

# **GAVIÃO REAL TRANSMISSORA DE ENERGIA S.A.**

## **Relatório da Administração e Demonstrações Financeiras dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023**

CNPJ N° 44.729.393/0001-44

NIRE N° 42 3 0005851-3

---

Endereço: Rua Paschoal Apóstolo Pítsica, 5064, Parte – Agrônômica – Florianópolis – SC – CEP 88025-255

## RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

### Senhores Acionistas,

A Administração da Gavião Real Transmissora de Energia S.A. (Gavião Real ou Companhia), tem a satisfação de submeter à sua apreciação o Relatório da Administração e as correspondentes Demonstrações Financeiras, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes, relativas ao exercício social findo em 31.12.2024. As informações estão apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### Perfil Institucional

A Gavião Real é uma sociedade anônima cujo objeto social é a construção, operação e manutenção de instalações de transmissão de energia elétrica, localizadas no estado do Pará, conforme Contrato de Concessão de Transmissão de Energia Elétrica nº 12/2022- Aneel. A Companhia possui uma capacidade de transformação de 450,0 MVA. O prazo de concessão é de 30 anos, contados a partir da data da assinatura do contrato de concessão, que ocorreu em 30.09.2022. A Receita Anual Permitida (RAP) contratada é de R\$ 7,4 milhões na data-base de julho de 2024 (ciclo 2024-2025). Em 08.07.2024 ocorreu a energização total do Sistema de Transmissão Gavião Real, dando início à geração de RAP do projeto.

Descritivo – Contrato de Concessão de Transmissão nº 012/2022- Aneel - Lote 07

Subestação	Descritivo
Itacaiúnas	SE 500/230/138 kV - novo pátio de 138 kV e transformação 230/138 kV.

### Controle Acionário

A Gavião Real é controlada pela ENGIE Brasil Energia S.A. (“ENGIE”), uma plataforma de investimento em infraestrutura em energia sediada em Florianópolis, atuante nas atividades de geração, comercialização, *trading* e transmissão de energia. Atua ainda no segmento de transporte de gás, por meio de participação na Transportadora Associada de Gás S.A. – TAG, em conjunto com outros sócios.

### Ambiente Macroeconômico

Em 2024, o cenário econômico global teve crescimento superior a 2023, devido à redução das taxas de inflação e dos juros pelos bancos centrais dos EUA e Europa. Porém, conflitos geopolíticos mantêm a instabilidade, com riscos de novas altas inflacionárias.

No Brasil, o PIB cresceu 3,4%, impulsionado pelo setor de serviços e aumento de gastos públicos. O desemprego atingiu o menor nível histórico. No entanto, a inflação superou o teto da meta, devido ao aumento da demanda, seca, preço dos alimentos e valorização do dólar, que encerrou o ano em R\$ 6,19. O Banco Central aumentou a taxa Selic para conter a inflação e prevê novos aumentos para 2025.

### Implantação e desempenho operacional

Em 08.07.2024 a Companhia finalizou a implantação do Projeto Gavião Real Transmissora de Energia com a energização completa, conforme consta nos Termos de Liberação (“TLD”) emitidos pelo Operador Nacional do Sistema (“ONS”) em 12.07.2024.

### Recursos Humanos

A Gavião Real não possui empregados e sua Administração é realizada pela ENGIE. A Companhia reembolsa a controladora das despesas com o pessoal diretamente alocado no projeto.

## Desempenho econômico-financeiro

### Principais indicadores (expressos em milhares de reais)

Indicadores de resultado	31.12.2024	31.12.2023	Variação (R\$)	Variação %
Receita operacional líquida	39.280	55.727	(16.447)	(29,5)
Custos operacionais	(32.431)	(53.187)	20.756	(39,0)
Resultado do serviço (EBIT)	6.810	2.506	4.304	171,7
EBITDA (Lajida)	6.810	2.506	4.304	171,7
Lucro líquido do exercício	3.780	2.488	1.292	51,9

### Comentários sobre o desempenho econômico-financeiro

A Companhia é a responsável primária pela construção e instalação da infraestrutura relacionada à concessão de transmissão do Sistema de Transmissão Gavião Real e está exposta aos riscos e benefícios dessa construção. Desta forma, com base nas práticas contábeis vigentes, a Companhia reconhece receita de implementação de infraestrutura de transmissão, ao longo da implantação, em montante correspondente aos custos de construção adicionados de uma margem bruta residual, destinada a cobrir os custos relacionados com a gestão da construção. Os gastos incorridos na construção estão reconhecidos no custo da infraestrutura de transmissão.

Receita operacional líquida: redução de R\$ 16.447, referente, principalmente a redução de R\$ 24.615 correspondente ao decréscimo na receita de construção de infraestrutura de transmissão, em consequência do avanço das obras de implementação do Sistema de Transmissão Gavião Real, atenuado pelo aumento de R\$ 7.930 na remuneração do ativo de contrato, ocasionado, especialmente, pelo aumento dos saldos dos ativos de contrato.

