



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

31300120619

Código da Natureza Jurídica

2054

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: PRO - EFICIENCIA SOLUCAO PARA AGRONEGOCIOS S.A.
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



MGN2274211284

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	007			ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA
		2247	1	ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL

BETIM
Local

10 FEVEREIRO 2022
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem
À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO ____/____/_____
Data

Responsável

NÃO ____/____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9178925 em 14/02/2022 da Empresa PRO - EFICIENCIA SOLUCAO PARA AGRONEGOCIOS S.A., Nire 31300120619 e protocolo 220688826 - 09/02/2022. Autenticação: 96EF28A25F5D03BAEB1F69E33E8F8CDD9DDC5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/068.882-6 e o código de segurança oDDP. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/02/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/068.882-6	MGN2274211284	09/02/2022

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
023.914.766-98	TOBIAS FIRMINO SOARES

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



PRO – EFICIÊNCIA SOLUÇÃO PARA AGRONEGÓCIOS S.A
CNPJ/ME nº 18.354.990/0001-21
NIRE 31300120619

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 01 DE FEVEREIRO DE 2022**

1. Data, hora, local: Ao primeiro dia do mês de fevereiro de 2022, às 18:30 horas e trinta minutos, na sede da Pro – Eficiência Solução Para Agronegócios S.A, localizada na cidade de Betim, Estado de Minas Gerais, na rua Gracyra Resse de Gouvêia, 1008 - Dom I. Jardim Piemonte / Norte, Betim - MG, 32689-328 (“Companhia”).

2. Presença: Presentes os acionistas representando 100% (cem por cento) do capital social total e votante da Companhia.

3. Mesa: Presidente: Marcelo Neves Ribas; e Secretário: Tobias Firmino Soares.

4. Convocação: Dispensadas as formalidades de convocação tendo em vista a presença da totalidade dos acionistas da Companhia, conforme se verifica pelas assinaturas apostas na Lista de Presença de Acionistas, conforme consta do **Anexo I** a esta ata, de acordo com o Artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 e suas posteriores alterações (“**LSA**”).

(f) 5. Ordem do dia: Deliberar sobre **(i)** o aumento do capital social da Companhia, mediante a conferência de bens; **(ii)** ratificar a nomeação e a contratação da empresa responsável pela elaboração do laudo de avaliação das referidas ações preferenciais que serão conferidas ao capital social da Companhia (“**Laudo de Avaliação**”); **(iii)** examinar e deliberar sobre o Laudo de Avaliação; **(iv)** alterar a redação do artigo 5º do Estatuto Social da Companhia; e **(v)** examinar e deliberar sobre o orçamento da companhia para o ano de 2022; **(vi)** Definição da remuneração, da diretoria da Companhia; **(vii)** autorizar os administradores da Companhia a promover todos os atos necessários à implementação das deliberações aprovadas.

6. Deliberações: Após análise e discussão das matérias constantes da Ordem do Dia, decidiu-se, por unanimidade e sem qualquer restrição, o quanto segue:

(i) Aumento do Capital Social.



(i.a) aprovar o aumento do capital social da Companhia, no montante de R\$ 5.690.803,78 (cinco milhões seiscentos e noventa mil, oitocentos e três reais e setenta e oito centavos), mediante a emissão de 171.242 (cento e setenta e um mil duzentas e quarenta e duas) novas ações preferenciais, nominativas e sem valor nominal, representativas do capital social da Companhia.

Referido aumento se dará mediante a Conferência de 113.676 (cento e treze mil, seiscentas e setenta e seis) ações preferenciais que o acionista CRIATEC 3 FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES CAPITAL SEMENTE, fundo de investimento constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 23.456.268/0001-38, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, localizada na Av. Brigadeiro Faria Lima, 2.055, 19º andar, Bairro Jardim Paulistano, CEP 01452-001 (“Criatec”), detém na sociedade empresária Tecnologia & Gestão em Agro Negócio S.A, sociedade anônima de capital fechado, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 12.382.106/0001-86 e perante a Junta Comercial do Estado do Paraná sob o NIRE 41300306036, com sede na cidade de Maringá, Estado do Paraná, localizada na Avenida Pedro Taques, 294, sala 308, Edifício Átrium Centro Empresarial, Torre Norte, Bairro Zona Armazém, CEP 87.030-008 (“GA”). Conforme previsto no item (iii) abaixo, as ações da GA foram avaliadas em R\$ 5.690.803,78 (cinco milhões seiscentos e noventa mil, oitocentos e três reais e setenta e oito centavos).

