



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Fotocópia de Processo

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: OBMX S/A		Protocolo: PRC2502031122	
Natureza Jurídica: Sociedade Anônima Fechada			
NIRE: 41300331472	CNPJ: 59770897000185	Natureza Jurídica: Sociedade Anônima Fechada	Último Arquivamento Número: Data: 12/05/2025
Arquivamentos solicitado:			
Número:	Data:	Ato:	
20252201302	12/05/2025	ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA	

Esta certidão foi emitida pela Junta Comercial em 14/05/2025, às 14:00:59 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **IH1HTHUL**.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral

OBMX S/A
CNPJ nº 59.770.897/0001-85
NIRE 41300331472

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 05 DE MAIO DE 2025

1. Data, Horário e Local: realizada no dia 05 de maio de 2025, às 9 horas, na sede da OBMX S/A ("**Companhia**"), localizada na Avenida Ayrton Senna da Silva, nº 702, Gleba Fazenda Palhano, CEP 86.050-460, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná.

2. Presenças: presentes os acionistas detentores da totalidade das ações representativas do capital social da Companhia, conforme assinaturas apostas no Livro de Presença dos Acionistas, e na Lista de Presença constante do **Anexo I** à presente.

3. Instalação e Convocação: tendo em vista o comparecimento da totalidade dos acionistas, encontra-se regularmente instalada a presente assembleia, conforme disposto no art. 88, § 1º, da Lei nº 6.404/76, cumulado com o art. 87 da Lei nº 6.404/76, estando dispensadas as formalidades de convocação, nos termos do art. 88, § 1º, da Lei nº 6.404/76, cumulado com o art. 124, § 4º, da Lei nº 6.404/76.

4. Mesa: Presidente: Leandro Fulgêncio; Secretário: Sérgio Leite Bordin.

5. Ordem do Dia: a) A lavratura da ata da assembleia geral extraordinária na forma de sumário das deliberações; b) A renúncia, pelos acionistas da **Companhia**, ao disposto no artigo 5º do Estatuto Social, exclusivamente com relação às 10 (dez) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal detidas pela acionista Ângela Mazão Bordin, representativas de 25% (vinte e cinco por cento) do capital social; e c) a autorização à administração para a prática de todos os atos necessários à efetivação das deliberações aprovadas.

6. Deliberações: Após a discussão dos temas da ordem do dia, foi deliberado(a) e aprovado(a), por unanimidade, sem qualquer restrição ou oposição:

a) A lavratura da presente ata na forma de sumário das deliberações;

b) A renúncia, pelos acionistas da **Companhia**, ao disposto no artigo 5º do Estatuto Social, exclusivamente com relação às 10 (dez) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal detidas pela acionista Ângela Mazão Bordin, representativas de 25% (vinte e cinco por cento) do capital social, de modo que a referida acionista estará, a partir da presente data, totalmente livre para ceder ou transferir a terceiros, a qualquer título, a totalidade das ações por ela detidas, sem a necessidade de assegurar aos demais acionistas o seu direito de preferência na aquisição destas ações, em igualdade de condições e preço;

c) A autorização à administração para a prática de todos os atos necessários à efetivação das deliberações aprovadas.

OBMX S/A
CNPJ nº 59.770.897/0001-85
NIRE 41300331472

7. Encerramento, Lavratura e Leitura da Ata: Nada mais havendo a tratar, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram suspensos os trabalhos para lavratura desta ata que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes como sinal de sua aprovação.

A presente é cópia fiel da mantida na sede da Companhia.

LEANDRO FULGÊNCIO
Presidente da Mesa

SÉRGIO LEITE BORDIN
Secretário da Mesa

OBMX S/A
CNPJ nº 59.770.897/0001-85
NIRE 41300331472

ANEXO I À ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 05 DE MAIO DE 2025

