

CIB CONSTRUTORA INDUSTRIAL BRASILEIRA S/A
 Av. Ipiranga, 318 - Bloco A - Conjunto 801 - CEP 01046-010 - São Paulo - SP
 CNPJ 31.394.992/0001-02

BALANÇO PATRIMONIAL
 ENCERRADO EM 31 de dezembro de 2024 e 2023

	ATIVO		PASSIVO	
	2024	2023	2024	2023
CIRCULANTE	12.595,35	8.166,81	632.289.573,80	632.276.573,80
Caixa e Bancos Conta Movimento	208,00	8.123,14		
Títulos e Valores Mobiliários	12.343,68	-		
Impostos Antecipados	43,67	43,67		
			Obrigações a Pagar	631.749.573,80
			Credito de Pessoas Físicas não Ligadas	540.000,00
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(632.131.990,45)
			Capital Social	6.000,00
			Reservas de Capital	251.702,51
			Reserva Legal	4.678,39
			Prezízo Acumulado	(632.394,371,35)
				(632.385.799,89)
NÃO CIRCULANTE	144.988,00	144.988,00		
Deposito Judicial	140.000,00	140.000,00		
Imobilizado	4.988,00	4.988,00		
Total do Ativo	157.583,35	153.154,81	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	157.583,35
				153.154,81


 Miguel Novaes
 DIRETOR - Presidente

MIGUEL NOVAES
 HERRERA:05336931870
 TC-CRC 1SP 137.619/O-0
 CPF: 053.369.318-70

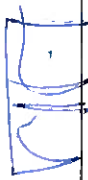
Assinado de forma digital por MIGUEL NOVAES HERRERA:05336931870. Dados: 2025.05.02 10:57:45 -03'00'

CIB CONSTRUTORA INDUSTRIAL BRASILEIRA S/A
 Av. Ipiranga, 318 - Bloco A - Conjunto 801 - CEP 01046-010 - São Paulo - SP
 CNPJ 31.394.992/0001-02

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Período de 31/12/2024 e 31/12/2023

	2024	2023
DESPESAS OPERACIONAIS	(8.571,46)	(7.930,04)
Despesas Administrativas	-	(412,00)
Serviços de Terceiros	(7.883,00)	(6.851,00)
Despesas Tributárias	(688,46)	(667,04)
RESULTADO FINANCEIRO	-	-
Despesas Financeiras	-	-
Receitas Financeiras	-	-
RESULTADO OPERACIONAL	(8.571,46)	(7.930,04)
RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA	(8.571,46)	(7.930,04)
PROVISÃO P/ CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	-	-
PROVISÃO P/ IMPOSTO DE RENDA	-	-
PREJUÍZO DO PERÍODO	(8.571,46)	(7.930,04)
Quantidade de Quotas: 6000	Prejuízo por Quotas: (1,43)	(1,94)

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		
Saldo Inicial	(632.385.799,89)	(632.377.869,85)
Prejuízo do Período	(8.571,46)	(7.930,04)
(+) Lucros Distribuídos	-	-
SALDO FINAL DE PREJUÍZOS ACUMULADOS	(632.394.371,35)	(632.385.799,89)



Ariel Meisel
 DIRETOR - Presidente

MIGUEL NOVAES
 Diretor Administrativo
 HERRERA,053.80931.870 / 080623020001170
 (Doc: 2025/02/12/21-428V)

Miguel Novaes Herrera
 TC-CRC TSP 137.619/O-0
 CPF: 053.369.318-70

CIB CONSTRUTORA INDUSTRIAL BRASILEIRA S/A
Av. Ipiranga, 318 - Bloco A - Conjunto 801 - CEP 01046-010 - São Paulo - SP
CNPJ 31.394.992/0001-02

Demonstração da Mutação do Patrimonial 31 dezembro de 2024 e 2023
 (Valores expresso em Reais)

	Capital Social	Acumulados	Reserva de Capital	Reserva Legal	Total
Saldo em 31 de Dezembro 2022	6.000,00	-632.377.869,85	251.702,51	4.678,39	-632.115.488,95
Aporte de Capital	0,00				0,00
Resultado Líquido do período		-7.930,04			-7.930,04
Saldo em 31 de Dezembro 2023	6.000,00	-632.385.799,89	251.702,51	4.678,39	-632.123.418,99
Ajustes no Capital de sócio	0,00				0,00
Resultado Líquido do período		-8.571,46			-8.571,46
Saldo em 31 de Dezembro 2024	6.000,00	-632.394.371,35	251.702,51	4.678,39	-632.131.990,45


Miguel Novaes Herrera
 DIRETOR - Presidente

MIGUEL NOVAES
 HERRERA:05336931870
 Miguel Novaes Herrera
 TC-CRC 1SP 137.613/O-0
 CPF: 053.369.318-70

CIB CONSTRUTORA INDUSTRIAL BRASILEIRA S/A
Av. Ipiranga, 318 - Bloco A - Conjunto 801 - CEP 01046-010 - São Paulo - SP
CNPJ 31.394.992/0001-02

Demonstração dos Fluxos de Caixa para o Exercício encerrado em 31 de Dezembro 2024 e 2023
 (Valores expresso em Reais)

	31/12/2024	31/12/2023
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais		
Resultado do exercício	-8.571,46	-7.930,04
Caixa líquido aplicado atividades operacionais	-8.571,46	-7.930,04
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos		
Impostos Antecipados	0,00	0,00
Deposito Judicial	0,00	0,00
Imobilizado	0,00	0,00
Caixa Líquido aplicado nas atividades de investimentos	0,00	0,00
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos		
Empréstimos a longo prazo	13.000,00	15.000,00
Caixa Líquido nas atividades de Financiamentos	13.000,00	15.000,00
Variação Líquida no Caixa e Equivalente de Caixa	4.428,54	7.069,96
Caixa e Equivalentes de Caixa		
No início do exercício	8.123,14	1.053,18
No fim do exercício	12.551,68	8.123,14
Variação Líquida das Disponibilidades	4.428,54	7.069,96



Ariel Meisel
 DIRETOR - Presidente

MIGUEL NOVAES
 HERRERA053369318-70
 Miguel Novaes Herrera
 TC-CRC ISP 137.613/C-0
 CPF: 053.369.318-70