Custos operacionais: redução de R\$ 20.756 entre os anos comparados, relacionado aos custos da construção da infraestrutura do Sistema de Transmissão Gavião Real, em contrapartida ao registro da receita de implementação da infraestrutura, apurada com base nos custos incorridos, além da margem bruta destinada a cobrir os custos de gestão da construção. O decréscimo foi motivado pelo avanço e conclusão da execução das obras de implementação do Sistema de Transmissão Gavião Real.

Resultado do serviço e Ebitda: os aumentos são oriundos, substancialmente, dos efeitos promovidos pelo avanço das obras e os consequentes registros de receita e custo na implantação de infraestrutura de transmissão.

Lucro líquido do exercício: motivado pelos efeitos anteriormente citados.

### Direitos dos Acionistas

O detentor de cada ação ordinária tem direito de voto em assembleia geral ordinária ou extraordinária; de receber dividendos mínimos obrigatórios equivalentes a 25% do lucro líquido ajustado; de fiscalizar a administração da Companhia, nos termos do Estatuto Social; e de retirar-se da Companhia nos casos previstos na Lei das Sociedades por Ações.

### Serviços de Auditoria

A Companhia informa que os auditores independentes da Companhia, Ernst & Young Auditores Independentes S.S. Ltda., não prestaram serviços não relacionados à auditoria independente em 2024.

### Agradecimentos

A Administração de Gavião Real agradece a contribuição de seus fornecedores, clientes, parceiros, acionistas, instituições financeiras, entidades governamentais, órgãos reguladores e a todos aqueles que contribuíram para o desempenho da Companhia no ano de 2024.

A Administração

**GAVIÃO REAL TRANSMISSORA DE ENERGIA S.A.**  
**CNPJ Nº 44.729.393/0001-44 | NIRE Nº 42 3 0005851-3**  
**BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023**  
(Em milhares de reais)

<b>ATIVO</b>			
	Nota	31.12.2024	31.12.2023
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	4	28.208	136
Contas a receber de clientes		546	-
Despesas antecipadas		-	575
Ativo de contrato	5	6.878	5.025
Outros ativos circulantes		236	-
		<b>35.868</b>	<b>5.736</b>
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>			
<b>Realizável a longo prazo</b>			
Ativo de contrato	5	82.134	51.093
		<b>82.134</b>	<b>51.093</b>
		<b>82.134</b>	<b>51.093</b>
<b>TOTAL</b>		<b>118.002</b>	<b>56.829</b>
<b>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
	Nota	31.12.2024	31.12.2023
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>			
Fornecedores	6	627	6.705
Dividendos	9.c	1.490	592
Financiamentos	8	218	-
Obrigações fiscais e regulatórias		40	1.158
Outros passivos circulantes		170	9
		<b>2.545</b>	<b>8.464</b>
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>			
Financiamentos	8	57.425	-
		<b>57.425</b>	<b>-</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
	9		
Capital social		53.250	46.465
Reservas de lucros		4.782	1.900
		<b>58.032</b>	<b>48.365</b>
<b>TOTAL</b>		<b>118.002</b>	<b>56.829</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**GAVIÃO REAL TRANSMISSORA DE ENERGIA S.A.**  
**CNPJ Nº 44.729.393/0001-44 | NIRE Nº 42 3 0005851-3**  
**DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS**  
**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023**  
**(Em milhares de reais)**

	Nota	2024	2023
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	10	39.280	55.727
<b>Custos operacionais</b>			
Custos de implementação de infraestrutura		(32.021)	(53.187)
Serviço de terceiros		(335)	-
Outros		(75)	-
		<b>(32.431)</b>	<b>(53.187)</b>
<b>LUCRO BRUTO</b>		<b>6.849</b>	<b>2.540</b>
<b>Despesas operacionais</b>			
Despesas gerais e administrativas		(39)	(34)
<b>LUCRO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO E DOS TRIBUTOS</b>		<b>6.810</b>	<b>2.506</b>
<b>Resultado financeiro</b>			
Renda de aplicações financeiras		3.452	-
Juros sobre financiamentos	8	(4.610)	-
Outras despesas financeiras, líquidas		(307)	(18)
		<b>(1.465)</b>	<b>(18)</b>
<b>LUCRO ANTES DOS TRIBUTOS SOBRE O LUCRO</b>		<b>5.345</b>	<b>2.488</b>
<b>Imposto de renda e contribuição social</b>			
Corrente		(1.565)	-
		<b>(1.565)</b>	<b>-</b>
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<b>3.780</b>	<b>2.488</b>
<b>LUCRO POR AÇÃO</b>		<b>0,07099</b>	<b>0,05355</b>

**DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS ABRANGENTES PARA OS EXERCÍCIOS**  
**FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023**  
**(Em milhares de reais)**

