

*Renda Participações S.A*  
*Demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024*  
CNPJ: 06.814.164/0001-39

# Renda Participações S/A

**Demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024**

**Renda Participações S.A**  
*Demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024*  
CNPJ: 06.814.164/0001-39

**Balço Patrimonial em 31/12/2024 e 31/12/2023**

*(Em milhares de Reais)*

	2024	2023
<b>Ativo</b>	<b><u>157.693</u></b>	<b><u>158.346</u></b>
<b>Circulante</b>	<b><u>2.158</u></b>	<b><u>3.050</u></b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	325	336
Aluguéis a Receber	1.090	1.044
Adiantamentos Efetuados	230	712
Impostos a Recuperar	67	
Despesas Antecipadas	54	51
Créditos Judiciais Eletrobrás	351	351
Ações a Comercializar	24	
Créditos Diversos	17	556
<b>Não Circulante</b>	<b><u>155.535</u></b>	<b><u>155.296</u></b>
Impostos Diferidos	11.944	12.178
Investimentos	1.783	47.075
Propriedades para Investimentos	138.977	93.554
Imobilizado	2.830	2.487
Intangível	1	2
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Passivo</b>	<b><u>157.693</u></b>	<b><u>158.346</u></b>
<b>Circulante</b>	<b><u>1.115</u></b>	<b><u>452</u></b>
Fornecedores	692	88
Impostos e Contribuições a Recolher	227	194
Salários a Pagar	107	90
Provisões de Férias e 13º Salário	89	80
<b>Não Circulante</b>	<b><u>55.299</u></b>	<b><u>58.155</u></b>
Partes Relacionadas	1.489	1.511
Credores por compra de Imóveis	1.718	1.718
Adiantamento para aumento de Capital	52.092	54.926
<b>Patrimônio Líquido</b>	<b><u>101.279</u></b>	<b><u>99.739</u></b>
Capital Social	130.727	130.727
Reservas de Capital	1.150	1.073
Prejuízos Acumulados	-30.598	-32.061

**Renda Participações S.A**  
*Demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024*  
CNPJ: 06.814.164/0001-39

**(Em milhares de Reais) Demonstrações dos resultados dos exercícios em 31/12/2024 e 31/12/2023**

*(Em milhares de Reais)*

	<b>2.024</b>	<b>2.023</b>
<b>Receita Bruta</b>	<b><u>14.068</u></b>	<b><u>12.361</u></b>
Receita de Locação	12.428	11.597
Receita de Venda de Imóveis	1.640	764
<b>Deduções das Receitas</b>	<b><u>-1.154</u></b>	<b><u>-1.075</u></b>
PIS	-206	-192
COFINS	-948	-883
<b>Receita Líquida</b>	<b><u>12.914</u></b>	<b><u>11.286</u></b>
<b>SG&amp;A</b>	<b><u>-10.830</u></b>	<b><u>-8.521</u></b>
Despesas Operacionais	-6.459	-4.915
Depreciações	-496	-422
Despesas com Pessoal	-3.258	-2.895
IPTU (-) Recuperação de Despesas	-451	-144
Despesas com Assessorias	-179	-93
Despesas com Taxas e Impostos Diversos	13	-52
<b>Resultado Financeiro</b>	<b><u>81</u></b>	<b><u>21</u></b>
Receita Financeira	100	46
Juros e Multas		-1
Tarifas Bancárias	-19	-24
<b>Equivalência Patrimonial</b>	<b><u>9</u></b>	
<b>Outras Receitas Operacionais</b>		<b><u>5</u></b>
<b>Outras Despesas Operacionais</b>		<b><u>-528</u></b>
Outras despesas		-528
<b>Outras Receitas Não Operacionais</b>	<b><u>122</u></b>	<b><u>86</u></b>
<b>Lucro Líquido antes do IRPJ e CSLL</b>	<b><u>2.296</u></b>	<b><u>2.349</u></b>
Provisão para o IRPJ e CSLL	-756	-777
<b>Lucro Líquido após IRPJ e CSLL</b>	<b><u>1.540</u></b>	<b><u>1.572</u></b>

