

MB EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A

Balanços patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de reais)

	2024	2023		2024	2023
Ativo			Passivo		
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	3.515	1.332	Fornecedores	4.645	4.980
Contas a receber	4.239	4.659	Tributos e contribuições sociais	402	123
Estoques	12.428	8.573	Obrigações trabalhistas	110	152
Tributos e contribuições a recuperar	7	5	Imposto de renda e contribuição social a pagar	(1)	717
Despesas pagas antecipadamente	445	1.048	Adiantamento de clientes	3.438	10.989
Adiantamento a fornecedores	351	77	Outras contas a pagar	(8)	10
Outros créditos	83	-		8.586	16.971
	21.068	15.694			
Não circulante			Não circulante		
Contas a receber - LP	48.661	24.426	Empréstimos e financiamentos - LP	22.728	10.482
Despesas antecipadas - LP	9	21	Impostos Diferidos	1.984	762
Transações com partes relacionadas - LP (Ativo)	6.920	5.665	Adiantamento de clientes - LP	406	-
Imobilizado	80	70	Provisões para riscos - LP	423	248
Intangível	1	1		25.541	11.492
	55.671	30.183			
			Patrimônio líquido		
Total do ativo	76.739	45.877	Capital social	660	660
			Reservas de lucros e capital	32.182	15.624
			Adiantamento para futuro aumento de capital	9.770	1.130
				42.612	17.414
			Total do passivo e patrimônio líquido	76.739	45.877