

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 5.809.127,93	R\$ 8.622.138,61
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 5.009.798,04	R\$ 7.843.804,32
DISPONIVEL		R\$ 4.089.049,46	R\$ 6.570.369,62
CAIXA		R\$ 48,81	R\$ 2.913,67
CAIXA GERAL		R\$ 15,90	R\$ 15,90
CAIXA - BRCONDOS BANK		R\$ 32,91	R\$ 2.897,77
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 1,00	R\$ 720,85
BANCO BRADESCO S/A - C/C 249998-3		R\$ 0,00	R\$ 1,00
BANCO ITAU S/A		R\$ 0,00	R\$ 718,85
BANCO BRADESCO S/A - C/C 249868-5		R\$ 1,00	R\$ 1,00
BANCO SAFRA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 4.088.999,65	R\$ 6.566.735,10
APLICAÇÃO BCO BRADESCO - C/C 249868-5		R\$ 1.228.175,19	R\$ 1.502.662,69
(-) (-) APLICAÇÃO BCO BRADESCO - C/C 249868-5		R\$ (68,59)	R\$ (46,82)
APLICAÇÃO BCO BRADESCO - C/C 249868-5 - 2		R\$ 2.793.157,15	R\$ 4.220.278,93
(-) (-) APLICAÇÃO BCO BRADESCO - C/C 249868-5 - 2		R\$ (134.088,89)	R\$ (223.120,39)
APLICAÇÃO BCO BRADESCO - C/C 249998		R\$ 0,00	R\$ 865.045,22
(-) APLICAÇÃO BCO BRADESCO - C/C 249998		R\$ 0,00	R\$ (87,09)
APLICAÇÃO SAFRA SIM-SAF CAP M INST		R\$ 203.749,12	R\$ 0,00
(-) (-) APLICAÇÃO SAFRA TCM-RENTA FIXA		R\$ (1.924,33)	R\$ 0,00
APLICAÇÃO SAFRA - RENDA FIXA		R\$ 0,00	R\$ 205.023,34
(-) APLICAÇÃO SAFRA - RENDA FIXA		R\$ 0,00	R\$ (3.454,73)
POUPANÇA PLUS BANCO SAFRA		R\$ 0,00	R\$ 433,95
CLIENTES		R\$ 472.220,92	R\$ 311.571,50
DUPLICATAS A RECEBER (CLIENTES)		R\$ 472.220,92	R\$ 311.571,50
2 WIN PREPARAÇÃO DE DOCUMENTOS LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADMINISTRATIVO AMARAL E BITENCOURT LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADMINISTRE SOLUÇÕES EMPRESARIAIS - ME		R\$ 2.169,60	R\$ 0,00
ADVALE ASSESSORIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA-ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 **CNPJ:** 18.323.786/0001-43
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ADVANCED ASSESSORIA EMPRESARIAL EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ALLIANZ SEGUROS S/A		R\$ 14.092,45	R\$ 0,00
AMORIM E GUIMARAES MELLO ADMINISTRACAO D		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AMORIM, GUIMARAES E MILAGRES SERVICOS ESPECIAIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ANCORA ASSESSORIA DE CONDOMINIOS LTDA -		R\$ 18.828,00	R\$ 0,00
AP SMART - CONSULTORIA E GESTAO DE PROPRIEDADE - EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ASSOCIACAO DO RESIDENCIAL ARACARI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ASSOCIACAO DOS MORADORES DO RESIDENCIAL VILLA SEGURA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ASSOCIACAO RESIDENCIAL FENIX		R\$ 21.732,34	R\$ 669,76
ASSOCIACAO RESIDENCIAL MARIA JULIA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ATHINA ADMINISTRADORA E CORRETORA DE SEGUROS LTDA		R\$ 499,70	R\$ 0,00
B3G - APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BL ADMINISTRACAO E SOLUCOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BMF GESTAO CONDOMINIAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BPF ADMINISTRACAO CONSULTORIA E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BR CONDOS SOROCABA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRC ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRCONDOS BLUMENAU PREPARAÇÃO DE DOCUMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRCONDOS CORRETORA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRCONDOS CRICIUMA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRCONDOS FLORIANÓPOLIS		R\$ 70,00	R\$ 0,00
BRCONDOS JOINVILLE PREPARAÇÃO DE DOCUMEN		R\$ 0,00	R\$ 0,00
C. R. SOARES MAIA - ME		R\$ 16.669,66	R\$ 0,00
CARLOS A.R.MACHADO SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 12,75
CHEBATT & NIKLIS ASSESSORIA E ADMINISTRACAO LTDA		R\$ 645,97	R\$ 0,00
COLEN E HAMPE CIA LTDA - ME		R\$ 225,00	R\$ 225,00
COMARC ADMINISTRACAO DE CONDOMINIOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 6.620,86
COMARC RIBEIRAO ADMINISTRACAO		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
DE CONDOMINIOS LTDA			
COMERCIAL DONA THEREZA		R\$ 0,00	R\$ 2.698,28
