



Orgão	Calculado	Pago
Junta	1000,00	1000,00
DNRC	0,00	0,00

NIRE (DA SEDE OU DA FILIAL QUANDO A SEDE FOR EM OUTRA UF)

33.3.0035856-1

Tipo Jurídico

Sociedade anônima

Porte Empresarial

Normal

Nome

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

PINARELLO SECURITIZADORA S.A

Código Ato

Eventos

007

Cód	Qtde.	Descrição do Ato / Evento
999	1	Ata de Assembleia Geral Extraordinária / Sem Eventos (Empresa)
xxx	xx	XXX
xxx	xx	XXX
xxx	xx	XXX
xxx	xx	XXX

CERTIFICO O DEFERIMENTO POR IGOR EDELSTEIN DE OLIVEIRA, LOURECI DA FONSECA E LUCIANO LOPES DUARTE SOB O NÚMERO E DATA ABAIXO:

NIRE / Arquivamento	CNPJ	Endereço / Endereço completo no exterior	Bairro	Município	Estado
00006972754	60.436.112/0001-11	Avenida Niemeyer 00002	Vidigal	Rio de Janeiro	RJ
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX
XXXXXXXXXXXX	XX.XXX.XXX/XXXX-XX	XXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XX

Gabriel Oliveira de Souza Voi
SECRETÁRIO GERAL

Deferido em 15/05/2025 e arquivado em 15/05/2025

Observação:

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
 Empresa: PINARELLO SECURITIZADORA S.A
 NIRE: 333.0035856-1 Protocolo: 2025/00520963-9 Data do protocolo: 14/05/2025
 CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/05/2025 SOB O NÚMERO 00006972754 e demais constantes do termo de autenticação.
 Autenticação: 9F569272B478905E0AB05714A2CE811AA6C6C387FBB0AB4E49AF0E091907EE32
 Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Pag. 1/8



JUCERJA

Último arquivamento:

33300358561 - 16/04/2025

NIRE: 33.3.0035856-1

PINARELLO SECURITIZADORA S.A

Boleto(s): 105073842

Hash: BEEBB1EC-25C1-42A7-BDFD-F60417B6F957

Orgão	Calculado	Pago
Junta	1000,00	1000,00
DREI	0,00	0,00

NIRE (DA SEDE OU DA FILIAL QUANDO A SEDE FOR EM OUTRA UF)

33.3.0035856-1

Tipo Jurídico

Sociedade anônima

Porte Empresarial

Normal

REQUERIMENTO

Ilmo Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

PINARELLO SECURITIZADORA S.A

requer a v. sa o deferimento do seguinte ato:

Código do Ato

007

Código Evento	Qtde.	Descrição do ato / Descrição do evento
999	1	Ata de Assembleia Geral Extraordinária / Sem Eventos (Empresa)
xxx	xxx	XX
xxx	xxx	XX
xxx	xxx	XX
xxx	xxx	XX

Requerente

Rio de Janeiro

Local

14/05/2025

Data

Nome:	Gilson Santoleri
Assinatura:	ASSINADO DIGITALMENTE O Requerente DECLARA, sob sua responsabilidade pessoal, sem prejuízo das sanções administrativas, cíveis e penais, a veracidade dos documentos e assinaturas apresentados no presente processo
Telefone de contato:	1239518880
E-mail:	gilson@santoleri.com.br
Tipo de documento:	Digital
Data de criação:	14/05/2025
Data da 1ª entrada:	



2025/00520963-9

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: PINARELLO SECURITIZADORA S.A

NIRE: 333.0035856-1 Protocolo: 2025/00520963-9 Data do protocolo: 14/05/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/05/2025 SOB O NÚMERO 00006972754 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 9F569272B478905E0AB05714A2CE811AA6C6C387FBB0AB4E49AF0E091907EE32

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



PINARELLO SECURITIZADORA S.A.

CNPJ n. 60.436.112/0001-11

NIRE 33.3.0035856-1

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 30/04/2025, ÀS 11:00 HORAS**

