

COMPANHIA DE EMPREENDIMENTOS RURAIS DO NORDESTE - CERUSA  
CNPJ - 07.636.681/0001-28  
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024  
EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024  
Valores expressos em reais

ATIVO	31.12.2024	31.12.2023	PASSIVO	31.12.2024	31.12.2023
<b>CIRCULANTE</b>	<b>39.210,97</b>	<b>55.777,86</b>	<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>56.616,80</b>	<b>73.376,80</b>
. Caixa e bancos	194,73	164,36	. Empréstimos de acionistas	56.616,80	73.376,80
. Estoques de imóveis a comercializar	39.016,24	55.613,50			
			<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>(17.405,83)</b>	<b>(17.598,94)</b>
			. Capital social	226.685,44	304.500,00
			. Prejuízos acumulados	(244.091,27)	(322.098,94)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>39.210,97</b>	<b>55.777,86</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>39.210,97</b>	<b>55.777,86</b>

Maranguape-Ce., 31 de dezembro de 2024.

Nivardo Leitão de Castro  
Diretor Presidente

Nivardo Leitão de Castro  
Contador - CRC-CE 6886/O-0