As ações preferenciais ora emitidas são subscritas e integralizadas nos termos do Boletim de Subscrição, que passa a integrar a presente ata como **Anexo II**.

Considerando o valor integral da contribuição da Criatec à Companhia, o valor correspondente a R\$ 5.690.803,78 (cinco milhões seiscentos e noventa mil, oitocentos e três reais e setenta e oito centavos) será atribuído à conta capital social. Em razão disso, o capital social da Companhia passará de R\$ 3.438.988,00 (três milhões, quatrocentos e trinta e oito mil, novecentos e oitenta e oito reais) para R\$ 9.129.791,78 (nove milhões, cento e vinte nove mil setecentos e noventa e um reais e setenta e oito centavos).

Ao titular das ações preferenciais ora emitidas, serão conferidos os mesmos direitos previstos nos parágrafos primeiro e segundo do artigo 5º do Estatuto Social da Companhia.

(i.b) consignar que as 171.242 (cento e setenta e um mil duzentas e quarenta e duas) novas ações preferenciais, nominativas, sem valor nominal, representativas do capital social da Companhia, são totalmente subscritas pela Criatec, com expressa renúncia por parte dos demais acionistas quanto ao seu direito de preferência de subscrição das ações na proporção de suas participações no capital social da Companhia.



(ii) ratificar a nomeação da empresa especializada EMASFI Serviços Administrativos Ltda EPP, com sede social na cidade de Vinhedo estado de São Paulo, na Rua dos Bandeirantes, nº 84, bairro Santa Rosa, CEP 13.289-090, CNPJ nº 28.509.194/0001-74, com o Sr. Nelsio Antonio Bombonatti, CRC/SP sob nº 1SP-207.388/O-7, sendo o técnico responsável pelo trabalho, previamente contratada pelos administradores da Companhia para proceder com a elaboração do Laudo de Avaliação, nos termos do art. 8º, da LSA.

(iii) Aprovar o Laudo de Avaliação, que passa a integrar a presente ata como **Anexo III**, elaborado pela empresa especializada acima qualificada, que procedeu a avaliação, a valor contábil, das ações ora conferidas em integralização das ações emitidas, nesta data, em virtude do aumento de capital da Companhia, tendo apurado a quantia de R\$ 5.690.803,78 (cinco milhões seiscentos e noventa mil, oitocentos e três reais e setenta e oito centavos).

(iv) alterar a redação do *caput* do artigo 5º, do Estatuto Social, tendo em vista o aumento do capital social da Companhia e a emissão de novas ações preferenciais, passando o *caput* do referido dispositivo a vigorar com a seguinte nova redação:

Artigo 5º – O capital social é de R\$ 9.129.791,78 (nove milhões, cento e vinte nove mil setecentos e noventa e um reais e setenta e oito centavos), representado por 443.358 (quatrocentos e quarenta e três mil, trezentas e cinquenta e oito) ações nominativas e sem valor nominal, sendo:

(a) 200.000 (duzentas mil) ações ordinárias; e

(b) 243.358 (duzentas e quarenta e três mil, trezentas e cinquenta e oito) ações preferenciais.

(v) Aprovado orçamento da companhia para o ano de 2022, que será arquivo e disponibilizado para consulta na companhia.

(vi) Aprovado o reajuste no Pró-labore da diretoria da Companhia passando para R\$ 286.728,96 (Duzentos e oitenta e seis mil setecentos e vinte e oito reais e noventa e seis centavos) anual por diretor de acordo com orçamento 2022.

(vii) autorizar os administradores da Companhia a promover todos os atos necessários à implementação das deliberações aprovadas nesta Assembleia.

7. Encerramento: A presente ata foi lida e achada conforme e, nada mais havendo a tratar, encerrou-se os trabalhos, sendo a presente Ata aprovada em seu inteiro teor e assinada, em livro próprio, pelos presentes. **Membros da Mesa:** Presidente Marcelo Neves Ribas; e Secretário Tobias Firmino Soares. **Acionistas:** Marcelo Neves Ribas; Tobias Firmino Soares; João Luiz Neves; João Marcelo Guerra de Ratis e Silva; Criatec 3 Fundo de Investimento em Participações



Capital Semente, representado por KPTL Investimentos Ltda., representada por Christiane de Carvalho Bechara Lindoso e Gustavo Junqueira Pessoa; e JPH Participações e Comércio Ltda., representada por Peter Willi Friederich e Helmut Josef Friedrich.

