

ATIVO

ATIVO CIRCULANTE	634.078,04	640.570,49
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	12.411,38	18.903,83
CAIXA	5.536,54	12.762,50
BANCOS - APLICACOES FINANCEIRAS	6.874,84	6.141,33
DIREITOS E ESTOQUES	621.666,66	621.666,66
DEVEDORES	400.000,00	400.000,00
IMOVEIS PARA REVENDA	221.666,66	221.666,66
ATIVO NAO CIRCULANTE	1.270.637,43	1.270.520,47
INVESTIMENTOS	837,43	720,47
ACOES E PARTICIPACOES SOCIETARIAS	837,43	720,47
IMOBILIZADO	1.269.800,00	1.269.800,00
IMOVEIS RURAIS	1.269.800,00	1.269.800,00
TOTAL DO ATIVO	1.904.715,47	1.911.090,96
PASSIVO		
PASSIVO CIRCULANTE	2.009,24	3.131,18
OBRIGACOES	2.009,24	3.131,18
CONTAS A PAGAR	720,00	1.364,00
CONTRIBUICOES A RECOLHER	403,32	560,28
TRIBUTOS SOBRE LUCRO	885,92	1.206,90
PASSIVO NAO CIRCULANTE	6.948,82	1.657,59
PASSIVO EXIGIVEL - LONGO PRAZO	6.948,82	1.657,59
CREDORES CONTA CORRENTE - SOCIOS/ACION.	4.557,72	0,00
RECEITAS A APROPRIAR	2.391,10	1.657,59
PATRIMONIO LIQUIDO	1.895.757,41	1.906.302,19
PATRIMONIO LIQUIDO	1.895.757,41	1.906.302,19



RECEITA BRUTA.....	11.050,00	15.350,00
PRODUTOS DAS OPERACOES SOCIAIS.....	11.050,00	15.350,00
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(403,32)	(560,28)
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(403,32)	(560,28)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA.....	10.646,68	14.789,72
(=) LUCRO BRUTO.....	10.646,68	14.789,72
DESPESAS OPERACIONAIS.....	(20.290,34)	(18.045,13)
DESPESAS COMERCIAIS.....	(20.290,34)	(18.045,13)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS.....	(13.263,00)	(11.163,88)
DESPESAS TRIBUTARIAS.....	(7.027,34)	(6.881,25)
(+/-)RESULTADOS FINANCEIROS LIQUIDO.....	(24,42)	5,06
(-) RECEITAS FINANCEIRAS.....	116,96	78,32
DESPESAS FINANCEIRAS.....	(141,38)	(73,26)
(+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS.....	0,00	38,41
RECEITAS EVENTUAIS.....	0,00	38,41
(-) PREJUIZO OPERACIONAL.....	(9.668,08)	(3.211,94)
(-) PREJUIZO DO EXERCÍCIO ANTES DA CSLL.....	(9.668,08)	(3.211,94)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/ LUCRO PRESUMIDO.....	0,00	0,00
(-) PREJUIZO DO EXERCICIO ANTES DO IRPJ.....	(9.996,84)	(3.664,53)
(-) IRPJ S/ LUCRO PRESUMIDO.....	0,00	0,00
(=) PREJUIZO LIQUIDO DO EXERCICIO.....	(10.544,78)	(4.418,84)

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

CLAYTON STORY  
Diretor  
C.P.F-308.793.889-00  
RUA DR. OSWALDO CRUZ, 536  
APUCARANA - PR  
(43)3422-5144

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA  
TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20  
RUA PONTA GROSSA, 1616  
APUCARANA PR  
(43)3422-5144

\*\*\*\*\*

\*\*

\*\*\*\*\*

EVENTO	CAPITAL SOCIAL	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULA	RESERVAS	TOTAL
<b>SALDOS EM 31/12/2021</b>	<b>700.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.210.721,03</b>	<b>1.910.721,03</b>
AMORT.PREJ.ACUMULADOS C/R		4.418,84	-4.418,84	0,00
LUCRO APURADO 4º TRM DO E		5.169,74		5.169,74
PREJUÍZO APURADO 1ºTRM DO		-2.135,46		-2.135,46
PREJUÍZO APURADO 2ºTRM DO		-2.284,31		-2.284,31
PREJUÍZO APURADO 3ºTRM DO		-5.168,81		-5.168,81
<b>SALDOS EM 31/12/2022</b>	<b>700.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.206.302,19</b>	<b>1.906.302,19</b>
LUCRO APURADO 4º TRM DO E		1.458,16		1.458,16
PREJUÍZO APURADO 1ºTRM DO		-4.379,50		-4.379,50
PREJUÍZO APURADO 2ºTRM DO		-3.083,44		-3.083,44
PREJUÍZO APURADO 3ºTRM DO		-4.540,00		-4.540,00
TRANSF SD CTA PREJ. ACUM.		10.544,78	-10.544,78	0,00
<b>SALDOS EM 31/12/2023</b>	<b>700.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.195.757,41</b>	<b>1.895.757,41</b>

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31 DE DEZEMBRO 2023.

