas empresas para deduzir o lucro tributável em exercícios futuros, sem a limitação de um período específico.

#### **b) Composição do imposto de renda e contribuição social diferidos passivos**

##### **Impostos diferidos passivos**

<b>2024</b>			<b>2023</b>		
<u>Impostos diferidos passivos (ativados)</u>			<u>Impostos diferidos passivos (ativados)</u>		
Ano de geração	Conceito	Total	Conceito	Total	
2020	Dif. temp. - var. camb. líquida	(531)	Dif. temp. - var. camb. líquida	(531)	
2021	Dif. temp. - var. camb. líquida	71	Dif. temp. - var. camb. líquida	71	
2022	Dif. temp. - var. camb. líquida	1036	Dif. temp. - var. camb. líquida	1.036	
2023	Dif. temp. - var. camb. líquida	655	Dif. temp. - var. camb. líquida	655	
2024	Dif. temp. - var. camb. líquida	(596)	-	-	
<b>Total</b>		<b>- 635</b>		<b>- 1.231</b>	

#### **c) Reconciliação do imposto de renda e da contribuição social**

Em 31 de dezembro, a reconciliação entre o imposto de renda e a contribuição social pela alíquota nominal e pela efetiva está demonstrada a seguir:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(23.188)	(7.681)
Alíquota nominal	34%	34%
Imposto de renda e contribuição social às alíquotas da legislação	7.884	2.612
<u>Adições/exclusões</u>		
Outras adições e exclusões temporárias, líquidas	3.499	(30)
Prejuízo fiscal e base negativa pelas alíquotas vigentes não registrado	(10.774)	(3.236)
Ajuste imposto de renda e contribuição social de anos anteriores	(191)	-
Imposto de renda e contribuição social desconhecido por ausência de expectativa de realização	-	-
Imposto de renda e contribuição social no resultado do exercício	<u>418</u>	<u>(654)</u>

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 12 Imobilizado e intangível

	Taxa depreciação	Valor aquisição	Depreciação acumulada	2024	2023
Máquinas e equipamentos	10%	46.792	(7.970)	38.822	34.059
Móveis e utensílios	10%	218	(56)	162	165
Equipamentos de processamento de dados	20%	552	(335)	217	207
Imobilizado dos consórcios	10 a 20%	99.461	(38.709)	60.752	87.629
Outras imobilizações (i)	21%	103	(16)	87	-
Adiantamento para imobilizado	-	-	-	-	358
<b>Total imobilizado</b>		<b>147.126</b>	<b>(47.086)</b>	<b>100.040</b>	<b>122.418</b>

(i) Reforma no imóvel locado.

	Taxa depreciação	Valor aquisição	Amortização acumulada	2024	2023
Intangível dos consórcios	20%	92	(74)	18	28
Direito de uso escritório sede	21%	1.359	(145)	1.214	
Direito de uso contrato de concessão (a)		6.427	(3.150)	3.277	4.822
<b>Total intangível</b>		<b>7.878</b>	<b>(3.369)</b>	<b>4.509</b>	<b>4.850</b>

(a) Em dezembro de 2019, a Sacyr e a Somague Engenharia S.A. do Brasil celebraram contrato de Cessão de Posição Contratual, onde a Somague cede à Sacyr 100% da sua posição contratual, no Consórcio Linha 02 Verde – Vila Prudente-Dutra, pelo montante de R\$11.200. Nesta negociação a Sacyr, adquiriu direitos a receber que foram deduzidos do valor de compra do contrato, a saber, R\$ 2.899, que se referem a direitos de notas de débitos a receber e aportes financeiros a receber. Também foi deduzido do valor de compra, o resultado líquido acumulado do consórcio até 31 de outubro de 2019 no montante de R\$1.874, totalizando um montante líquido na operação de R\$ 6.427 referente ao direito de uso de contrato de concessão, no qual será amortizado pelo tempo de execução da obra. A participação da Sacyr no Consórcio é de 33,33%.

O imobilizado do Consórcio Linha 2 Verde possui três tipos de depreciações – pelo prazo do projeto, pela produção e pelo avanço de escavação. Para os ativos depreciados pelo prazo do projeto, transformamos o prazo do projeto em dias. Aplica-se a depreciação diária até o final do projeto.

