

RELATÓRIO DA DIRETORIA: Senhores Acionistas, Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação dos Senhores Acionistas as demonstrações contábeis e notas explicativas relativas aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020. A Diretoria coloca-se à disposição dos Prezados Acionistas para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

AGROPECUARIA PEDRA DA LORENA S.A
CNPJ: 06.052.025/0001-15
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020
(Valores expressos em reais)

ATIVO	2021	2020	PASSIVO	2021	2020
	71.827.228,60	31.500.732,29		71.827.228,60	31.500.732,29
CIRCULANTE	37.601.976,99	14.557.332,44	CIRCULANTE	9.851.456,02	14.265.636,88
Disponibilidades	4.976.970,59	1.912.135,19	Fornecedores	4.683.055,24	4.103.253,94
Caixa	6.058,35	236,04	Empréstimos Bancários	4.867.995,68	7.693.524,67
Bancos Conta Movimento	2.594.000,56	324.462,94	Obrigações Sociais	23.299,85	32.781,18
Aplic. Fin. Liquidez Imediat. clientes	2.376.911,68	1.587.436,21	Obrigações Fiscais	45.528,63	31.535,66
	1.714.930,89	826.453,41	Adiantamento cliente	0,00	2.214.000,00
Créditos Diversos	287.326,70	284.263,50	Salários a Pagar	81.963,00	86.569,35
Estoques	30.622.748,81	11.534.480,34	Provisão Diversas	149.613,62	103.972,08
			NÃO CIRCULANTE	24.773.331,54	5.923.713,53
			EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	24.731.605,80	5.922.540,91
			Obrigações Fiscais Parceladas	0,00	0,00
			Receitas Financeiras Diferidas	41.725,74	1.172,62
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	37.202.441,04	11.311.381,88
NÃO CIRCULANTE	34.225.251,61	16.943.399,85	Capital Social Integralizado	4.400.000,00	4.400.000,00
REALIZÁVEL LONGO PRAZO	30.448.491,59	13.591.425,78	Reservas de Capital	0,00	0,00
			Reservas Legais	0,00	0,00
Imobilizado	3.776.760,02	3.351.974,07	Reservas de Lucros	32.802.441,04	6.911.381,88
TOTAL DO ATIVO	71.827.228,60	31.500.732,29	TOTAL DO PASSIVO + PL	71.827.228,60	31.500.732,29

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO (Valores expressos em reais)			DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA/MÉTODO INDIRETO (Valores expressos em reais)		
	2021	2020		2021	2020
RECEITA OPERAC BRUTA	16.961.309,36	12.536.653,30	FLUXO ATIVIDADES OPERACIONA	-11.315.064,30	225.780,69
(-) Deduções de Vendas	-153.424,56	-218.826,36	Lucro/Prejuízo Líquido	27.040.128,16	4.686.129,60
(=) RECEITA OPER LÍQUIDA	16.807.884,80	12.317.826,94	Depreciações e Amortizações	29.781,25	-498.860,67
(-) Custo das Vendas/Serviços	-2.884.691,48	-7.683.999,21	(=) Lucro Ajustado	27.069.909,41	4.187.268,93
(=) LUCRO BRUTO OPERAC.	13.923.193,32	4.633.827,73	Variação em Clientes	-888.477,48	484.266,13
(-) Despesas/Receitas Operac.	-5.750.593,62	-3.673.769,53	Variação em Adiant. Empregados	7.050,68	11.932,11
Despesas c/ Vendas	-5.078.378,59	-2.586.677,71	Variação em Adiant. Fornecedor	-11.521,89	-7.126,73
Despesas Administrativas	-713.656,86	-662.839,51	Variação em Impostos a Recuperar	1.408,01	366.478,81
Despesas Tributárias	-1.289.259,98	-5.135,07	Variação em estoques	-19.088.268,47	-4.344.775,97
Despesas Financeiras	-397.729,81	-678.476,97	Variação de créditos Div. LP	-16.857.065,81	-965.668,88
Outras Receitas\Desp. Oper	1.374.629,06	228,00	Variação em Fornecedores	579.801,30	791.635,28
Despesas Não Dedutíveis	0,00	0,00	Variação em Obriga. Fiscais	156.162,57	-36.408,89
Receitas Financeiras	353.802,56	259.131,73	Variação em Pagamento de Salários	-28.693,59	12.435,09
			Variação em Receitas Diferidas	40.553,12	-1.369,55
(=) RESULTADO OPERACION.	8.172.599,70	960.058,20	Variação de Ajust. de Exercício Anterior		-2.014.149,90
(+) Outras Despesas/Receitas	18.867.528,46	0,00	Variação Antec. Clientes	-2.214.000,00	2.214.000,00
(=) RESULT. ANTES DE PROV	27.040.128,16	960.058,20	Variação Prov. Para IRPJ e CSLL	-81.922,15	-472.735,74
Provisão para IRPJ		-388.057,89	ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	-454.567,20	726.858,72
Provisão para CSLL		-187.732,80	Variação em Imobiliz e Intangíveis	-454.567,20	726.858,72
Operação descontinuadas		5.000,00	ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	14.834.466,90	-1.123.197,02
(=) RESULTADO DO PERÍODO	389.267,51	389.267,51	Recebimento de Empréstimos	-13.491.178,27	21.556.366,22
			Pagamentos de Empréstimos	29.474.714,17	-22.679.563,24
			Pagamentos de Dividendos	-1.149.069,00	0,00
			FLUXO LÍQUIDO CAIXA/EQUIV.	3.064.835,40	-170.557,61
			CAIXA E EQUIVAL. INICIO PERÍODO	1.912.135,19	2.082.692,80
			CAIXA E EQUIVAL. NO FIM PERÍODO	4.976.970,59	1.912.135,19