CONCEITO CONTABILIDADE EMPRESARIAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOC - Preparação de Documentos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO CANTO DAS ARARAS/Suzy Ferreira de Sousa		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO CENTRO EMPRESARIAL AVENIDA PIAZZA 02		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO COMERCIAL E RESIDENCIAL MARIO CARNEIRO GOMES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO COSMOPOLITAN		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO COSTA DI PALME RESIDENCE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO DO BLOCO H DA SQN 210 ED SAN MARINO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO DO EDIFICIO CLASSIQUE ANGUSTURA		R\$ 0,00	R\$ 2.615,85
CONDOMINIO DO EDIFICIO JURERE IATE RESIDENCE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Condominio do Edificio Maria da Gloria		R\$ 22.139,65	R\$ 7.595,48
Condomínio do Edifício Real Seasons		R\$ 7.320,00	R\$ 6.717,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO SAN REMO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO DO EDIFICIO URANO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO DO EDIFICIO VICTOR V		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO DO RESIDENCIAL 24 DE JUNHO		R\$ 1.100,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO DO RESIDENCIAL CHAMP'S ELYSEES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO DO RESIDENCIAL PORTO FINO		R\$ 8.232,51	R\$ 0,00
CONDOMINIO DOS MORADORES DA ALAMEDA CHEDEN BITAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO DUBAI		R\$ 120,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO EAST SIDE PARK		R\$ 36,60	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ANTARES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO ATACAMA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO BELVEDERE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO CASSIANA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO CASTEL DI MANTOVA		R\$ 21.766,00	R\$ 21.095,89

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CONDOMINIO EDIFICIO CASTELLE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO COMERCIAL CENTRAL OFFICE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO DUBAI TOWER		R\$ 0,00	R\$ 3.050,00
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FRANCOISE SAGAN		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO GIANCOLI		R\$ 17.156,44	R\$ 3.332,92
CONDOMINIO EDIFICIO GRACILIANO RAMOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO GRANDE MAISON		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO JUVENTUS		R\$ 207,70	R\$ 207,70
CONDOMINIO EDIFICIO MAR BALTICO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO MORAS		R\$ 166,23	R\$ 166,23
CONDOMINIO EDIFICIO MUNICH		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO NIVIA SAMARA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO EDIFÍCIO OSVALDO CRUZ		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO RESERVA DOS GUYRAS		R\$ 0,00	R\$ 1.050,00
CONDOMINIO EDIFICIO RESIDENCIAL CASCAIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO RESIDENCIAL DE LEON		R\$ 400,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO RESIDENCIAL PARIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO RESIDENCIAL VERDE VALE - RUA FIGUEIRA		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO EDIFICIO RIO GUAIBA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO EDIFICIO SAN MARCO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO SOLAR BELA VISTA		R\$ 28.632,95	R\$ 17.473,07
CONDOMINIO EDIFICIO STILO RESIDENCE		R\$ 0,00	R\$ 2.008,99
CONDOMINIO EDIFICIO THALES DE MILETO		R\$ 3.150,00	R\$ 3.150,00
CONDOMINIO EDIFICIO TORONTO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIO VISION PAULISTA		R\$ 6.060,69	R\$ 0,00
CONDOMINIO EDIFICIOS RES IMA I E REGINA LUCIA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO FRANCISCO JASCHKE RESIDENCE		R\$ 0,00	R\$ 300,00
CONDOMINIO HELIO DOMINIGOS PIVA		R\$ 120,00	R\$ 120,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CONDOMÍNIO LAGO MAGGIORE		R\$ 130,00	R\$ 130,00