Para os ativos depreciados pela produção, a fábrica de anéis, aplica-se o seguinte cálculo: tendo como base a quantidade de anéis a serem produzidos para atingir a programação total do projeto, verifica-se a produção mensal e obtém-se a depreciação com base no total.

Para os ativos depreciados pelo avanço de escavação com o TBM, aplica-se o seguinte cálculo: tendo como base a quantidade de metros a serem escavados para atingir a programação total do projeto, verifica-se a escavação mensal e obtém-se a depreciação com base no total.

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Abaixo apresentamos a movimentação de 2024 e 2023 do imobilizado e intangível:

	Saldo inicial 2023	Adições	Baixas	Transferências	Depreciação 2024	Saldo final 2024
Máquinas e equipamentos	34.059	9.239	-	358	(4.834)	38.822
Móveis e utensílios	165	24	-	-	(27)	162
Equipamentos de processamento de dados	207	104	-	-	(94)	217
Imobilizado dos consórcios	87.629	7.795	(1.070)	-	(33.602)	60.752
Outras imobilizações	-	103	-	-	(16)	87
Imobilizado em andamento	-	-	-	-	-	-
Adiantamento para imobilizado	358	-	-	(358)	-	-
<b>Total imobilizado</b>	<b>122.418</b>	<b>17.265</b>	<b>(1.070)</b>	<b>-</b>	<b>(38.573)</b>	<b>100.040</b>

	Saldo inicial 2023	Adições	Baixas	Transferências	Amortização 2024	Saldo final 2024
Intangível dos consórcios	28	-	-	-	(10)	18
Direito de uso escritório sede	-	1.359	-	-	(145)	1.214
Direito de contrato de concessão	4.822	-	-	-	(1.545)	3.277
<b>Total Intangível</b>	<b>4.850</b>	<b>1.359</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.700)</b>	<b>4.509</b>

	Saldo inicial 2022	Adições	Baixas	Transferências	Depreciação 2023	Saldo final 2023
Máquinas e equipamentos	12.161	18.543	-	5.923	(2.568)	34.059
Móveis e utensílios	145	39	-	-	(19)	165
Equipamentos de processamento de dados	240	62	(9)	-	(86)	207
Imobilizado dos consórcios	12.895	78.604	-	-	(3.870)	87.629
Imobilizado em andamento	2.093	3.830	-	(5.923)	-	-
Adiantamento para imobilizado	-	358	-	-	-	358
<b>Total imobilizado</b>	<b>27.534</b>	<b>101.436</b>	<b>(9)</b>	<b>-</b>	<b>(6.543)</b>	<b>122.418</b>

Saldo inicial	Amortização 2023	Saldo final
---------------	---------------------	-------------

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>2022</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>		<b>2023</b>
Intangível dos consórcios	40	-	-	-	(12)	28
Direto de contrato de concessão	5.592	-	-	-	(770)	4.822
<b>Total Intangível</b>	<b>5.632</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(782)</b>	<b>4.850</b>

Em conformidade com o pronunciamento técnico CPC 01 (R1) – Redução ao Valor Recuperável de Ativos, a Companhia avaliou a existência de indícios de perda no valor recuperável de seus ativos não circulantes, notadamente ativos imobilizados, intangíveis.

Com base em premissas razoáveis e consistentes dos planos de Negócio “Másters” da Companhia, as quais demonstraram que os valores contábeis dos ativos são recuperáveis por meio do uso contínuo nas operações.

Dessa forma, não foi identificado valor contábil superior ao valor recuperável dos ativos, não sendo necessária a constituição de provisão para perdas por impairment neste exercício.

A Companhia continuará monitorando periodicamente os ativos e indicadores internos e externos que possam demandar a reavaliação da recuperabilidade de seus ativos.

