

**APARICIO S/A - AGROFLORESTAL**  
**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**De 01/01/2021 a 31/12/2021 e 01/01/2020 a 31/12/2020**

**Nota 01 – Contexto Operacional**

A Empresa APARICIO S/A – AGROFLORESTAL, CNPJ 75.422.592/0001-39, é uma sociedade por ações, de capital fechado, constituída em 08/08/1980, com sede na cidade de Lages, Estado de Santa Catarina, na Rua Cirilo Vieira Ramos, nº. 1330, Bairro Caça e Tiro, com ramo de atividade o cultivo de pinus.

**Nota 02 – Apresentação das Demonstrações Contábeis**

As demonstrações contábeis encerradas em 31 de Dezembro de 2021 e 31 de Dezembro de 2020 (comparativas), estão sendo apresentadas em Reais (R\$) e foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da Legislação Comercial, Lei n. 10.406/2002 e demais legislações aplicáveis, e os Princípios Contábeis.

A entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado e as Notas Explicativas, estando dispensada da apresentação, nos termos da ITG 1000 do CFC, da Demonstração do Resultado Abrangente, Demonstração dos Fluxos de Caixa, Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados (DLPA), Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL) e da Demonstração do Valor Adicionado (DVA).

Os diretores da empresa optaram pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinada à legislação profissional, regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange à questão ética e profissional, e ainda, conforme previsto em cláusulas contratuais. Assim, a direção da empresa declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos, e as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização pela direção da empresa, respondendo esta pela veracidade, integralidade e procedência. A direção encontra-se ciente de toda a legislação aqui aplicável, especialmente no tocante à Lei 11.101/2005, que informa o contribuinte das suas responsabilidades quanto às documentações e procedimentos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela direção da empresa a este profissional.

**Contingências passivas**

A empresa declara não possuir contingências passivas no encerramento das referidas demonstrações contábeis.

**Declaração explícita**

A empresa declara explicitamente que está em conformidade com a ITG 1000 – Modelo Contábil para Microempresas e Empresa de Pequeno Porte, aprovada pela Resolução CFC nº. 1.418/2012.

**Outras informações relevantes**

A empresa declara que não identificou quaisquer outras informações relevantes e que pudessem impactar na tomada de decisões dos usuários das demonstrações contábeis.

### Nota 03 – Principais Práticas Contábeis

#### (a) Regime de Escrituração e Tributação

A entidade adota o regime de competência para registro de suas operações. A aplicação desse regime implica o reconhecimento das receitas, custos e despesas quando incorridos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

O regime tributário adotado pela entidade é com base no Lucro Presumido, nos termos do Decreto Lei 5844/1943.

#### (b) Continuidade

A administração julga que haverá a continuidade dos negócios.

#### (c) Estoques

Os estoques estão registrados pelo custo médio de aquisição ou produção e demonstrados pelo menor valor entre o custo médio de aquisição ou produção e os valores de reposição ou realização. Quando aplicável, é constituída provisão para estoques obsoletos ou de baixa movimentação.

#### (d) Ativos e Passivos Não Circulantes

Os direitos realizáveis e as obrigações vencíveis após os 12 meses subsequentes à data das demonstrações contábeis são considerados como não circulantes, bem como direitos realizáveis e obrigações vencíveis de sócios da empresa.

#### (e) Imobilizado

O imobilizado está registrado ao custo de aquisição ou construção. Os bens são depreciados pelo método linear, com base nas vidas úteis estimadas. Os terrenos foram considerados como vida útil por tempo indeterminado, e logo não foram objeto de depreciação.

Contas Contábeis	Taxas Deprec.	Saldo em 31/12/2020	Aquis.	Transf.	Baixas Líquidas	Deprec. e Amort.	Saldo em 31/12/2021
Terrenos	-	45.000,00	-	-	-	-	45.000,00
Pavilhões	10%	-	-	-	-	-	-
Casas	4%	-	-	-	-	-	-
Máquinas e Equipamentos <sup>e</sup>	10%	12.541,67	-	-	-	(3.500,00)	9.041,67
Veículos	20%	-	0	-	-	-	-
<b>Total Imobilizado</b>		<b>57.541,67</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(3.500,00)</b>	<b>54.041,67</b>

### Nota 04 – Patrimônio Líquido

#### Capital Social

O Capital social foi subscrito em R\$ 300.000,00 (Trezentos Mil Reais), representado por 300.000 (trezentas mil) ações ordinárias nominativas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado por seus acionistas: Ailton Luiz Batista de Oliveira e Alceu Batista de Oliveira.

#### Nota 05 – Eventos Subsequentes

Não ocorreram eventos subsequentes entre a data de encerramento do exercício social e a data da aprovação das Demonstrações Contábeis.

#### Nota 06 – Arrendamento Mercantil

A empresa APARÍCIO ARAÚJO DE OLIVEIRA & CIA LTDA. manteve contrato de arrendamento mercantil financeiro relacionado a instalações industriais. Esse contrato

Empresa: APARICIO S/A - AGROFLORESTAL

Folha: 0006

CNPJ: 75.422.592/0001-39

Número  
livro: 0009

Insc. Junta Comercial:42300029467 Data registro: 31/01/2005

era denominado em Reais e não possuía cláusulas de opção de compra de tais ativos ao final do prazo do arrendamento, que teve início em 10/06/2004 e foi de 10 (dez) anos prorrogado por tempo igual, com prazo de carência de 12 meses.

A administração não possuiu a intenção de exercer a compra, razão pela qual registrou contabilmente na despesa operacional, como se fosse um pagamento de aluguel.

O preço inicial do arrendamento é de R\$ 800,00 (oitocentos reais) mensais, e é corrigido anualmente pelo índice INPC. Em 30/12/2021, o valor presente das parcelas obrigatórias do contrato correspondente a esses ativos é R\$ 1.880,00 por mês. Não haverá valores futuros, já que o distrato do arrendamento foi efetuado com data de 30/12/2021.

<b>Alceu Batista De Oliveira</b> Acionista Diretor CPF 348.158.309-59	<b>João Enoc Souza da Silva</b> Técnico em Contabilidade CRC 17313 SC
---	---