

S&C21 PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ Nº 44.689.401/0001-76
NIRE 33.3.0034152-8

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA
REALIZADA NO DIA 30 DE ABRIL DE 2025.

DATA: 30 de abril de 2025, às 14:00 horas. **LOCAL:** Sede Social, situada na Estrada dos Três Rios, 1767, sala 405, Freguesia de Jacarepaguá. **PRESEÇA:** Acionistas representando a totalidade do Capital Social, conforme Livro de Presença de Acionistas. **MESA DIRETORA:** Presidente: **DANIEL FERREIRA BARATA**; Secretário: **JACOB BARATA**. **CONVOCAÇÃO DOS ACIONISTAS:** Dispensada, de acordo com o disposto no Art. 124, §4º da Lei 6.404/76. **DOCUMENTOS DA ADMINISTRAÇÃO:** Considerando se tratar de uma companhia fechada com receita bruta anual menor do que R\$78.000.000,00 (setenta e oito milhões de reais), as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício encerrado em 31/12/2024 foram publicadas em 30/04/2025, na forma do Art. 294 da Lei 6.404/76 e da Portaria ME nº 12.071 de 07 de outubro de 2021, bem como o Relatório da Diretoria relativo ao exercício encerrado. **DELIBERAÇÕES:** Após discussão e votação, foram tomadas, por unanimidade, as seguintes deliberações: **a)** Aprovadas as contas da administração, as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024 e o Relatório da Diretoria; **b)** Foram distribuídos dividendos no importe de R\$16.532.541,00 (dezesesseis milhões, quinhentos e trinta e dois mil, quinhentos e quarenta e um reais) deduzidos da conta de reserva de lucros, sendo o lucro do exercício destinado à reserva de lucros; **c)** Não se elegeu Conselho Fiscal, por não ser permanente e não haver pedido para a instalação do mesmo; **d)** Ficam reeleitos os diretores da Companhia para o mandato **2025/2028**, a saber: **Diretor - JACOB BARATA**, brasileiro, casado sob regime de separação total de bens, empresário, inscrito no CPF sob o nº 058.986.837-39, portador da Cédula de Identidade RG nº 24.811.871-3, expedida em 05/05/2011 pelo DETRAN/DIC/RJ, residente e domiciliado na cidade e Estado do Rio de Janeiro, com endereço comercial na Rua Visconde de Pirajá, 531, sala 302, Ipanema, CEP 22410-003; e, **Diretor - DANIEL FERREIRA BARATA**, brasileiro, solteiro, empresário, inscrito no CPF sob o nº 058.986.827-67, portador da Cédula de Identidade (RG) nº 24.811.872-1, expedida em 28/08/2012 pelo Detran-RJ, residente e domiciliado na cidade e Estado do Rio de Janeiro, com endereço comercial na Rua Visconde de Pirajá, 531, sala 302, Ipanema, CEP 22410-003, com mandato vigente até a publicação da Assembleia Geral Ordinária (AGO) do ano de **2028**. Quanto aos honorários, nada receberão, face já receberem honorários através de outras empresas do grupo. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, deram por encerrada a presente Assembleia, tendo-se antes feito lavrar a presente ata em forma sumária que, lida e achada conforme, foi devidamente assinada por todos os presentes. Assinaturas – Mesa: Daniel Ferreira Barata (Presidente) e Jacob Barata (Secretário). Acionistas – Jacob Barata e Daniel Ferreira Barata. A presente é cópia fiel da lavratura original efetuada no Livro de Atas de Assembleias Gerais.

Rio de Janeiro - RJ, 30 de abril de 2025.

DocuSigned by:
Jacob Barata
F7E98B5FC48P435
JACOB BARATA
Secretário da Mesa

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: S&C21 PARTICIPAÇÕES S/A

NIRE: 333.0034152-8 Protocolo: 2025/00497458-7 Data do protocolo: 06/05/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 08/05/2025 SOB O NÚMERO 00006959201 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 831C0361C8CADCE3359A3263CFE98BA61129ECF141C728BABC5A7C0F19D395AF

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 4D5FFBAC-5A52-440F-8960-5FBFA13DA224	Status: Concluído
Assunto: AGO 2025 - S&C 21	
Envelope fonte:	
Documentar páginas: 1	Assinaturas: 1
Certificar páginas: 4	Rubrica: 0
Assinatura guiada: Ativado	Remetente do envelope:
Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado	Carlos Zanlorenzi
Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília	Avenida Brasil, 8255 – Sala: 501
	Rio De Janero, Rio de Janeiro 21030-000
	carlos.zanlorenzi@guanabaraholding.com.br
	Endereço IP: 10.101.81.73

Rastreamento de registros

Status: Original 05/05/2025 13:30:46	Portador: Carlos Zanlorenzi carlos.zanlorenzi@guanabaraholding.com.br	Local: DocuSign
---	--	-----------------