### 13 Fornecedores

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fornecedores gerais – Sacyr	14.016	20.145
Fornecedores consórcio FTS – Metro Fortaleza	31.916	16.567
Fornecedores consórcio Linha 02 Verde	39.919	93.848
Fornecedores consórcio Sacyr Neopul ETC	1.222	4.526
	<b>87.073</b>	<b>135.086</b>
<b>Circulante</b>	<b>86.066</b>	<b>135.086</b>
<b>Não circulante</b>	<b>1.007</b>	<b>-</b>

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 14 Empréstimos e financiamentos

Modalidade	Vencimento final	Taxa de juros	2024	2023
Cédula de Crédito Bancário – Sacyr Construcción (a)	11/12/2024	CDI + 8,20%a.a.	-	7.291
Cédula de Crédito Bancário – Sacyr Construcción (a)	15/10/2025	12,11% a.a.	35.000	-
Cédula de Crédito Bancário – Sacyr Construcción (a)	27/02/2026	1,10%a.m.	534	995
Cédula de Crédito Bancário – Sacyr Construcción (a)	27/02/2026	1,10%a.m.	593	1.101
Cédula de Crédito Bancário – Sacyr Construcción (a)	27/02/2026	1,10%a.m.	593	1.101
Cédula de Crédito Bancário – Sacyr Construcción (a)	21/12/2026	CDI + 5,9%a.a.	-	25.000
Cédula de Crédito Bancário – Consórcio L2V (b)	21/10/2024	CDI + 9,12%a.a.	-	1.696
Cédula de Crédito Bancário – Consórcio L2V (b)	05/12/2024	CDI + 6%a.a.	-	9.827
Cédula de Crédito Bancário – Consórcio L2V (b)	25/03/2025	CDI + 9,12%a.a.	1.103	4.412
Cédula de Crédito Bancário – Consórcio L2V (b)	15/09/2025	6% a.a.	19.246	-
Cédula de Crédito Bancário – Consórcio L2V (b)	13/08/2028	CDI + 1,29%a.m.	741	927
Cédula de Crédito Bancário – Consórcio FTS (c)	12/05/2025	CDI + 7,55%a.a.	-	19.495
Cédula de Crédito Bancário – Consórcio FTS (c)	31/12/2026	CDI + 7,55%a.a.	25.399	-
			<b>83.209</b>	<b>71.845</b>
Circulante			82.388	40.243
Não circulante			821	31.602

Os empréstimos dos consórcios e Linha 2 Verde e FTS estão refletidos de forma proporcional a participação que a Sacyr Construcción detém nesses consórcios, ou seja, 33,33% e 50%, respectivamente.

- (a) Financiamentos de apoio à atividade comercial e preparação de propostas para licitações de novos projetos para incremento da atividade no país.
- (b) Cédula de crédito bancário (CCB) para utilização em capital de giro, de apoio às atividades iniciais dos projetos do Consórcio do Metrô Linha 2.
- (c) Cédula de crédito bancário (CCB) para utilização em capital de giro, de apoio às atividades iniciais dos projetos do Consórcio do Metrô Fortaleza.

#### Movimentação dos empréstimos e financiamentos

A movimentação dos empréstimos e financiamentos nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 é como segue:

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Saldo em 1º de janeiro</b>	71.845	8.984
<u>Movimentação financeira</u>		
(+) Captação	87.282	80.008
(-) Amortização de principal	(75.918)	(17.147)
(+) Juros financeiros sobre empréstimos apropriados ao resultado	20.542	2.401
(-) Amortização de juros	(20.542)	(2.401)
<b>Saldo em 31 de dezembro</b>	<b>83.209</b>	<b>71.845</b>

Os consórcios FTS (Linha Leste) e Linha 2 Verde, onde a Sacyr participa com 50% e 33,33%, respectivamente, não possuíam contratos com cláusulas de covenants financeiros em 31 de dezembro de 2024.

#### 15 Obrigações tributárias

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
PIS, COFINS e ISS a recolher	2.276	613
Impostos retidos de terceiros a recolher	194	302
Imposto sobre importações	-	39
Impostos a recolher consórcio FTS	14.750	9.430
Impostos a recolher consórcio Linha 02 Verde	1.382	458
Impostos a recolher consórcio Sacyr Neopul ETC	9	80
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-	-
Outros tributos a pagar - parcelamento	-	1.741
Pis diferido sobre o POC	1.337	1.050
COFINS diferido sobre o POC	6.173	4.848
ISS diferido sobre o POC	6.101	5.977
	<b>32.222</b>	<b>24.538</b>

#### 16 Adiantamento de clientes

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Concessionária Rota de Santa Maria – Obra RSM 287 (a)	<b>109.012</b>	<b>109.012</b>
	<b>109.012</b>	<b>109.012</b>
Circulante	-	-
Não circulante	109.012	109.012

- (a) Adiantamento em nome da Concessionária, refere-se à antecipação financeira contratualmente estabelecida, correspondente a 10% (dez por cento) do valor global do contrato. O reembolso desse adiantamento será efetuado mediante deduções sucessivas de 20% (vinte por cento) sobre os valores a serem pagos à Sacyr. As deduções estão previstas para terem início a partir de julho de 2025, condicionadas ao atingimento de 35% (trinta e cinco por cento) de execução financeira do contrato. O reembolso será concluído quando for atingido o limite de 85% (oitenta e cinco por cento) do valor global contratual.