A presente é cópia fiel da ata lavrada em Livro próprio.

Betim/MG, 01 de fevereiro de 2022.

Assina digitalmente, por meio de certificado digital, o senhor Tobias Firmino Soares, como secretário da assembleia.

Membros da Mesa:

Assinado digitalmente

Tobias Firmino Soares

Secretário



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9178925 em 14/02/2022 da Empresa PRO - EFICIENCIA SOLUCAO PARA AGRONEGOCIOS S.A., Nire 31300120619 e protocolo 220688826 - 09/02/2022. Autenticação: 96EF28A25F5D03BAEB1F69E33E8F8CDD9DDC5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/068.882-6 e o código de segurança oDDP. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/02/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

pág. 6/24

ANEXO I
LISTA DE PRESENÇA

PRO-EFICIÊNCIA SOLUÇÃO PARA AGRONEGÓCIOS S.A.
CNPJ nº 18.354.990/0001-21
NIRE 31300120619

Ao primeiro dia do mês de fevereiro de 2022, às 18:30 horas e trinta minutos, na sede da Companhia, localizada na cidade de de Betim, Estado de Minas Gerais, na rua Gracyra Resse de Gouvêia, 1008 - Dom I. Jardim Piemonte / Norte, Betim - MG, 32689-328 compareceram a totalidade dos acionistas da Companhia os quais estão abaixo identificados, proprietários das ações a eles relacionadas:

Nº	Assinatura do Acionista	Nacionalidade	Residência/Sede
1	Tobias Firmino Soares	Brasileira	Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na rua Francisco Magalhães Gomes, nº 190, bairro Castelo de Manacás, CEP: 30.840-630.
2	Marcelo Neves Ribas	Brasileira	Cidade de Juiz de Fora, Estado de Minas Gerais, na Rua Guiseppe Verdi, nº 760, bairro São Pedro, CEP: 36.036-643.
3	João Luiz Neves	Brasileira	Cidade de Nova Lima, Estado de Minas Gerais, na Rua Lírio do Amanhã, nº 45, bairro Vale dos Cristais, CEP: 34.000-000.
4	João Marcelo Guerra de Ratis e Silva	Brasileira	Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Rua João Furtado, nº 114, apto. 302, bairro Gutierrez, CEP: 30.441-074.
5	JPH Participações e Comércio Ltda.	Brasileira	Cidade de Itu, Estado de São Paulo, na Rua Paulo Eduardo Xavier de Toledo, nº 379, sala 04, bairro São Luís, CEP: 13.304-240.
6	Criatec 3 Fundo de Investimento em Participações Capital Semente	Brasileira	Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2601, 8º andar, Conjunto 84, bairro Jardim Paulistano, CEP: 01452-924.

Betim, 01 de fevereiro de 2022.

Assina digitalmente, por meio de certificado digital, o senhor Tobias Firmino Soares, como secretário da assembleia.



ANEXO II
BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO

PRO-EFICIÊNCIA SOLUÇÃO PARA AGRONEGÓCIOS S.A.
CNPJ nº 18.354.990/0001-21
NIRE 31300120619

Boletim de subscrição referente ao aumento de capital da PRO – EFICIÊNCIA SOLUÇÃO PARA AGRONEGÓCIOS S.A, aprovado na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 01 de fevereiro de 2022, mediante a emissão 171.242 (cento e setenta e um mil duzentas e quarenta e duas) novas ações preferenciais, nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de aproximadamente R\$ 33,23 (trinta e três reais e vinte e três centavos), cada uma, totalizando R\$5.690.803,78 (cinco milhões seiscentos e noventa mil, oitocentos e três reais e setenta e oito centavos).

