

WINITY S.A.

CNPJ/MF 34.622.881/0001-02

NIRE 35.300.540.557

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
REALIZADA EM 28 DE ABRIL DE 2025**

- 1. DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Realizada em 28 de abril 2025, às 15:00 horas, na sede social da **WINITY S.A.** ("Companhia"), localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 913, Conjuntos 31 e 32, Itaim Bibi, CEP 04534-013.
- 2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Presente o acionista representando 100% (cem por cento) do capital social da Companhia, conforme assinatura constante do Livro de Presença de Acionistas, ficando dispensadas as formalidades de convocação, nos termos do artigo 124, §4º, da Lei nº 6.404/1976 ("Lei das S.A.").
- 3. PUBLICAÇÃO:** As Demonstrações Financeiras foram publicadas por meio da Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital (SPED), nos termos do artigo 1º da Portaria ME nº 12.071/2021, na data de 25 de abril de 2025, às 10:36:01, conforme protocolo nº E05A986E7C33E218ACDE31723DFF3EFB7C8757BC.
- 4. MESA:** Presidente: **Rodrigo Modesto de Abreu.** Secretário: **Felipe Martins Bacelar de Rezende.**
- 5. ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre **(i)** aprovação do relatório da administração, das contas da administração e das demonstrações financeiras da Companhia, acompanhadas do parecer dos auditores independentes, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; **(ii)** aprovação da destinação do resultado apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024 da Companhia; **(iii)** aprovação da fixação da verba global de remuneração dos administradores da Companhia; **(iv)** a renúncia do Sr. Felipe Andrade Pinto ao cargo de membro do Conselho de Administração da Companhia; **(v)** a eleição do Sr. Roberto Lúcio Cerdeira Filho ao cargo de membro do Conselho de Administração da Companhia; e **(vi)** a autorização à administração da Companhia a tomar todas as medidas necessárias para a implementação dos itens acima.
- 6. DELIBERAÇÕES:** Após o exame das matérias contidas na ordem do dia, o acionista decidiu, sem ressalvas:
 - (i)** Aprovar o relatório da administração, as contas da administração e as demonstrações financeiras da Companhia, acompanhadas do parecer dos auditores independentes, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, conforme **Anexo I** à esta Ata.

DS Initial DS DS
FR [Signature] SB EB

DS Signed by:
Infra Corporate JURÍDICO APROVADO WINITY

(ii) Aprovar a destinação dos prejuízos do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, no valor negativo de R\$347.568.019,24 (trezentos e quarenta e sete milhões, quinhentos e sessenta e oito mil, dezenove reais e vinte e quatro centavos) para a conta de prejuízos acumulados.

(iii) Aprovar a remuneração da administração da Companhia no montante de até R\$9.466.440,03 (nove milhões, quatrocentos e sessenta e seis mil, quatrocentos e quarenta reais e três centavos) para o exercício social de 2025;

(iv) Tomar conhecimento da renúncia apresentada pelo Sr. **Felipe Andrade Pinto**, brasileiro, casado, economista, portador da Cédula de Identidade RG nº 19.539.016, emitida pela SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 264.447.628-39, com escritório comercial no Estado de São Paulo, na cidade de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 913, conjuntos 31 e 32, Itaim Bibi, CEP 04534-013, ao cargo de membro do Conselho de Administração da Companhia, conforme termo de renúncia que integra a presente ata como **Anexo II**.

A Companhia e o Sr. Felipe Andrade Pinto, outorgam-se, reciprocamente, a mais plena, geral, irrevogável e irrevogável quitação por todo e qualquer tipo de haver, pretensão ou direito que poderiam fazer jus, para nada mais reclamarem ou exigirem, a qualquer tempo ou sob qualquer título ou pretexto, em decorrência do exercício dos cargos acima mencionados, declarando, ainda, não haver quaisquer obrigações pendentes de cumprimento por parte desses Conselheiros em decorrência do exercício dos respectivos cargos de membros do Conselho de Administração da Companhia.

(v) Eleger, para o cargo de membro do Conselho de Administração da Companhia, com mandato unificado de 1 (um) ano, a contar da presente data, sendo permitida a reeleição, o **Sr. Roberto Lúcio Cerdeira Filho**, brasileiro, solteiro, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG nº 62.681.473, emitida pela SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 025.442.747-27, residente e domiciliado no Estado de São Paulo, com endereço comercial no Estado de São Paulo, na cidade de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 913, conjuntos 31 e 32, Itaim Bibi, CEP 04534-013, conforme termo de posse que integra a presente ata como **Anexo III**.

O conselheiro ora eleito declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer a administração da Companhia por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, ou de penas que vedem, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade, dessa forma não estando incurso em qualquer crime previsto em lei que o impeça de exercer a atividade mercantil, estando ciente do disposto no artigo 147 da Lei das S.A. O conselheiro ora eleito toma posse em seu cargo mediante a assinatura do termo de posse lavrado na presente ata.

7. **ENCERRAMENTO:** Não havendo nada mais a tratar, foi encerrada a presente Assembleia Geral Ordinária, suspensos os trabalhos pelo tempo necessário para a lavratura da ata, na forma de sumário.


DS Initial DS DS
FR @ SB EB

DS
Signed by:
Infra Corporate
JURÍDICO
APROVADO
WINITY

dos fatos ocorridos, conforme faculta o artigo 130, §1º, da Lei das S.A., que lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes.

São Paulo/SP, 28 de abril de 2025.

Mesa:

Signed by:

3344A48B677E46C

Rodrigo Modesto de Abreu
Presidente

DocuSigned by:
Felipe Martins Bacelar de Rezende
2C38396211AA487...

Felipe Martins Bacelar de Rezende
Secretário

Acionista:

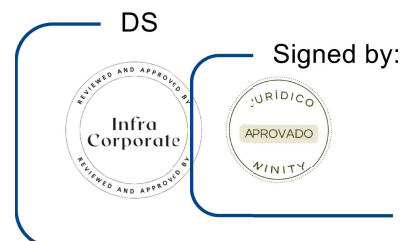
WINITY PARTICIPAÇÕES S.A.

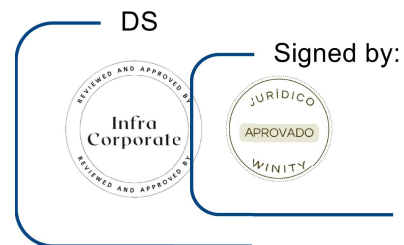
DocuSigned by:
Sergio Bekeierman
16D1873D3A46438...

Sérgio Bekeierman
Diretor

DocuSigned by:
Eduardo Born
43B5C5DC808B4CD...

Eduardo Diniz Vianna Born
Diretor





ANEXO I

À Ata de Assembleia Geral Ordinária da Winity S.A. realizada em 28 de abril de 2025.

[Demonstrações Financeiras do exercício do social encerrado em 31 de dezembro de 2024]

Winity S.A.

Demonstrações Financeiras
Referentes ao Exercício Findo em
31 de Dezembro de 2024 e
Relatório do Auditor Independente

Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda.



Deloitte Touche Tohmatsu
Av. Dr. Chucri Zaidan, 1.240 -
4º ao 12º andares - Golden Tower
04711-130 - São Paulo - SP
Brasil

Tel.: + 55 (11) 5186-1000
Fax: + 55 (11) 5181-2911
www.deloitte.com.br

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos Acionistas e Administradores da
Winity S.A.

Opinião com ressalva

Examinamos as demonstrações financeiras da Winity S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais.

Em nossa opinião, exceto pelo efeito descrito na seção a seguir, intitulada “Base para opinião com ressalva”, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Winity S.A. em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as “IFRS Accounting Standards”, emitidas pelo “International Accounting Standards Board - IASB”.

Base para opinião com ressalva

Ajuste de anos anteriores

Chamamos a atenção para a nota explicativa nº 1 às demonstrações financeiras, a qual informa que a antiga controlada, Winity II Telecom Ltda., amortizou inadequadamente, em exercícios anteriores, o intangível referente ao direito de utilização de frequência, e, portanto, deveria ter registrado retrospectivamente tais ajustes nas demonstrações financeiras apresentadas para fins de comparação. Entretanto, a Administração registrou tais ajustes em 1º de janeiro de 2023, impactando os saldos de abertura das demonstrações financeiras para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023. Conseqüentemente, as demonstrações financeiras comparativas não representam adequadamente a posição patrimonial e financeira da Companhia, pois o resultado do exercício e o patrimônio líquido estão subavaliados em R\$64.690.

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva.

Responsabilidades da Administração pelas demonstrações financeiras

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as “IFRS Accounting Standards”, emitidas pelo IASB, e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

A Deloitte refere-se a uma ou mais empresas da Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”), sua rede global de firmas-membro e suas entidades relacionadas (coletivamente, a “organização Deloitte”). A DTTL (também chamada de “Deloitte Global”) e cada uma de suas firmas-membro e entidades relacionadas são legalmente separadas e independentes, que não podem se obrigar ou se vincular a terceiros. A DTTL, cada firma-membro da DTTL e cada entidade relacionada são responsáveis apenas por seus próprios atos e omissões, e não entre si. A DTTL não fornece serviços para clientes. Por favor, consulte www.deloitte.com/about para saber mais.

A Deloitte é líder global de auditoria, consultoria empresarial, assessoria financeira, gestão de riscos, consultoria tributária e serviços correlatos. Nossa rede global de firmas-membro e entidades relacionadas, presente em mais de 150 países e territórios (coletivamente, a “organização Deloitte”), atende a quatro de cada cinco organizações listadas pela Fortune Global 500®. Saiba como os cerca de 460.000 profissionais da Deloitte impactam positivamente seus clientes em www.deloitte.com.



Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

A Administração da Companhia é aquela com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar a atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manterem em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.



Comunicamo-nos com a Administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 24 de abril de 2025

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "D. T. T.", representing Deloitte Touche Tohmatsu.

DELOITTE TOUCHE TOHMATSU
Auditores Independentes Ltda.
CRC nº 2 SP 011609/O-8

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "T. L. S.", representing Tarcisio Luiz dos Santos.

Tarcisio Luiz dos Santos
Contador
CRC nº 1 SP 207626/O-0

WINITY S.A.

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023
(Em milhares de reais - R\$)

ATIVO	Nota explicativa	31.12.2024	31.12.2023	PASSIVO	Nota explicativa	31.12.2024	31.12.2023
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
Caixa e equivalente de caixa	4	7.832	10.076	Fornecedores	10	20.907	4.645
Contas a receber	5	22.124	17.381	Obrigações trabalhistas e sociais	11	10.989	13.832
Impostos a recuperar	6	1.994	1.751	Obrigações tributárias	12	5.525	2.181
Adiantamentos		1.421	717	Partes relacionadas	7	9.052	-
Despesas antecipadas		515	872	Adiantamentos de clientes		50	29
Partes relacionadas	7	2.543	21.753	Outras contas a pagar	13	2.366	2.223
Total do ativo circulante		36.428	52.550	Debito de uso a pagar	13	16.810	-
				Total do passivo circulante		65.698	22.911
NÃO CIRCULANTE				NÃO CIRCULANTE			
Contas a receber	5	18.069	10.022	Direito de uso a pagar	13	113.062	31.184
Depósitos Judiciais	8	148	43	Empréstimos e financiamentos (LP)	11	264.027	-
Investimentos	9	193	-	Provisão para Desmobilização	14	35.823	-
Imobilizado	10	559.764	189.324				
Intangível	11	102.042	39.416				
Total do ativo não circulante		680.216	238.805	Total do passivo não circulante		412.912	31.184
				PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
				Capital social		410.225	442.185
				AFAC		59.748	-
				Transações com acionistas		115.626	180.316
				Prejuízos acumulados		(347.568)	(385.241)
				Total do patrimônio líquido		238.032	237.261
TOTAL DO ATIVO		716.643	291.355	TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		716.643	291.355

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras.

