

AGROPECUÁRIA BARRA FUNDA S/A
CNPJ- 21.784.299/0001-92
Demonstrações Financeiras em
31 de dezembro de 2021

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras

Agropecuária Barra Funda S/A
Balanco Patrimonial em 31 de dezembro de 2020 e 2021 - consolidado em
milhões de reais

	31/12/2020	31/12/2021		31/12/2020	31/12/2021
Ativo			Passivo e Patrimônio Líquido		
Circulante			Circulante		
Disponível(Nota 2)	6.623	6.618	Obrigações (Nota 6)	1.508.210	236.444
Aplicações(Nota 3)	4.499.551	5.809.772			
Contas a Receber	5.410.742	4.645.262	Patrimônio Líquido(Nota 7)		
			Capital Social	5.800.000	5.800.000
Não Circulante			Reservas de Lucros	8.329.681	10.146.183
Imobilizado(Nota 5)	5.720.975	5.720.975			
Total do Ativo	12.977.296	16.182.627	Total do Passivo/P. Líquido	12.977.296	12.977.296
	16.182.627				

	Capital Social	Ajuste nas contas patrimoniais	Reservas de Lucros	Total
	_____	_____	_____	_____
Em 31 de dezembro de 2020				
Ajuste de avaliação patrimonial				
Subscrição e Integralização 2015	5.800.000			5.800.000
Reservas de Lucros 31.12.2020			8.329.681	8.329.681
Dividendos Distribuídos		(-) 3.946.301		(-) 3.946.300
Lucros no Período 31.12.2021			5.762.802	5.762.802
	_____	_____	_____	_____
Em 31 de dezembro de 2021	5.800.000		8.329.681	15.946.183

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeira

Agropecuária Barra Funda S/A

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021 em milhões de reais, exceto quando indicado de outra forma

1 Contexto operacional

Empresa de Capital fechado constituída em 30 de janeiro de 2.015, conforme ata de constituição registrada na JUCESP sob nº. 3530047516-0 com a denominação social de Agropecuária Barra Funda S/A, com sede na cidade de Ipiruá-SP, objeto social de Comércio e serviços nas áreas de agricultura e pecuária em terras próprias e de terceiros, locação e administração de bens urbanos e rurais, participação em outras sociedades empresariais.

O capital social foi constituído através de ações ordinárias, no valor de R\$60.000 (sessenta mil reais), valor nominal unitário de R\$1,00 (um real) por ação, subscritas e integralizadas pelos acionistas Nivaldo Fortes Peres Filho e Maria Helena La Retondo, Diretores-Presidente e Financeiro respectivamente. Em Ata de Assembleia Geral Extraordinária realizada em 10/02/2015, registrada na JUCESP sob nº. 195.788/15-1 houve um acréscimo no valor do capital passando a ser de R\$5.800.000 (cinco milhões e oitocentos mil reais), proveniente da subscrição de ações pelos acionistas Nivaldo Fortes Peres Filho e Maria Helena La Retondo, realizado parte em moeda nacional e parte através do resgate das ações da sociedade Água Santa S/A, cindida parcialmente, conforme ata, cujas ações foram representadas através da desincorporação de bens imóveis no total de R\$5.720.975 (cinco milhões, setecentos e vinte mil e novecentos e setenta e cinco reais), incorporados na sociedade Agropecuária Barra Funda S/A, representando assim o seu ativo imobilizado.

Em Ata de Assembleia Geral Extraordinária realizada em 01/10/2015, o quadro de acionistas foi alterado, admitindo-se na sociedade Luciano da Silva Peres e Rodrigo da Silva Peres, através da transferência parcial das ações pelos acionistas Nivaldo Fortes Peres Filho e Maria Helena La Retondo, conforme termo de transferência lavrado em livro próprio.

Apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis

1.1 Apresentação das demonstrações financeiras

As presentes demonstrações financeiras foram aprovadas pela Diretoria da Companhia em 04 de março de 2.022.