Subscritor	Número e Espécie de Ações Subscritas	Valor da Integralização (R\$)	Forma de Integralização
CRIATEC 3 FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES CAPITAL SEMENTE , fundo de investimento constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 23.456.268/0001-38, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, localizada na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 2.055, 19º andar, Bairro Jardim Paulistano, CEP 01.452-001, representado na forma de seu regulamento pelo gestor de sua carteira, KPTL Investimentos Ltda. , sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 11.233.865/0001-14, com sede na Rua Joaquim Floriano, nº 466, 1º andar, conjunto 103, Itaim Bibi, em São Paulo/SP, CEP 04.534-002, neste ato representada na forma do seu Contrato Social por Christiane de Carvalho Bechara Lindoso, brasileira, casada, engenheira, portadora da cédula de identidade nº 20.707.372-7, expedida pela SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 171.115.898-40, e Gustavo	171.242 (cento e setenta e um mil duzentas e quarenta e duas) ações preferencias, nominativas e sem valor nominal	Aproximadamente R\$ 33,23 (trinta e três reais e vinte e três centavos) por ação, totalizando 5.690.803,78 (cinco milhões seiscentos e noventa mil, oitocentos e três reais e setenta e oito centavos).	Conferência de 113.676 (cento e treze mil, seiscentas e setenta e seis) ações preferenciais, nominativas, sem valor nominal, no capital social da sociedade Tecnologia & Gestão em Agro Negócio S.A, sociedade anônima de capital fechado, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 12.382.106/0001-86, com sede na cidade de Maringá, Estado do Paraná, localizada na Avenida Pedro Taques, nº 294, sala 308, Edifício Átrium Centro Empresarial, Torre



Junqueira Pessoa, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade nº 3.693.252, expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 032.850.386-08, ambos com endereço profissional na Rua Joaquim Floriano, nº 466, 1º andar, conjunto 103, Itaim Bibi, em São Paulo/SP, CEP 04.534-002			Norte, Bairro Zona Armazém, CEP 87.030-008.
---	--	--	---

Betim, 01 de fevereiro de 2022.

Assina digitalmente, por meio de certificado digital, o senhor Tobias Firmino Soares, como secretário da assembleia.



ANEXO III
LAUDO DE AVALIAÇÃO



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9178925 em 14/02/2022 da Empresa PRO - EFICIENCIA SOLUCAO PARA AGRONEGOCIOS S.A., Nire 31300120619 e protocolo 220688826 - 09/02/2022. Autenticação: 96EF28A25F5D03BAEB1F69E33E8F8CDD9DDC5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/068.882-6 e o código de segurança oDDP. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/02/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/068.882-6	MGN2274211284	09/02/2022

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
023.914.766-98	TOBIAS FIRMINO SOARES

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais





CRIATEC 3 FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES CAPITAL SEMENTE

Relatório de Avaliação Técnica para sustentação de Aumento de Capital da Investida
"Tecnologia & Gestão em Agro Negócio S.A."

dezembro de 2021



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9178925 em 14/02/2022 da Empresa PRO - EFICIENCIA SOLUCAO PARA AGRONEGOCIOS S.A., Nire 31300120619 e protocolo 220688826 - 09/02/2022. Autenticação: 96EF28A25F5D03BAEB1F69E33E8F8CDD9DDC5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/068.882-6 e o código de segurança oDDP. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/02/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

pág. 12/24

São Paulo, 20 de dezembro de 2021.

Aos Diretores Administradores do,

Criatec 3 Fundo de Investimento em Participações Capital Semente

São Paulo - SP

Assunto: Laudo Técnico de Sustentação para Aumento de Capital

Prezados Senhores,

Pela presente, estamos encaminhando aos cuidados de V.Sa., nosso relatório de Avaliação Técnica do capital da empresa “**Tecnologia & Gestão em Agro Negócio S.A.**”, para sustentação de seu Aumento de Capital e aporte do valor do investimento na sua controladora, desenvolvida com base na legislação aplicável às Companhias de Capital Fechado, Lei 6.404/76 e demais legislações complementares.

Este material não pode ser usado para nenhum propósito além do especificado por um acordo escrito com a **EMASFI Serviços Administrativos Ltda EPP**.

Este material foi preparado pela **EMASFI** para uso exclusivo da **Criatec 3 Fundo de Investimento em Participações Capital Semente** e não pode ser distribuído, copiado e reproduzido sem a prévia e expressa concordância da alta Administração.

Colocando-nos à disposição de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos adicionais, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,


Ricardo Pantozzi
Diretor



Sumário

1 - Empresa Avaliadora e Objetivo.....	04
2 - Empresas Avaliadas.....	04
3 – Visão Geral das Ações da Investidora na Investida.....	05
4 - Conclusão	06
5 - Disclaimer.....	07
6 – Qualificação do Avaliador.....	09



Tecnologia & Gestão em Agro Negócios S.A.