WINITY S.A.

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO
 PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023
 (Em milhares de reais - R\$)

	Nota explicativa	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
RECEITA LÍQUIDA DE LOCAÇÃO DE SERVIÇOS	16	-	26.316	17.572
Custo dos serviços prestados	17	-	<u>(13.106)</u>	<u>(8.867)</u>
LUCRO BRUTO		-	<u>13.210</u>	<u>8.705</u>
Despesas com pessoal	18	-	(10.698)	(24.626)
Gerais e administrativas	18	-	(7.925)	(29.572)
Depreciação e amortização	18	-	(1.294)	(507)
Outras despesas (receitas)	18	-	2.373	8
Resultado de Equivalência Patrimonial	18	-	-	<u>(25.645)</u>
PREJUÍZOS ANTES DOS RESULTADOS FINANCEIROS		-	<u>(4.334)</u>	<u>(71.638)</u>
Receitas financeiras	19	-	1.049	1.663
Despesas financeiras	19	-	(23.731)	(10.605)
Resultado financeiro líquido		-	<u>(22.682)</u>	<u>(8.942)</u>
Prejuízos antes do imposto de renda e contribuição social		-	<u>(27.016)</u>	<u>(80.580)</u>
Imposto de renda e contribuição social		-	(1)	-
		-	-	-
PREJUÍZOS DOS EXERCÍCIOS		-	<u>(27.017)</u>	<u>(80.580)</u>

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras.

WINITY S.A.

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE
 PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023
 (Em milhares de reais - R\$)

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	<u>(27.017)</u>	<u>(80.580)</u>
OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES:		
Ajuste de conversão de balanço	-	-
RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO	<u><u>(27.017)</u></u>	<u><u>(80.580)</u></u>

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras.

WINITY S.A.

**DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023
(Em milhares de reais - R\$)**

	Capital Social	Capital a Integralizar	Transações com sócios	Prejuízos acumulados	AFAC	Total do patrimônio líquido
SALDO EM 1º DE JANEIRO DE 2023	447.610	(123.200)	60.000	(304.661)	-	79.749
Integralização capital social	3.300	(3.300)	-	-	-	-
Redução de capital social	(1.724)	-	-	-	-	(1.724)
Capital Subscrito	-	-	-	-	-	-
Capital a integralizar	-	119.500	-	-	-	119.500
Transações com sócios e acionistas	-	-	(60.000)	-	-	(60.000)
Ganho na venda de investimento	-	-	180.316	(80.580)	-	99.736
Resultado do exercício	-	-	-	-	-	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023	449.186	(7.000)	180.316	(385.241)	-	237.261
Integralização capital social	66.000	-	-	-	-	66.000
Aumento de capital (decorrente de cisão/incorporação)	152.039	-	-	-	59.748	211.787
Capital subscrito	-	-	-	-	-	-
Capital a integralizar	64.000	(64.000)	-	-	-	-
Redução de capital social	(250.000)	-	-	-	-	(250.000)
Resultado do exercício	-	-	-	(27.016)	-	(27.016)
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024	481.225	(71.000)	180.316	(412.257)	59.748	238.032

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras.

WINITY S.A.

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023
(Em milhares de reais - R\$)

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Prejuízo antes do imposto de renda e contribuição social	(27.017)	(80.580)
Ajustes		
Depreciações e amortizações	8.323	6.471
Juros sobre empréstimos e financiamentos	14.027	5.113
Juros sobre IFRS 16 e atualização de provisão para desmobilização	7.813	-
Equivalência Patrimonial	-	25.645
Direito de uso de imóveis	4.248	2.658
Créditos de PIS/COFINS	(812)	(1.331)
Baixa de imobilizado	2.959	2.284
	-	
Variação nas contas de ativos e passivos		
Contas a receber	(3.817)	(16.572)
Impostos a recuperar	783	(749)
Despesas antecipadas	361	-
Adiantamentos	(388)	-
Partes relacionadas (AC)	19.262	(19.946)
Outras contas a receber	(104)	653
Fornecedores	7.875	(2.793)
Salários, provisões e encargos sociais	(5.708)	4.731
Obrigações tributárias	3.344	75
Adiantamentos de clientes	(237)	(5.416)
Partes relacionadas (PC)	(21.926)	-
Outras contas a pagar	139	(5.268)
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades operacionais	<u>9.124</u>	<u>(85.025)</u>
Juros pagos sobre empréstimos	-	(9.882)
Caixa e equivalentes líquidos provenientes das atividades operacionais	<u>9.124</u>	<u>(94.907)</u>
Aquisição de imobilizado	(59.869)	30.141
Aquisição de intangível	(17.498)	170
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	<u>(77.367)</u>	<u>30.311</u>
Captação de empréstimos e financiamentos	250.000	-
Redução de capital social	(250.000)	(57.800)
Integralização de capital social	66.000	119.500
Caixa líquido de capitalização	<u>-</u>	<u>-</u>
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	66.000	61.700
Aumento/Diminuição de caixa e equivalentes de caixa	<u>(2.244)</u>	<u>(2.896)</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	<u>10.076</u>	<u>12.973</u>
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	<u>7.832</u>	<u>10.076</u>
	(2.244)	(2.896)

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações financeiras.

WINITY S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS À DEMONSTRAÇÃO FINANCEIRA
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

(Valores expressos em milhares de reais - R\$, exceto se mencionado de outra forma)

1. A COMPANHIA E SUAS OPERAÇÕES

a) Informações gerais

Constituída em 22 de agosto de 2019, estabelecida na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo com sede na Rua Joaquim Floriano, 913 - ANDAR 3 - Itaim Bibi tem por atividade principal a cessão e locação de infraestrutura passiva ou ativa como equipamentos e antenas metálicas, de concreto ou outras similares não interligadas, fibra óptica apagada e outros elementos de rede de sua propriedade, a terceiros para que estes instalem, operem e mantenham equipamentos de transmissão, retransmissão, receptores e câmeras, por qualquer meio, para telecomunicações, ou qualquer outra Entidade ou veículo de comunicação, bem como a operação e gerenciamento desses bens.

A Companhia se encontra em fase operacional, advindo da assinatura de contratos com as principais operadoras do mercado além de outros contratos assinados recebidos como patrimônio cindido por ocasião da cisão ocorrida na coligada Winity Infraestrutura Ltda. em 30 de novembro de 2024 – data-base 31/10/2024.

A Companhia, em 15 de abril de 2024 alterou sua razão social de Winity SPE S.A. para Winity S.A., alterando também seu objeto para:

- a. Cessão e locação de infraestrutura passiva ou ativa como equipamentos e antenas metálicas, de concreto ou outras similares não interligadas, fibra óptica apagada e outros elementos de rede de sua propriedade, a terceiros para que estes instalem, operem e mantenham equipamentos de transmissão, retransmissão, receptores e câmeras, por qualquer meio, para telecomunicações, ou a qualquer outra Entidade ou veículo de comunicação, bem como a operação e gerenciamento desses bens.
- b. Aquisição, locação ou arrendamento de imóveis urbanos e/ou rurais.
- c. Locação, sublocação ou concessão de uso de imóveis próprios para fins de instalação de infraestrutura de telecomunicações de terceiros.
- d. Concessão do direito de uso de equipamentos de telecomunicações instalados em prédios, terrenos ou outras estruturas de suporte de antenas, seja no interior ou exterior deles, para cessão de tais equipamentos à terceiros.

Em 31 de dezembro de 2024, apresenta capital circulante líquido negativo no montante de R\$29.271 (positivo R\$ 29.640 em 2023) e patrimônio líquido positivo de R\$238.032 (positivo R\$237.261 em 2023).

Administração avaliou e concluiu que a companhia tem capacidade de dar continuidade a suas operações, bem como de cumprir com os compromissos assumidos e obrigações de acordo com os vencimentos contratados, mediante a capitalização de novos recursos advindos do Patria Infraestrutura IV Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia. Com base nessa conclusão, as demonstrações financeiras foram elaboradas baseadas no princípio da continuidade operacional, e contemplam a realização dos ativos e liquidação dos passivos no curso normal dos negócios

Winity S.A.

b) Eventos societários

Participações societárias

Em 2024, a Companhia não detém participações societárias diretas e indiretas em controladas.

Os investimentos em sociedades coligadas com participação inferior a 20% e/ou ausência de influência significativa na administração são registradas pelo método de custo.

(i) *GESTÃO E TRANSFORMAÇÃO INFRAESTRUTURA S.A. (“G&T”)*

G&T, em conjunto com Infraestrutura Brasil Holding I S.A. (“IBH I”), Infraestrutura Brasil Holding IV S.A. (“IBH IV”) Infraestrutura Brasil Holding VII S.A. (“ IBH VII”) e Rodovias Colombia S.A.S. (“Rodovias Colombia”), constituiu a IBS em 29 de janeiro de 2021, com capital social subscrito e parcialmente integralizado do valor R\$12.000, estabelecida na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo com sede na Avenida Cidade Jardim, 903 – 9º. andar, salas 1 e 2, CEP 01453-000, tem por atividade principal a prestação de serviços de consultoria, orientação, organização, controle orçamentário, informação e gestão; prestação de serviços administrativos de rotina a empresas, sob contrato, tais como planejamento financeiro, jurídico, recursos humanos, contabilidade, engenharia, técnica e outros; a participação em outras sociedades, como cotista ou acionista, no país ou no exterior; e o exercício de atividades conexas ou relacionadas ao objeto social da Companhia.

Em 27 de Junho de 2023, a Winity Infraestrutura Ltda. assumiu as cotas que anteriormente pertenciam à Winity S.A. através de cessão de quotas por ocasião de reestruturação societária advinda de cisão parcial. Em 02 de dezembro de 2024, através de Assembleia Geral Extraordinária, foi aprovada a cisão parcial da Winity Infraestrutura Ltda. com a incorporação do Acervo Cindido pela Winity S.A, onde as quotas da G&T voltaram para gestão da Companhia

(ii) *Winity II Telecom*

Constituída em 27 de setembro de 2021, com capital social subscrito e totalmente integralizado de R\$60.000, estabelecida na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais com sede na Avenida Nossa Senhora do Carmo, 931, bairro Sion, tem por atividade principal a prestação de serviços de comunicação multimídia SCM; Prestação de serviço de telefonia celular e serviços de telecomunicações sem fio; Prestação de serviços de redes de transportes de serviço de aplicação e serviços de hospedagem na internet; Prestação de serviço especial para fins científicos e experimentais fixo ou móvel em regime privado de interesse restrito para uso próprio para efetuar experiências que possam contribuir para o progresso da ciência e da técnica.