	2024	2023
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>3.780</b>	<b>2.488</b>
<b>RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO</b>	<b>3.780</b>	<b>2.488</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**GAVIÃO REAL TRANSMISSORA DE ENERGIA S.A.**  
**CNPJ N° 44.729.393/0001-44 | NIRE N° 42 3 0005851-3**  
**DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**  
**PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023**  
(Em milhares de reais)

	Nota	Reservas de lucros			Lucros acumulados	Total
		Capital social	Reserva legal	Reserva de retenção de lucros		
<b>Saldos em 31.12.2022</b>	<b>9</b>	<b>260</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>263</b>
Aumento de capital		46.205	-	-	-	46.205
Lucro líquido do exercício		-	-	-	2.488	2.488
Destinações propostas à AGO:						
- Reserva legal		-	124	-	(124)	-
- Dividendos mínimos obrigatórios		-	-	-	(591)	(591)
- Reserva de retenção de lucros		-	-	1.773	(1.773)	-
<b>Saldo em 31.12.2023</b>	<b>9</b>	<b>46.465</b>	<b>124</b>	<b>1.776</b>	<b>-</b>	<b>48.365</b>
Aumento de capital		6.785	-	-	-	6.785
Lucro líquido do exercício		-	-	-	3.780	3.780
Destinações propostas à AGO:						
- Reserva legal		-	189	-	(189)	-
- Dividendos mínimos obrigatórios		-	-	-	(898)	(898)
- Reserva de retenção de lucros		-	-	2.693	(2.693)	-
<b>Saldos em 31.12.2024</b>	<b>9</b>	<b>53.250</b>	<b>313</b>	<b>4.469</b>	<b>-</b>	<b>58.032</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**GAVIÃO REAL TRANSMISSORA DE ENERGIA S.A.**  
**CNPJ Nº 44.729.393/0001-44 | NIRE Nº 42 3 0005851-3**  
**DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA (MÉTODO INDIRETO)**  
**PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023**  
(Em milhares de reais)

	2024	2023
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>		
Lucro antes dos tributos sobre o lucro	5.345	2.488
Conciliação do resultado com o caixa das operações:		
Receita de construção de infraestrutura de transmissão	(30.223)	(54.837)
Remuneração do ativo de contrato	(8.822)	(890)
Perdas (ganhos) por ineficiência (eficiência) na construção	2.601	(196)
Juros sobre financiamentos	4.610	-
Outros	75	18
<b>Resultado antes dos tributos ajustado</b>	<b>(26.414)</b>	<b>(53.417)</b>
(Aumento) redução nos ativos		
Ativo de contrato	3.550	-
Contas a receber de clientes	(546)	-
Despesas antecipadas	575	-
Outros ativos	(896)	(500)
Aumento (redução) nos passivos		
Fornecedores	(6.078)	6.640
Obrigações fiscais e regulatórias	(1.197)	1.145
Outros passivos	15	1
<b>Caixa utilizado pelas operações</b>	<b>(30.991)</b>	<b>(46.131)</b>
Pagamento de juros sobre financiamentos	(4.372)	-
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	(755)	-
<b>Caixa líquido utilizado pelas atividades operacionais</b>	<b>(36.118)</b>	<b>(46.131)</b>
<b>Atividades de financiamento</b>		
Aumento de capital	6.785	46.205
Ingresso de financiamentos	57.405	-
<b>Caixa líquido das atividades de financiamento</b>	<b>64.190</b>	<b>46.205</b>
<b>Aumento de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>28.072</b>	<b>74</b>
<b>Conciliação do caixa e equivalentes de caixa</b>		
Saldo inicial	136	62
Saldo final	28.208	136
<b>Aumento de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>28.072</b>	<b>74</b>
<b>Transações que não envolvem o caixa e equivalente de caixa</b>		
Fornecedores da construção do sistema de transmissão	(6.520)	6.680

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**GAVIÃO REAL TRANSMISSORA DE ENERGIA S.A.**  
**CNPJ Nº 44.729.393/0001-44 | NIRE Nº 42 3 0005851-3**  
**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**  
**DE 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023**

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de forma diferente)

## **NOTA 1. CONTEXTO OPERACIONAL**

A Gavião Real Transmissora de Energia S.A. ("Gavião Real" ou "Companhia"), com sede no município de Florianópolis, estado de Santa Catarina (SC), foi constituída em 04.01.2022, com prazo de duração indeterminado. A Companhia tem como objeto social a transmissão de energia elétrica, podendo participar, como sócia, quotista ou acionista, de outras sociedades no setor de energia e de consórcios de empresas.

Em 30.06.2022, a Companhia arrematou no Leilão de Transmissão Aneel 01/2022, promovido pela Aneel, o Lote 07, localizado no estado do Pará, que totaliza aproximadamente 1 km de extensão de linhas de transmissão. A Receita Anual Permitida (RAP) contratada no leilão foi R\$ 6.485, a valores de junho de 2022.