Relatório de Avaliação Técnica para sustentação de Aumento de Capital

1. Empresa Avaliadora e Objetivo

A **EMASFI Serviços Administrativos Ltda EPP** é uma empresa com sede social na cidade de Vinhedo estado de São Paulo, na Rua dos Bandeirantes, nº 84, bairro Santa Rosa, CEP 13.289-090, devidamente registrada sob o CNPJ nº 28.509.194/0001-74 e tem registrado em seu contrato social, a atividade de contabilidade, em tem no seu portfólio de serviços, o de Valuation para processos de M&A Fusões e Aquisições e Avaliações de Empresa, cujo Técnico responsável para este trabalho é o Sr. Nelsio Antonio Bombonatti que é registrado no CRC/SP sob nº 1SP-207.388/O-7, devidamente registrada via PJ no Ibracon e na Comissão de Valores Mobiliários - CVM, residente e domiciliado na cidade de Jundiaí - SP, e foi convidada e contratada para efetuar serviços profissionais de elaboração de Laudo de Avaliação Técnica de Análise e Validação do Valor do Capital de Investimento do fundo “Criatec 3 Fundo de Investimento em Participações Capital Semente”, entendido o total das ações e seu valor pecuniário legalmente constituído, servindo de subsídio para eventual alteração contratual, bem como eventual reflexo de ajuste contábil.

Os Trabalhos desenvolvidos têm por objetivo a verificação dos valores envolvidos para sustentação das operações de futuro aumento de capital da investida e o reconhecimento deste valor na controladora, baseada na documentação analisada que originou a operação de aumento do capital em 2021, sendo que o presente Laudo tem finalidade de suporte ao procedimento contábil que suporte a alienação de ações e não tem finalidade Fiscal, seja avaliação de ativos de Bens em Uso para o teste de Impairment, determinação de apuração do *Goodwill* com consequente apropriação do Ágio em Combinação de Negócios conforme CPC 15 e IFRS 3.

As análises que se seguem fundamentam as considerações finais seguindo os arts. 7º a 10, e 170, § 5º da Lei nº 6.404/1976 (Lei das S/As), e arts. 86, 445, 481 a 532 e 1.275, inciso I e parágrafo único do CC e Arts. 42, 475-O, III, 593, 615-A, § 3º, 619, 655-B e 685-C do CPC, quanto a sustentabilidade da alienação e consequente transferência das ações.

2. Empresas Avaliadas

2.1 O **Criatec 3 Fundo de Investimento em Participações Capital Semente (“Criatec 3 FIP CS”)**, é um Fundo de Investimentos com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima Nº 2055 - 19º andar, bairro Jardim Paulistano, na cidade de São Paulo, CEP 01.452-0001, estado de São Paulo, devidamente inscrito no CNPJ sob No. 23.456.268/0001-38. É uma investidora e tem como atividades elencadas:

- ✓ Fundo de Investimento exceto previdenciários, e imobiliários;
- ✓ Clube/Fundo de investimento.

2.2 Tecnologia & Gestão em Agro Negócio S.A (“G.A.” e/ou “Companhia”), é uma Sociedade Anônima de Capital Fechado, com sede social na Av. Pedro Taques, N.º 294, sala 307/308 - 3º andar – bloco Torre Norte – Edifício Atrium Centro Empresarial, no bairro Zona Armazém, na cidade de Maringá, estado do Paraná, CEP. 87.030-008, é a investida e está registrada no CNPJ o No. 12.382.106/0001-86, com inscrição na Junta Comercial do Estado do Paraná, JUCEPAR sob número NIRE 41.300.306.036. O Capital Social registrado da Companhia é de R\$ 2.750.805,82 (dois milhões, setecentos e cinquenta mil, oitocentos e cinco reais e oitenta e dois centavos).

A **Empresa** tem como atividades elencadas no seu objeto social:

- ✓ Desenvolvimento e licenciamento de programa de computador customizáveis;
- ✓ Desenvolvimento e licenciamento de programa de computador não customizáveis;
- ✓ Suporte técnico manutenção e outros serviços em tecnologia da informação;
- ✓ Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática;
- ✓ Atividades veterinárias

A Tecnologia & Gestão em Agro Negócio S.A., possuía na composição de seu capital, a participação do “Criatec 3 FIP CS” com 23,00% do capital social ou 50.660 (cinquenta mil, seiscentos e sessenta) ações preferenciais, de um total de 220.238 (duzentas e vinte mil, duzentos e trinta e oito) ações na data de 14/05/2020.