Em 13 de Abril de 2022, foi celebrado o instrumento particular de compra e venda de Quotas entre Winity S.A. (Vendedora) e Winity T. Participações S.A. (Compradora), no qual o Vendedor cede e transfere ao Comprador a totalidade das 60.000.000 (sessenta milhões) de quotas representativas do capital social da Sociedade Winity II Telecom Ltda de que é titular pelo valor de R\$5.334.

Em 20 de dezembro de 2022, foi realizado o termo de adiantamento para futuro aumento de capital entre Winity T Participações S.A e Winity II Telecom Ltda, por meio de transferência no valor de R\$60.000 a título de AFAC efetuado entre as empresas. Entre a data de assinatura do Termo, até a data da capitalização, os valores correspondentes ao AFAC não estarão sujeitos a juros remuneratórios, correção monetária ou qualquer outro tipo de remuneração. Winity S.A.

Em 1º de dezembro de 2022 foi realizado o termo de adiantamento para futuro aumento de capital entre Winity S.A. e Winity II Telecom Ltda., por meio de transferência no valor de R\$7.000 a título de AFAC efetuado entre as empresas. Entre a data de assinatura do Termo, até a data da capitalização, os valores correspondentes ao AFAC não estarão sujeitos a juros remuneratórios, correção monetária ou qualquer outro tipo de remuneração.

Houve a transferência integral de controle da Winity II Telecom Ltda para a coligada Winity T Participações S.A. em 14 de março de 2023 quando houve a aprovação pela Agência Reguladora (“ANATEL”), que resolveu anuir previamente sobre a operação societária referente a transferência do controle direto da Winity II Telecom Ltda para a Winity T Participações S.A.

(iii) *WINITY INFRAESTRUTURA S.A.*

Constituída em 23 de novembro de 2021, estabelecida na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais com sede na Avenida Nossa Senhora do Carmo, 931, bairro Sion, tem por atividade principal locação dos sistemas para energia off-grid.

Em 25 de novembro de 2022, por meio de assembleia geral extraordinária, foi aprovada a cisão parcial da Winity Infraestrutura Ltda com a incorporação do Acervo Cindido pela Winity S.A. A efetivação da cisão parcial foi realizada por meio de lançamentos contábeis para a efetiva transferência do acervo cindido da Companhia para a Winity Infraestrutura Ltda em uma alocação completa dos ativos e passivos a serem absorvidos a partir de 1º de novembro de 2022. Ademais, a Winity Infraestrutura assumirá titularidade dos componentes do acervo condido.

Em 28 de março de 2023, o saldo remanescente identificado, por meio de assembleia geral extraordinária, foi aprovado a cisão parcial da “Winity S.A” com a incorporação do Acervo Cindido pela “Winity Infraestrutura Ltda”. A efetivação da cisão parcial foi realizada por meio de lançamentos contábeis para a efetiva transferência do acervo em uma alocação completa dos ativos e passivos a serem absorvidos a partir de 1º de março de 2023. Ademais, a “Winity Infraestrutura Ltda.” assumiu titularidade dos componentes do acervo.

De acordo com o laudo de avaliação, o patrimônio líquido cindido da “Winity SPE S.A” na data base 28 de fevereiro de 2023 equivale à R\$1.724.

As variações das receitas, despesas e variações patrimoniais apuradas a partir da data-base até a data da eficácia da cisão, foram absorvidas pela “Winity Infraestrutura Ltda.” conforme determinado pelo protocolo de justificação.

A seguir, apresentamos um sumário do acervo líquido cindido à “Winity Infraestrutura Ltda.”:

WINITY S.A - Acervo líquido cindido em 28 de fevereiro de 2023			
Ativo	Acervo a ser cindido	Passivo E Patrimônio Líquido	Acervo a ser cindido
Circulante		Circulante	
Contas a receber de clientes	172	Fornecedores	1.805
Partes relacionadas	55	Adiantamentos de clientes	284
		Arrendamento a pagar	6.557
Total do ativo circulante	<u>226</u>	Total do passivo circulante	<u>8.645</u>

Winity S.A.

WINITY S.A - Acervo líquido cindido em 28 de fevereiro de 2023			
Ativo	Acervo a ser cindido	Passivo E Patrimônio Líquido	Acervo a ser cindido
Não circulante		Não circulante	
Contas a receber de clientes	271	Perda estimada sobre investimentos	-
Imobilizado	1.643		
Direito de Uso de Imóvel	6.577		
Intangível	1.652		
Total do ativo não circulante	10.143	Total do passivo não circulante	-
		Capital social a integralizar	1.724
		Total do patrimônio líquido	1.724
Total do ativo	10.369	Total do passivo e patrimônio líquido	10.369

Em 2 de dezembro de 2024, através de Assembleia Geral Extraordinária, foi aprovada a cisão parcial da Winity Infraestrutura com a incorporação do Acervo Cindido pela Winity S.A. A efetivação da cisão parcial foi realizada por meio de lançamentos contábeis para a efetiva transferência do acervo cindido da Winity Infraestrutura Ltda. para a Winity S.A. em uma alocação completa dos ativos e passivos que foram absorvidos a partir de 1º de novembro de 2024. Ademais, a Winity S.A. assumiu titularidade dos componentes do acervo cindido.

De acordo com o laudo de avaliação, o patrimônio líquido cindido da “Winity Infraestrutura Ltda” na data-base 31 de outubro de 2024 equivale à R\$152.040.

A seguir, apresentamos um sumário do acervo líquido cindido à “Winity S.A.”:

ANEXO I

WINITY INFRAESTRUTURA LTDA.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE OUTUBRO DE 2024

Em Reais/Mil

ATIVO	Nota	Saldo em 31/10/2024	Acervo a ser cindido	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota	Saldo em 31/10/2024	Acervo a ser cindido
CIRCULANTE							
Caixa e equivalentes de caixa		3.092	-	Fornecedores	13	9.542	8.387
Contas a receber	4	4.028	4.028	Obrigações tributárias	14	2.866	2.865
Tributos a recuperar	5	451	214	Partes relacionadas	15	30.978	30.978
Adiantamentos	6	260	260	Adiantamento de clientes	16	258	258
Despesas antecipadas	7	4	4	Outras contas a pagar	17	1.920	1.920
Partes relacionadas	8	21.791	52	Direito de uso a pagar	18	9.196	9.196
Total do ativo circulante		29.626	4.558	Total do passivo circulante		54.759	53.604
NÃO CIRCULANTE							
Contas a receber	4	4.945	4.945	Direito de uso a pagar	18	79.803	79.803
Adiantamentos e depósitos judiciais	9	55	55	Adiantamento para futuro aumento de capital	19	59.748	59.748
Investimentos	10	1.494	193				
Ativo imobilizado	11	279.936	279.936	Total do passivo não circulante		139.551	139.551
Ativos intangível	12	55.509	55.509				
Total do ativo não circulante		341.939	340.638	PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
				Capital Social	20	209.033	152.040
				Prejuízos Acumulados		(31.778)	
				Total do patrimônio líquido		177.255	152.040
Total do ativo		371.565	345.196	Total do passivo e patrimônio líquido		371.565	345.196

Winity S.A.

2. BASE DE ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS

a) Base de elaboração e apresentação

A demonstração financeira foi elaborada e está apresentada em conformidade com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (“IFRS”) e com as práticas contábeis adotadas no Brasil (“BR GAAP”), que compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e interpretações técnicos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC.

As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações técnicas emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC e pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM.

A Administração declara que todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas e correspondem as utilizadas pela Administração na sua gestão.

A demonstração financeira foi elaborada com base no custo histórico, conforme descrito nas políticas contábeis a seguir. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.

A emissão da demonstração financeira foi autorizada pela Diretoria em 24 de abril de 2025.

b) Moeda funcional e de apresentação das demonstrações financeiras

A moeda funcional e de apresentação utilizada para mensurar os itens da Companhia nas demonstrações financeiras é o real (R\$), representando o principal ambiente econômico no qual a Companhia atua. Os ativos e passivos monetários denominados em moeda estrangeira, são convertidos para a moeda funcional usando-se a taxa de câmbio vigente na data dos respectivos balanços patrimoniais. Os ganhos e perdas resultantes da atualização desses ativos e passivos verificados entre a taxa de câmbio vigente na data da transação e os encerramentos dos exercícios são reconhecidos como receitas ou despesas financeiras no resultado.

c) Uso de estimativas e julgamentos

A preparação das Demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as normas do CPC exige que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. As estimativas e premissas são revistas de maneira contínua. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no exercício em que as estimativas são revisadas e em quaisquer exercícios futuros afetados.

As estimativas e julgamentos significativos aplicados pela Companhia na preparação destas demonstrações financeiras estão apresentados nas seguintes notas explicativas:

- Nota explicativa nº 8 - Imobilizado
- Nota explicativa no. 9 - Intangível
- Nota explicativa no. 14 - Provisão ARO

3. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS

As políticas contábeis significativas e relevantes para a compreensão da base de reconhecimento e mensuração aplicadas na preparação das demonstrações financeiras da Companhia, foram incluídas nas respectivas notas explicativas a que se referem.

A Companhia não adotou antecipadamente qualquer pronunciamento ou interpretação que tenha sido emitido, cuja aplicação não é obrigatória.

a) Caixa e equivalentes de caixa

Incluem os saldos de caixa, depósitos bancários e aplicações financeiras cujo vencimento seja de até 90 dias da data da aplicação, registradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço, que não supera o valor de mercado.

As aplicações financeiras são reconhecidas e mensuradas pelo valor justo e os resultados financeiros auferidos nessas operações são alocados diretamente ao resultado.

b) Ativo imobilizado

Registrado pelo custo de aquisição, acrescido de juros capitalizados durante o período de construção, quando aplicável, deduzido da depreciação calculada pelo método linear. A avaliação da vida útil estimada dos ativos é revisada anualmente e ajustada, se necessário.

Os gastos incorridos que aumentam o valor ou estendem a vida útil estimada dos bens são incorporados ao seu custo; gastos relativos à manutenção e reparos são lançados no resultado, quando incorridos.

A vida útil-econômica média estimada dos saldos da controladora e consolidado, dos bens é a seguinte:

	Média ponderada (em anos)
Benfeitorias em imóveis de terceiros	5 anos
Máquinas, equipamentos e ferramentas	5 anos
Computadores e periféricos	5 anos
Telefone móvel	5 anos
Custas licenciamento	50 anos
Outros custos de engenharia	50 anos
Engenharia própria	50 anos
Fundação	50 anos
Outros custos de obra civil	50 anos
Extensão de redes	50 anos
Estrutura vertical	50 anos
Avaliação	50 anos
Direito de uso de imóvel	15 anos
Aluguéis pré-operacionais	N/A
Terrenos próprios	N/A

Winity S.A.