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 17 Provisão para contingências

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Provisão de natureza cível	17.634	13.633
Provisão de natureza trabalhista	681	270
Provisão para ações de cobrança	-	-
	<b>18.315</b>	<b>13.903</b>

A movimentação é demonstrada a seguir:

<b>Por natureza</b>	<b>Saldo em 2023</b>	<b>Provisões</b>	<b>Pagamentos / reversões</b>	<b>Saldo em 2024</b>
<b>Cível</b>	<b>13.633</b>	<b>8.724</b>	<b>(4.362)</b>	<b>17.994</b>
Consórcio SNE	8.677	806	(2.431)	7.052
Consórcio FTS (Linha Leste)	4.724	7.657	(1.699)	10.682
Consórcio Linha 2	-	108	-	108
Sacyr Construcción	232	153	(232)	153
<b>Trabalhista</b>	<b>271</b>	<b>52</b>	<b>(2)</b>	<b>320</b>
Consórcio SNE	253	12	-	265
Sacyr Construcción	17	40	(2)	55
<b>Total</b>	<b>13.903</b>	<b>8.776</b>	<b>(4.364)</b>	<b>18.315</b>

Em 2024, houve reclassificação de contas para melhor demonstrar os saldos das provisões cíveis, transferindo os valores que fazem parte dos processos prováveis da conta de fornecedores a pagar para a conta provisões de natureza cível, no montante de R\$ 7.159 e em 2023 R\$ 7.012.

#### Estimativas de perdas possíveis

A Companhia, assessorada por seus advogados, revisou as premissas e parâmetros de estimativa de perdas das causas possíveis e, para o exercício de 2024, estabeleceu o montante de R\$ 8.403, sendo R\$ 7.763 referente a processos trabalhistas e R\$ 639 referente a processos cíveis. Para o exercício de 2023, o montante era de R\$ 6.593, sendo R\$ 804 referente a processos trabalhistas e R\$ 5.789 referente a processos cíveis.

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 18 Patrimônio líquido

a) Capital social

O capital social integralizado em 31 de dezembro de 2024 é de R\$ 339.018 e R\$ 281.319 (em 31 de dezembro 2023).

b) Adiantamento para futuro aumento de capital

Durante o ano de 2023, a Companhia recebeu de sua controladora para o aumento de capital social, o montante de R\$ 108.230.

Durante o ano de 2024, a Companhia recebeu de sua controladora para o aumento de capital social, o montante de R\$ 57.699.

c) Ajuste avaliação patrimonial

Houve a contribuição de capital de controladora através de fornecimento de máquinas e equipamentos para a utilização na operação da Companhia, mediante regime de comodato.

d) Destinação dos resultados

Nos exercícios de 2024 e 2023, não houve qualquer distribuição de resultados.

#### 19 Receita líquida

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Receita de prestação de serviços faturada	478.362	257.511
Receita de prestação de serviços a faturar (POC)	19.633	81.001
	<u>497.995</u>	<u>338.512</u>
(-) Impostos sobre a receita	(27.586)	(13.283)
	<u>470.409</u>	<u>325.229</u>

#### 20 Custos dos serviços prestados

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Serviços de terceiros (a)	(105.070)	(81.326)
Custo dos serviços prestados	(129.752)	(80.660)
Salários e benefícios a empregados	(105.496)	(71.274)
Despesas com locações	(28.416)	(24.410)
Depreciação e amortização	(38.350)	(6.305)
	<u>(407.084)</u>	<u>(263.975)</u>

(a) Subcontratos para construção das atividades dos consórcios e obra própria.