CONDOMÍNIO LAS VEGAS 01		R\$ 120,00	R\$ 420,00
CONDOMÍNIO LEANDRO DA SILVA		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMÍNIO MAXHAUS PRAIA BRAVA		R\$ 520,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO MONCLOA RESIDENCE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO PALAZZO RESIDENCE		R\$ 560,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO PARQUE DO SOL		R\$ 32.049,97	R\$ 9.120,91
CONDOMINIO PARQUE JARDIM LUXEMBURGO		R\$ 44.022,01	R\$ 10.594,89
CONDOMINIO PARQUE MONTE FIORE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO PORTAL DO MORUMBI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO PORTAL LOTUS DO CAMPO		R\$ 0,00	R\$ 35.831,75
CONDOMINIO PRACA GAIVOTA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL ALDEBARAN		R\$ 150,00	R\$ 150,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL ALEXANDER E LIANA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL AMBAR		R\$ 120,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL ATLANTS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL AZOR		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL BARCELONA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL BELLA VISTA		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL BOREALIS II		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BROMÉLIAS		R\$ 120,00	R\$ 420,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CENTRAL PARK		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL COLIBRI		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL CONTAGEM LIFE		R\$ 1.277,46	R\$ 208,91
CONDOMINIO RESIDENCIAL COPAIBA		R\$ 18.020,45	R\$ 6.333,65
CONDOMINIO RESIDENCIAL COSTA TRENTINO		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL DAVOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DETROIT		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL DOLCE VITTA		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DONA GLÓRIA CONTI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS IPES		R\$ 0,00	R\$ 8.796,32
CONDOMINIO RESIDENCIAL DR. HERMANN BLUMENAU		R\$ 0,00	R\$ 15.386,16
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DRACENA		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL E COMERCIAL ZUNINO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL EL SALVADOR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FLORENCE		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL GREEN PARK		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL GREEN PARK		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HERMENEGILDO J. ZUNINO		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL ILHAS DO NORTE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL JARDIM DOS COQUEIROS		R\$ 10,91	R\$ 10,91
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JARDIM EUROPA		R\$ 10.569,32	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JARDINS DE MONET		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL JOAO PAULO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL LATANIA I		R\$ 12.827,08	R\$ 3.184,88
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OSVALDO CAMPOS		R\$ 120,00	R\$ 420,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE DAS AGUAS II		R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE PURUNA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL PETRA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL PLAZA FIRENZE		R\$ 13.955,66	R\$ 1.340,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL POR DO SOL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTAL DA INDEPENDENCIA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTUGAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL REAL DE TURIM		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL REMBRANDT		R\$ 2.210,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL REUTER		R\$ 120,00	R\$ 120,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 **CNPJ:** 18.323.786/0001-43
