



CNPJ

Razão Social

03.690.859/0001-68

MC MALL PROPERTIES S/A.

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/10/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Título			
Demonstração do Resultado do Exercício			
Descrição			

		01/10/2024	31/12/2024
3	RECEITA	2.040.484,00	4.117.678,45
3010101	VENDA UNIDADES IMOBILIARIA	137.418,82	86.640,73
301010100009	REC.ATUALIZAÇÃO DE CONTRATOS -PLAZA CORP	137.418,82	86.640,73
3010102	PRESTAÇÃO SE SERVIÇOS	74.749,45	74.897,79
301010200005	RECEITAS TAXA ADM-ALUGUEL	74.749,45	74.897,79
3010103	ALUGUEIS	1.832.301,46	2.424.126,99
301010300008	ALUGUEIS-LOJAS PLAZA AV.SHOPPING	1.831.578,55	2.422.475,00
301010300009	RECEITAS DE ALUGUEIS	722,91	1.651,99
3010104	(-) DEDUCOES S/RECEITAS	(80.331,02)	(74.878,64)
301010400001	PIS	(13.639,94)	(12.667,65)
301010400002	COFINS	(62.953,59)	(58.466,09)
301010400003	I.S.S.	(3.737,49)	(3.744,90)
3010202	RECEITAS FINANCEIRAS	76.345,29	119.315,11
301020200002	RENDIMENTOS S/APLICACOES FINANCEIRAS	39.161,91	88.856,42
301020200003	JUROS S/DUPLICATAS	35.068,15	28.710,62
301020200012	REND. S/APLIC. FINANCEIRA (RET)	2.115,23	1.748,07
3010204	RESULTADO EQUIVALENCIA	0,00	1.487.576,47
301020400001	RESULTADO POSITIVO EQUIVALENCIA	0,00	1.487.576,47
5	DESPESAS	(655.096,09)	(698.702,33)
5010102	DESPESAS GERAIS	(324.926,00)	(450.600,19)
501010200002	ALUGUEL	(729,30)	(805,30)
501010200053	CORREIOS E TELÉGRAFOS	(379,05)	0,00
501010200061	FUNDO PROMOCAO ESTATUARIO-PLAZA AV	(19.701,57)	(23.767,75)
501010200062	CONDOMINIO-LJS VAGAS E SUB-PLAZA AV	(197.623,87)	(304.936,93)
501010200072	DESP.ADM ALUGUEIS PLAZA AVENIDA	(106.492,21)	(121.090,21)
5010201	DESPESAS FINANCEIRAS	(1.510,52)	(891,13)
501020100001	DESP.BANCARIA	(52,50)	(63,00)
501020100005	I.O.F.	(895,82)	(250,01)
501020100013	DESPESAS BANCARIAS - RET	(562,20)	(578,12)
5010301	DESPESAS TRIBUTARIA	(248.269,11)	(246.604,20)
501030100002	IRPJ PRESUMIDO	(180.962,58)	(179.738,38)
501030100003	CSLL PRESUMIDO	(67.306,53)	(66.865,82)
5010501	DESPESAS DE COMERCIALIZACAO (RET)	(80.390,46)	(606,81)

501050100002	PUBLICIDADE E MARKETING	(23.339,80)	(606,81)
501050100003	COMISSOES E CORRETAGEM	(57.050,66)	0,00
1	= Lucro	1.385.387,91	3.418.976,12