3. Visão Geral das ações da investidora na investida

Da Visão Geral da participação do Criatec 3 FIP CS na investida

A **Tecnologia & Gestão em Agro Negócio S.A.**, possuía posição em 28 de fevereiro de 2021 de capital social composto de 220.238 (duzentas e vinte mil, duzentos e trinta e oito) ações, cuja participação do “**Criatec 3 FIP CS**” era de 23,00% ou **50.660** (cinquenta mil, seiscentos e sessenta) ações do tipo preferencial, cujo valor registrado da aquisição foi de **R\$ 2.999.983,78** (dois milhões, novecentos e noventa e nove mil, novecentos e oitenta e três reais e setenta e oito centavos), conforme AGA Extraordinária de 14 de maio de 2020, pela conversão dos bônus de subscrição adquiridos. A posição foi ratificada pelo relatório de auditoria externa datado de 28/02/2021 onde se pode constatar na parte de Notas Explicativas da Administração às Demonstrações Financeiras, à página de N.º 44.

Na data de 08 de setembro de 2021, o **Criatec 3 FIP CS**, celebrou contrato de compra e venda de participação acionária com o então acionista Flávio Redi de Assis Santos, detentor de **63.016** (sessenta e três mil e dezesseis) ações do tipo Ordinária, cuja participação remontava 28,61% e pelo qual o **Criatec 3 FIP CS** adquiriu a totalidade destas ações do vendedor, pela contrapartida de **R\$ 2.690.820,00** (dois milhões, seiscentos e noventa mil, oitocentos e vinte reais). Foi deliberado por Assembleia Geral da Companhia, a conversão da totalidade destas ações alienadas pelo “**Criatec 3 FIP CS**” em ações preferenciais classe B.

Da Base Legal de Sustentação da operação

A composição do capital social das Companhias constituídas com base em ações é regida pela Lei 6.404/76, que em seu artigo 1º. Traz: “Art. 1º A companhia ou sociedade anônima terá o capital dividido em ações, e a responsabilidade dos sócios ou acionistas será limitada ao preço de emissão das ações subscritas ou adquiridas”.

A operação de alienação de parte das ações da **Tecnologia & Gestão em Agro Negócio S.A** pelo Fundo **Criatec 3 FIP CS** foi legítima dado que a legislação que sustenta a matéria, versa que a “Alienação” é a “Forma voluntária de perda de propriedade em que o titular transfere sua propriedade a outro interessado e só podendo ocorrer por meio de contrato, isto é, por meio de negócio jurídico bilateral que expresse a transmissão do bem a outra pessoa, tendo como fundamentação os arts. 86, 445, 481 a 532 e 1.275, inciso I e parágrafo único do CC e Arts. 42, 475-O, III, 593, 615-A, § 3º, 619, 655-B e 685-C do CPC.”.

Uma vez que na admissão inicial do **Criatec 3 FIP CS** na composição acionária da **Tecnologia & Gestão em Agro Negócio S.A**, os acionistas declinaram do seu direito de preferência na subscrição do aumento de capital, e que na segunda aquisição de lote de ações houve o contrato formalizando a compra, já que as partes já faziam parte do quadro de acionistas, o direito de subscrição das ações foi precedido por Assembleia constituída e regimentada por estatuto aprovado da Companhia, tornando a operação totalmente dentro das Normas que regem a matéria.

Do valor do custo de aquisição das ações

A norma contábil versa que a alienação de ações como investimento, inclusive para aumento do capital deve ser contabilizado pelo “custo” da alienação, como preceitua: (i) a Lei 6.404/76; (ii) CPC 18 R (2) Investimento em Coligada, em Controlada e em Empreendimento Controlado em Conjunto; (iii) Ibracon NPC VI – Investimentos – Participações em outras sociedades.

Os valores envolvidos nas operações que sucederam a participação do **Criatec 3 FIP CS** foram portanto, pautados dentro das boas práticas contábeis uma vez obedecido as normas em vigor.

4. Conclusão

O presente Laudo Técnico tem por objetivo analisar e validar o valor contábil a ser registrado pelo “**Criatec 3 Fundo de Investimento em Participações Capital Semente**” pela participação como investimento na Companhia “**Tecnologia & Gestão em Agro Negócio S.A.**”.