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SALES		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL SAMAMBAIA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SAN LORENZO		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTOS		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTOS II		R\$ 240,00	R\$ 240,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL SAO JOAO BATISTA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SIVONEI ALEXANDRE MACHADO		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL SPAZIO LONDRES		R\$ 39.256,07	R\$ 8.919,04
CONDOMINIO RESIDENCIAL TORONTO		R\$ 125,00	R\$ 125,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL TORRES DO CERRADO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VALÉRIO TRAINOTTI		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL VANCOUVER		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VERDE VALE - RUA MARECHAL DEODORO		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL VI ANA LXV (R. CONSTANCIO W)		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL VI.ANA LXIV (Joáia)		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO RESIDENCIAL VI.ANA XLIII		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ZURICH		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO SANTOS III		R\$ 120,00	R\$ 120,00
CONDOMINIO SKY TOWER RESIDENCE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONDOMINIO VARANDAS JARDIM DO LAGO		R\$ 0,00	R\$ 17.008,45
CONDOMINIOS SJCAMPOS PREPARAÇÃO DE DOCUM		R\$ 0,00	R\$ 19.150,71
CONFIANCA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.439,62
CONJUNTO RESIDENCIAL SERRA CATARINENSE		R\$ 1.980,00	R\$ 0,00
COOPCONTA CONTABILIDADE DE CONDOMINIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Cooperativa Habitacional Copacabana		R\$ 3.390,38	R\$ 7.678,38
D2 Empreendimentos SPE Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DELIGEL DISTRIBUIDORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DGT ADMINISTRACAO DE		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL**Entidade:** BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A**Período da Escrituração:** 01/01/2020 a 31/12/2020**CNPJ:** 18.323.786/0001-43**Número de Ordem do Livro:** 8**Período Selecionado:** 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CONDOMINIOS LTDA			
DOWNTOWN ADMINISTRACAO CONDOMINIAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EDIFICIO ATLANTIC RESIDENCE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EDIFÍCIO ATMOS HOME		R\$ 0,00	R\$ 200,00
EDIFÍCIO CONFIDENCE PARK		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EDIFICIO DEBUSSY		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EDIFICIO MANHATTAN RESIDENCE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EDIFICIO PASADENA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EDIFICIO PLATINUM PLAZA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EDIFICIO PORTO VITORIA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EDIFICIO RESIDENCIAL LA VIVANCE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EDIFÍCIO RESIDENCIAL ROYAL PLAZA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EDIFICIO RESIDENCIAL SPAZIO VIVACE		R\$ 3.847,18	R\$ 0,00
EDIFICIO SAN PAOLO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EDIFICIO STRAUSS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FAS ADMINISTRADORA LTDA - ME		R\$ 932,00	R\$ 900,93
FTM ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FUNMEDIA LTDA-ME		R\$ 360,00	R\$ 0,00
GERACAO VALOR ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GIVER SISTEMAS E PUBLICIDADE S.A.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GLOBAL NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA		R\$ 377,82	R\$ 377,82
GRUPO ATTO CONDOMINIAL LTDA - ME		R\$ 225,00	R\$ 0,00
Haifa Sol Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
HDI SEGUROS S.A.		R\$ 310,48	R\$ 0,00
INOVA ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS LTDA-		R\$ 225,00	R\$ 225,00
INOVARE ASSESSORIA E TECNOLOGIA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
J C SCHOTT - SERVIÇOS DE DIGITAÇÃO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
J M REGO IMOVEIS - ME		R\$ 1.200,00	R\$ 4.418,60