Imobilizações em andamento para produção, suprimento ou fins administrativos, ou para fins ainda não determinados, são demonstrados ao custo, deduzidos de eventuais perdas por redução ao valor recuperável reconhecidas. São registrados como parte dos custos os honorários profissionais e, no caso de ativos qualificáveis, os custos de empréstimos capitalizados de acordo com a política contábil do Grupo. A depreciação desses ativos inicia-se quando eles estão prontos para o uso pretendido na mesma base dos outros ativos imobilizados.

Um item do imobilizado é baixado após alienação ou quando não há benefícios econômicos futuros resultantes do uso contínuo do ativo. O ganho ou a perda na venda ou baixa de um ativo é determinado pela diferença entre os valores recebidos na venda e o valor contábil do ativo e é reconhecido no resultado

c) Ativo intangível

Ativos intangíveis com vida útil definida adquiridos separadamente são mensurados ao custo de aquisição/formação no momento do seu reconhecimento inicial. O custo dos ativos intangíveis adquiridos em uma combinação de negócio corresponde ao valor justo na data da aquisição.

Após o reconhecimento inicial, os ativos intangíveis são demonstrados pelo custo de aquisição e/ou formação, líquido da amortização e da provisão para a redução ao valor recuperável acumulada, se aplicáveis. Ativos intangíveis gerados internamente, excluindo custos de desenvolvimento, não são capitalizados, e o gasto é refletido na demonstração dos resultados no exercício em que for incorrido.

A vida útil de um ativo intangível é avaliada como definida ou indefinida, sendo que ativos intangíveis com vida útil definida são amortizados ao longo da vida útil econômica pelo método linear e avaliados em relação à perda por redução ao valor recuperável sempre que houver indícios de perda de valor econômico do ativo.

O período e o método de amortização para um ativo intangível com vida útil definida são revisados anualmente. Mudanças na vida útil estimada ou no consumo esperado dos benefícios econômicos futuros desses ativos são contabilizadas por meio de mudanças no período ou no método de amortização, conforme o caso, sendo tratadas como mudanças de estimativas contábeis.

A amortização de ativos intangíveis com vida útil definida é reconhecida na demonstração dos resultados na categoria de custo/despesa consistente com a utilização do ativo intangível.

Ativos intangíveis de vida útil indefinida (ágios) não são amortizados, mas testados anualmente em relação a perdas por redução ao valor recuperável, individualmente ou no nível da UGC. A avaliação de vida útil indefinida é revisada anualmente para determinar se essa avaliação continua a ser justificável, avaliação feita em 2024 e não foram identificados indícios de perda por valor recuperável.

Caso contrário, a mudança na vida útil de indefinida para definida é efetuada de forma prospectiva.

Quando um ágio fizer parte de UGC e uma parcela dessa unidade for alienada, o ágio associado à parcela alienada é incluído no custo da operação ao apurar-se o ganho ou a perda na alienação.

O ágio alienado nessas circunstâncias é apurado com base nos valores proporcionais da parcela alienada em relação à UGC mantida.

Ganhos e perdas resultantes da baixa de um ativo intangível são mensurados como diferença entre o valor líquido obtido na venda e o valor contábil do ativo e são reconhecidos na demonstração dos resultados no exercício em que o ativo for baixado.

d) Arrendamentos

Na data de início do arrendamento, a Companhia reconhece os passivos de arrendamento mensurados pelo valor presente dos pagamentos do arrendamento a serem realizados durante o prazo do arrendamento. Após a data de início, o valor do passivo de arrendamento é aumentado para refletir o acréscimo de juros e reduzidos para os pagamentos de arrendamento efetuados.

Os pagamentos de arrendamento de curto prazo e de arrendamentos de ativos de baixo valor são reconhecidos como despesa pelo método linear ao longo do prazo do arrendamento.

A Companhia possui contratos classificados como arrendamentos na condição de arrendatária referentes a aluguel de estruturas (torres). O valor contábil dos ativos mencionados foi mantido inalterado até o momento da venda, sendo reconhecido um passivo correspondente ao valor presente das parcelas mínimas obrigatórias do contrato.

O valor presente dos contratos de arrendamento é mensurado descontando dos fluxos de pagamentos futuros fixos, os quais não incluem a inflação projetada, pelas taxas de juros de mercado para operações imobiliárias.

e) Provisão para redução ao valor recuperável ("*impairment*")

A Administração revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos financeiros e não financeiros com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando tais evidências são identificadas, e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída provisão para perda ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável e as respectivas provisões são apresentadas nas notas explicativas.

f) Provisões

Uma provisão é reconhecida, em função de um evento passado, se a Companhia tem uma obrigação legal ou construtiva que possa ser estimada de maneira confiável, e é provável que um recurso econômico seja exigido para liquidar a obrigação. As provisões são apuradas através do desconto dos fluxos de caixa futuros esperados a uma taxa antes de impostos que reflète as avaliações atuais de mercado quanto ao valor do dinheiro no tempo e riscos específicos para o passivo.

Em 31 de dezembro de 2024 não foram identificadas provisões para contingências a serem registradas nas demonstrações financeiras

g) Outros ativos e passivos

Um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança.

Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos doze meses, itens com liquidação superior são demonstrados como não circulantes.

Winity S.A.

h) Instrumentos financeiros

Ativo financeiro

Classificação do ativo financeiro

No reconhecimento inicial, um ativo financeiro é classificado como mensurado ao:

(i) custo amortizado (CA); (ii) valor justo por meio de outros resultados abrangentes (“VJORA”); ou (iii) valor justo por meio do resultado (“VJR”).

Um ativo financeiro é mensurado ao custo amortizado se satisfizer ambas as condições a seguir:

(i) o ativo é mantido dentro de um modelo de negócios com o objetivo de coletar fluxos de caixa contratuais; e (ii) os termos contratuais do ativo financeiro dão origem, em datas específicas, aos fluxos de caixa que são apenas pagamentos de principal e de juros sobre o valor principal em aberto.

A Companhia só possui ativos financeiros classificados como mensurado ao custo amortizado. Em 31 de dezembro de 2024, os ativos financeiros são representados por caixa e equivalentes de caixa e contas a receber conforme nota explicativa nº 22.

Passivos financeiros

Após reconhecimento inicial, empréstimos e financiamentos sujeitos a juros são mensurados subsequentemente pelo custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetivos.

Ganhos e perdas são reconhecidos na demonstração dos resultados no momento da baixa dos passivos, bem como durante o processo de amortização pelo método da taxa de juros efetivos.

São classificados como circulante, a menos que a Companhia e suas controladas tenham o direito incondicional de liquidar o passivo por, pelo menos, 12 meses após a data do encerramento do exercício.

A Companhia e suas controladas não capitalizaram os custos de empréstimos e financiamentos e debêntures em função de não haver ativos qualificáveis.

Todos os demais custos de empréstimos, financiamentos, debêntures, arrendamentos e das licenças 5G são registrados em despesa no período em que são incorridos. Os custos de empréstimos, financiamentos, debêntures e das licenças 5G compreendem juros e outros custos financeiros incorridos.

Em 31 de dezembro de 2024, são classificados como mensurado ao custo amortizado e representados por fornecedores e empréstimos e financiamentos os quais são apresentados pelo valor original, acrescido, quando aplicável, de juros e variações monetárias e cambiais conforme nota explicativa nº 20.

Ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é reportado no balanço patrimonial quando há um direito legalmente aplicável de compensar os valores reconhecidos e há a intenção de liquidá-los em uma base líquida, ou realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

i) Imposto de renda e contribuição social

A despesa com imposto de renda e contribuição social representa a soma dos impostos correntes e diferidos.

(i) Impostos correntes

A provisão para imposto de renda é calculada e registrada com base no lucro tributável relativo a cada exercício, ajustado na forma legal, calculado à alíquota de 15%, acrescido de adicional de 10% excedente a R\$240. A contribuição social foi calculada com base na alíquota de 9% da base tributável. O lucro tributável difere do lucro apresentado na demonstração do resultado porque exclui receitas ou despesas tributáveis ou dedutíveis em outros exercícios, além de excluir itens não tributáveis ou não dedutíveis de forma permanente.

(ii) Impostos diferidos

O imposto de renda e a contribuição social diferidos (“impostos diferidos”) são reconhecidos sobre as diferenças temporárias nas datas de encerramento dos exercícios entre os saldos de ativos e passivos reconhecidos nas demonstrações financeiras e as bases fiscais correspondentes usadas na apuração do lucro tributável, incluindo saldo de prejuízos fiscais e base negativa, quando aplicável.

A recuperação do saldo dos impostos diferidos ativos é revisada nas datas de encerramento dos exercícios, e, quando não for mais provável que lucros tributáveis futuros estarão disponíveis para permitir a recuperação de todo o ativo, ou parte dele, o saldo do ativo é ajustado pelo montante que se espera seja recuperado.

Impostos diferidos ativos e passivos são mensurados pelas alíquotas aplicáveis no exercício no qual se espera que o passivo seja liquidado ou o ativo seja realizado, com base nas alíquotas previstas na legislação tributária vigente nas datas de encerramento dos exercícios, ou quando uma nova legislação tiver sido substancialmente aprovada. A mensuração dos impostos diferidos ativos e passivos reflete as consequências fiscais que resultariam da forma pela qual a Empresa espera, nas datas de encerramento dos exercícios, recuperar ou liquidar o valor contábil desses ativos e passivos.

j) Investimentos

A consolidação de uma controlada tem início quando a Companhia obtiver controle em relação à controlada e finaliza quando a Companhia deixar de exercer o mencionado controle. Ativo, passivo e resultado de uma controlada adquirida ou alienada durante o exercício são incluídos nas demonstrações financeiras consolidadas a partir da data em que a Companhia obtiver controle até a data em que a Companhia deixar de exercer o controle sobre a controlada.

Com base no método da equivalência patrimonial, o investimento é contabilizado no balanço patrimonial ao custo, adicionado das variações patrimoniais após a aquisição da participação societária.

Quando uma mudança for diretamente reconhecida no patrimônio líquido das investidas, a Companhia reconhece sua parcela nas variações patrimoniais ocorridas e divulga esse fato, quando aplicável, na demonstração das mutações do patrimônio líquido e na demonstração dos resultados abrangentes.

As demonstrações financeiras das investidas são elaboradas para o mesmo período de divulgação da Companhia. Quando necessário, são efetuados ajustes para que as políticas contábeis estejam de acordo com as adotadas pela Companhia.

Winity S.A.

Após a aplicação do método da equivalência patrimonial, a Companhia determina se é necessário reconhecer perda adicional do valor recuperável sobre estes investimentos. A Companhia determina, em cada data do encerramento do exercício social, se há evidência objetiva de que o investimento sofreu perda por redução ao valor recuperável. Se assim for, a Companhia calcula o montante da perda por redução ao valor recuperável como a diferença entre o valor recuperável e o valor contábil e reconhece o montante na demonstração dos resultados.