- 1. Local.** Sede da **PINARELLO SECURITIZADORA S.A.**, localizada na Avenida Nieimeyer, 2, Loja 105, Neblon, CEP 22.450-220, Rio de Janeiro/RJ ("**Companhia**").
- 2. Convocação e Presença.** Convocação dispensada em razão da presença da totalidade dos acionistas da Companhia.
- 3. Mesa.** Presidente: Ricardo Menezes de Mello; Secretário(a): Ricardo Menezes de Mello.
- 4. Ordem do dia.** Deliberar sobre **(i)** a proposta da 1ª emissão para distribuição privada de debêntures simples, não conversíveis em ações, com garantia real, em 2 (duas) séries pela Companhia ("**Emissão**"); **(ii)** a constituição de garantia real pela Companhia ao cumprimento de todas as obrigações da Companhia referentes à Emissão e a celebração dos contratos de cessão fiduciária e de agente de garantia, bem como todos os documentos correlatos, assumindo as obrigações neles estabelecidas; e **(iii)** caso aprovadas as matérias constantes dos itens (i) e (ii) acima, a autorização para que o(s) Diretor(es) da Companhia tomem todas as providências que se fizerem necessárias à sua efetivação, nos termos da legislação vigente.
- 5. Deliberações.** Foi decidido, por unanimidade de votos dos presentes, sem quaisquer reservas ou ressalvas, aprovar:
 - (i)** a Emissão, nos termos e condições da respectiva escritura de emissão de debêntures ("**Escritura de Emissão**"), com as seguintes características:
 - (a)** emissão de 100 (cem) debêntures, cada qual com valor unitário de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), totalizando R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) ("**Debêntures**"), sendo 50 (cinquenta) debêntures mezanino ("**Debêntures Mezanino**") e 50 (cinquenta) debêntures júnior ("**Debêntures Júnior**"), todas com vencimento em 17/04/2030, podendo ocorrer o seu resgate ou vencimento antecipados, conforme definido na respectiva Escritura de Emissão;
 - (b)** nas hipóteses de vencimento, resgate ou vencimento antecipados das Debêntures, o pagamento das Debêntures Júnior estará 100% (cem por cento) subordinado ao pagamento das Debêntures Mezanino;

(c) a remuneração das Debêntures será calculada de forma exponencial e cumulativas *pro rata temporis* por dias úteis decorridos, desde a data de integralização (inclusive) até a data de vencimento, data de declaração de vencimento antecipado ou data de um eventual resgate antecipado das Debêntures, o que ocorrer primeiro, de acordo com os seguintes critérios:

(c.1) sobre o Valor Nominal Unitário das Debêntures Mezanino e Júnior incidirão juros remuneratórios correspondentes ao Fator Spread constante na Tabela abaixo calculado ao mês, base 21 (vinte e um) dias úteis, aplicável de acordo com a variação acumulada dos percentuais abaixo nas taxas médias diárias do DI – Depósito Interfinanceiro de um dia, “over extra-grupo”, expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, no informativo diário disponível em sua página na Internet (www.b3.com.br) (“Taxa DI”) (“Remuneração”):

Taxa DI	Percentual Aplicável
Entre 08,01% e 09,50%	1,92%
Entre 09,51% e 10,50%	1,96%
Entre 10,51% e 12,00%	2,00%
Entre 12,01% e 13,50%	2,04%
Entre 13,51% e 15,00%	2,08%
Entre 15,01% e 16,00%	2,10%

(ii) a (a) constituição de garantia real ao cumprimento de todas as obrigações da Companhia estipuladas na Escritura de Emissão perante os titulares das Debêntures Mezanino, por meio de cessão fiduciária sobre (a.1) a totalidade dos direitos creditórios atuais e futuros adquiridos pela Emissora com recursos provenientes da Emissão; (a.2) 100% (cem por cento) de quaisquer direitos detidos pelos titulares das Debêntures Júnior sobre valores devidos pela Emissora, cedidos aos titulares das Debêntures Mezanino, (b) celebração dos contratos de cessão fiduciária e de prestação de serviços de agente de garantia, bem como todos os documentos correlatos, assumindo as obrigações neles estabelecidas; e

(iii) que o(s) Diretor(es) da Companhia possa(m) tomar todas as providências que se fizerem necessárias à efetivação das matérias ora aprovadas, nos termos da legislação vigente.

6. Encerramento. Nada mais havendo a tratar, a ata foi lavrada na forma de sumário e aprovada por todos, conforme assinaturas no livro próprio. Mesa: Ricardo Menezes de Mello (Presidente) e Samara Silva Rodrigues (Secretário(a)). Acionistas Presentes: Ricardo Menezes de Mello, Samara Silva Rodrigues e Pinarello Consultoria, Serviços Financeiros Ltda.

A presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

A presente ata é assinada por meio eletrônico, sendo consideradas válidas as respectivas assinaturas realizadas mediante plataforma de assinatura eletrônica. O registro único da assinatura de uma pessoa física que seja signatária ou representante de uma ou mais signatárias será considerado, para todos os fins de direito, representação válida de todas as referidas signatárias. Será considerada data de assinatura da presente ata aquela indicada abaixo, ainda que uma ou mais assinaturas somente sejam formalizadas em data posterior.

