

ATIVO

ATIVO CIRCULANTE	242.324,95	189.143,39
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	139.940,48	66.376,42
CAIXA	10.099,11	43.141,36
BANCOS CONTA MOVIMENTO	385,71	513,18
BANCOS - APLICACOES FINANCEIRAS	129.455,66	22.721,88
DIREITOS E ESTOQUES	102.384,47	122.766,97
DEVEDORES	21.270,00	16.002,50
CONTAS CORRENTES DE TRIBUTOS	380,94	380,94
IMOVEIS PARA REVENDA	80.733,53	106.383,53
ATIVO NAO CIRCULANTE	855.732,84	855.662,79
REALIZAVEL LONGO PRAZO	78.231,24	78.231,24
DEVEDORES - CONTA CORRENTE	78.231,24	78.231,24
INVESTIMENTOS	638.001,60	637.931,55
ACOES E PARTICIPACOES SOCIETARIAS	217.571,60	217.501,55
PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	420.430,00	420.430,00
IMOBILIZADO	139.500,00	139.500,00
IMOVEIS RURAIS	85.000,00	85.000,00
TERRENOS E EDIFICAÇÕES	54.500,00	54.500,00
TOTAL DO ATIVO	1.098.057,79	1.044.806,18

PASSIVO

PASSIVO CIRCULANTE	56.703,43	45.996,29
OBRIGACOES	56.703,43	45.996,29
CONTAS A PAGAR	1.067,00	971,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	3.770,04	3.524,40
CONTRIBUICOES A RECOLHER	2.615,39	2.854,93

DIVIDENDOS OBRIGATÓRIOS A PAGAR	42.613,17	34.121,53
TRIBUTOS SOBRE LUCRO	6.637,83	4.524,43
PASSIVO NAO CIRCULANTE	5.955,66	221,88
PASSIVO EXIGIVEL - LONGO PRAZO	5.955,66	221,88
RECEITAS A APROPRIAR	5.955,66	221,88
PATRIMONIO LIQUIDO	1.035.398,70	998.588,01
PATRIMONIO LIQUIDO	1.035.398,70	998.588,01
CAPITAL SOCIAL	684.000,00	684.000,00
RESERVAS	351.398,70	314.588,01
TOTAL DO PASSIVO	1.098.057,79	1.044.806,18

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO 2024.

AARON TITUS XAVIER FORTUNA
 Diretor
 C.P.F-062.361.279-80
 RUA MIGUEL IGNACIO DE SOUZA, 11
 APUCARANA - PR
 (43)3122-1716

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA
 TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20
 RUA PONTA GROSSA, 1616
 APUCARANA PR
 (43)3422-5144

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

**

RECEITA BRUTA.....	293.877,50	184.212,00
PRODUTOS DAS OPERACOES SOCIAIS.....	293.877,50	184.212,00
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(10.726,53)	(6.723,79)
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(10.726,53)	(6.723,79)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA.....	283.150,97	177.488,21
(-) CUSTOS.....	(25.650,00)	0,00
CUSTOS DAS VENDAS.....	(25.650,00)	0,00
(=) LUCRO BRUTO.....	257.500,97	177.488,21
DESPESAS OPERACIONAIS.....	(84.108,88)	(80.633,53)
DESPESAS COMERCIAIS.....	(84.108,88)	(80.633,53)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS.....	(83.476,72)	(80.257,52)
DESPESAS TRIBUTARIAS.....	(632,16)	(376,01)
(+/-)RESULTADOS FINANCEIROS LIQUIDO.....	(279,39)	(181,45)
(-) RECEITAS FINANCEIRAS.....	70,05	14,23
DESPESAS FINANCEIRAS.....	(349,44)	(195,68)
(+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS.....	23.093,22	61.290,14
RECEITAS EVENTUAIS.....	23.093,22	61.290,14
(=) LUCRO OPERACIONAL.....	196.205,92	157.963,37
(=) LUCRO DO EXERCÍCIO ANTES DA CSLL.....	196.205,92	157.963,37
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/ LUCRO PRESUMIDO.....	0,00	0,00
(=) LUCRO DO EXERCICIO ANTES DO IRPJ.....	189.687,65	152.603,20
(-) IRPJ S/ LUCRO PRESUMIDO.....	0,00	0,00
(=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO.....	179.423,86	143.669,57

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024.

 AARON TITUS XAVIER FORTUNA
 Diretor
 C.P.F-062.361.279-80
 RUA MIGUEL IGNACIO DE SOUZA, 11
 APUCARANA - PR
 (43)3122-1716

 MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA
 TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20
 RUA PONTA GROSSA, 1616
 APUCARANA PR
 (43)3422-5144

**

**

EVENTO	CAPITAL SOCIAL	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULA	RESERVAS	TOTAL
SALDOS EM 31/12/2022	684.000,00	0,00	275.039,97	959.039,97
AMORT.LUCROS DIST.C/RESER		70.000,00	-70.000,00	0,00
DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS		-70.000,00		-70.000,00
DIVIDENDOS OBRIGATÓRIOS		-34.121,53		-34.121,53
LUCRO APURADO 1º TRM DO E		18.912,82		18.912,82
LUCRO APURADO 2º TRM DO E		54.652,24		54.652,24
LUCRO APURADO 3º TRM DO E		15.926,23		15.926,23
LUCRO APURADO 4º TRM DO E		54.178,28		54.178,28
RESERVA LEGAL		-7.183,48	7.183,48	0,00
TRANSF.DE LUCROS ACUM. P/		-102.364,56	102.364,56	0,00
SALDOS EM 31/12/2023	684.000,00	0,00	314.588,01	998.588,01
DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS		0,00	-100.000,00	-100.000,00
DIVIDENDOS OBRIGATÓRIOS		-42.613,17		-42.613,17
LUCRO APURADO 1º TRM DO E		18.273,73		18.273,73
LUCRO APURADO 2º TRM DO E		42.215,28		42.215,28
LUCRO APURADO 3º TRM DO E		17.738,76		17.738,76
LUCRO APURADO 4º TRM DO E		101.196,09		101.196,09
RESERVA LEGAL		-8.971,19	8.971,19	0,00
TRANSF.DE LUCROS ACUM. P/		-127.839,50	127.839,50	0,00
SALDOS EM 31/12/2024	684.000,00	0,00	351.398,70	1.035.398,70

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31 DE DEZEMBRO 2024.

 AARON TITUS XAVIER FORTUNA
 Diretor
 C.P.F-062.361.279-80
 RUA MIGUEL IGNACIO DE SOUZA, 11
 APUCARANA - PR
 (43)3122-1716

 MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA
 TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20
 RUA PONTA GROSSA, 1616
 APUCARANA PR
 (43)3422-5144

**

**

**

**

FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

LUCRO (PREJUÍZO) DO PERÍODO.....	136.810,69	109.548,04
LUCRO (PREJUÍZO) AJUSTADO.....	136.810,69	109.548,04
AUMENTO/DIMINUIÇÃO NAS CONTAS A RECEBER DE CLIENTES E OUTROS...	(5.267,50)	4.338,76
AUMENTO/DIMINUIÇÃO NOS ESTOQUES.....	25.650,00	0,00
AUMENTO/DIMINUIÇÃO EM CONTAS A PAGAR E PROVISÕES.....	5.835,88	663,32
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES.....	163.029,07	114.550,12
AUMENTO/NO IR E CSLL PAGOS.....	2.113,40	126,56
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS.....	165.142,47	114.676,68

FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

AQUISIÇÃO DE AÇÕES / COTAS.....	(70,05)	(514,23)
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE INVESTIMENTO.....	(70,05)	(514,23)

FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

DIVIDENDOS OBRIGATÓRIOS PAGOS.....	(34.121,53)	(33.082,79)
CREDITO DIVIDENDOS OBRIGATÓRIOS.....	42.613,17	34.121,53
DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS.....	(100.000,00)	(70.000,00)
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO.....	(91.508,36)	(68.961,26)

AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA.....	73.564,06	45.201,19
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO	66.376,42	21.175,23
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO PERÍODO	139.940,48	66.376,42

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM 31 DE DEZEMBRO 2024.

 AARON TITUS XAVIER FORTUNA
 Diretor
 C.P.F-062.361.279-80
 RUA MIGUEL IGNACIO DE SOUZA, 11
 APUCARANA - PR
 (43)3122-1716

 MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA
 TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20
 RUA PONTA GROSSA, 1616
 APUCARANA PR
 (43)3422-5144

**
 **
 **
 **
 **
 **
 **
 **
 **
 **

1 - CONTEXTO OPERACIONAL

T.M.G. - TEMPO, MÉTODO E GESTÃO PATRIMONIAL S/A, com sede e foro na cidade de Apucarana/PR, tendo com objeto social: (CNAE 68.10-2-02) - Aluguel de imóveis próprios, com suas atividades desde 03/05/2005.

2 - POLITICA CONTABEIS E DEMONSTRAÇÃO

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as disposições da Lei 6.404/76 e demais disposições legais vigentes, com observância das práticas contábeis adotadas no Brasil, aos pronunciamentos, as orientações e as interpretações de contabilidade para as Pequenas e Médias Empresas (PME's) NBC TG 1000 aprovada pela Resolução CFC nº 1.255/09 emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade.

A administração da sociedade declara que as demonstrações contábeis refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da sociedade pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

3 - PRINCIPAIS POLITICAS CONTABEIS

3.1 - MOEDA FUNCIONAL

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que é moeda funcional da empresa.

3.2 - ATIVO CIRCULANTE

Os Ativos Circulantes estão demonstrados pelos seus valores originais e adicionados pelos valores de juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

3.3 - CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA

São mantidos para atendimento a compromissos de caixa a curto prazo.

3.4 - ESTOQUES

Os Estoques de Imóveis para Revenda, estão avaliados pelo Custo de aquisição.

3.5 - PASSIVO CIRCULANTE

O Passivo Circulante está demonstrado por valores conhecidos e calculáveis, acrescidos dos juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

3.6 - CAPITAL SOCIAL

O Capital Social integralizado é de R\$ 684.000,00 (Seiscentos Oitenta e Quatro Mil Reais), representado por 684.000 (Seiscentos Oitenta e Quatro Mil) de Ações Ordinárias Nominativas do valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

3.7 - RESULTADO

O Resultado do exercício é apurado pelo regime contábil de competência, tendo como forma de tributação o Lucro Presumido e a apuração dos impostos é feita pelo regime caixa.

3.8 - DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

A empresa declara expressamente que a elaboração e a apresentação das demonstrações contábeis estão em conformidade com a NBC TG 1000 - Contabilidade para Pequenas Médias Empresas, expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade através da Resolução 1.255/2009. A Diretoria da empresa procedeu ao exame conceitual e concluiu que a empresa não possui prestação pública de contas e assim encontra-se apta a exercer a faculdade pela