As demonstrações financeiras da companhia foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações, onde esta empresa se enquadra.

1.2 Principais práticas contábeis

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração das demonstrações financeiras estão descritas a seguir:

2 Conta Corrente

O saldo apresentado no encerramento do balanço em 31 de dezembro de 2021 na conta corrente do Banco Bradesco S/A, refere-se ao valor líquido das movimentações no período em relação ao desenvolvimento de suas atividades com a obtenção de recursos na realização das receitas de arrendamento, subtraindo os custos efetivos e aplicações no mercado.

3 Aplicações

O saldo das aplicações financeiras apresentado nas demonstrações refere-se ao valor dos recursos obtidos através das receitas com desenvolvimento de suas atividades em aplicações na modalidade CDB/RDB renováveis, e na modalidade Investimentos Aplicação Automáticas nominais cujas receitas financeiras serão realizadas quando do resgate efetivo em conta corrente.

- 4 O saldo na conta créditos a receber, refere-se a um aporte financeiro eventual de curta duração aos acionistas da sociedade, com a possibilidade de liquidação no próximo exercício, dentro dos princípios legais.

5 Imobilizado

O ativo imobilizado está registrado ao custo de aquisição, foi totalmente transferido à sociedade Agropecuária Barra Funda S/A, representado pelas ações pertencentes aos acionistas Nivaldo Fortes Peres Filho e Maria Helena La Retondo, em virtude da cisão parcial, registrada em ata de Assembleia Geral Extraordinária do dia 10 de fevereiro de 2015.

6 Obrigações

O saldo das obrigações no balanço encerrado em 31/12/2021 em seu passivo circulante, apresenta a constituição/provisão de valores devidos de impostos a recolher apurados sobre as receitas auferidas.

7 Patrimônio líquido

(a) Capital Social

Em 31 de dezembro de 2021, o capital social estava representado através de 5.800.000 de ações nominativas e ordinárias, no valor de R\$5.800.000,00 (cinco milhões e oitocentos mil reais), subscrito e integralizado pelas pessoas físicas dos acionistas: Nivaldo Fortes Peres Filho, Maria Helena La Retondo, Luciano da Silva Peres e Rodrigo da Silva Peres.

(b) Destinação do resultado

De acordo com o estatuto social da Companhia o lucro líquido do exercício, ajustado nos termos da Lei n°. 6.404/76, teve a seguinte destinação: (i) 5% para a constituição do Fundo de Reserva Legal, que não excederá a 20% do capital social; (ii) 25% para o pagamento de dividendos obrigatórios; (iii) o saldo em conta de reservas, terá os destino que a Assembléia Geral deliberar.

Em 31 de dezembro de 2021, a Companhia acumulava lucros na ordem de R\$10.146.183 em função dos resultados obtidos através das receitas realizadas nos exercícios, descontados os impostos e custos inerentes ao desenvolvimento das atividades, constituído por saldo positivo acumulado até o exercício de 2.020 e pelo resultado positivo apurado em 31 de dezembro de 2.021 no valor de R\$5.762.802 descontados os dividendos distribuídos aos acionistas no montante de R\$3.946.300.

(c) Ajuste de avaliação patrimonial

Esta conta foi criada pela Lei 11.638/07 com o objetivo de registrar os valores pertencentes ao patrimônio líquido que não transitaram pelo resultado do exercício. O impacto desses valores no resultado do exercício ocorrerá quando da sua efetiva realização. Em 31 de dezembro de 2021, a Companhia não mantinha saldo nesta conta, portanto não haverá reflexo de ajuste de avaliação patrimonial.

7 Outras Informações

A sede social da empresa está localizada no Sítio Barra Funda s/n, Estrada Vicinal Antonio Gonçalves do Carmo km 01, zona rural, CEP. 15.108-000, no município de Ipiruá-SP.