Eventos do signatário

Jacob Barata
jacob.barata@gb13.com.br
Sócio
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinatura

DocuSigned by:

F7E98B58C42B43E...
Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Usando endereço IP: 200.142.125.70

Registro de hora e data

Enviado: 05/05/2025 13:31:23
Visualizado: 06/05/2025 08:34:40
Assinado: 06/05/2025 08:34:49

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 24/06/2021 16:51:57
ID: 6ee79153-7490-45b7-ad1d-25e7035d14f0

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	05/05/2025 13:31:23
Entrega certificada	Segurança verificada	06/05/2025 08:34:40
Assinatura concluída	Segurança verificada	06/05/2025 08:34:49
Concluído	Segurança verificada	06/05/2025 08:34:49
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: S&C21 PARTICIPAÇÕES S/A
NIRE: 333.0034152-8 Protocolo: 2025/00497458-7 Data do protocolo: 06/05/2025
CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 08/05/2025 SOB O NÚMERO 00006959201 e demais constantes do termo de autenticação.
Autenticação: 831C0361C8CADCE3359A3263CFE98BA61129ECF141C728BABC5A7C0F19D395AF
Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



S&C21 PARTICIPAÇÕES S A
CNPJ 44.689.401/0001-76
BALANÇO PATRIMONIAL
Exercícios findos em 31 dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023
(Em reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>ATIVO</u>	229.150.177	117.480.412
	=====	=====
CIRCULANTE	1.318.135	895.308
Caixa e equivalentes de caixa	115.264	163.425
Créditos a receber	135.000	405.000
Impostos a recuperar	1.067.871	326.883
NÃO CIRCULANTE	227.832.042	116.585.104
Juros sobre capital próprio a receber	5.723.159	3.580.809
Depósitos caucionados	1.900	1.900
Investimentos	222.106.983	113.002.395
<u>PASSIVO</u>	229.150.177	117.480.412
	=====	=====
CIRCULANTE	1.129.871	252.211
Contas a pagar	6.847	6.847
Impostos e contribuições a recolher	1.123.024	245.364
NÃO CIRCULANTE	11.830.044	5.271.049
Juros sobre capital próprio a pagar	11.789.000	5.183.300
Outras contas	41.044	87.749
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	216.190.262	111.957.152
Capital social	2.961.500	2.961.500
Adiantamento para futuro aumento de capital	172.326	141.411
Ajuste avaliação patrimonial	88.473.051	-
Reserva de lucros	124.583.385	108.854.241

As Notas Explicativas da administração são parte integrante das Demonstrações Contábeis

S&C21 PARTICIPAÇÕES S A

CNPJ 44.689.401/0001-76

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Exercícios findos em 31 dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023

(Em reais)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Despesas administrativas	(19.571)	(42.527)
Resultado Financeiro Líquido	(143.168)	(130.782)
Outras receitas (despesas) operacionais líquidas	71.121	157.629
Equivalência patrimonial	32.353.304	9.154.771
Lucro (prejuízo) antes do IR e CSLL	32.261.685	9.139.091
Lucro (Prejuízo) líquido do exercício	32.261.685	9.139.091
Lucro (prejuízo) por ação do capital social	10,89	3,09

As Notas Explicativas da administração são parte integrante das Demonstrações Contábeis

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: S&C21 PARTICIPAÇÕES S/A

NIRE: 333.0034152-8 Protocolo: 2025/00497458-7 Data do protocolo: 06/05/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 08/05/2025 SOB O NÚMERO 00006959201 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 831C0361C8CADCE3359A3263CFE98BA61129ECF141C728BABC5A7C0F19D395AF

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Pag. 06/12

S&C21 PARTICIPAÇÕES S A

CNPJ 44.689.401/0001-76

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
Exercícios findos em 31 dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023

(Em reais)

	Capital social	Adiantamento para futuro aumento de capital	Ajuste avaliação patrimonial	Reserva de lucros Lucros Retidos	Lucro/Prejuízo do período	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2022	2.961.500	117.535	-	92.083.928	-	95.162.963
Ajuste exercício anterior				188		188
Adiantamento para futuro aumento de capital		23.876				23.876
Dividendos				(13.744.273)		(13.744.273)
Lucro (prejuízo) do exercício					30.514.398	30.514.398
Transferência para lucos retidos				30.514.398	(30.514.398)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	2.961.500	141.411	-	108.854.241	-	111.957.152
Adiantamento para futuro aumento de capital		30.915				30.915
Ajuste avaliação patrimonial			88.473.051			88.473.051
Dividendos				(16.532.541)		(16.532.541)
Lucro (prejuízo) do exercício					32.261.685	32.261.685
Transferência para lucos retidos				32.261.685	(32.261.685)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024	2.961.500	172.326	88.473.051	124.583.385	-	216.190.262

As Notas Explicativas da administração são parte integrante das Demonstrações Contábeis