O prazo da concessão, incluindo a construção, a montagem, a operação e a manutenção das instalações de transmissão será de 30 anos, contados da data de assinatura do referido contrato, ocorrida em 30.09.2022. Em 12.07.2024, a Companhia finalizou a implantação do Projeto Gavião Real com a energização completa de sua subestação, conforme consta nos Termos de Liberação (TLD) emitidos pelo Operador Nacional do Sistema (ONS). A operação comercial teve sua finalização dentro do prazo estabelecido pela Aneel (Agência Nacional de Energia Elétrica).

Em 2024 e 2023, os Administradores da Companhia renunciaram ao direito de receber qualquer remuneração. A Administração da Companhia é conduzida pela controladora direta, ENGIE Brasil Energia S.A. ("ENGIE").

## **NOTA 2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

### **a) Base de preparação**

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas com base na continuidade operacional e em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BRGAAP), sendo utilizado o custo histórico como base de valor, exceto quando indicado de outra forma, e o real como moeda funcional.

Essas demonstrações financeiras evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela Administração na sua gestão.

As demonstrações financeiras ora apresentadas foram aprovadas pela Diretoria Executiva em 27.03.2025.

### **b) Continuidade operacional**

A Administração concluiu não haver incertezas materiais que coloquem em dúvida a continuidade operacional da Companhia. Não foram identificados eventos ou condições que, individual ou coletivamente, possam levantar dúvidas significativas quanto à capacidade de manter sua continuidade operacional.

Os principais julgamentos contábeis utilizados para tal conclusão são: (i) as atividades a serem desempenhadas serão decorrentes de concessão de longo prazo e possuem forte geração de caixa operacional; e (ii) a Companhia conta com o suporte financeiro da controladora direta, ENGIE. Assim, conforme o Pronunciamento Técnico CPC 26 (R1) – Apresentação das Demonstrações Contábeis, estas demonstrações financeiras foram preparadas com base no pressuposto da continuidade operacional.

## **NOTA 3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

### **a) Instrumentos financeiros**

#### **a.1) Caixa e equivalentes de caixa**

São compostos pelos numerários em espécie, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras com liquidez imediata e sem risco significativo de mudança de valor. Tais aplicações financeiras são mantidas com a finalidade de atender a compromissos de curto prazo, sendo mensuradas ao valor justo na data das demonstrações financeiras. As variações dos valores justos são registradas no resultado quando auferidas.

## **a.2) Contas a receber de clientes**

São reconhecidas quando o recebimento do valor da contraprestação seja incondicional, ou seja, se fizer necessário apenas o transcorrer do tempo para sua ocorrência. São registradas inicialmente pelo valor justo da contraprestação a ser recebida e, posteriormente, mensuradas pelo custo amortizado.

## **a.3) Financiamentos**

São reconhecidos inicialmente pelo valor justo, líquido dos custos incorridos nas captações e, posteriormente, são mensurados pelo custo amortizado utilizando-se o método de taxa de juros efetiva.

## **b) Ativo de contrato**

Os contratos de concessão definem o serviço público de transmissão de energia elétrica como o serviço prestado mediante a construção (implementação de infraestrutura) e a operação e manutenção (O&M) de instalações de transmissão. Com base nisto, foram definidas as obrigações de performance contidas nestes contratos de concessão, que são: (i) construção e melhorias; e (ii) O&M. Desta forma, a Companhia aloca a receita proveniente destes contratos a cada uma dessas obrigações de performance, considerando os custos estimados a cada uma delas, adicionados de uma margem de lucratividade.

O ativo de contrato de transmissão corresponde à contrapartida da receita de construção de infraestrutura de transmissão ao longo da execução da obra de implantação do sistema de transmissão. O recebimento da contraprestação vinculada ao ativo de contrato ocorre por meio do recebimento da RAP alocada à obrigação de performance de construção e melhorias e depende da conclusão da obra de implantação e posterior operação e manutenção da referida infraestrutura. Os ativos de contrato são remunerados pela taxa de remuneração e pela variação do IPCA.

O reconhecimento da receita de construção de infraestrutura de transmissão considera os custos efetivamente incorridos na obra, incrementados pela margem de construção apurada para o projeto, sendo os ganhos ou as perdas (eficiências ou ineficiências na construção) identificados ao longo da fase de construção registrados quando incorridos, de forma tempestiva, em linha de custo.

A margem de construção é auferida pela proporção do montante previsto para “o gerenciamento e/ou acompanhamento da obra” em relação ao “CAPEX do Projeto”, ambos definidos no plano de negócio. As margens propostas, líquidas dos encargos incidentes, são suficientes para cobrir os custos de gerenciamento da construção.

Adicionalmente, na mensuração inicial do ativo de contrato, a Companhia estima, quando aplicável, a incidência do mecanismo denominado “Parcela Variável” sobre a RAP a ser recebida. Este mecanismo permite que a RAP seja aumentada ou reduzida em decorrência do desempenho do sistema de transmissão.

## **c) Imposto de renda e contribuição social**

O imposto de renda e a contribuição social correntes são calculados de acordo com as bases tributárias e as alíquotas vigentes na data da apresentação das demonstrações financeiras pelo regime de lucro presumido.

## **d) Demais ativos e passivos circulantes e não circulantes**

Os demais ativos são registrados ao custo de aquisição. As demais obrigações são registradas pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes juros e variações monetárias incorridos.

## **e) Transações entre partes relacionadas**

As transações entre partes relacionadas são realizadas em condições e prazos firmados entre as partes e registradas de acordo com os termos contratados, e são atualizadas pelos encargos estabelecidos nos contratos.

## **f) Aplicação de julgamentos e práticas contábeis críticas**

Na elaboração das demonstrações financeiras é necessário que a Administração da Companhia se baseie em estimativas para o registro de certas transações que afetam seus ativos, passivos, receitas e despesas, bem como a divulgação de informações em suas demonstrações financeiras. Para apurar essas estimativas, a Administração utiliza as melhores informações disponíveis na data da preparação das demonstrações financeiras, além da experiência de eventos passados e/ou correntes, considerando ainda pressupostos relativos a eventos futuros.

As demonstrações financeiras incluem, portanto, estimativas relativas, principalmente, à definição da taxa interna de retorno do projeto para cálculo do custo amortizado do ativo de contrato.

### g) Novas normas, alterações e interpretações

O Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) emitiu revisões às normas existentes, aplicáveis a partir de 01.01.2024. A relação destas revisões aplicáveis e adotadas pela Companhia e respectivos impactos é apresentada a seguir:

Revisão e Normas impactadas	Data de aprovação	Aplicável a partir de	Impactos contábeis
<b>Revisão de Pronunciamentos Técnicos nº 23</b>			
Pronunciamentos Técnicos CPC 26 (R1) – Apresentação das demonstrações contábeis; e CPC 06 (R2) – Arrendamentos.	04.08.2023	01.01.2024	Sem impactos relevantes.
<b>Revisão de Pronunciamentos Técnicos nº 24</b>			
Em decorrência das alterações de Reforma Tributária Internacional - Regras Modelo do Pilar Dois e Acordos de Financiamento de Fornecedores, foram realizadas alterações em Pronunciamentos Técnicos CPC 03 (R2) – demonstração dos fluxos de caixa. CPC 32 – tributos sobre o lucro e CPC 40 (R1) – instrumentos financeiros (evidenciação).	01.12.2023	A vigência dessas alterações será estabelecida pelos órgãos reguladores que as aprovarem.	Sem impactos relevantes.

### h) Novas normas, alterações e interpretações ainda não vigentes

A partir de 01.01.2024, estarão vigentes os seguintes pronunciamentos, os quais não foram adotados antecipadamente pela Companhia:

Revisão e Normas impactadas	Data de aprovação	Aplicável a partir de	Impactos contábeis
<b>Revisão de Pronunciamentos Técnicos nº 27</b>			
Contempla as alterações trazidas pelo <i>Lack of Exchangeability</i> emitido pelo IASB, com alterações no Pronunciamento Técnico CPC 02 (R2) - Efeitos das Mudanças nas Taxas de Câmbio e Conversão de Demonstrações Contábeis e no CPC 37 (R1) - Adoção Inicial das Normas Internacionais de Contabilidade.	05.07.2024	01.01.2025	Sem impactos relevantes.
<b>Orientação Técnica OCPC nº 10</b>			
A OCPC 10 trata dos requisitos básicos de reconhecimento, mensuração e evidenciação de créditos de carbono (tCO <sub>2</sub> e), permissões de emissão ( <i>allowances</i> ) e créditos de descarbonização (CBIO) a serem observados pelas entidades na originação e aquisição para cumprimento de metas de descarbonização (aposentadoria) ou negociação, bem como dispor sobre os passivos associados, sejam eles decorrentes de obrigações legais ou não formalizadas, conforme definido no CPC 25 - Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes.	18.10.2024	01.01.2025	A Companhia está atualmente avaliando o impacto que as alterações terão na prática atual.
<b>Pronunciamento Técnico CPC nº 18 (R3) e Interpretação Técnica ICPC nº 09 (R3)</b>			
As alterações ao Pronunciamento Técnico CPC 18 (R3) e à Interpretação Técnica ICPC 09 (R3), tiveram como objetivo o alinhamento das normativas contábeis brasileiras com os padrões internacionais emitidos pelo IASB.	02.08.2024	01.01.2025	Sem impactos relevantes.

## NOTA 4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	31.12.2024	31.12.2023
Caixa e depósitos bancários à vista	3.443	136
Aplicações financeiras	24.765	-
	<b>28.208</b>	<b>136</b>

As aplicações financeiras da Companhia estão concentradas, substancialmente, no fundo exclusivo Energy Renda Fixa Fundo de Investimento Exclusivo (FIE), cuja gestão é feita pelo Banco Santander. O fundo tem como política a alocação do seu patrimônio em ativos de baixíssimo risco, tendo, em 31.12.2024, 100% de sua carteira em ativos com risco do Governo Brasileiro, todos com liquidez diária.