JARDINS CONDOMINIO E LAZER - CONDOMINIO FIORI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JONATHAN MAURICIO SCHMITT NUNES ME		R\$ 1.004,39	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Leeakin Serviços Administrativos para Conomínios Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
M & F SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MAPFRE SEGUROS GERAIS S.A.		R\$ 1.165,66	R\$ 0,00
META STATS DIGITAL SOLUCOES CORPORATIVAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MLS ASSESSORIA E ADMINISTRACAO LTDA		R\$ 35.000,00	R\$ 0,00
MN SERVICOS DE APOIO NA GESTAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MORADA VISCONDE		R\$ 23,52	R\$ 0,00
MT ADMINISTRADORA LTDA - ME		R\$ 3.692,40	R\$ 0,00
MULTIPAR SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO E REFORMA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
NAKAZATO & MARTINS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		R\$ 18.400,00	R\$ 0,00
OJM PREPARACAO DE DOCUMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PELAQUIN & CIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PIACE IMOVEIS E ADMINISTRACAO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 4.825,75
PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS		R\$ 193,50	R\$ 0,00
PRIMECOB CREDITO E COBRANÇA SA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PRIMEIRO PLANO SOLUCOES CONDOMINIAIS		R\$ 0,00	R\$ 16.907,39
PRISMA CONDOMÍNIOS E SERVIÇOS DE COBRANÇ		R\$ 10,01	R\$ 8.357,25
PVH SERVICOS ADMINISTRATIVOS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESIDENCIAL APOEMA		R\$ 120,00	R\$ 120,00
RESIDENCIAL ARAÇÁ		R\$ 120,00	R\$ 120,00
RESIDENCIAL BAHREIN		R\$ 70,00	R\$ 70,00
RESIDENCIAL ECOVILLE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESIDENCIAL FLOR DE LIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESIDENCIAL GARCIA LINHARES III		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESIDENCIAL GLÓRIA BRASIL BRIQUE		R\$ 120,00	R\$ 120,00
RESIDENCIAL ILHA DE BALI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESIDENCIAL ILHA DE GALÉS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESIDENCIAL ILHAS DO CARIBE		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 **CNPJ:** 18.323.786/0001-43
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
RESIDENCIAL JACOB JOÃO BRIQUE		R\$ 120,00	R\$ 120,00
RESIDENCIAL LAURA GLÓRIA MAÇANEIRO		R\$ 120,00	R\$ 120,00
RESIDENCIAL LUCERNE		R\$ 150,00	R\$ 150,00
RESIDENCIAL PALAZZO TREBBIANO		R\$ 0,00	R\$ 180,00
RESIDENCIAL PARAISO FCA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESIDENCIAL RACHEL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESIDENCIAL SOL MAIOR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESIDENCIAL SOL NASCENTE		R\$ 120,00	R\$ 120,00
RESIDENCIAL THE PLACE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESIDENCIAL TOM JOBIM		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESIDENCIAL VILAGGIO DI FIRENZE		R\$ 70,00	R\$ 0,00
RESIDENCIAL VILLA DOS CORAIS		R\$ 150,00	R\$ 0,00
RIOS & REIS SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SERGIO ROBERTO DOMENICO CESTARI - ME		R\$ 7.967,76	R\$ 0,00
SMART HOUSE CONSTRUCOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SOD - SOCIEDADE DE MELHORAMENTOS RESIDENCIAL BOUGANVILLE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SOUZA MARTINS ADM COND E NEG IMOBILIARIO		R\$ 3.573,65	R\$ 0,00
SUL AMERICA COMPANHIA NACIONAL DE SEGUROS		R\$ 717,06	R\$ 0,00
TARGET SOLUCOES EM GESTAO PREDIAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 38.035,00
TECJUD- APOIO ADIMINISTRATIVOLTDA - ME		R\$ 8.555,35	R\$ 0,00
TREVEL ADMINISTRACAO E GESTAO LTDA		R\$ 300,00	R\$ 300,00
UD GRUPOELLO - ADMINISTRACAO DE CONDOMIN		R\$ 2.780,34	R\$ 0,00
VANGUARDA ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
W V M SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		R\$ 364,00	R\$ 364,00
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 347.245,70	R\$ 943.843,35
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		R\$ 6.220,90	R\$ 5.401,37