LISTA DE PRESENÇA

ACIONISTAS	AÇÕES	%	ASSINATURAS
ASBOR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA. , sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 04.379.205/0001-80, com seus atos constitutivos arquivados na JUCEPAR sob o NIRE 41.207.845.976, com sede na Rua Montevideu, nº 707, apto. 2.901, Guanabara, CEP 86.050-020, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná, neste ato representada por sua administradora, <u>Ângela Mazão Bordin</u> , brasileira, divorciada, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 5.488.445 SESP/PR, inscrita no CPF sob o nº 461.965.449-34, residente e domiciliada na Rua Montevideu, nº 707, Apto. 2.901, Guanabara, CEP 86.050-020, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná.	20	50%	
FULGÊNCIO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. , sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 19.191.135/0001-00, com seus atos constitutivos arquivados na JUCEPAR sob o NIRE 41.207.730.796, com sede na Rua João Huss, nº 75, Apto. 09, Gleba Fazenda Palhano, CEP 86.050-490, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná, neste ato representada por seu administrador <u>Raul Gilberto Fulgêncio</u> , brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 10.592.252-3 SESP/PR, inscrito no CPF sob o nº 187.887.009-25, residente e domiciliado na Rua Nelson Vicentini, nº 555, Quadra 09, Lote 03, Condomínio Royal Golf Residence, CEP 86.055-480, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná.	2	5%	
MDFOUR - HOLDING DE GESTÃO PATRIMONIAL LTDA. , sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 53.262.308/0001-71, com seus atos constitutivos arquivados na JUCEPAR sob o NIRE 41.212.168.693, com sede na Rua Eurico Hummig, nº 355, Apto. 1802, Edifício Landmark Residence, Gleba Fazenda Palhano, CEP 86.050-464, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná, neste ato representada por seus administradores, <u>Márcio Anderson Dante</u> , brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de	1	2,5%	

OBMX S/A
CNPJ nº 59.770.897/0001-85
NIRE 41300331472

<p>Identidade RG nº 6.931.720-0 SESP/PR, inscrito no CPF sob o nº 021.763.629-26, residente e domiciliado na Rua Eurico Hummig, nº 355, Apto. 1802, Edifício Landmark Residence, Gleba Fazenda Palhano, CEP 86.050-464, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná, e <u>Danieli Fernanda Sambrano dos Santos Dante</u>, brasileira, casada, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 8.174.240-5, inscrita no CPF sob o nº 033.169.079-98, residente e domiciliada na Rua Eurico Hummig, nº 355, Apto. 1802, Edifício Landmark Residence, Gleba Fazenda Palhano, CEP 86.050-464, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná.</p>			
<p>DSV NEGÓCIOS E ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA., sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 39.741.708/0001-39, com seus atos constitutivos arquivados na JUCEMG sob o NIRE 31.211.939.388, com sede na Rua Major Gustavo Octaviano Ferreira Sobrinho, nº 46, Centro, CEP 37.002-530, na Cidade de Varginha, Estado de Minas Gerais, neste ato representada por seus administradores, <u>Domingos Lúcio Naia</u>, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 1.132.574 SESP/MG, inscrito no CPF sob o nº 477.702.289-72, residente e domiciliado na Rua Major Gustavo Octaviano Ferreira Sobrinho, nº 46, Centro, CEP 37.002-530, na Cidade de Varginha, Estado de Minas Gerais, e <u>Victor Santana Naia</u>, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 14.147.936 SESP/MG, inscrito no CPF sob o nº 067.714.296-01, residente e domiciliado na Rua Major Gustavo Octaviano Ferreira Sobrinho, nº 46, Centro, CEP 37.002-530, na Cidade de Varginha, Estado de Minas Gerais.</p>	1	2,5%	
<p>GF 85 PARTICIPAÇÕES LTDA., sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 52.441.129/0001-39, com seus atos constitutivos arquivados na JUCEPAR sob o NIRE 41.212.001.951, com sede na Avenida Ayrton Senna da Silva, nº 702, Sala 02, Gleba Fazenda Palhano, CEP 86.050-460, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná, neste ato representada por seu administrador <u>Felipe Gallego</u>, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.063.098, SESP/PR, inscrito no CPF sob o nº 052.325.259-56,</p>	1	2,5%	