As análises resultaram constatação documental, a saber: (i) Ata da Assembleia Geral Extraordinária da Tecnologia & Gestão em Agro Negócios S.A., registrada em 10/07/2020 na JUCEPAR – Junta Comercial do Estado do Paraná; (ii) Instrumento Particular de Compra e Venda de Ações, datado de 08/09/2021 e assinado eletronicamente pelas partes envolvidas e; (iii) Ata de Reunião do Conselho de Administração da Tecnologia & gestão em Agro Negócios S.A., registrado em

19/11/2020 na JUCEPAR – Junta Comercial do Estado do Paraná, documentos estes que atestam a validade das demonstrações de valor da participação e número de ações segue conforme quadro abaixo:

Criatec 3 Fundo de Investimento em Participações Capital Semente	Ações adquiridas	Valor em R\$
Por subscrição de novas ações em 14/05/2020	50.660	2.999.983,78
Por Alienação de ações do sócio Flávio Redi de Assis Santos, conforme contrato em 08/09/2021	63.016	2.690.820,00
Total da Participação	113.676	5.690.803,78

Portanto baseado nas análises de adequação contábil e adequação da documentação descritiva dos atos de alienação das ações subscritas, atestamos que o valor da participação do Fundo **“Criatec 3 Fundo de Investimento em Participações Capital Semente”** como investimento na Companhia **“Tecnologia & Gestão em Agro Negócio S.A.”**, é de **R\$ 5.690.803,78** (cinco milhões, seiscentos e noventa mil, oitocentos e três reais e setenta e oito centavos) referente a **113.676** (cento e treze mil, seiscentos e setenta e seis) ações do tipo preferencial. O valor, portanto deve espelhar os demonstrativos de investimento da carteira do **Criatec 3 FIP CS** para com esta investida.

5. Disclaimer

Todas as análises efetivadas neste trabalho foram preparadas com base em informações contábeis e gerenciais fornecidas pela Administração da **Tecnologia & Gestão em Agro Negócio S.A.** No entanto, é importante ressaltarmos que a efetivada análise dos dados apresentados, não se configurou auditoria, e sim uma análise substancial dos relatórios financeiros, Atas e contratos das operações da Empresa.

Cabe ainda afirmar que para elaboração do laudo não houve qualquer aprofundamento ou detalhamento minucioso das atividades operacionais da Empresa ou dos números apresentados. Cabe também salientar que a empresa Avaliadora não possui qualquer interesse econômico, ou qualquer outro, em qualquer seja o resultado aqui apresentado, declarando total independência para realização das análises e emissão de parecer final sobre o valor encontrado para sustentar eventual aumento de capital e reconhecimento de investimento nos moldes da legislação em vigor.

Resultados finais futuros das operações da empresa, poderão ser diferentes dos alcançados pelas constatações de documentações fornecidas para este trabalho, pois inúmeros fatores socioeconômicos e políticos poderão modificar os planejamentos e afetar resultados previstos tanto positiva quanto negativamente, pelo qual o relatório presente não representa promessa de resultado final diferente do apresentado na data atual.

Este laudo não contempla ou faz jus a qualquer previsão de resultados operacionais e financeiros futuros advindos de alteração comercial em negociações ou propostas em andamento, após eventual negociação.

Estas análises não estão diretamente sujeitas a fatos externos econômicos e financeiros, que podem gerar incertezas, sendo baseadas em diversos eventos e fatores que estão fora do controle da **Criatec 3 Fundo de Investimento em Participações Capital Semente**, não devendo haver qualquer responsabilidade sobre resultados futuros do FIP.

Nos colocamos à inteira disposição do **Criatec 3 Fundo de Investimento em Participações Capital Semente**, para esclarecer quaisquer dúvidas sobre as informações apresentadas, como também levantar outras informações que sejam necessárias para complemento das análises efetuadas.


Nelsio Antonio Bombonatti
EMASFI

* * *

6. Qualificação do Avaliador

Técnico: Nelsio A. Bombonatti

CRC 1SP 207.388/O-7

Qualificações

Bacharel em Ciências Contábeis e Economia, possui MBA em Gestão Empresarial pela FGV/SP e MBA em Lean Manufacturing pela UNOESC/SC.