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: S&C21 PARTICIPAÇÕES S/A

NIRE: 333.0034152-8 Protocolo: 2025/00497458-7 Data do protocolo: 06/05/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 08/05/2025 SOB O NÚMERO 00006959201 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 831C0361C8CADCE3359A3263CFE98BA61129ECF141C728BABC5A7C0F19D395AF

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA
Exercícios findos em 31 dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023
(Em reais)

	2024	2023
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	32.261.685	30.514.398
Ajustes para reconciliação do lucro líquido aplicado/obtido nas:		
Equivalência patrimonial	(32.353.304)	(30.524.770)
Ajuste do exercício anterior	-	188
Variação nos ativos e passivos operacionais		
Impostos a recuperar	(740.988)	(98.460)
Créditos a receber	270.000	270.000
Impostos e contribuições sociais	877.660	(40.377)
Outras contas a pagar	(46.705)	(99.791)
Recursos provenientes das atividades operacionais	268.349	21.188
Atividades de investimento		
Juros de capital próprio a receber	(2.142.350)	668.118
Aumento de investimentos	-	(638.602)
Redução de investimentos	181.329	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	235.978
Dividendos recebidos	11.540.437	10.565.552
Recursos aplicados nas atividades de investimentos	9.579.416	10.831.046
Atividades de financiamento		
Adiantamento para futuro aumento de capital	30.916	23.876
Juros de capital próprio a pagar	6.605.700	2.957.150
Dividendos pagos	(16.532.541)	(13.744.273)
Recursos aplicados nas atividades de financiamentos	(9.895.926)	(10.763.247)
Aumento (Redução) no caixa e equivalente des caixa	(48.161)	88.987
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	163.425	74.438
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	115.264	163.425
Aumento (Redução) no caixa e equivalentes de caixa	(48.161)	88.987

As Notas Explicativas da administração são parte integrante das Demonstrações Contábeis

S&C21 PARTICIPAÇÕES S A
CNPJ 44.689.401/0001-76

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
Exercício findo em 31 de dezembro de 2024

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

- 1 - As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com os critérios estabelecidos pela Lei das sociedades por Ações
- 2 - Práticas contábeis: As mais relevantes adotadas pela empresa são: a) É adotado o regime de competência para apuração dos resultados; b) Os saldos realizáveis e exigíveis com vencimento em até 12 meses a partir da data do balanço são classificados no ativo e no passivo circulante respectivamente.
- 3 - O Capital Social é de R\$ 2.961.500,00 totalmente integralizado e representado por 2.961.500 ações nominativas e sem valor nominal.

Jacob Barata
Diretor

Daniel Ferreira Barata
Diretor

Contabilista Responsável
Nilo Meirelles de Souza Araújo
Contador
CRC/RJ 044127/0-4

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: S&C21 PARTICIPAÇÕES S/A

NIRE: 333.0034152-8 Protocolo: 2025/00497458-7 Data do protocolo: 06/05/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 08/05/2025 SOB O NÚMERO 00006959201 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 831C0361C8CADCE3359A3263CFE98BA61129ECF141C728BABC5A7C0F19D395AF

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.





CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
44.689.401/0001-76	S&C21 PARTICIPACOES S/A	30/04/2025 09:33:00	4508EAA3AAEBF10C7D8D992C044C7DD31F015922

Demonstrações Contábeis Completas (DCC)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	Participante-Upload

Título
Demonstrações Contábeis de 2024 de S&C21 Participações S A

Descrição
Demonstrações contábeis de 2024

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------



Pblicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
ALPHA PARTICIPACOES S A:03679999000135	03.679.999/0001-35	30/04/2025 09:33:00	Procurador	Certificado Digital

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: S&C21 PARTICIPAÇÕES S/A

NIRE: 333.0034152-8 Protocolo: 2025/00497458-7 Data do protocolo: 06/05/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 08/05/2025 SOB O NÚMERO 00006959201 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 831C0361C8CADCE3359A3263CFE98BA61129ECF141C728BABC5A7C0F19D395AF

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.





IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA S&C21 PARTICIPAÇÕES S/A, NIRE 33.3.0034152-8, PROTOCOLO 2025/00497458-7, ARQUIVADO EM 08/05/2025, SOB O NÚMERO (S) 00006959201, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
✓ 129.234.657-41	CARLOS AUGUSTO ZANLORENZI
✓ 043.524.957-60	WAGNER LOPES DE ALMEIDA JUNIOR

08 de maio de 2025.

Gabriel Oliveira de Souza Voi
Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: S&C21 PARTICIPAÇÕES S/A

NIRE: 333.0034152-8 Protocolo: 2025/00497458-7 Data do protocolo: 06/05/2025

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 08/05/2025 SOB O NÚMERO 00006959201 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 831C0361C8CADCE3359A3263CFE98BA61129ECF141C728BABC5A7C0F19D395AF

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 12/12