Quando ocorrer perda de influência significativa sobre as investidas, a Companhia reconhece o investimento neste momento a valor justo. Será reconhecida no resultado qualquer diferença entre o valor contábil das investidas no momento da perda de influência significativa e o valor justo do investimento remanescente e resultados da venda.

k) Receitas de Contrato com Clientes

A receita compreende o valor justo do aluguel de infraestrutura para prestação de serviços de telecomunicações e estão apresentadas líquidas dos tributos incidentes sobre elas. A receita é reconhecida mensalmente com base nos contratos de prestação de serviços.

l) Política Contábil para Constituição de Provisão para Desmobilização de Ativo Imobilizado (ARO)

A Companhia reconhece a obrigação de desmobilização de ativos imobilizados (“Assets Retirement Obligation - ARO”) em conformidade com as normas contábeis aplicáveis. A provisão refere-se à responsabilidade legal ou implícita da empresa de descontaminar, desmontar ou remover ativos imobilizados ao final de sua vida útil.

Reconhecimento e Mensuração: A provisão para desmobilização de ativos imobilizados é reconhecida quando:

A Companhia possui uma obrigação presente (legal ou não) em decorrência de eventos passados. É provável que a saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação. O valor da obrigação pode ser estimado de forma confiável.

A provisão é mensurada pelo valor presente dos custos estimados necessários para cumprir a obrigação, considerando as estimativas de custo de desmobilização e a taxa de desconto apropriada. Essa provisão é atualizada anualmente para refletir as mudanças nas estimativas de custo e na taxa de desconto.

Contabilização: No momento do reconhecimento da provisão, o valor correspondente é adicionado ao custo do ativo imobilizado, sendo depreciado ao longo da vida útil do ativo. A cada período, a empresa revisa suas estimativas relacionadas à ARO e ajusta a provisão e o custo do ativo, conforme necessário.

Revisão e Ajustes: A Companhia revisa periodicamente as provisões para desmobilização, considerando mudanças na legislação, nas condições de mercado e nas estimativas de custo. Qualquer ajuste na provisão é reconhecido no resultado do período.

4. NORMAS EM VIGOR A PARTIR DE 2024

A seguir a relação das normas novas e/ou revisadas e emitidas em 2024:

- Alterações à IFRS 10 (CPC 36 (R3)) - Demonstrações Consolidadas e à IAS 28 (CPC 18 (R2)) - Investimentos em Coligadas, em Controlada e em Empreendimento Controlado em Conjunto — Venda ou Contribuição na forma de Ativos entre um Investidor e sua Coligada ou Controlada em Conjunto (data de vigência ainda não determinada).
- Alterações à IAS 1 – Apresentação das Demonstrações Financeiras (CPC 26 (R1)) – Classificação de Passivos como Circulantes ou Não Circulantes (aplicável a partir de 1º de janeiro de 2024).
- Alterações à IAS 1 – Apresentação das Demonstrações Financeiras – Passivo Não Circulante com “Covenants” (aplicável a partir de 1º de janeiro de 2024).
- Alterações a IAS 7 – Demonstração dos Fluxos de Caixa e ao IFRS 7 - Instrumentos Financeiros: Divulgações—Acordos de Financiamento de Fornecedores (aplicável a partir de 1º de janeiro de 2024).
- Alterações à IFRS 16 – Arrendamentos – Passivo de arrendamento em uma transação de “Sale and Leaseback” (aplicável a partir de 1º de janeiro de 2024).
- Alterações à IAS 21 (CPC 02 (R2)) – Efeitos das Mudanças nas Taxas de Câmbio e Conversão de Demonstrações Contábeis (emitida, mas não aplicável).
- Alterações à IAS 21 (CPC 02 (R2)) – Efeitos das Mudanças nas Taxas de Câmbio e Conversão de Demonstrações Contábeis (emitida, mas não aplicável).
- IFRS 18 – Apresentação e Divulgação nas Demonstrações Financeiras (emitida, mas não aplicável).
- IFRS 19 – Subsidiárias sem Responsabilidade Pública: Divulgações (emitida, mas não aplicável).

5. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Caixa e bancos	23	112
Aplicações financeiras	7.809	9.964
Total	<u>7.832</u>	<u>10.076</u>

As aplicações financeiras são representadas substancialmente por Certificados de Depósito Bancário - CDBs, com rendimento médio de 100,3% em 2024 e 100,9% 2023, e compromissadas com rendimento médio de 51,4% em 2024 e 52,1% em 2023, do Certificado de Depósito Interbancário - CDI, com compromissos de recompra pelas respectivas instituições financeiras, que asseguram liquidez imediata, sem riscos de mudanças significativas do seu valor contábil.

Winity S.A.

6. CONTAS A RECEBER

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Contas a receber (curto prazo)		
Valores faturados	2.810	
Valores a faturar (1)	19.314	17.381
Contas a receber (longo prazo)		
Valores a faturar (1)	18.069	10.022

(1) Valores referentes receita reconhecida considerando que a torre está em operação, porém ainda em período de carência para fins de faturamento, dessa forma, são realizados os cálculos para reconhecimento da receita com o cliente pela competência considerando o prazo total do contrato, sendo assim os valores de curto e longo prazo, representam o impacto do reconhecimento do IFRS 15 (CPC 47 – Receita de **contrato** com cliente), para linearizar a receita durante o tempo do contrato. Não há nenhum montante vencido e conseqüentemente, não há necessidade de registro de perda estimada em créditos de liquidação duvidosa (IFRS 09), tendo a Companhia como política vencimentos D+30 dias, além de saldos de contratos sem carência/término de carência.

7. IMPOSTOS A RECUPERAR

Saldo de impostos a recuperar referem-se à Imposto de Renda Retido na fonte sobre aplicações financeiras.

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Saldo negativo de IRPJ e CSLL (1)	1.501	1.070
IRRF s/Aplicações Financeiras	351	124
PIS/COFINS a Recuperar	50	530
Outros impostos a recuperar	92	27
Total	<u>1.994</u>	<u>1.751</u>

(1) Saldo já sendo utilizado em compensações com outros tributos federais por meio de compensação de débitos via PER/DCOMP.

8. PARTES RELACIONADAS

As transações com partes relacionadas foram praticadas em condições e prazos acordados entre as partes, e seus principais saldos e valores estão descritos abaixo.

ATIVO

Descrição	<u>31/12/2024</u> Winity S.A.	<u>31/12/2023</u> Winity S.A.
WINITY II TELECOM LTDA	1	-
WINITY INFRAESTRUTURA LTDA	2.537	21.748
ONE PROPRIEDADES S.A	<u>5</u>	<u>5</u>
	<u>2.543</u>	<u>21.753</u>

PASSIVO

Descrição	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
WINITY INVESTIMENTOS S.A	1	-
WINITY INFRAESTRUTURA LTDA (1)	9.051	-
	9.052	-

- (1) Valores provenientes operações pós cisão parcial entre Winity Infraestrutura e Winity SA, processo de regularização cadastral de faturamento nas operadoras para pagamentos futuros serem feitos para Winity SA.

Winity S.A.

9. IMOBILIZADO

2024

	Custo:	Saldo em 31/12/2023	Adições	Baixas	Transferência	Transferências proveniente de cisão	Saldo em 31/12/2024	Depreciação: 31/12/2023	Adições	Baixas	Transferências proveniente de cisão	Saldo em 31/12/2024	Saldos líquidos em 31/12/2024
Benf.Em imóveis de terceiros		1.031	11	-	-	-	1.042	(435)	(207)	-	-	(642)	400
Móveis e Utensílios		9	-	-	-	-	9	(1)	(1)	-	-	(2)	7
Maqui.Equip e Ferramentas		3	-	-	-	12	15	(1)	(0)	-	(9)	(10)	5
Computadores e periféricos		971	42	-	-	-	1.013	(348)	(197)	-	-	(545)	468
Telefonia móvel		300	27	-	-	-	327	(100)	(64)	-	-	(164)	163
Custas de licenciamento		8.583	(0)	-	275	4.402	13.260	(278)	(189)	-	(88)	(555)	12.705
Outros Custos Engenharia		11.743	(0)	(23)	227	21.641	33.589	(1.268)	(1.111)	1	(1.384)	(3.763)	29.826
Engenharia Propria		96	-	-	-	-	96	(4)	(2)	-	-	(6)	90
Fundação		15.346	0	(10)	1.248	22.866	39.450	(369)	(386)	0	(394)	(1.150)	38.300
Outros custos Obra Civil		28.528	(0)	(66)	903	23.974	53.338	(836)	(695)	0	(691)	(2,222)	51,116
Extensão de redes		1.766	-	-	1,753	3,874	7,393	(74)	(69)	-	(139)	(283)	7,110
Torre Estalada		85	-	-	-	134	219	(2)	(2)	-	(7)	(11)	208
Torre Treligada		-	-	-	-	467	467	(1)	(2)	-	(31)	(33)	433
Outros Custos de Estrutura		59	-	-	86	389	534	(1)	(3)	-	(8)	(13)	522
Adequação De Estrutura		-	-	-	-	10	10	(1)	(0)	-	(2)	(2)	8
Custos De Eletronico		-	-	-	-	1,331	1,331	(1)	(22)	-	(44)	(67)	1,265
Estrutura Vertical		51,879	-	(34)	1,295	39,170	92,310	(1,605)	(1,172)	0	(771)	(3,548)	88,762
Estrutura Telecom Aeroporto		-	-	-	-	1,240	1,240	(21)	(21)	-	(293)	(313)	926
Avaliação		2,346	-	-	66	1,803	4,215	(61)	(53)	-	(36)	(150)	4,065
Cartorarios		5	-	-	-	-	5	(2)	(0)	-	-	(3)	2
Outros custos administrativos		-	(0)	-	-	9	9	-	(0)	-	(1)	(2)	7
Montagem		4,637	-	-	322	7,427	12,386	(112)	(122)	-	(145)	(379)	12,007
Aluguéis pre operacionais		196	-	-	-	-	196	-	-	-	-	-	196
Direito de uso de imóvel (1)		36,384	12,639	(2,073)	-	94,426	141,377	(5,200)	(4,593)	345	(8,046)	(17,494)	123,882
Custos para aquisição de terrenos		1	63	(64)	-	-	0	-	(2)	2	-	-	0
Terrenos		523	902	-	-	6	1,431	-	-	-	-	-	1,431
Imob. em andamento		38,526	57,384	(1,148)	(6,175)	68,843	157,431	-	-	-	-	-	157,431
Provisões para baixa de ativo imobilizado		(2,995)	-	459	-	-	(2,535)	-	-	-	-	-	(2,535)
Provisões para Desmobilização		-	31,583	-	-	-	31,583	-	(620)	-	-	(620)	30,963
Total		200,023	102,652	(2,959)	0	292,026	591,741	(10,698)	(9,536)	347	(12,090)	(31,977)	559,764