CLAYTON STORY  
 Diretor  
 C.P.F-308.793.889-00  
 RUA DR. OSWALDO CRUZ, 536  
 APUCARANA - PR  
 (43)3422-5144

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA  
 TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20  
 RUA PONTA GROSSA, 1616  
 APUCARANA PR  
 (43)3422-5144

\*\*\*\*\*

\*\*  
 \*\*  
 \*\*  
 \*\*  
 \*\*  
 \*\*  
 \*\*  
 \*\*  
 \*\*  
 \*\*  
 \*\*

\*\*\*\*\*

Exercícios:

	2023	2022
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
LUCRO (PREJUÍZO) DO PERÍODO.....	(10.544,78)	(4.418,84)
LUCRO (PREJUÍZO) AJUSTADO.....	(10.544,78)	(4.418,84)
AUMENTO/DIMINUIÇÃO EM CONTAS A PAGAR E PROVISÕES.....	4.490,27	1.302,69
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES.....	(6.054,51)	(3.116,15)
AUMENTO/NO IR E CSLL PAGOS.....	(320,98)	12,94
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS.....	(6.375,49)	(3.103,21)
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>		
AQUISIÇÃO DE AÇÕES / COTAS.....	(116,96)	(116,73)
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE INVESTIMENTO.....	(116,96)	(116,73)
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		
DIVIDENDOS OBRIGATÓRIOS PAGOS .....	0,00	(1.969,47)
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO.....	0,00	(1.969,47)
AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA.....	(6.492,45)	(5.189,41)
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO .....	18.903,83	24.093,24
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO PERÍODO .....	12.411,38	18.903,83

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM 31 DE DEZEMBRO 2023.

CLAYTON STORY  
 Diretor  
 C.P.F-308.793.889-00  
 RUA DR. OSWALDO CRUZ, 536  
 APUCARANA - PR  
 (43)3422-5144

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA  
 TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20  
 RUA PONTA GROSSA, 1616  
 APUCARANA PR  
 (43)3422-5144

\*\*\*\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*\*\*\*

**1 - CONTEXTO OPERACIONAL**

FIGUEIRA ALTA - EMPREENDIMENTO GERENCIAL S/A, com sede e foro na cidade de Apucarana/PR, tendo como objeto social: (CNAE 68.10-2-02) - Aluguel de imóveis próprios, com suas atividades desde 22/09/2005.

**2 - POLITICA CONTÁBEIS E DEMONSTRAÇÃO**

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as disposições da Lei 6.404/76 e demais disposições legais vigentes, com observância das práticas contábeis adotadas no Brasil, aos pronunciamentos, as orientações e as interpretações de contabilidade para as Pequenas e Médias Empresas (PME's) NBC TG 1000 aprovada pela Resolução CFC nº 1.255/09 emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade.

A administração da sociedade declara que as demonstrações contábeis refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da sociedade pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

**3 - PRINCIPAIS POLITICAS CONTÁBEIS**

**3.1 - MOEDA FUNCIONAL**

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que é moeda funcional da empresa.

**3.2 - ATIVO CIRCULANTE**

Os Ativos Circulantes estão demonstrados pelos seus valores originais e adicionados pelos valores de juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

**3.3 - CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA**

São mantidos para atendimento a compromissos de caixa a curto prazo.

**3.4 - ESTOQUE**

Os Estoques de Imóveis para Revenda, estão avaliados pelo custo de aquisição.

**3.5 - PASSIVO CIRCULANTE**

O Passivo Circulante está demonstrado por valores conhecidos e calculáveis, acrescidos dos juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

**3.6 - PASSIVO NÃO CIRCULANTE**

O Passivo não Circulante, se compõem dos rendimentos de aplicações financeiras com resgate futuro

**3.7 - CAPITAL SOCIAL**

O Capital Social integralizado é de R\$ 700.000,00 (Setecentos Mil Reais), representado por 700.000 (Setecentos Mil ) de Ações Ordinárias Nominativas do valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

**3.8 - RESULTADO**

O Resultado do exercício é apurado pelo regime contábil de competência, tendo como forma de tributação o Lucro Presumido e a apuração dos impostos é feita pelo regime de caixa.

**3.9 - DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE**

