

# **DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INDIVIDUAIS**

## **DEXCO COMÉRCIO DE PRODUTOS PARA CONSTRUÇÃO S.A.**

**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024**

**CNPJ - 17.856.628/0001-96**

- RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO
  - BALANÇO PATRIMONIAL
  - DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO
- DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE
- DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PRATRIMÔNIO LÍQUIDO
  - DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
    - NOTAS EXPLICATIVAS

**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**

Em atenção às disposições estatutárias e à legislação vigente, estamos apresentando as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, acompanhadas das notas explicativas.

São Paulo, maio de 2025  
A Administração

**BALANÇO PATRIMONIAL**

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 - Em Reais					
ATIVO			PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
	31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023
<b>CIRCULANTE</b>	<b>9.284,17</b>	<b>9.284,17</b>	<b>CIRCULANTE</b>	<b>10.000,00</b>	<b>-</b>
Caixa e bancos	9.284,17	9.284,17	Contas a Pagar	10.000,00	-
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>100.787.782,91</b>	<b>102.634.400,00</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>100.787.067,08</b>	<b>102.643.684,17</b>
Investimentos em Coligada	100.787.782,91	102.634.400,00	Capital social	102.260.000,00	102.260.000,00
			Adiantamento para futuro aumento de capital	700.000,00	-
			Reservas de lucros	-	383.684,17
			Prejuízos Acumulados	(2.172.932,92)	-
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>100.797.067,08</b>	<b>102.643.684,17</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>100.797.067,08</b>	<b>102.643.684,17</b>

**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO**

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 - Em Reais		
DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
Resultado de equivalência patrimonial	(2.556.617,09)	432.700,00
<b>(PREJUÍZO) / LUCRO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO</b>		
<b>FINANCEIRO E DOS TRIBUTOS</b>	<b>(2.556.617,09)</b>	<b>432.700,00</b>
Resultado financeiro	-	(520,75)
<b>(PREJUÍZO) / LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA</b>		
<b>E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>	<b>(2.556.617,09)</b>	<b>432.179,25</b>
<b>(PREJUÍZO) / LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>(2.556.617,09)</b>	<b>432.179,25</b>

**DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 - Em Reais							
	Capital Social	Adiantamento para futuro aumento de capital	Reserva legal	Reserva de lucros	Lucros acumulados	Prejuízos acumulados	Total
<b>Saldo em 31 de Dezembro de 2022</b>	<b>102.260.000,00</b>	-	-	-	-	<b>(48.495,08)</b>	<b>102.211.504,92</b>
<b>Resultado abrangente do exercício</b>	-	-	-	-	432.179,25	-	432.179,25
Lucro do exercício	-	-	-	-	432.179,25	-	432.179,25
<b>Total do resultado abrangente do exercício</b>	-	-	-	-	<b>432.179,25</b>	-	<b>432.179,25</b>
<b>Destinação do resultado do exercício:</b>							
Constituição de reserva legal	-	-	21.608,96	-	(21.608,96)	-	-
Absorção de prejuízos acumulados	-	-	-	-	(48.495,08)	48.495,08	-
Transferência para reserva	-	-	-	362.075,21	(362.075,21)	-	-
<b>Saldo em 31 de Dezembro de 2023</b>	<b>102.260.000,00</b>	-	<b>21.608,96</b>	<b>362.075,21</b>	-	-	<b>102.643.684,17</b>
<b>Resultado abrangente do exercício</b>	-	-	-	-	-	(2.556.617,09)	(2.556.617,09)
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	-	(2.556.617,09)	(2.556.617,09)
<b>Total do resultado abrangente do exercício</b>	-	-	-	-	-	<b>(2.556.617,09)</b>	<b>(2.556.617,09)</b>
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	700.000,00	-	-	-	-	700.000,00
Compensação de Prejuízos	-	-	(21.608,96)	(362.075,21)	-	383.684,17	-
<b>Saldo em 31 de Dezembro de 2024</b>	<b>102.260.000,00</b>	<b>700.000,00</b>	-	-	-	<b>(2.172.932,92)</b>	<b>100.787.067,08</b>

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE**

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 - Em Reais		
	31/12/2024	31/12/2023
<b>(PREJUÍZO) / LUCRO DO EXERCÍCIO</b>	<b>(2.556.617,09)</b>	<b>432.179,25</b>
<b>RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO, LÍQUIDO DE IMPOSTOS</b>	<b>(2.556.617,09)</b>	<b>432.179,25</b>