2023

	Custo:	Saldo em 31/12/2022	Adições	Baixas	Transferência	Transferências proveniente de cisão	Saldo em 31/12/2023	Depreciação:	Saldo em 31/12/2022	Adições	Baixas	Transferências proveniente de cisão	Saldo em 31/12/2023	Saldos líquidos em 31/12/2023
Benf.Em imóveis de terceiros		1.014	17	-	-	-	1.031		(231)	(204)	-	-	(435)	595
Móveis e Utensílios		4	5	-	-	-	9		(0)	(1)	-	-	(1)	8
Maqui.Equip e Ferramentas		3	-	-	-	-	3		(0)	(0)	-	-	(1)	2
Computadores e periféricos		792	179	-	-	-	971		(168)	(181)	-	-	(348)	623
Telefonia movel		234	66	-	-	-	300		(46)	(54)	-	-	(100)	201
Custas de licenciamento		5.323	15	(158)	3.414	(11)	8.583		(64)	(215)	1	0	(278)	8.305
Outros Custos Engenharia		10.201	41	(41)	1.598	(55)	11.743		(452)	(819)	1	3	(1.268)	10.475
Engenharia Propria		96	-	-	-	-	96		(2)	(2)	-	-	(4)	92
Fundação		9.812	5	(472)	6.145	(144)	15.346		(97)	(278)	3	3	(369)	14.976
Outros custos Obra Civil		22.510	236	(294)	6.353	(277)	28.528		(278)	(567)	3	6	(836)	27.692
Extensão de redes		812	-	-	954	-	1.766		(11)	(63)	-	-	(74)	1.691
Torre Estaiada		85	-	-	-	-	85		(1)	(2)	-	-	(2)	83
Outros Custos de Estrutura		28	-	(7)	39	-	59		(0)	(1)	0	-	(1)	58
Estrutura Vertical		44.248	-	(936)	9.708	(1.141)	51.879		(634)	(989)	8	11	(1.605)	50.274
Avaliação		1.793	-	(122)	682	(6)	2.346		(17)	(45)	1	0	(61)	2.285
Cartorarios		-	-	-	5	-	5		-	(2)	-	-	(2)	2
Outros custos administrativos		2	-	(2)	-	-	-		(0)	(0)	0	-	-	-
Montagem		3.125	0	(123)	1.652	(17)	4.637		(29)	(85)	1	1	(112)	4.525
Aluguéis pre operacionais		249	15	(55)	-	(14)	196		-	-	-	-	-	196
Direito de uso de imóvel (1)		39.252	3.917	-	-	(6.784)	36.384		(2.708)	(2.809)	110	207	(5.200)	31.184
Terrenos		273	263	(12)	-	-	523		-	-	-	-	-	523
Imob. em andamento		83.829	25.385	(40.137)	(30.549)	-	38.528		-	-	-	-	-	38.528
Provisões para baixa de ativo imobilizado		-	-	(2.995)	-	-	(2.995)		-	-	-	-	-	(2.995)
Total		223.687	30.141	(45.355)	(0)	(8.451)	200.023		(4.738)	(6.318)	127	231	(10.698)	189.324

Winity S.A.

A depreciação dos ativos imobilizados é apurada com base na vida útil-econômica estimada dos ativos.

O saldo do imobilizado em andamento é composto da seguinte forma:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Custas licenciamento	5.587	949
Outros custos de engenharia	8.686	1.032
Engenharia própria	3	-
Outros custos de obra civil	24.911	2.163
Fundação	19.353	141
Extensão de redes	3.110	165
Estrutura vertical	24.503	1.703
Outros custos de eletrônicos	4.588	0
Avaliação	3.308	735
Cartorários	4	0
Montagem	5.023	38
Outros Custos de Estrutura	6.594	0
Custos para Aquisição de Terrenos	170	0
Adiantamento a fornecedores	51.591	31.601
	<u>157.431</u>	<u>38.528</u>

10. INTANGÍVEL

	Direito de Comercialização (a)	Torre treliçada (b)	Software	Direito de Uso de			Total
				Imóvel – DAS (c)	Contratos com Clientes (d)	Ágio GREENWICH (e)	
<u>Custo:</u>							
Saldos em 31/12/2023	43.339	-	666	-	-	-	44.009
Adições	10.015		323	157			10.495
Baixas							-
Transferências proveniente de cisão	10.841	15.231	4	976	10.750	2.268	56.590
Saldos em 31/12/2024	64.195	15.231	993	1.133	10.750	2.268	111.095
<u>Amortização:</u>							
Saldos em 31/12/2023	(4.520)	-	(69)	-			(4.594)
Adições	(3.115)	(69)	(181)	(18)			(3.382)
Baixas							-
Transferências proveniente de cisão	(308)	(658)	(1)	(109)			(1.076)
Saldos em 31/12/2024	(7.944)	(727)	(251)	(127)			(9.052)
Saldos líquidos em 31/12/2024	56.251	14.505	742	1.006	10.750	2.268	102.043

Composição e movimentação:

Apresentamos uma breve descrição dos principais itens que compõem o intangível com vida útil definida:

- a) Direito de comercialização: acordo celebrado entre as partes (Winity SPE S.A. e CLIENTE) como cláusula integrante do contrato, onde para cada torre entregue, realizado um investimento de valor identificável e fixo para aquisição de direito de comercialização. Tal direito inclui tanto a possibilidade de uso de determinados equipamentos já instalados pelo CLIENTE, por novos clientes, quanto a possibilidade de compartilhamento de espaço na estrutura com novos clientes sem necessidade de autorização prévia.

Winity S.A.

- b) Torre treliçada: Registro de torres adquiridas via negociação de aquisição de portfólio (contrato de compra e venda).
- c) Direito de Uso de Imóvel – Luvas/Direito de comercialização pago em exclusividade de empreendimentos
- d) Contratos de clientes: Valor refere-se à contrato de clientes apurado na alocação do preço pago pela Companhia Greenwich e Winity KR Ltda.
- e) Ágio Greenwich Valor se refere ao ágio apurado na aquisição da empresa em 2021, e que fez parte do acervo cindido em 2022 da empresa Winity SPE S.A. para a Winity Infraestrutura Ltda.
- f) Ágio WKRTECH - Valor se refere ao ágio apurado na aquisição da empresa em 2022 conforme detalhe da nota explicativa 1, item b.

Média ponderada (em anos)

Direito de comercialização	15 anos
Torre treliçada	29 anos
Outorga	20 anos

11. FORNECEDORES

		<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Fornecedores Nacionais	(1)	17.337	2.171
Provisão de fornecedores	(2)	2.338	2.155
Aluguel a pagar	(3)	<u>1.232</u>	<u>319</u>
Total		<u>20.907</u>	<u>4.645</u>

- (1) São obrigações a pagar por bens, serviços ou mercadorias que foram adquiridos no curso normal dos negócios. São classificados como mensurado ao custo amortizado.
- (2) Valores reconhecidos e contabilizados referente a competência 2024 de obrigações que serão liquidadas em 2025.
- (3) Valores referente aluguel a pagar para locadores onde as torres são construídas e operadas.

12. EMPRÉSTIMOS, FINANCIAMENTOS E DEBENTURES

<u>Credor</u>	<u>Empresa</u>	<u>Moeda</u>	<u>Encargos financeiros anuais - %</u>	<u>Emissão</u>	<u>Vencimento</u>	<u>Valor do principal 2.024</u>	<u>Valor Corrigido 2.024</u>	<u>Instrumento</u>
Patria Investimentos	Winity S.A	R\$	2,6% + 100% CDI	05/07/2024	05/07/2028	250.000	264.027	Debentures conversíveis
Total						250.000	264.027	

a) Debêntures Conversíveis em Ações

Em 05 de Julho de 2024, em Assembleia Geral Extraordinária, foi deliberada e aprovada a 1ª emissão de debêntures conversíveis em ações, da espécie quirografária, em série única, no valor total de R\$250.000, sendo cada debênture com valor unitário de R\$1 (o mesmo em relação à quantidade das debêntures), cujos termos e condições estão descritos no “Instrumento Particular de Escritura da 1ª. (primeira) Emissão de Debêntures Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em uma série para Colocação Privada, Da Winity S.A.”, onde de um lado Winity S.A. na qualidade de emissora das Debêntures, de outro lado, na qualidade de titular das Debêntures, PATRIA INFRAESTRUTURA IV FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA e como interveniente-anuente, Winity Participações S.A.

As debêntures foram emitidas em 05 de julho de 2024 e tem prazo de vencimento de 4 anos contados da Data de Emissão, vencendo portanto, em 05 de Julho de 2028, incidirão juros remuneratórios correspondentes a 100% (cem por cento) das taxas médias diárias do DI – Depósito Interfinanceiro de um dia, “*over extra-grupo*”, expressas na forma percentual ao ano-base de 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), no informativo diário disponível em sua página na Internet (www.b3.com.br) (“Taxa DI”), acrescida de *spread* (sobretaxa) de 2,60% (dois inteiros e sessenta centésimos por cento) ao ano, base de 252 (duzentos e cinquenta e dois).

CONVERSIBILIDADE DAS DEBÊNTURES: As Debêntures poderão ser parcial ou totalmente convertidas em ações ordinárias de emissão da Emissora, a exclusivo critério da Debenturista, mediante notificação da Debenturista à Emissora indicando a quantidade de Debêntures a serem convertidas (“Notificação de Conversão”). Na hipótese de tal conversão ocorrer, deverão ser observadas as seguintes disposições:

- (i) cada Debênture será convertida em ações, na proporção de 1 (uma) ação a cada R\$ 1,00 (um real) do Valor Nominal Unitário da Debênture a ser convertida, independentemente de qualquer condição, e cada R\$ 1,00 (um real) devido a título de Remuneração equivalerá a 1 (uma) ação;

Winity S.A.

- (ii) O número de ações mencionado no subitem (i) anterior será ajustado em relação a desdobramentos, grupamentos e bonificações em ações, a qualquer título, que vierem a ocorrer a partir da data de assinatura desta Escritura de Emissão, sem quaisquer ônus para o Debenturista;
- (iii) A conversão das Debêntures em ação e/ou o pagamento da Remuneração mediante entrega de ações de emissão da Emissora, e (b) o conseqüente aumento de capital da Emissora com emissão de novas ações dependerá da realização do correspondente ato societário, e da prática das formalidades necessárias, sendo certo que a Emissora desde já se compromete a realizar e fazer com que seus acionistas realizem tal ato no prazo de até 2 (dois) Dias Úteis contados da data da Notificação de Conversão e submetê-lo a registro perante a JUCESP imediatamente após sua realização, nos termos do item (vi) abaixo;
- (iv) A Interveniente-Anuente, na qualidade de acionista da Emissora, se compromete a (a) ratificar o aumento de capital social da Emissora no montante correspondente às ações emitidas em decorrência da conversão das Debêntures e (b) aprovar a alteração do estatuto social da Emissora de modo a contemplar o efetivo capital social da Emissora na assembleia geral subsequente à conversão das Debêntures;
- (v) Mediante recebimento de uma Notificação de Conversão, a Emissora deverá, no prazo de até 2 (dois) Dias Úteis contado do recebimento da notificação, registrar a conversão em seu Livro de Registro de Debenturistas e em seu Livro de Registro de Ações, bem como fornecer ao Debenturista comprovante de realização de tais registros;
- (vi) Nos termos do inciso III do artigo 166 da Lei das Sociedades por Ações e do seu estatuto social, a Emissora deverá requerer a averbação do aumento do capital decorrente da conversão das Debêntures em ações e/ou do pagamento da Remuneração mediante entrega de ações na JUCESP, no prazo de até 5 (cinco) dias subsequentes à realização do ato respectivo;
- (vii) As ações emitidas em decorrência da conversão das Debêntures e/ou do pagamento da Remuneração conferirão ao seu titular os direitos estabelecidos na Lei das Sociedades por Ações, nesta Escritura de Emissão e no estatuto social da Emissora, conforme neles previstos; e
- (viii) As ações ordinárias emitidas em decorrência da conversão das Debêntures e/ou do pagamento da Remuneração terão as mesmas características e vantagens estatutárias aplicáveis às demais ações ordinárias de emissão da Emissora.