**Renda Participações S.A**  
*Demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024*  
 CNPJ: 06.814.164/0001-39

**Demonstrações das mutações do patrimônio Líquido em 31/12/2024 e 31/12/2023**

*(Em milhares de Reais)*

	Capital social	Reservas de lucros		(Prejuízos) acumulados	patrimônio líquido
		A Realizar	Reserva Legal		
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2018</b>	<b>108.000</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>(38.944)</b>	<b>69.062</b>
Resultado líquido do exercício				(3.366)	(3.366)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2019</b>	<b>108.000</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>(42.310)</b>	<b>65.696</b>
Resultado líquido do exercício				19.782	19.782
Reserva legal			989	(989)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>108.000</b>	<b>6</b>	<b>989</b>	<b>(23.517)</b>	<b>85.478</b>
Resultado líquido do exercício				(745)	(745)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>108.000</b>	<b>6</b>	<b>989</b>	<b>(24.261)</b>	<b>84.734</b>
Aumento de capital com adiantamentos	22.727				22.727
Resultado líquido do exercício				(9.294)	(9.294)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>130.727</b>	<b>6</b>	<b>989</b>	<b>(33.555)</b>	<b>98.167</b>
Resultado líquido do exercício				1.572	1.572
Reserva Legal			79	(79)	-
Transferência para Reserva de Lucros					-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>130.727</b>	<b>5</b>	<b>1.068</b>	<b>(32.061)</b>	<b>99.739</b>
Resultado líquido do exercício				1.540	1.540
Reserva Legal			77	(77)	-
Transferência para Reserva de Lucros		-			-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>130.727</b>	<b>5</b>	<b>1.145</b>	<b>(30.598)</b>	<b>101.279</b>

**Renda Participações S.A**  
*Demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024*  
CNPJ: 06.814.164/0001-39

**Demonstrações do fluxo de caixa - Método indireto**  
**Em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023**  
*(Em milhares de Reais)*

	2024	2023
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>		
Lucro líquido do exercício	1.540	1.572
<i>Ajustes para reconciliar o lucro líquido do exercício:</i>		
Depreciações e Amortizações	496	422
Imposto de renda e contribuição social Corrente	522	537
Imposto de renda e contribuição social diferido	<u>234</u>	<u>240</u>
	<b>2.792</b>	<b>2.771</b>
<b>Variações em:</b>		
Aluguéis a Receber	-46	-150
Adiantamentos Efetuados	482	9
Impostos a Recuperar	-67	-20
Despesas Antecipadas	-3	-12
Ações a Comercializar	-24	528
Créditos Diversos	540	-554
Compensação de impostos diferidos		240
Fornecedores	604	-24
Impostos e Contribuições a Recolher	43	3
Salários a Pagar	18	
Provisões de Férias e 13º Salário	9	16
Credores por compra de Imóveis		-1.378
Caixa gerado pelas atividades operacionais	<b>4.348</b>	<b>1.428</b>
Imposto de renda e contribuição social pagos	-533	-525
<b>Fluxo de caixa líquido gerado pelas atividades operacionais</b>	<b>3.815</b>	<b>903</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento</b>		
Partes Relacionadas	-22	
Investimentos		17
Propriedades para Investimentos- Aquisições	-404	-3.072
Propriedades para Investimentos- Alienações	272	
Imobilizado - Aquisições	-838	-641
<b>Fluxo de caixa líquido aplicado nas atividades de investimento</b>	<b>-992</b>	<b>-3.696</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>		
Adiantamento para futuro aumento de capital	-2.834	2.894
<b>Fluxo de caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamento</b>	<b>-2.834</b>	<b>2.894</b>
<b>Aumento líquido do saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>-11</b>	<b>101</b>
<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>		
Saldo no início do exercício	336	336
Saldo no final do exercício	<u>325</u>	<u>437</u>
<b>Aumento líquido do saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>-11</b>	<b>101</b>

**Francisco Deusmar de Queirós - Presidente**

**Marcos Ezequias Cavalcante Costa – Contador**  
**CRC CE 8408/0-1**

***Renda Participações S.A***  
*Demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024*  
CNPJ: 06.814.164/0001-39