A rentabilidade média do fundo nos anos de 2024 e 2023 foi de cerca de 99,6% e 99,7% do CDI (taxa referencial dos Certificados de Depósitos Interbancários), respectivamente.

## NOTA 5. ATIVO DE CONTRATO

### a) Mutações do ativo de contrato

<b>Saldos em 31.12.2022</b>	<b>195</b>
Receita de construção de infraestrutura de transmissão	54.837
Ganho por eficiência na construção	196
Juros	601
Variação monetária	289
<b>Saldos em 31.12.2023</b>	<b>56.118</b>
Receita de construção de infraestrutura de transmissão	30.223
(Perda) por ineficiência na construção	(2.601)
Juros	4.585
Variação monetária	4.237
Recebimentos RAP construção	(3.550)
<b>Saldos em 31.12.2024</b>	<b>89.012</b>
<b>Classificação no balanço patrimonial</b>	
Ativo circulante	6.878
Ativo não circulante	82.134
	<b>89.012</b>

### b) Ganho (perda) por (in)eficiência na implementação de infraestrutura de transmissão.

No decorrer da obra e da energização do projeto, esperam-se impactos positivos ou negativos em função de eventos como: (i) atrasos e custos adicionais por questões ambientais; (ii) variação dos custos das *commodities*, uma vez que cabos e estruturas são adquiridos diretamente pela Companhia; (iii) custos adicionais de servidão e negociações fundiárias; (iv) eventuais imprevistos de terraplanagem; e (v) antecipação de prazos de energização. Alterações no projeto que afetem sua lucratividade, devem ser reconhecidas diretamente no resultado.

No exercício corrente, foi reconhecido o montante de R\$ 2.601 referente à perda por ineficiência na construção da infraestrutura (ganho de R\$ 196 em 2023). A perda reconhecida foi motivada, substancialmente, pelo aumento dos gastos de construção previsto para a implantação do Sistema de Transmissão, bem como da postergação da entrada em operação comercial do projeto.

### c) Premissas adotadas

Premissas adotadas e outras informações relevantes	Gavião Real
RAP anual, líquida de encargos (valor nominal)	6.485
RAP anual – Construção (valor nominal)	6.278
CAPEX nominal estimado do projeto, em 31.12.2024	78,3 milhões
Índice de correção dos contratos	IPCA
Custo de construção incorrido até 31.12.2024	82.990
Entrada total em operação comercial	julho de 2024
Data da próxima Revisão Tarifária Periódica	julho de 2028
Prazo da concessão	30 anos
Data assinatura contrato de concessão	30.09.2022
Vigência do contrato de concessão	setembro de 2052
Leilão	01/2022
Lote adquirido	Lote 7
Deságio em relação à receita máxima determinada pela Aneel	59,9%
Quantidade de subestações	n/a <sup>1</sup>
Extensão da linha de transmissão	1 km

(1) Aplicação em subestação de terceiros.

### d) Perfil de realização do ativo de contrato apresentado no ativo não circulante

	Gavião Real
2026	3.072
2027	3.072
2028	3.072
2029	3.072
2030	3.072
2031 a 2035	15.358
2036 a 2054	51.416
	82.134

## NOTA 6. FORNECEDORES

	31.12.2024	31.12.2023
Fornecedores da construção do sistema de transmissão	160	6.680
Fornecedores de materiais e serviços	467	25
	627	6.705

## NOTA 7. GERENCIAMENTO DE RISCOS E INSTRUMENTOS FINANCEIROS

A Companhia, para conduzir com mais eficiência o processo de avaliação de riscos dos seus negócios, segue integralmente as regras do Fórum de Gerenciamento de Riscos da ENGIE, sua controladora direta. Os negócios da Companhia, as condições financeiras e os resultados das operações podem ser afetados de forma adversa por qualquer um destes fatores de risco:

### a) Risco de mercado

Esse risco está relacionado com a possibilidade de a Companhia vir a sofrer perdas por conta de flutuação de taxas de juros aplicadas aos seus passivos, resultando em efeitos em suas despesas financeiras. A Companhia está exposta às variações do IPCA, em decorrência dos financiamentos contratados.

A RAP da Companhia possui cláusula de reajuste inflacionário com a aplicação de IPCA, o que representa um *hedge* natural de longo prazo para os financiamentos.

A seguir é apresentada análise de sensibilidade preparada pela Companhia. O cenário-base provável para o ano de 2025 foi definido por meio destas premissas disponíveis no mercado (Fonte: Relatório Focus do Banco Central do Brasil).

Risco de variação do índice	Variação 2024	Cenário Provável 2025	Sensibilidade		
			Provável	Δ + 25%	Administração
IPCA	4,8%	4,9%	0,1 p.p.	1,2 p.p.	-0,4 p.p.