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		R\$ 6.220,90	R\$ 5.401,37
ADIANTAMENTOS A EMPREGADOS		R\$ 8.810,05	R\$ 25.345,35

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ADIANTAMENTO DE FERIAS		R\$ 7.052,31	R\$ 20.052,37
ADIANTAMENTO DE SALÁRIO		R\$ 1.757,74	R\$ 5.292,98
ADIANTAMENTO 13º SALARIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS ADIANTAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 591,49
ADIANTAMENTOS DE VIAGENS		R\$ 0,00	R\$ 591,49
EMPRESTIMOS A TERCEIROS		R\$ 239.131,39	R\$ 798.588,32
EMPRESTIMOS - BRCONDOS LAGES		R\$ 615,86	R\$ 0,00
EMPRESTIMOS - BR CONDOS JOINVILLE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EMPRESTIMOS - HUGO FABIANO JOSE CORDEIRO		R\$ 1.065,00	R\$ 0,00
EMPRESTIMOS - CENTRAL CERTA ADM DE NEGOCIOS		R\$ 231,65	R\$ 0,00
EMPRESTIMOS - HFPX HOLDING LTDA		R\$ 181.353,32	R\$ 789.288,32
EMPRESTIMOS - BRCONDOS PAGAMENTOS		R\$ 1.510,00	R\$ 0,00
EMPRESTIMOS - H2PA		R\$ 18.800,00	R\$ 9.300,00
EMPRÉSTIMOS - 2SM PREPARAÇÃO DE DOCUMENTOS LTDA		R\$ 57.600,00	R\$ 0,00
(-) (-) JUROS S/ EMPRÉSTIMOS - 2SM PREPARAÇÃO DE DOCUMENTOS LTDA		R\$ (22.044,44)	R\$ 0,00
ADIANTAMENTOS IMPORTAÇÃO		R\$ 30.802,41	R\$ 34.974,21
ADIANTAMENTOS DE IMPORTAÇÕES		R\$ 30.802,41	R\$ 34.974,21
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 62.280,95	R\$ 78.942,61
IRRF S/ APLICACAO FINANCEIRA A RECUPERAR		R\$ 62.112,28	R\$ 56.364,74
ICMS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 4.969,10
INSS A COMPENSAR		R\$ 14,53	R\$ 411,79
ISS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PIS RETIDO A COMPENSAR		R\$ 33,51	R\$ 2.222,53
COFINS RETIDO A COMPENSAR		R\$ 120,63	R\$ 10.132,29
FGTS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 1.010,90
CSLL PAGO A MAIOR		R\$ 0,00	R\$ 1.436,72
IRPJ PAGO A MAIOR		R\$ 0,00	R\$ 2.394,54
ESTOQUES		R\$ 91.153,95	R\$ 6.253,76
ESTOQUES PROPRIOS		R\$ 91.153,95	R\$ 6.253,76
MERCADORIAS PARA REVENDA		R\$ 91.153,95	R\$ 6.253,76

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
DESPESAS PAGAS ANTECIPAMENTE		R\$ 10.128,01	R\$ 11.766,09
DESPESAS DE MESES SEGUINTE		R\$ 10.128,01	R\$ 11.766,09
PREMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR		R\$ 10.128,01	R\$ 11.766,09
ATIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 799.329,89	R\$ 778.334,29
IMOBILIZADO		R\$ 471.715,67	R\$ 450.720,07
BENS USADOS NA OPERACAO		R\$ 750.573,74	R\$ 844.301,78
INSTALACOES		R\$ 272.620,52	R\$ 272.620,52
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 19.040,88	R\$ 33.252,53
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 115.510,90	R\$ 124.986,62
EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA		R\$ 343.401,44	R\$ 413.442,11
BENS EM CONSTRUCAO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
INSTALAÇÕES EM IMOVEIS DE TERCEIROS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) (-) DEPRECIACOES ACUMULADAS		R\$ (278.858,07)	R\$ (393.581,71)
(-) (-) DEPRECIAÇÃO INSTALAÇÕES		R\$ (106.532,89)	R\$ (133.795,09)
(-) (-) DEPRECIAÇÃO MAQUINAS EQUIPAMENTOS		R\$ (4.588,47)	R\$ (6.034,35)
(-) (-) DEPRECIAÇÃO MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ (40.144,79)	R\$ (53.000,25)
(-) (-) DEPRECIAÇÃO EQUIPTO DE INFORMATICA		R\$ (127.591,92)	R\$ (200.752,02)
INTANGIVEL		R\$ 327.614,22	R\$ 327.614,22
INTANGIVEL		R\$ 327.614,22	R\$ 327.614,22
MARCAS E PATENTES		R\$ 3.710,00	R\$ 3.710,00
CARTEIRAS DE CLIENTES EDECON		R\$ 323.904,22	R\$ 323.904,22
PASSIVO		R\$ 5.809.127,93	R\$ 8.622.138,61
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 8.800.555,57	R\$ 11.607.895,03
FORNECEDORES		R\$ 313.251,10	R\$ 213.528,02
FORNECEDORES NACIONAIS		R\$ 313.251,10	R\$ 213.528,02
1-.CALLE54 (JARDINS) CASA PORTENHA RESTAURANTE LTDA		R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00
2 WIN APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		R\$ 1.444,29	R\$ 1.131,90
A C B LOBATO TECNOLOGIA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
A C GALVAO BRAGA ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