OBMX S/A
CNPJ nº 59.770.897/0001-85
NIRE 41300331472

residente e domiciliado na Avenida Ayrton Senna da Silva, nº 702, Sala 02, Gleba Fazenda Palhano, CEP 86.050-460, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná.			
GH REPRESENTAÇÕES E LOCAÇÃO LTDA. , sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 52.085.676/0001-29, com seus atos constitutivos arquivados na JUCEPAR sob o NIRE 41.211.937.529, com sede na Rua Eurico Hummig, nº 663, Apto. 302, Gleba Fazenda Palhano, CEP 86.050-464, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná, neste ato representada por seu administrador, <u>José Henrique Spricido</u> , brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, portador da Cédula de Identidade RG nº 2.009.378-3 SESP/SP, inscrito no CPF sob o nº 130.864.188-50, residente e domiciliado na Rua Eurico Hummig, nº 663, Apto. 302, Gleba Fazenda Palhano, CEP 86.050-464, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná.	1	2,5%	
JMFF ADMINISTRADORA DE BENS E PARTICIPAÇÕES LTDA. , sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 17.333.251/0001-90, com seus atos constitutivos arquivados na JUCEPAR sob o NIRE 41.207.500.529, com sede na Rua Rene Camargo de Azambuja, nº 555, Sala A, Apto. 1.202, Centro, CEP 86.800-090, na Cidade de Apucarana, Estado do Paraná, neste ato representada por seu administrador, <u>Jayr Paula Gomes Gonçalves</u> , brasileiro, casado, médico, portador da Cédula de Identidade RG sob o nº 5.672.236 SESP/SP, inscrito no CPF sob o nº 073.886.919-87, residente e domiciliado na Rua Rene Camargo de Azambuja, nº 555, Sala A, Apto. 1.202, Centro, CEP 86.800-090, na Cidade de Apucarana, Estado do Paraná.	1	2,5%	
BRAWIR INVESTMENTS LTDA. , sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 45.344.051/0001-79, com seus atos constitutivos arquivados na JUCESC sob o NIRE 41.210.508.12, com sede na Rua Pavão, nº 1.171, Sala 01, José Amândio, CEP 88.215-000, na Cidade de Bombinhas, Estado de Santa Catarina, neste ato representada por seu administrador, <u>Santiago Fermin Wirsch</u> , argentino, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 12.321.523-0 SESP/PR, inscrito no	2	5%	

OBMX S/A
CNPJ nº 59.770.897/0001-85
NIRE 41300331472

CPF sob o nº 008.079.619-22, residente e domiciliado na Rua das Ataléias, nº 155, Condomínio Alphaville Imbuías, Vivendas do Arvoredo, CEP 86.055-766, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná.			
LUIZ CARLOS ALVES , brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 15.739.833-X SESP/SP, inscrito no CPF sob o nº 057.904.198-01, residente e domiciliado na Rua das Itaúbas, nº 82, Condomínio Alphaville Jacarandás, Vivendas do Arvoredo, CEP 86.055-732, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná.	1	2,5%	
ÂNGELA MAZÃO BORDIN , brasileira, divorciada, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 5.488.445 SESP/PR, inscrita no CPF sob o nº 461.965.449-34, residente e domiciliada na Rua Montevideu, nº 707, Apto. 2.901, Guanabara, CEP 86.050-020, na Cidade de Londrina, Estado do Paraná.	10	25%	

O Presidente e o Secretário da Mesa certificam, neste ato, a presença dos acima listados, nos termos da IN DREI nº 81/2020.

Londrina/PR, 05 de maio de 2025.

LEANDRO FULGÊNCIO
Presidente da Mesa

SÉRGIO LEITE BORDIN
Secretário da Mesa



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa OBMX S/A consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
00807961922	SANTIAGO FERMIN WIRSCH
02176362926	MARCIO ANDERSON DANTE
03316907998	DANIELI FERNANDA SAMBRANO DOS SANTOS DANTE
04477452985	LEANDRO FULGENCIO
05232525956	FELIPE GALLEGO
05790419801	LUIZ CARLOS ALVES
06771429601	VICTOR SANTANA NAIA
07388691987	JAYR PAULA GOMES GONCALVES
13086418850	JOSE HENRIQUE SPRICIDO
18788700925	RAUL GILBERTO FULGENCIO



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa OBMX S/A consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
45108773900	SERGIO LEITE BORDIN
46196544934	ANGELA MAZAO BORDIN
47770228972	DOMINGOS LUCIO NAIA



CERTIFICO O REGISTRO EM 12/05/2025 08:26 SOB Nº 20252201302.
PROTOCOLO: 252201302 DE 12/05/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12507680252. CNPJ DA SEDE: 59770897000185.
NIRE: 41300331472. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 05/05/2025.
OBMX S/A

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br