A sensibilidade provável foi calculada com base nas variações entre os índices do ano de 2024 e os previstos no cenário provável para 2025, e demonstram os eventuais impactos adicionais no resultado da Companhia. As demais sensibilidades apresentadas foram apuradas com base (i) na variação de 25%; e (ii) das estimativas da Administração sobre o cenário projetado, as quais correspondem a avaliação da Administração de alteração razoavelmente possível nas taxas de juros e índices flutuantes para 2025. As variações que poderão impactar o resultado, e, conseqüentemente, o patrimônio líquido de 2025, em comparação com o ano de 2024, caso tais cenários se materializem, são estas:

	Saldos em 31.12.2024	Sensibilidade		
		Provável	Δ + 25%	Administração
<b>Financiamentos</b>				
IPCA	57.643	(12)	(262)	93

## b) Risco de gerenciamento de capital

A Companhia administra o seu capital de modo a maximizar o retorno dos investidores por meio da otimização do saldo das dívidas e do patrimônio, buscando uma estrutura de capital e mantendo índices de endividamento e cobertura de dívida que proporcionem o retorno de capital aos seus investidores.

A estrutura de capital da Companhia é formada pelo endividamento líquido (financiamentos, deduzidos do caixa, do equivalente de caixa e dos depósitos em garantia vinculados às dívidas) e pelo patrimônio líquido, que inclui o capital social e as reservas de lucros. A relação da dívida líquida pelo patrimônio líquido foi esta:

	31.12.2024
Dívida	57.643
(-) Caixa e equivalentes de caixa	(28.208)
<b>Dívida líquida</b>	<b>29.435</b>
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>58.032</b>
<b>Dívida líquida/Patrimônio líquido</b>	<b>0,5</b>

## c) Risco de crédito

As transações para os negócios da Companhia em que há exposição ao risco de crédito são as aplicações financeiras. A Companhia prioriza a aplicação em títulos públicos, possuindo também política de determinação de limites de crédito para as instituições financeiras.

## d) Risco de liquidez

A Companhia, para assegurar a capacidade dos pagamentos de suas obrigações, utiliza uma política de caixa mínimo, revisada anualmente com base nas projeções de caixa e monitorada mensalmente. A gestão de aplicações financeiras tem foco em instrumentos de curtíssimo prazo, prioritariamente com vencimentos diários, de modo a promover máxima liquidez e fazer frente aos desembolsos.

No demonstrativo a seguir apresenta-se o perfil previsto de liquidação dos principais passivos financeiros da Companhia registrados em 31.12.2024. Os valores foram determinados com base nos fluxos de caixa não descontados previstos, considerando a estimativa de amortização de principal e pagamento de juros futuros, quando aplicável. Para as dívidas com juros pós-fixados o valor foi obtido com base na curva de juros do encerramento do exercício.

	Até 1 ano	De 2 a 3 anos	De 4 a 5 anos	Mais de 5 anos	Total	Contábil
Fornecedores	627	-	-	-	627	627
Financiamento	2.883	6.456	9.457	75.280	94.076	57.643
	<b>3.510</b>	<b>6.456</b>	<b>9.457</b>	<b>75.280</b>	<b>94.703</b>	<b>58.270</b>

#### e) Categoria dos instrumentos financeiros

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Ativos financeiros</b>		
<b>Valor justo por meio do resultado</b>		
Aplicações financeiras	24.765	-
<b>Custo amortizado</b>		
Caixa e depósitos bancários à vista	3.443	136
Contas a receber de clientes	546	-
	<b>28.754</b>	<b>136</b>
<b>Passivos financeiros</b>		
<b>Custo amortizado</b>		
Fornecedores	627	6.705
Financiamentos	57.643	-
	<b>58.270</b>	<b>6.705</b>

As aplicações financeiras estão avaliadas pelos preços cotados em mercado ativo (Nível 1).

## NOTA 8. FINANCIAMENTOS

### a) Composição

	31.12.2024		
	Circulante	Não circulante	Total
BASA	-	57.425	57.425
Encargos	218	-	218
	<b>218</b>	<b>57.425</b>	<b>57.643</b>

### b) Mutação dos financiamentos

	Total
Ingressos	57.405
Juros	4.610
Amortização de juros	(4.372)
<b>Saldos em 31.12.2024</b>	<b>57.643</b>

### c) Vencimentos do financiamento apresentado no passivo não circulante

	Valor
2027	928
2028	1.151
2029	2.967
2030	2.967
2031 a 2035	14.833
2036 a 2040	14.833
2041 a 2045	14.833
2046 a 2050	4.913
	<b>57.425</b>

### d) Condições contratadas

	Encargos	Condições de pagamento		Saldo em 31.12.2024
		Vencimento	Principal e encargos	
BASA	IPCA + 5,7783% (sem Bônus de Adimplência) IPCA + 4,9116% (com Bônus de Adimplência)	11.2047	Principal: Mensais a partir de 05.2027 Juros: Mensais a partir da liberação	57.643

### e) Garantias

As garantias contratadas são as seguintes: (a) penhor da totalidade das ações representativas do capital social; (b) recebíveis e contas reservas; (c) cessão dos direitos emergentes da concessão; e (d) fiança corporativa da ENGIE.

### f) Compromissos contratuais (covenants)

Dívida	Covenants
BASA	ICSD <sup>1</sup> ≥ 1,3

(1) Índice de cobertura do serviço da dívida: Geração de caixa da atividade / Serviço da dívida.

No exercício findo em 31.12.2024, a Companhia atingiu o limite mínimo do índice de cobertura do serviço da dívida estabelecido em seus contratos firmados com o BASA.

## NOTA 9. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

### a) Capital social

O capital social da Companhia, em 31.12.2024, é de R\$ 53.250 (R\$ 46.465 em 31.12.2023), representado por 53.250.000 ações (46.465.000 em 31.12.2023), todas nominativas e sem valor nominal, sendo 53.249.999 pertencentes à ENGIE Brasil Energia S.A. ("ENGIE") e 1 pertencente à Engie Transmissão de Energia Participações II S.A. ("ETP II").

O aumento de capital ocorrido no ano de 2024 decorre de aportes feitos pela controladora para viabilizar a implementação do Sistema de Transmissão Gavião Real.

### b) Reservas de lucros

A composição das reservas de lucros é demonstrada a seguir:

	31.12.2024	31.12.2023
Reserva legal	313	124
Reserva de retenção de lucros	4.469	1.776
	<b>4.782</b>	<b>1.900</b>

### b.1) Reserva legal

Do lucro líquido do exercício, 5% são aplicados, antes de qualquer outra destinação, na constituição da reserva legal, que não excederá a 20% do capital social da Companhia. A referida reserva tem a finalidade de assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízos ou aumentar o capital social.

### b.2) Reserva de retenção de lucros

Em 31.12.2024, o valor de R\$ 2.693 (R\$ 1.773 em 31.12.2023) foi destinado a essa reserva para fazer frente aos compromissos financeiros futuros da Companhia.

### c) Dividendos

O Estatuto Social da Companhia prevê a distribuição de dividendo mínimo obrigatório de 25% do lucro líquido do exercício, ajustado nos termos da lei das sociedades por ações. A distribuição dos dividendos do exercício de 2024 e 2023 estão apresentadas a seguir:

	31.12.2024	31.12.2023
Base de cálculo dos dividendos ajustada		
Lucro líquido do exercício	3.780	2.488
Reserva legal	(189)	(124)
Lucro líquido do exercício ajustado para fins de dividendos	3.591	2.364
Dividendos mínimos obrigatórios (25%)	898	591
<b>Total dos dividendos anuais</b>	<b>898</b>	<b>591</b>

### c.1) Mutação dos dividendos

Saldo em 31.12.2022	1
Dividendos mínimos obrigatórios	591
Saldo em 31.12.2023	592
Dividendos mínimos obrigatórios	898
Saldo em 31.12.2024	1.490

## NOTA 10. CONCILIAÇÃO DA RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

A tabela a seguir apresenta a conciliação entre a receita operacional bruta e a receita operacional líquida apresentada nas demonstrações dos resultados.

	2024	2023
Receita de construção de infraestrutura de transmissão	30.223	54.837
Remuneração de ativo de contrato	8.822	890
Operação e manutenção	235	-
	<b>39.280</b>	<b>55.727</b>
PIS e Cofins	(10)	-
Pesquisa e desenvolvimento	(32)	-
	<b>(42)</b>	<b>-</b>
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>39.280</b>	<b>55.727</b>

## NOTA 11. TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS

### a) Valores reconhecidos em contas patrimoniais

	PASSIVO
	Dividendos
31.12.2024	
ENGIE	1.490
	1.490
31.12.2023	592

*(Nominata de assinaturas das Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2024, da Gavião Real Transmissora de Energia S.A.).*

## DIRETORIA EXECUTIVA

José Luiz Jansson Laydner  
Diretor Presidente

Patrick Bandeira Alcantara  
Diretor Técnico-Operacional

Romary dos Anjos Silva  
Diretora Administrativo e Financeiro

## DEPARTAMENTO DE CONTABILIDADE

Paulo Ricardo Bortoluz Lorandi  
Contador - CRC SC 043065/O-0



Shape the future  
with confidence

Tarumã Office  
Rua 7 de Setembro, 1600  
13º andar - Salas 1302 e 1303 - Centro  
89010-204 - Blumenau - SC - Brasil  
Tel: +55 47 2111-0700  
ey.com.br

## Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Aos Administradores e Acionistas da  
**Gavião Real Transmissora de Energia S.A.**  
Florianópolis-SC

### Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da **Gavião Real Transmissora de Energia S.A.** (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor

A diretoria da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.



Shape the future  
with confidence

## **Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras**

A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

## **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria.



Shape the future  
with confidence

- Concluimos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Blumenau (SC), 27 de março de 2025

ERNST & YOUNG  
Auditores Independentes S/S Ltda.  
CRC SC-000048/F

  
Adilvo França Junior  
Contador CRC BA-021419/O