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 21 Despesas gerais e administrativas

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Despesas com pessoal	(20.389)	(23.520)
Despesas com viagens	(8.062)	(8.735)
Despesa com consultoria	(751)	(986)
Despesa com honorários administração	(1.069)	(1.154)
Despesa com provisão de contingências	(4.265)	(1.893)
Despesas gerais	(1.678)	(1.921)
Despesa com prestação de serviços de terceiros	(10.543)	(12.803)
Despesas com materiais de escritório e de consumo	(4.280)	(2.693)
Despesas com seguros	(12.497)	(10.695)
Despesa com locações	(1.529)	(1.325)
Despesa com depreciação e amortização	(1.923)	(1.020)
	<u>(66.986)</u>	<u>(66.745)</u>

#### 22 Resultado financeiro

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>Receitas financeiras</u>		
Variação cambial realizada líquida	981	-
Variação cambial não realizada líquida	-	1.925
Descontos obtidos	21	6.150
Outras receitas financeiras	2.517	635
	<u>3.519</u>	<u>8.710</u>
<u>Despesas financeiras</u>		
Variação cambial realizada líquida	-	(896)
Variação cambial não realizada líquida	(1.752)	-
Juros incorridos sobre empréstimos	(20.542)	(2.401)
Juros incorridos sobre mútuos	(186)	(919)
Encargos financeiros passivos	(497)	(6.625)
Despesas bancárias	(69)	(60)
	<u>(23.046)</u>	<u>(10.901)</u>
Resultado financeiro	<u>(19.527)</u>	<u>(2.191)</u>

#### 23 Instrumentos financeiros

A Companhia está exposta aos seguintes riscos:

- Risco de juros - oscilação das taxas de juros e indexadores dos empréstimos e financiamentos;
- Risco de crédito - possibilidade de perda de fluxo de caixa dos contratos de clientes (contas a receber);
- Risco de liquidez - possibilidade de a Companhia não ter capacidade de honrar com suas obrigações;
- Risco operacional - devido à complexidade da operação em que a Companhia está inserida;
- Risco de gestão de capital - capacidade de sua continuidade para oferecer retorno aos acionistas e benefícios a outras partes interessadas.

# Sacyr Construcción S.A. do Brasil

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

A administração da Companhia reitera que as atividades em que se assumem riscos financeiros são regidas por políticas e procedimentos apropriados e que os riscos financeiros são identificados, avaliados e gerenciados de acordo com as políticas da Companhia. É política da Companhia não participar de quaisquer negociações de derivativos para fins especulativos.

a) Risco de juros

Relacionado com a possibilidade de perda por oscilação de taxas ou descasamento de moedas nas carteiras ativas e passivas. O indexador condicionado às aplicações financeiras é o CDI. Para as contas a receber de contratos de construção, o indexador utilizado é a variação do IPCA, para o empreendimento RSC 287, cujo risco está associado a eventual defasagem entre reajuste contratual x variação de custos dos insumos ("INCC"), sendo que após isso o IGP-M é considerado para atualização do saldo até o final do contrato.

As posições passivas da Companhia estão basicamente representadas pelos empréstimos e financiamentos, os quais foram contratados com base na variação da Taxa Referencial (TR). A Companhia enveredou estudos de mercado e posiciona-se de forma a assumir os eventuais descasamentos entre estes indicadores.

b) Risco de crédito

A Companhia mantém contas correntes bancárias e aplicações financeiras com instituições financeiras aprovadas pela Administração de acordo com os critérios objetivos (instituição de primeira linha, análise de taxas cobradas) para diversificação de riscos de crédito. Para gerenciamento das perdas com contas a receber, a Companhia tem por política efetuar análise de crédito, liquidez e exposições financeiras que possam comprometer a capacidade financeira dos potenciais promitentes honrarem seus compromissos de aquisição dos imóveis. Essas análises baseiam-se em suporte documental e modelo de análise interno. A qualidade do crédito das contas a receber está detalhada na nota explicativa nº 4.

c) Risco de liquidez

Na Companhia, esse risco é minimizado pela compatibilidade de prazos e fluxos de amortização entre títulos emitidos e lastros adquiridos. Existem operações de captações a mercado realizadas para investimentos em novos empreendimentos, onde o fluxo futuro dos recebíveis dos contratos ativos, será o lastro para a liquidação dos empréstimos assumidos.

d) Risco operacional

É o risco de prejuízos diretos ou indiretos decorrentes de uma variedade de causas associadas a processos, pessoal, tecnologia e infraestrutura da Companhia e de fatores externos, exceto riscos de crédito, mercado e liquidez, como aqueles decorrentes de exigências legais e regulatórias e de padrões geralmente aceitos de comportamento pela Companhia. Riscos operacionais surgem de todas as operações da Companhia.