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA**

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 - Em Reais		
	31/12/2024	31/12/2023
<b>Atividades Operacionais:</b>		
<b>Resultado antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social</b>	<b>(2.556.617,09)</b>	<b>432.179,25</b>
<b>AJUSTES POR:</b>		
Resultado de equivalência patrimonial	2.556.617,09	(432.700,00)
<b>CAIXA APLICADO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>-</b>	<b>(520,75)</b>
<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS:</b>		
Aporte de capital em empresa controlada	(700.000,00)	-
<b>CAIXA LÍQUIDO DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>	<b>(700.000,00)</b>	<b>-</b>
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS:</b>		
Adiantamento para futuro aumento de capital	700.000,00	-
<b>CAIXA LÍQUIDO DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>	<b>700.000,00</b>	<b>-</b>
<b>AUMENTO (REDUÇÃO) DO CAIXA NO EXERCÍCIO</b>	<b>-</b>	<b>(520,75)</b>
<b>SALDO INICIAL</b>	<b>9.284,17</b>	<b>9.804,92</b>
<b>SALDO FINAL</b>	<b>9.284,17</b>	<b>9.284,17</b>

**NOTAS EXPLICATIVAS**

(Valores expressos em Reais)

**NOTA 1 – Contexto Operacional****Informações gerais**

Com sede social em São Paulo - SP, a Dexco Comércio de Produtos para Construção S.A., companhia de capital fechado, controlada pela Dexco S.A., tem por objeto: a) comércio de produtos derivativos de madeira, em quaisquer de suas formas e finalidades, e de produtos de metais, materiais cerâmicos e plásticos naturais e; b) participação da sociedade em outras empresas, como cotista ou acionista.

**NOTA 2 – Resumo das principais políticas contábeis e base de preparação**

As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

A Empresa não está publicando as demonstrações financeiras nos jornais de acordo com o artigo 294, da Lei 6.404/76, alterada pela lei complementar 182 de junho de 2021, abaixo descrito.

Art. 294 - A companhia fechada que tiver receita bruta anual de até R\$ 78.000.000,00 (setenta e oito milhões de reais) poderá:

III - realizar as publicações ordenadas por esta Lei de forma eletrônica, em exceção ao disposto no art. 289 desta Lei;

Adicionalmente, conforme o §4º do art. 289 da Lei nº 6.404/1976, incluído pela Medida Provisória nº 892/2019, ficou estabelecido que:

Art. 1º A publicação eletrônica dos atos de companhias fechadas, com receita bruta anual de até R\$ 78.000.000,00 (setenta e oito milhões de reais), nos termos do disposto no art. 294 da Lei nº 6.404, de 15

de dezembro de 1976, e a divulgação de suas informações, ordenadas pela referida Lei, serão feitas na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED, instituída pelo Decreto nº 6.022, de 22 de janeiro de 2007.

**NOTA 3 – Caixa e bancos**

Não houve movimentação no saldo de caixa e bancos durante o ano de 2024, o saldo em 31 de dezembro de 2024 é de R\$ 9.284,17, igual a 31 de dezembro de 2023.

**NOTA 4 – Investimentos**

Investimentos na coligada Mysa S.A. (Atual denominação da ABC Atacado Brasileiro da Construção S.A.), R\$ 100.485.574,55 de saldo em 31 de dezembro 2024 (R\$ 102.634.400,00 em 31 de dezembro 2023). A variação negativa de (R\$ 2.148.825,45) no ano é relativa ao reconhecimento do resultado da investida pelo método de equivalência patrimonial.

Investimentos na controlada Dexco PDX Soluções Digitais Ltda., R\$ 302.208,36 de saldo em 31 de dezembro de 2024, sendo a variação negativa de (R\$ 407.791,64) relativo ao reconhecimento do resultado da investida pelo método de equivalência patrimonial.

## NOTA 5 – Capital Social

Em 31 de dezembro de 2024, o capital social, totalmente integralizado, é de R\$ 102.260.000,00, dividido em 1.022.510 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Durante o ano de 2024 foram efetuados adiantamentos para futuro aumento de capital, totalizando o valor de R\$ 700.000,00, que será capitalizado na Assembleia Ordinária em 202

Assinado por:

*Marcelo Palmeira dos Santos*

338785BE167048C

Marcelo Palmeira dos Santos  
Contador CRC 1SP188.793/O-0

DocuSigned by:

*Francisco Augusto Semeraro Neto*

56F16BFDD37E4DD...

Francisco Augusto Semeraro Neto  
Diretor