

**BOULEVARD 3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S.A.**  
**CNPJ 12.947.103/0001-42**

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**  
**DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO**  
**(Valores expressos em reais)**

DESCRIÇÃO	CAPITAL SOCIAL	ADIANT P/AUM CAPITAL SOCIAL	PREJUÍZOS ACUMULADOS	TOTAL DO P.L.
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019</b>	<b>1.704.404,00</b>	<b>2.681.723,67</b>	<b>(2.350.820,05)</b>	<b>2.035.307,62</b>
AFAC – adiantam efetuados em 2020	-	225.040,00	-	2.260.347,62
Prejuízo do exercício de 2020	-	-	(148.925,38)	2.111.422,24
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020</b>	<b>1.704.404,00</b>	<b>2.906.763,67</b>	<b>(2.499.745,43)</b>	<b>2.111.422,24</b>
AFAC – adiantam efetuados em 2021	-	498.515,47	-	2.609.937,71
Prejuízo do exercício de 2021	-	-	(235.817,08)	2.374.120,63
<b>SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021</b>	<b>1.704.404,00</b>	<b>3.405.279,14</b>	<b>(2.735.562,51)</b>	<b>2.374.120,63</b>

---

**Guilherme Americano Vidigal**  
Diretor

---

**Vitor Stankevicius**  
Contador CRC 1SP140812/O-6