O objetivo da Companhia é administrar o risco operacional para evitar a ocorrência de prejuízos financeiros e danos à reputação da Companhia e buscar eficácia de custos e para evitar procedimentos de controle que restrinjam iniciativa e criatividade.

A principal responsabilidade para o desenvolvimento e implementação de controles para tratar riscos operacionais é atribuída à Administração. A responsabilidade é apoiada pelo desenvolvimento de padrões gerais da Companhia para a administração de riscos operacionais nas seguintes áreas:

- Exigências para segregação adequada de funções, incluindo a autorização independente de operações;
- Exigências para a reconciliação e monitoramento de operações;

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- Cumprimento com exigências regulatórias e legais;
- Documentação de controles e procedimentos;
- Exigências para a avaliação periódica de riscos operacionais enfrentados e a adequação de controles e procedimentos para tratar dos riscos identificados;
- Exigências de reportar prejuízos operacionais e as ações corretivas propostas;
- Desenvolvimento de planos de contingência;
- Treinamento e desenvolvimento profissional;
- Padrões éticos e comerciais;
- Mitigação de risco, incluindo seguro quando eficaz.

#### e) Gestão de capital

Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são salvaguardar a capacidade de sua continuidade para oferecer retorno aos acionistas e benefícios a outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir esse custo.

Para manter ou ajustar a estrutura do capital, a Companhia pode rever a política de pagamento de dividendos, devolver capital aos acionistas ou, ainda, por exemplo, o nível de endividamento.

Condizente com outras Companhias do setor, a Companhia monitora o capital com base no endividamento, que corresponde à dívida líquida dividida pelo patrimônio líquido. A dívida líquida, por sua vez, corresponde ao total de empréstimos de curto e longo prazo, conforme demonstrado no balanço patrimonial, subtraído do montante de caixa e equivalentes de caixa, dos ativos financeiros valorizados ao valor justo por meio do resultado e das contas vinculadas.

A Administração considera que os valores contábeis dos ativos e passivos financeiros acima descritos se aproximam dos seus valores justos. Adicionalmente, a determinação do valor justo dos ativos e passivos financeiros apresentam termos e condições padrão, são negociados em mercados ativos e determinados com base nos preços observados nesses mercados (categoria nível 2).

## 24 Receitas e custos a apropriar - informações e compromissos

As receitas a serem apropriadas decorrentes de contratos de construção de obras e os respectivos compromissos de custos a serem incorridos com relação a essas obras:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Receita contratada à apropriar</b>		
a - (+) Receita total contratada	3.669.859	3.202.905
b - (-) Receita contratada apropriada	1.470.190	972.195
<b>Receita a apropriar (a-b)</b>	<b>2.199.670</b>	<b>2.230.710</b>
<b>Custo Orçado à apropriar</b>		
a - (+) Custo Orçado total	-3.512.296	-3.001.138
b - (-) Custo de construção Incorridos	-1.397.269	-910.909
<b>(=) Custo orçado à apropriar no resultado (a - b)</b>	<b>-2.115.027</b>	<b>-2.090.229</b>

## Sacyr Construcción S.A. do Brasil

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

<b>(=) Lucro a apropriar</b>	84.643	140.481
Margem operacional (Lucros a apropriar / Receita de vendas a apropriar)	3,85%	6,30%

#### 25 Seguros

A Companhia adota a política de contratar cobertura de seguros para os bens sujeitos a riscos para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza de sua atividade. As coberturas de seguros em 31 de dezembro de 2024, estão demonstradas a seguir:

- (a) Riscos de engenharia + Responsabilidade Civil (Consórcios) - R\$ 2.368.846;
- (b) Responsabilidade cível + d&o - R\$ 87.008 - cobertura por danos materiais e corporais causados involuntariamente a terceiros decorrentes da execução da obra, instalações e montagens no local objeto do seguro;
- (c) Garantias de execução - R\$ 64.390;
- (d) Patrimonial – R\$ 10.000

As premissas de riscos adotadas, dada a sua natureza, não fazem parte do escopo da revisão das informações trimestrais, conseqüentemente, não foram revisadas pelos nossos auditores independentes.