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020
(Valores expressos em reais)

	Capital Social	Reserv Capital	Reservas de Lucros	Prej. Acumulados	TOTAL
Em 01 de Janeiro 2020	4.400.000,00	0,00	8.536.264,27	0,00	12.936.264,27
Aumento de Capital					0,00
Ajuste do Exercício Anterior			-2.014.149,90		-2.014.149,90
Lucros/Dividendos Paços			0,00		0,00
Lucro do Exercício			9.329.690,49		9.329.690,49
Prejuízo Acumulado			-4.643.560,89		-4.643.560,89
Em 31 de Dezembro 2020	4.400.000,00	0,00	11.208.243,97	0,00	15.608.243,97
Em 01 de Janeiro 2021	4.400.000,00	0,00	6.911.381,88	0,00	11.311.381,88
Aumento de Capital					0,00
Ajuste do Exercício Anterior			50.931,00		50.931,00
Lucros/Dividendos Paços			0,00		0,00
Lucro do Exercício			30.770.433,81		30.770.433,81
Prejuízo Acumulado				-3.730.305,65	-3.730.305,65
Em 31 de Dezembro 2021	4.400.000,00	0,00	37.732.746,69	-3.730.305,65	38.402.441,04

NOTAS EXPLICATIVAS:

- 1- A atividade econômica principal da empresa é criação e engorda de gado bovino para corte.
- 2- As demonstrações foram elaboradas conforme as Leis 6404/76, 11.638/07, 11.941/09, NBC TG 1.000, e CPCs aprovados pelo CFC.
- 3- As demonstrações contábeis estão apresentadas em REAIS que é a moeda funcional da empresa.
- 4- Os testes de Recuperação apontaram valores dos ativos maiores que os valores justos estimados, dispensando o uso do impairment.
- 5- A forma de tributação é o Lucro Presumido. O regime adotado é de competência para receitas, custos e despesas. A companhia possui estoques em 31.12.2021 de R\$ 30.622.748,81 e o total líquido do ativo imobilizado em 31.12.2021 é de R\$ 3.776.760,02
- 6- O Capital Social é de R\$ 4.400.000,00 dividido em ações.
- 7- O Lucro do exercício foi absorvido pelas reservas de lucros, sendo seu saldo em 31.12.2021 de R\$ 37.732.746,69

Vitória-ES, 05 de Abril de 2022

Contador: Paulo Vieira Pinto
CRC-MG 17.355 T-ES

Fabio Nascimento Varejão
Diretor Presidente