A, ANGELONI E CIA LTDA		R\$ 139,90	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ACRILVILLE COMERCIO DE ACRILICOS LTDA EP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Active Comércio de Equipamentos Eletrôni		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AD DO BRASIL INFORMATICA LTDA - MG		R\$ 409,42	R\$ 409,42
ALARMAX COM DE DISP DE SEG LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ALBERFLEX INDUSTRIA DE MOVEIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.737,85
ALBERFLEX INDUSTRIA DE MÓVEIS LTDA		R\$ 5.414,50	R\$ 0,00
ALLIANZ SEGUROS		R\$ 9.574,79	R\$ 11.489,74
ALMIR CLAUDIO SANTOS - ME		R\$ 226,00	R\$ 500,00
ALTAIR JAHN JUNIOR EVENTOS - ME		R\$ 3.320,00	R\$ 3.320,00
AMATEL SOLUCAO EM TELEFONIA LTDA		R\$ 347,28	R\$ 347,28
ANA CLAUDIA DA SILVA SERPA 07760737963		R\$ 998,00	R\$ 998,00
ANA CRISTINA D AVILA DUARTE BAMBERG 50467018553		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ANA PAULA MAROCCO ROCHA 04736533625		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ANDERSON JUNIOR		R\$ 2.377,00	R\$ 2.377,00
ANGELA MARIA DE MATTEU 96467517849		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ANITA PANIFICADORA E RESTAURANTE LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
APARECIDO DONIZETI MORAIS 08291981809		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ARMAZÉM DAS MOLDURAS LTDA.		R\$ 468,00	R\$ 468,00
ARTUR INHANCE JUNIOR		R\$ 1.932,00	R\$ 1.300,00
Atacado e Varejo Import ME		R\$ 3.467,00	R\$ 3.467,00
ATRIO HOTEIS S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ATRIO HOTEIS S/A		R\$ 3.497,83	R\$ 2.625,48
AVS INFORMATICA LTDA ME		R\$ 18,00	R\$ 18,00
B & B SOLUÇÕES EM SEGURANÇA ELETRONICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BSS - DISTRIBUICAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CARDOSO PANIFICADORA LTDA		R\$ 191,75	R\$ 191,75
CARIMBOS AVENIDA CONFECÇÃO DE CARIMBOS E PAPELARIA LTDA ME		R\$ 92,00	R\$ 92,00
CASA LIMPA PROD EQUIP HIGI LIMP LTDA		R\$ 534,46	R\$ 534,46

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 **CNPJ:** 18.323.786/0001-43
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CASAS DA ÁGUA MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA		R\$ 177,50	R\$ 177,50
CASSOL MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CELITO COPIAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CENTRAL DE GUARDA DOCUMENTOS LTDA ME		R\$ 36,99	R\$ 36,99
CF VIRTUAL COMERCIO DE PRESENTES E EMBALAGENS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CHAFON TECHNOLOGY CO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CHAVEIRO JOAO COLIN LTDA EPP		R\$ 130,00	R\$ 130,00
CIA BRASILEIRA DE SOLUCOES E SERVICOS		R\$ 24,00	R\$ 24,00
CLAUDINEI ACILIO DE OLIVEIRA 07717975831		R\$ 1.300,00	R\$ 0,00
CLAUDIO KOWALSKI 44188471034		R\$ 133,50	R\$ 133,50
CLEAN OFFICE SERVIÇOS DE LIMPEZA LTDA ME		R\$ 20.016,10	R\$ 20.016,10
CLICKSIGN GESTAO DE DOCUMENTOS S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CLINIPAM CLINICA PARANAENSE DE ASSISTÊNCIA MEDICA LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 1.734,51
CLOVIS DOS SANTOS DE GANDU ME		R\$ 470,00	R\$ 470,00
CNOVA COMERCIO ELETRONICO S/A		R\$ 434,85	R\$ 0,00
COMUNIQUE-SE S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONCEICAO ELIZA CUSTODIO PINKE LUIZ 02450263802		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONTAZUL SOFTWARE LTDA		R\$ 399,60	R\$ 421,92
CONTRA CHAMA COMÉRCIO DE EXTINTORES E EQ		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONTROLID INDUSTRIA E COMERCIO DE HARDWARE E SERVIÇOS DE TE		R\$ 23.416,44	R\$ 25,00
COPAEL COM. E REP. DE PAPEL LTDA		R\$ 1.595,94	R\$ 2.397,07
CRISTIANE DELLA GUSTINA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CRISTIANO TEIXEIRA DA SILVA 04955422616		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DEBORA LUIZA SCHIOCHET		R\$ 720,00	R\$ 720,00
DECOLAR.COM		R\$ 1.579,39	R\$ 311,39
DEFINITE IT TECNOLOGIA DA INFORMACAO LTD		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DELCOVILLE DIST. AUTO PECAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		R\$ 78.937,56	R\$ 10.372,82

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 **CNPJ:** 18.323.786/0001-43