“CONVENANTS”: Os “Covenants” abrangidos pela escritura são de natureza padrão e não financeiros e tais cláusulas estão sendo devidamente cumpridas.

Mutação dos empréstimos e financiamentos:

Descrição	31/12/2023	Captação	Juros e atualização monetária	Amortização Principal	Amortização Juros	31/12/2024
Patria Investimentos	-	250.000	14.027			264.027
Total	-	250.000	14.027	-	-	264.027

13. OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Provisão de bônus	7.039	9.505
Férias	1.692	2.087
IRRF sobre folha a recolher	928	905
INSS sobre férias	462	570
INSS a recolher	431	427
FGTS a recolher	285	160
FGTS sobre férias	135	167
Contribuição Sindical a recolher	14	11
Pensão Alimentícia a pagar	1	-
	<u>10.989</u>	<u>13.832</u>

14. OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
ISS retido a recolher	3.822	1.806
INSS retido a recolher	678	33
CSRF a recolher	241	237
COFINS a recolher	481	62
IRPF a recolher	156	29
PIS a recolher	104	13
PIS/COFINS/CSLL retidos a recolher	42	1
	<u>5.525</u>	<u>2.181</u>

15. OUTRAS CONTAS A PAGAR

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<u>Circulante</u>		
Outras contas a pagar	402	307
Aluguel arrendamento	1.964	1.916
Direito de uso a pagar	16.810	
	<u>19.176</u>	<u>2.223</u>
<u>Não Circulante</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Aluguel arrendamento	113.062	31.184
	<u>113.062</u>	<u>31.184</u>

16. PROVISÃO PARA DESMOBILIZAÇÃO (“Asset retirement obligation - ARO”)

A Companhia reconhece a provisão para desmobilização (“Asset retirement obligation - ARO”) em conformidade com as normas contábeis aplicáveis, incluindo o CPC 25 – Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes, e o CPC 27 – Ativo Imobilizado. Esta provisão reflete a obrigação presente de desmontagem, remoção e restauração de ativos ao final de sua vida útil, em razão de exigências contratuais, regulatórias ou ambientais.

Winity S.A.

Dado o aumento das operações da companhia e fase de maturidade com a conseguinte expansão dos ativos, a provisão para desmobilização foi inicialmente reconhecida no ano de 2024 para todo o portfólio existente com a mensuração do impacto dos juros e amortização correspondentes ao período de 2024 e a partir desse reconhecimento, passará a ser reconhecida no momento da instalação ou aquisição do ativo, quando houver uma obrigação legal ou construtiva, e mensurada pelo valor presente dos custos estimados para desmobilização futura.

As estimativas de custos de desmobilização serão revisadas anualmente e ajustadas para refletir mudanças significativas em expectativas, tecnologias ou obrigações regulatórias. O passivo reconhecido é atualizado pelo efeito do desconto ao longo do tempo (custo financeiro), registrado na demonstração do resultado como despesa financeira.

Simultaneamente ao reconhecimento do passivo, um ativo correspondente é capitalizado como parte do custo do ativo imobilizado e depreciado ao longo de sua vida útil.

A contabilização da provisão para desmobilização impacta tanto o balanço patrimonial, aumentando o passivo da Companhia, quanto a demonstração do resultado, por meio da depreciação do ativo correspondente e da atualização financeira do passivo. Esses impactos são monitorados para garantir conformidade com as normas contábeis e manter a adequação da provisão

A estimativa da provisão para desmobilização envolve julgamentos significativos, incluindo:

- Vida útil estimada dos ativos;
- Custos projetados para remoção e restauração;
- Taxas de desconto aplicáveis;
- Mudanças regulatórias e ambientais.

Essas premissas serão revisadas anualmente e ajustadas conforme necessário para refletir mudanças nas expectativas ou condições de mercado.

A Companhia mantém uma abordagem prudente na gestão da provisão para desmobilização, assegurando que os valores provisionados sejam adequados para cobrir as futuras obrigações de desmontagem e restauração de ativos, garantindo a transparência e a conformidade com as normas contábeis vigentes.

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Provisão para desmobilização	35.823	-
Total	<u>35.823</u>	<u>-</u>

17. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital social

A Companhia possui capital subscrito no valor de R\$ 540.974 e capital integralizado no valor de R\$ 469.974 em 31/12/2024. O capital da Companhia é representado por 540.973.507 ações, sendo todas ordinárias nominativas e sem valor nominal.

De acordo com o estatuto, em cada exercício social, os acionistas terão direito a um dividendo obrigatório correspondente a 1% (um por cento) do lucro líquido do exercício.

A Companhia por deliberação da Assembleia Geral poderá declarar dividendos intermediários à conta de lucros acumulados ou de reservas de lucro existentes.

A reserva legal segue o critério estabelecido no artigo 193 da lei 6.404/76.

Classe de ações	Quantidade	Acionista	Percentual
Ordinárias	540.973.507	Winity Participações S.A.	100%

b) Transações com acionistas

A Companhia possui em seu patrimônio líquido, saldo de R\$180.316 composto pelas duas rubricas:

- R\$115.610: relacionado a transação com sócios decorrente da transferência de controle conforme descrito na nota explicativa 1b. O saldo representa a perda na aquisição de investimento, contemplando o resultado da Winity II Telecom entre 13/04/2022 e 14/03/2023 no montante de R\$108.610 de patrimônio líquido negativo em 14/03/2023 e R\$7 milhões de ajuste de preço referente a aporte de capital realizado durante o processo de transferência.
- R\$64.690: relacionado à ajuste de reversão de amortização da outorga que foi realizado em 01/01/2023 diretamente na conta de prejuízos acumulados da Winity II Telecom enquanto ainda era controlada da Winity SPE S.A., sendo assim esse efeito total foi transferido quando houve a mudança de controle em 14/03/2023.

18. RECEITA LÍQUIDA DE SERVIÇOS

As receitas correspondem, substancialmente à locação de infraestrutura passiva (torre) e estão apresentadas líquidas dos tributos, descontos e devoluções, incidentes sobre elas.

As receitas de locação estão sujeitas basicamente aos seguintes tributos indiretos: PIS e COFINS.

	31/12/2024	31/12/2023
RECEITA BRUTA DE LOCAÇÃO DE AREA EM ESTRUTURAS		
Receita de cessão de uso	23.184	19.356
Locatário âncora	3.299	58
Locação do site	2.819	44
(-) Deduções da receita bruta	(273)	-
(-) PIS	(484)	(336)
(-) COFINS	(2.229)	(1.549)
RECEITA LÍQUIDA	<u>26.316</u>	<u>17.572</u>

19. CUSTOS

Composição:

	31/12/2024	31/12/2023
Manutenção periódica	1.247	796
Manutenção corretiva	760	394
Despesa com seguros	65	48
Depreciação e amortização	11.007	7.520
Despesa de repasse	-	108
Locação de terreno	28	-
Total	<u>13.106</u>	<u>8.867</u>

Winity S.A.

20. DESPESAS POR NATUREZA

A Companhia apresenta as demonstrações do resultado utilizando uma classificação da despesa com base na sua função. Conforme requerido pelo pronunciamento técnico CPC 26 (R1) - Apresentação das Demonstrações Contábeis, as informações sobre a natureza dessas despesas estão apresentadas a seguir:

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Despesas com Pessoal	10.698	24.626
Consultoria, Auditoria e Serviços prestados por terceiros	5.724	26.890
Despesas com Ocupação	430	325
Serviços de Informática e Licenças de Uso de Software	814	843
Despesas com Viagens e Estadia	842	1.399
Depreciação e Amortização	1.294	507
Outras Despesas Gerais e Administrativas	114	107
Outras Receitas	(2.373)	-
Resultado de Equivalência Patrimonial	0	25.645
	<u>17.545</u>	<u>80.343</u>

21. RESULTADO FINANCEIRO

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Despesas financeiras:		
Juros	22.161	10.530
Despesas bancárias	1.570	75
Total	<u>23.731</u>	<u>-10.605</u>
Receitas financeiras:		
Rendimentos sobre operações financeiras	886	1.525
Outras Receitas financeiras	162	138
Total	<u>1.049</u>	<u>1.663</u>

22. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

a) Considerações gerais

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023, os instrumentos financeiros estão representados substancialmente por:

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Ativos financeiros – Custo amortizado:		
Caixa e equivalentes de caixa	7.832	10.076
Contas a receber	40.193	33.145
Partes Relacionadas	2.543	16.011
Total	<u>50.568</u>	<u>59.232</u>
Passivos financeiros – Custo amortizado:		
Fornecedores	20.907	4.645
Empréstimos e financiamentos	264.027	-
Total	<u>284.934</u>	<u>4.645</u>

Os valores contábeis dos instrumentos financeiros, ativos e passivos, quando comparados com os valores que poderiam ser obtidos com sua negociação em um mercado ativo ou, na ausência deste, e valor presente líquido ajustado com base na taxa vigente de juros no mercado, aproximam-se substancialmente de seus correspondentes valores de mercado. A Companhia classifica os instrumentos financeiros como requerido pelo CPC 46.

b) Gestão do risco de capital

A Companhia administra seu capital para assegurar que possa continuar com suas atividades normais, ao mesmo tempo em que maximiza o retorno a todas as partes interessadas ou envolvidas em suas operações, por meio da otimização do saldo das obrigações e do patrimônio. A estrutura de capital da Companhia é formada pelo capital de seus acionistas e empréstimos com terceiros.

Em 2024, a estrutura de capital foi basicamente fundamentada sobre empréstimos na modalidade de Debêntures e aportes de capital da controladora.

A Companhia não está sujeita a nenhum requerimento externo sobre o capital.

c) Política de gestão de riscos financeiros

A Companhia possui e segue política de gerenciamento de riscos, que orienta em relação a transações e requer a diversificação de transações e contrapartidas. Nos termos dessa política, a natureza e a posição geral dos riscos financeiros são regularmente monitoradas e gerenciadas, a fim de avaliar os resultados e o impacto financeiro no fluxo de caixa. Também são revistos, periodicamente, os limites de crédito e a qualidade do "rating" das contrapartes.

São responsabilidades da Administração o exame e a revisão das informações relacionadas com o gerenciamento de riscos, incluindo políticas significativas e procedimentos e práticas aplicados no gerenciamento de risco.

d) Risco de liquidez

O risco de liquidez consiste na eventualidade da Companhia não dispor de recursos suficientes para cumprir com seus compromissos em função dos diferentes prazos de realização e liquidação de seus direitos e obrigações.

O fluxo de caixa previsto para o ano seguinte é realizado no exercício do orçamento e o gerenciamento da liquidez e do fluxo de caixa da Companhia é efetuado mensalmente por sua área de gestão, de modo a garantir que a geração operacional de caixa e a captação prévia de recursos, quando necessária, sejam suficientes para a manutenção do seu cronograma de compromissos, não gerando riscos de liquidez.

23. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

A Companhia não apresentou Imposto de Renda ou Contribuição Social a pagar por ter apresentado prejuízo fiscal no ano de 2024. O saldo de prejuízo fiscal é de R\$143.375. A Companhia não reconheceu crédito tributário diferido, pois ainda não apresenta operação com resultados tributáveis. Nova análise será realizada no ano de 2024.

Winity S.A.

24. SEGUROS

As modalidades de seguros contratados pela Companhia referem-se principalmente a Responsabilidade Civil Geral e Responsabilidade Civil de Administradores, Diretores “D&O” e seguros firmados para garantias contratuais com clientes e referentes ao leilão 5G.

Seguradora	Corretora	Companhia segurada	Objeto	Valor de cobertura	Vigencia
Tokio Marine	Marsh	Winity SPE S.A	Compreensivo Empresarial	R\$ 3.986	04/12/2023 à 03/06/2025
Chubb Seguros	Marsh	Winity SPE S.A	Responsabilidade Civil Geral	R\$ 4.000	04/03/2024 à 04/03/2025

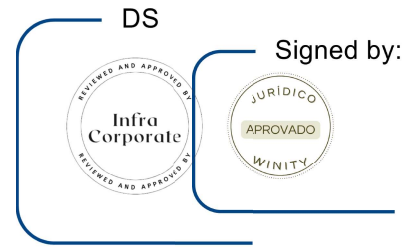
25. EVENTOS SUBSEQUENTES

Aportes de capital recebidos

A seguir segue informação do total de aportes de capital recebidos entre 01/01/2025 e a data de emissão dessas Demonstrações Financeiras:

Acionista: Winity Participações S.A.

Montante: R\$ 51.100



ANEXO II

À Ata de Assembleia Geral Ordinária da Winity S.A. realizada em 28 de abril de 2025.

TERMO DE RENÚNCIA

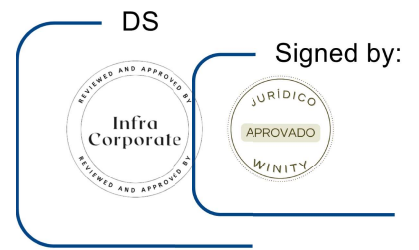
Eu, **Felipe Andrade Pinto**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG nº. 19.539.016, emitida pela SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº. 264.447.628-39, com o endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 913, Conjuntos 31 e 32, Itaim Bibi, CEP 04534-013, renuncio expressamente, neste ato, ao cargo de membro do Conselho de Administração da **WINITY S.A.**, sociedade por ações, constituída e existente de acordo com as leis brasileiras, com sede social localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 913, Conjuntos 31 e 32, Itaim Bibi, CEP 04534-013, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 34.622.881/0001-02 e com atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35.300.540.557 ("Companhia"), sendo a referida renúncia efetiva a partir da assinatura do presente termo.

Neste ato, outorgo à Companhia, a mais ampla, plena, rasa, geral, incondicional, irrestrita, irrevogável e irretratável quitação para nada mais reclamar, receber ou pretender, a qualquer tempo e a qualquer título, em juízo ou fora dele, hoje ou no futuro, com relação a qualquer ato ou fato relacionado diretamente com as funções que desempenhei como diretor da Companhia (incluindo, sem limitação, qualquer contraprestação, remuneração, pró-labore, bônus, gratificação, participação, reembolso, indenização e/ou benefício), renunciando expressamente a todo e qualquer direito e/ou expectativa de direito nesse sentido, incluindo eventual direito de ação.

São Paulo, 28 de abril de 2025

DocuSigned by:
Felipe Andrade Pinto
2DC8DF8D4F64497

Felipe Andrade Pinto



ANEXO III

À Ata de Assembleia Geral Ordinária da Winity S.A. realizada em 28 de abril de 2025.

TERMO DE POSSE

Eu, **Roberto Lúcio Cerdeira Filho**, brasileiro, solteiro, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG 62.681.473 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 025.442.747-27, com endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 913, Conjuntos 31 e 32, Itaim Bibi, CEP 04534-013, eleito ao cargo de membro do Conselho de Administração da **WINITY S.A.**, sociedade por ações, constituída e existente de acordo com as leis brasileiras, com sede social localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 913, Conjuntos 31 e 32, Itaim Bibi, CEP 04534-013, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 34.622.881/0001-02 e com atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35.300.540.557 ("Companhia"), na Assembleia Geral Ordinária da Companhia realizada nesta data, para um mandato de 1 (um) ano, a contar da presente data, declaro aceitar a minha eleição nesta data e assumir o compromisso de cumprir fielmente todos os deveres inerentes ao meu cargo, de acordo com a lei aplicável e o Estatuto Social da Companhia, pelo que firmo este Termo de Posse.

Para os fins legais, declaro-me ciente do disposto no artigo 147 da Lei nº 6.404/76 ("Lei das S.A."), pelo que declaro não estar impedido por lei especial para o exercício da atividade empresarial, bem como não ter sido condenado por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade, ou a pena criminal que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos.

Para os fins do artigo 149, §2º da Lei das S.A., declaro que receberei eventuais citações e intimações em processos administrativos e judiciais relativos a atos de minha gestão no endereço acima descrito, sendo que eventual alteração será comunicada por escrito à Companhia.

São Paulo, 28 de abril de 2025

DocuSigned by:
Roberto Cerdeira
1A03C6A7A3BA4F6...

Roberto Lúcio Cerdeira Filho

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 4D309373-7604-4E93-B6FE-47CF035E6400
 Assunto: Docusign_AGO 2025.04.xx Winity S.A_300425.docx, DF_Winity SA - 20224
 Envelope fonte:
 Documentar páginas: 43
 Certificar páginas: 6
 Assinatura guiada: Ativado
 Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado
 Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Status: Concluído

Remetente do envelope:
 Contratos Winity
 AV BRIGADEIRO FARIA LIMA, 1485 - ANDAR 1 e 2
 SAO PAULO, SP 01452-002
 contratos@winity.com.br
 Endereço IP: 10.101.81.137

Rastreamento de registros

Status: Original
 05/05/2025 10:41:42

Portador: Contratos Winity
 contratos@winity.com.br

Local: DocuSign

Eventos do signatário

Contratos Winity
 contratos@winity.com.br
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinatura



Usando endereço IP: 189.78.201.88

Registro de hora e data

Enviado: 05/05/2025 10:52:40
 Visualizado: 05/05/2025 10:53:13
 Assinado: 05/05/2025 10:53:31

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através da Docusign

Infra Corporate
 infra.corporate@patria.com
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)



Usando endereço IP: 186.232.61.65

Enviado: 05/05/2025 10:53:37
 Visualizado: 05/05/2025 19:18:59
 Assinado: 05/05/2025 21:07:21

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 12/03/2024 11:43:30
 ID: 611e8d23-1966-4214-98dc-87b993d01949

Eduardo Born
 eb@winity.com.br
 CFO
 Winity SPE S.A
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)



Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
 Usando endereço IP: 179.191.91.26

Enviado: 05/05/2025 21:07:31
 Visualizado: 06/05/2025 10:40:30
 Assinado: 06/05/2025 10:41:23

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através da Docusign

Sergio Bekeierman
 sb@winity.com.br
 Diretor
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)



Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
 Usando endereço IP: 189.40.91.148
 Assinado com o uso do celular

Enviado: 05/05/2025 21:07:31
 Visualizado: 06/05/2025 07:55:23
 Assinado: 06/05/2025 07:55:35

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 21/12/2023 12:20:19
 ID: 6dd06f27-24a3-41ee-b478-1a46104f0fdc

Eventos do signatário	Assinatura	Registro de hora e data
-----------------------	------------	-------------------------

Felipe Andrade Pinto
felipe.pinto@patria.com
Diretor
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:
Felipe Andrade Pinto
2C38DF8D4F64497...
Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Usando endereço IP: 147.161.128.254

Enviado: 06/05/2025 10:41:33
Reenviado: 08/05/2025 12:03:06
Visualizado: 08/05/2025 15:31:00
Assinado: 08/05/2025 15:31:08

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 14/10/2021 19:58:41
ID: af8fb790-1026-4968-8697-376a4bcd38df

Felipe Martins Bacelar de Rezende
felipe.rezende@patria.com
Diretor
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:
Felipe Martins Bacelar de Rezende
2C38396211AA487...
Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Usando endereço IP: 201.46.21.171

Enviado: 06/05/2025 10:41:33
Visualizado: 06/05/2025 12:58:47
Assinado: 06/05/2025 12:59:18

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 06/05/2025 12:58:47
ID: dde1d1eb-0606-49ef-b2a1-3b31139ac775

Roberto Cerdeira
roberto.cerdeira@patria.com
Diretor
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:
Roberto Cerdeira
1A03C6A7A3BA4F6...
Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Usando endereço IP: 147.161.128.250

Enviado: 06/05/2025 10:41:34
Visualizado: 08/05/2025 10:17:16
Assinado: 08/05/2025 10:17:22

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 08/05/2025 10:17:16
ID: b9f28e39-3d88-40e5-a2a6-dab787bbde78

Rodrigo Abreu
Rodrigo.Abreu@patria.com
Operating Partner
Patria Investimentos
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Signed by:
Rodrigo Abreu
3344A48B677E46C...
Adoção de assinatura: Desenhado no dispositivo
Usando endereço IP: 205.220.129.39

Enviado: 06/05/2025 10:41:34
Reenviado: 08/05/2025 12:03:06
Visualizado: 08/05/2025 12:18:57
Assinado: 08/05/2025 12:19:17

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 09/12/2024 16:01:57
ID: dfa0b0f6-f0d2-4eab-876a-df03c37b5d32

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
----------------------------------	------------	-------------------------

Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
------------------------------	--------	-------------------------

Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
-----------------------------	--------	-------------------------

Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
-----------------------------------	--------	-------------------------

Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
---------------------------------	--------	-------------------------

Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
------------------	--------	-------------------------

Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
-------------------------	------------	-------------------------

Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
---------------------	------------	-------------------------

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	05/05/2025 10:52:40
Entrega certificada	Segurança verificada	08/05/2025 12:18:57
Assinatura concluída	Segurança verificada	08/05/2025 12:19:17
Concluído	Segurança verificada	08/05/2025 15:31:08

Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
-----------------------------	---------------	-----------------------------

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, ONE INFRAESTRUTURA DE DADOS S.A. (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact ONE INFRAESTRUTURA DE DADOS S.A.:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: ep@one-infra.com.br

To advise ONE INFRAESTRUTURA DE DADOS S.A. of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at ep@one-infra.com.br and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from ONE INFRAESTRUTURA DE DADOS S.A.

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to ep@one-infra.com.br and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with ONE INFRAESTRUTURA DE DADOS S.A.

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to ep@one-infra.com.br and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’ before clicking ‘CONTINUE’ within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’, you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify ONE INFRAESTRUTURA DE DADOS S.A. as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by ONE INFRAESTRUTURA DE DADOS S.A. during the course of your relationship with ONE INFRAESTRUTURA DE DADOS S.A..