Experiência

Possui 30 anos de experiência profissional em contabilidade, nos cargos de Contador, Gerente e Diretor de Contabilidade, tendo atuado em grupos relevantes do Interior Paulista, com experiência em holdings e empresas de médio e grande porte, nacionais e multinacionais, tendo atuado com BRGAAP, USGAAP, IFRS, com experiência tributária lapidada pela atuação nos estados de São Paulo, Santa Catarina, Paraná e Minas Gerais, nos segmentos industrial, comercial e serviços.

Atuou como Controller e Auditor Interno e Externo, e solidificou sua experiência em Consultoria Especializada na área de Negócios, Tributária e Compliance para empresas do Lucro Real, Presumido e S/A, gerenciando projetos de apoio como Plano de Negócio e Viabilidade Financeira, Valuation com foco Tributário, M&A e Reorganização Societária, totalizando 145 Laudos incluindo Companhias na América do Sul, América do Norte e Europa, *Transfer Pricing*, processos industriais e reorganização de custos integrados, com trabalhos prestados a grupos relevantes na área de Auditoria como PWC, BDO e Trevisan Auditores, tanto em trabalhos pontuais como em BPO. Atuou recentemente como Assessor em Governança nos processos de IPO das empresas Ambipar (AMBP3), Focus Energia (POWE3) e CPFL Renováveis (CPRE3), e atualmente em IPO para “Projeto Bahia ESG”.

* * *



Página de assinaturas

Ricardo Pantozzi
272.406.978-19
Signatário

Nelsio Bombonatti
071.716.308-38
Signatário

HISTÓRICO

- | | | |
|-------------------------|--|--|
| 20 dez 2021
17:52:15 | | Susamara Bachega criou este documento. (E-mail: susamara.bachega@startupcont.com) |
| 20 dez 2021
18:09:06 | | Ricardo Vilela Pantozzi (E-mail: ricardo.pantozzi@emasfi.com.br, CPF: 272.406.978-19) visualizou este documento por meio do IP 187.119.227.92 localizado em São Paulo - Sao Paulo - Brazil. |
| 20 dez 2021
18:19:58 | | Ricardo Vilela Pantozzi (E-mail: ricardo.pantozzi@emasfi.com.br, CPF: 272.406.978-19) assinou este documento por meio do IP 187.119.227.92 localizado em São Paulo - Sao Paulo - Brazil. |
| 20 dez 2021
18:28:03 | | Nelsio Bombonatti (E-mail: nelsio.bombonatti@truecpagroup.com, CPF: 071.716.308-38) visualizou este documento por meio do IP 191.188.97.24 localizado em Jundiaí - Sao Paulo - Brazil. |
| 20 dez 2021
18:28:09 | | Nelsio Bombonatti (E-mail: nelsio.bombonatti@truecpagroup.com, CPF: 071.716.308-38) assinou este documento por meio do IP 191.188.97.24 localizado em Jundiaí - Sao Paulo - Brazil. |



Escaneie a imagem para verificar a autenticidade do documento
Hash SHA256 do PDF original #4c26ea311f8696dc3cc86437b5bff2d0bf14a05563e7992f1bb515e73c056475
<https://valida.ae/5b96b79973ddfa4b3fe04b45e3ee34512e4767b14afd20b86>





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/068.882-6	MGN2274211284	09/02/2022

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
023.914.766-98	TOBIAS FIRMINO SOARES

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais





TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa PRO - EFICIENCIA SOLUCAO PARA AGRONEGOCIOS S.A., de NIRE 3130012061-9 e protocolado sob o número 22/068.882-6 em 09/02/2022, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 9178925, em 14/02/2022. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Zulene figueiredo.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
023.914.766-98	TOBIAS FIRMINO SOARES

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
023.914.766-98	TOBIAS FIRMINO SOARES

Anexo

Assinante(s)	
CPF	Nome
023.914.766-98	TOBIAS FIRMINO SOARES

Belo Horizonte, segunda-feira, 14 de fevereiro de 2022



Documento assinado eletronicamente por Zulene figueiredo, Servidor(a) Público(a), em 14/02/2022, às 14:30 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](http://www.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 22/068.882-6.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Belo Horizonte, segunda-feira, 14 de fevereiro de 2022



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 9178925 em 14/02/2022 da Empresa PRO - EFICIENCIA SOLUCAO PARA AGRONEGOCIOS S.A., Nire 31300120619 e protocolo 220688826 - 09/02/2022. Autenticação: 96EF28A25F5D03BAEB1F69E33E8F8CDD9DDC5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/068.882-6 e o código de segurança oDDP. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/02/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL