

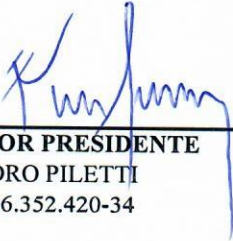
GII SECURITIZADORA S.A.

Bento Gonçalves- RS

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO

ATIVO

		R\$	
		2020	2019
CIRCULANTE	Nota	<u>7.286.694,17</u>	<u>4.496.402,39</u>
Caixas e Equivalentes de Caixa	5	480.369,89	370.892,10
Direitos Creditórios a Receber	6	6.793.415,92	4.125.510,29
Outras Contas a Receber		12.908,36	0,00
NÃO CIRCULANTE		<u>51.738,00</u>	<u>0,00</u>
Imobilizado	7	51.738,00	0,00
TOTAL DO ATIVO		<u>7.338.432,17</u>	<u>4.496.402,39</u>



DIRETOR PRESIDENTE
EVANDRO PILETTI
CPF: 696.352.420-34

CONTADOR
LEANDRO JOSÉ SEMINOTTI
CRC PR 035882/O-9
CPF: 599.183.650-72

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)


GII SECURITIZADORA S.A.

Bento Gonçalves- RS

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO

PASSIVO

		R\$	
		2020	2019
CIRCULANTE	Nota	<u>2.176.208,17</u>	<u>730.167,76</u>
Empréstimos e Financiamentos	8	890.000,85	644.758,44
Obrigações Tributárias		46.576,64	17.174,32
Obrigações Estatutárias		335.541,11	33.235,00
Outros Contas a Pagar		904.089,57	35.000,00
NÃO CIRCULANTE		<u>4.581.561,79</u>	<u>3.707.028,46</u>
Debêntures Captadas	10	4.542.315,07	3.707.028,46
Empréstimos e Financiamentos	9	39.246,72	0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u>580.662,21</u>	<u>59.206,17</u>
Capital Social		10.000,00	1.000,00
Reserva Legal		2.000,00	200,00
Reserva de Lucros		568.662,21	58.006,17
TOTAL DO PASSIVO		<u>7.338.432,17</u>	<u>4.496.402,39</u>



DIRETOR PRESIDENTE
EVANDRO PILETTI
CPF: 696.352.420-34

CONTADOR
LEANDRO JOSÉ SEMINOTTI
CRC PR 035882/O-9
CPF: 599.183.650-72


(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)

GII SECURITIZADORA S.A.

Bento Gonçalves- RS

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
EM 31 DE DEZEMBRO**

	R\$	
	2020	2019
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	<u>1.593.575,58</u>	<u>220.429,51</u>
Receita com Deságio	1.593.575,58	220.429,51
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	<u>-58.165,53</u>	<u>-7.999,16</u>
Impostos e Contribuições	-58.165,53	-7.999,16
LUCRO OPERACIONAL BRUTO	<u>1.535.410,05</u>	<u>212.430,35</u>
RECEITA (DESPESAS) OPERACIONAIS	<u>-61.449,26</u>	<u>-66.835,37</u>
Gerais e Administrativas	-179.217,56	-25.755,12
Financeiras	117.768,30	-41.080,25
RESULTADO OPERACIONAL	<u>1.473.960,79</u>	<u>145.594,98</u>
IMPOSTO DE RENDA/CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	<u>-131.796,35</u>	<u>-12.697,65</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	<u>1.342.164,44</u>	<u>132.897,33</u>
Lucro por Ação	134,22	132,90



DIRETOR PRESIDENTE
EVANDRO PILETTI
CPF: 696.352.420-34

CONTADOR
LEANDRO JOSÉ SEMINOTTI
CRC PR 035882/O-9
CPF: 599.183.650-72

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)

GI SECURITIZADORA S.A.

Bento Gonçalves- RS

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO**

R\$

EVENTOS	CAPITAL SOCIAL	CAPITAL A INTEGRALIZAR	RESERVA LEGAL	RESERVA DE LUCROS	LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO	TOTAIS	
						2020	2019
SALDOS NO INÍCIO DO PERÍODO	10.000,00	-9.000,00	200,00	58.006,17	0,00	59.206,17	0,00
1 - CAPITAL INTEGRALIZADO		9.000,00				9.000,00	1.000,00
2 - LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO					1.342.164,44	1.342.164,44	132.897,33
3 - DESTINAÇÕES							
- Dividendos Distribuídos					-829.708,40	-829.708,40	-74.691,12
- Reserva Legal			1.800,00		-1.800,00		
- Reserva de Lucros				510.656,04	-510.656,04		
SALDOS NO FINAL DO PERÍODO	10.000,00	0,00	2.000,00	568.662,21	0,00	580.662,21	59.206,21
MUTAÇÕES DO PERÍODO	0,00		1.800,00	510.656,04	0,00	521.456,04	59.206,21


(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)

GII SECURITIZADORA S.A.

Bento Gonçalves- RS

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

	R\$	
	2020	2019
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro Líquido do Exercício	<u>1.342.164,44</u>	<u>132.897,33</u>
	1.342.164,44	132.897,33
(AUMENTO) DIMINUIÇÃO DE ATIVOS OPERACIONAIS		
Direitos Creditórios a Receber	-2.667.905,63	-4.125.510,29
Outras Contas a Receber	-12.908,36	0,00
	<u>-2.680.813,99</u>	<u>-4.125.510,29</u>
AUMENTO (DIMINUIÇÃO) DE PASSIVOS OPERACIONAIS		
Debentures Captadas	835.286,61	3.707.028,46
Empréstimos e Financiamentos	284.489,13	644.758,44
Obrigações Tributárias	29.402,32	17.174,32
Obrigações Estatutárias	302.306,11	33.235,00
Outros Contas a Pagar	<u>869.089,57</u>	<u>35.000,00</u>
	2.320.573,74	4.437.196,22
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Dividendos Distribuídos	-829.708,40	-74.691,16
Integralização de Capital	<u>9.000,00</u>	<u>1.000,00</u>
	-820.708,40	-73.691,16
CAIXA APLICADO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	<u>161.215,79</u>	<u>370.892,10</u>
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Imobilizado	-51.738,00	0,00
CAIXA (APLICADO) ORIUNDO DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	<u>-51.738,00</u>	<u>0,00</u>
AUMENTO (DIMINUIÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES	<u>109.477,79</u>	<u>370.892,10</u>
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO PERÍODO		
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	370.892,10	0,00
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período	<u>480.369,89</u>	<u>370.892,10</u>
	109.477,79	370.892,10



DIRETOR PRESIDENTE
EVANDRO PILETTI
CPF: 696.352.420-34

CONTADOR
LEANDRO JOSÉ SEMINOTTI
CRC PR 035882/O-9
CPF: 599.183.650-72

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)