Rio de Janeiro/RJ, 30/04/2025.

Mesa:

Ricardo Menezes de Mello
CPF: 954.359.997-15
Presidente da Mesa

Samara Silva Rodrigues
CPF: 134.763.997-70
Secretário(a) da Mesa

One7 Connect AGE de Emissão via Junta Pinarello pdf
Código do documento ec56ebe2-11f3-443e-98e2-05ecc01e03e1



Assinaturas



RICARDO MENEZES DE MELLO:95435999715
Certificado Digital
ricardo@pinarellocapital.com.br

Assinou como parte



SAMARA SILVA RODRIGUES:13476399770
Certificado Digital
samara@pinarellocapital.com.br

Assinou como parte

Eventos do documento

02 May 2025, 10:43:38

Documento ec56ebe2-11f3-443e-98e2-05ecc01e03e1 **criado** por WALTER RENATO OLIVEIRA DA PORCIUNCULA JUNIOR (9e27dc7f-3621-4698-bd17-927176cab00). Email:walter@one7.com.vc. - DATE_ATOM: 2025-05-02T10:43:38-03:00

02 May 2025, 10:43:47

WALTER RENATO OLIVEIRA DA PORCIUNCULA JUNIOR (9e27dc7f-3621-4698-bd17-927176cab00). Email:walter@one7.com.vc. **REMOVEU** o signatário **jpfiuza@one7.com.vc** - DATE_ATOM: 2025-05-02T10:43:47-03:00

02 May 2025, 10:43:51

WALTER RENATO OLIVEIRA DA PORCIUNCULA JUNIOR (9e27dc7f-3621-4698-bd17-927176cab00). Email:walter@one7.com.vc. **REMOVEU** o signatário **fernando.cruz@one7.com.vc** - DATE_ATOM: 2025-05-02T10:43:51-03:00

02 May 2025, 10:43:55

WALTER RENATO OLIVEIRA DA PORCIUNCULA JUNIOR (9e27dc7f-3621-4698-bd17-927176cab00). Email:walter@one7.com.vc. **REMOVEU** o signatário **guilherme.gmeiner@one7.com.vc** - DATE_ATOM: 2025-05-02T10:43:55-03:00

02 May 2025, 10:46:31

Assinaturas **iniciadas** por WALTER RENATO OLIVEIRA DA PORCIUNCULA JUNIOR (9e27dc7f-3621-4698-bd17-927176cab00). Email:walter@one7.com.vc. - DATE_ATOM: 2025-05-02T10:46:31-03:00

02 May 2025, 10:58:55

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - SAMARA SILVA RODRIGUES:13476399770 **Assinou**

como parte Email: samara@pinarellocapital.com.br. IP: 179.218.6.129 (b3da0681.virtua.com.br porta: 10756).
Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A3,CN=SAMARA SILVA RODRIGUES:13476399770. - DATE_ATOM: 2025-05-02T10:58:55-03:00

02 May 2025, 11:07:38

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - RICARDO MENEZES DE MELLO:95435999715 **Assinou como parte** Email: ricardo@pinarellocapital.com.br. IP: 179.218.6.129 (b3da0681.virtua.com.br porta: 27360).
Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A3,CN=RICARDO MENEZES DE MELLO:95435999715. - DATE_ATOM: 2025-05-02T11:07:38-03:00

Hash do documento original

(SHA256):c07abf353610a7d10123861439e4d7277589d6496c4d1791b60924c3da7e5e23

(SHA512):23a3d7f0a3f94e646b3b0a5751d1d1038ac27899d3ede74705a24fa4d4a1be7c7ae3bcaf06b8b8a0bd5b58a354f12c7328ddb63751b9986e4b5c3aa50f68ba83

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.



IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA PINARELLO SECURITIZADORA S.A, NIRE 33.3.0035856-1,
PROTOCOLO 2025/00520963-9, ARQUIVADO EM 15/05/2025, SOB O NÚMERO (S)
00006972754, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
<input checked="" type="checkbox"/> 458.918.429-04	GILSON SANTOLERI



15 de maio de 2025.

Gabriel Oliveira de Souza Voi
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: PINARELLO SECURITIZADORA S.A

NIRE: 333.0035856-1 Protocolo: 2025/00520963-9 Data do protocolo: 14/05/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 15/05/2025 SOB O NÚMERO 00006972754 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 9F569272B478905E0AB05714A2CE811AA6C6C387FBB0AB4E49AF0E091907EE32

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 8/8