

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS E FINANCEIRAS

Balço Patrimonial		
	Em reais	
	12/2024	12/2023
ATIVO	1.061.628,13	459.069,69
Ativo circulante	95.400,00	95.400,00
Caixa e equivalentes de caixa	95.400,00	95.400,00
Clientes		
Duplicatas a receber	-	-
(-) Duplicatas descontadas		
Estoque de material de construo		
A.F.A.C		
Ativo no circulante	966.228,13	363.669,69
Realizável a longo prazo		
Direitos c/ coligadas, controladas e sócios		
Outros realizáveis a longo prazo		
Investimentos		
Imobilizado	968.150,29	364.150,29
(-) Depreciao acumulada	(1.922,16)	(480,60)
Intangível		
Outros ativos no circulantes	-	-
PASSIVO	1.061.628,13	459.069,69
Passivo circulante	-	69.851,26
Empréstimos de sócios		
Obrigações Fiscais	-	69.851,26
Dividendos a pagar		
Outros passivos circulantes		
Passivo no circulante	110.181,09	61.639,62
Empréstimos de sócios	110.181,09	61.639,62
Tributos parcelados e provisões		
Contratos de mútuo		
Outros passivos no circulantes		
Patrimônio Líquido	951.447,04	327.578,81
Capital Social	919.400,00	315.400,00
(-) Capital a realizar		
Reserva de Lucros a Realizar	32.047,04	12.178,81
Prejuízos Acumulados	-	-

Demonstração de Resultado do Exercício		
	Em reais	
	12/2024	12/2023
RECEITAS DE VENDAS DE SERVIÇOS E ALUGUEIS	111.032,78	119.983,44
(-) IPI e imposto de substituio tributária	-	-
RECEITA BRUTA	111.032,78	119.983,44
(-) Impostos incidentes sobre receitas	6.735,27	6.784,54
(-) Devoluções, abatimentos e cancelamentos	-	-
(-) Deduções da receita bruta	-	-
RECEITA LÍQUIDA	104.297,51	113.198,90
(-) Custo dos produtos, mercadorias e serviços vendidos	-	-
LUCRO BRUTO	104.297,51	113.198,90
(-) Despesas operacionais	3.841,56	4.280,52
(-) Despesas tributárias		
RESULTADO ANTES DAS ATIVIDADES FINANCEIRAS	100.455,95	108.918,38
(+) Receitas financeiras		
(-) Despesas financeiras		
RESULTADO NÃO OPERACIONAL	100.455,95	108.918,38
(+) Receitas no operacionais	-	11.883,33
(-) Despesas no operacionais	-	-
LUCRO ANTES DO IR E DA CSLL	100.455,95	120.801,71
(-) Provisão para imposto de renda pessoa jurídica	418,05	-
(-) Provisão para contribuio social sobre lucro líquido	696,76	-
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	99.341,14	120.801,71

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis e Financeiras

Contexto Operacional: Epoka Part. e Adm. de Bens Próprios Ltda., constituída em 21/12/2018, registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná sob nº 41.6.0080885-1 e com sede à Rua Colorado 609, Casa, Residencial Golden Park, Cambé, CEP 86.186-040, PR, e dedica-se à Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo e Serviços de escritório.

Diretrizes Contábeis: a) - As demonstrações contábeis e financeiras foram elaboradas em obediência aos preceitos da legislação comercial e aos princípios de contabilidade aceitos.

Sumário das Práticas Contábeis: a) - O Imobilizado está avaliado pelo custo de aquisição. As Depreciações são calculadas pelo método linear utilizando-se taxas anuais compatíveis com a vida útil dos bens pela legislação vigente.

b) - O Exigível a Longo Prazo corresponde a Empréstimos de Sócios a pagar, contabilizados pelo valor contratado.

Sumário das Despesas: a) - As Despesas Operacionais contemplam as Depreciações e tomadas de serviços.

JÜRGEN EMMENDORFER
ADMINISTRADOR
726.958.039-15

LEANDRO VESPASIANO DOS SANTOS
CONTADOR
CRC-PR063544/O-3

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS E FINANCEIRAS

Demonstração das mutações no patrimônio líquido

Findos em 31/12/2024

	Capital social		Reservas de capital	Ajustes	Reservas de lucros	Prejuízos acumulados	Total
	Subscrito	Realizado					
Saldos iniciais	315.400,00	315.400,00			12.178,81	-	327.578,81
Aumento do Capital Social	604.000,00	604.000,00					604.000,00
Ajustes de Exercícios Anteriores							-
Redução do Capital Social							-
Realização de Reservas							-
Reversão da reserva de lucros a realizar							-
Ações em Tesouraria							-
Prejuízo do Exercício						-	-
Lucro do Exercício					99.341,14		99.341,14
Destinações							-
Reserva Legal							-
Dividendos pagos					(79.472,91)		(79.472,91)
Dividendos propostos							-
Reserva de lucros a realizar					-		-
Saldos finais	919.400,00	919.400,00	-	-	32.047,04	-	951.447,04

Demonstração de Lucros ou Prejuízos acumulados

	Em reais
Saldo inicial	12.178,81
(±) Ajustes de exercícios anteriores	-
Reversões de reservas	-
Lucro Líquido do Exercício	99.341,14
Saldo disponível	111.519,95
Destinação do Lucro	(79.472,91)
Reserva Legal	-
Reserva Estatutária	-
Reserva para Contingência	-
Reserva Orçamentária	-
Reserva de Lucros a Realizar	-
Dividendos	(79.472,91)
Saldo Final de Prejuízos Acumulados	32.047,04

JÜRGEN EMMENDORFER
ADMINISTRADOR

LEANDRO VESPASIANO DOS SANTOS
CONTADOR - CRC-PR063544/O-3

Demonstração dos fluxos de caixa

	Em reais
Atividades Operacionais	
Recebimentos	101.381,08
(-) Pagamentos a fornecedores e empregados	(19.508,17)
Caixa bruto obtido nas Operações	81.872,91
(-) Despesas Operacionais	(81.872,91)
(-) Despesas Tributárias	-
(-) Despesas Financeiras	-
Caixa líquido obtido nas Operações	-
Atividades de Investimentos	
(-) Aquisições de Imobilizados e Investimentos	-
Movéis e utensílios	
Terrenos	
Atividades de financiamentos	
Integralização de Capital	-
Empréstimos a longo prazo	-
(-) Dividendos Pagos	
Resultado Final de Caixa	
(+) Saldo existente em 31/12/2023	95.400,00
Saldo existente em 31/12/24	95.400,00