

DBM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
CNPJ: 16.458.768/0001-43
NIRE: 43207194306

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO
Em Reais 1

ATIVO

	Notas	2024	2023
ATIVO CIRCULANTE		11.728.611	17.248.106
Caixa e Equivalentes de Caixa	4	175.974	293.533
Contas a Receber de Clientes	5	997.843	2.901.241
Imóveis a Comercializar	6	10.379.128	13.916.552
Adiantamento a Fornecedores		97.218	58.091
Impostos a Recuperar	7	78.448	77.789
Outras Contas a Receber		-	900
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		1.579.053	3.844.843
Realizável a Longo Prazo		1.570.804	3.834.739
Partes Relacionadas	10	1.426.813	1.426.813
Cauções, Depósitos e Créditos a Receber		143.991	99.657
Outros Adiantamentos	8	-	2.308.269
Imobilizado	9	8.249	10.104
TOTAL DO ATIVO		13.307.664	21.092.949

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

DBM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
CNPJ: 16.458.768/0001-43
NIRE: 43207194306

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO
Em Reais 1

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

		2024	2023
PASSIVO CIRCULANTE	Notas	1.814.482	3.221.748
Fornecedores		199.530	252.728
Debêntures	11	-	1.914.686
Partes Relacionadas	10	1.099	569
Obrigações Sociais e Tributárias		13.006	46.644
Provisão para Contingências	12	490.988	350.389
Provisão para Garantia	13	575.000	540.000
Outras Contas a Pagar	14	513.941	-
Tributos Diferidos	15	20.918	116.732
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		-	12.500.043
Debêntures	11	-	12.500.043
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		11.493.182	5.371.158
Capital Social	17	2.400.000	2.400.000
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	18	12.514.543	3.614.000
(Prejuízo) Acumulado		(3.421.361)	(642.842)
TOTAL PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		13.307.664	21.092.949

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