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
DH COMERCIO DE CHOCOLATES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DHP SISTEMAS DE SEGURANÇA EIRELI		R\$ 581,00	R\$ 581,00
DIGITALSAT DIST. DE EQUIP. ELETR. LTDA		R\$ 2.696,76	R\$ 7.319,30
DISCFONE COMERCIO E SERVICOS LTDA		R\$ 55.494,25	R\$ 55,33
DITELECOM SECURITY TELECOMUNICACOES LTDA		R\$ 759,88	R\$ 0,00
DRAFT PISOS & DRYWALL LTDA		R\$ 2.947,56	R\$ 0,00
DRN PRODUÇÕES AUDIOVISUAIS EIRELI - ME		R\$ 350,00	R\$ 350,00
EDITORA EVORA EIRELI - EPP		R\$ 0,00	R\$ 2.726,48
EDITORA GLOBO S.A.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EDUARDO MELCHIORETTO		R\$ 600,00	R\$ 600,00
ELETRICA COMERCIAL ANDRA LTDA		R\$ 178,06	R\$ 0,00
EMP CATARINENSE DE SUPERMERCADOS LTDA		R\$ 1.069,27	R\$ 106,92
EQUIPALAR EQUIPAMENTOS CONSERTOS E PEÇAS LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ETUS SOCIAL NETWORK BRASIL LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
F4 SISTEMAS E INFORMATICA LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 13.770,00
Fábio Adão Junior Squena		R\$ 0,00	R\$ 180,00
FERRAMENTAS GERAIS COM IMP S/A * JOINVILLE		R\$ 371,82	R\$ 371,82
FILIPEFLOP COMPONENTES ELETRONICOS EIREL		R\$ 1.818,40	R\$ 164,89
FIORAVANTI COMERCIO E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.894,52
FISIOTERAPIA SAÚDE E MOVIMENTO EIRELI - ME		R\$ 525,00	R\$ 525,00
FR Indústria Eletromecânica Ltda. - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FRANKLIN HABECK & CINTIA SANTOS DE OLIVEIRA LTDA		R\$ 289,00	R\$ 289,00
FREDI PNEUS LTDA		R\$ 85,00	R\$ 85,00
FT PETTRINI LTDA - ME		R\$ 144,00	R\$ 144,00
Gabriela Zimmermann de Borba Monte 03446629939		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GESTAOCONT CONTABILIDADE E ASS EMPRESARI		R\$ 971,04	R\$ 5.082,43
GIASSI CIA LTDA - LJ08		R\$ 47,28	R\$ 47,28
GIDION TRANSPORTE E TURISMO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Glademir Maziero ME		R\$ 1.459,70	R\$ 1.459,70
GMG COM. DE EQUIP. ELETROELETRONICOS LTDA		R\$ 4.577,22	R\$ 0,00
GRAFICA VOLPATO LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GREIPEL COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GRIIMS SERVICOS DE GRAVACAO LTDA - ME		R\$ 170,00	R\$ 2.300,00
GUIMGER SERVIÇOS DE MARKETING LTDA		R\$ 0,00	R\$ 15.000,00
HEALTH & MEDICINA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
HELIOPRINT LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA		R\$ 1.249,00	R\$ 1.249,00
HIBRIDO TECNOLOGIA EIRELI- EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Hotelaria accor brasill ltda		R\$ 81,40	R\$ 81,40
I9 SERVIÇOS EM TERCEIRIZAÇÃO E MANUTENÇÃO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IBIS TATUAPÉ		R\$ 184,31	R\$ 0,00
IKEDA PROJETOS E HOTELARIA LTDA		R\$ 480,00	R\$ 480,00
IMPRESSUL IND GRAFICA LTDA		R\$ 4.630,00	R\$ 7.450,15
Informatica Porto Seguro 2000 Ltda.		R\$ 465,00	R\$ 465,00
Infotec Com. de Equip. e Sist. de Seguranca Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
INSIGNIA SOLUÇÕES ADMINISTRATIVAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ITFLEX TECNOLOGIA LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
J.N.COMERCIO DE TELHAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 369,00
J7S SINALIZACAO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JACIELI GONÇALVES 06814116944		R\$ 0,00	R\$ 750,00
JAISSON DA ROSA 04672729990		R\$ 770,00	R\$ 770,00
JATO D AGUA BANHEIRAS E PISCINAS LTDA		R\$ 295,00	R\$ 295,00
JEAN LUIZ DE AQUINO ROSSI ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JEFFERSON DIEGO NIELSEN 06172538977		R\$ 0,00	R\$ 360,00
JMX IMPORTACAO E COMERCIO LTDA - ME		R\$ 11.424,93	R\$ 0,00
JOAO MARIO TAVARES 06724154960		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JOAO PAULO PINKE LUIZ 39664456896		R\$ 0,00	R\$ 1.000,00
JONATHAN MAURICIO SCHMITT NUNES		R\$ 1.402,00	R\$ 1.402,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
- ME			
JORNADA TECNOLOGIA LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 4.875,00
JOSE ARMANDO MANHAS ME		R\$ 82,00	R\$ 82,00
JOSE VALDEIZO DOS SANTOS 67046894272		R\$ 350,00	R\$ 350,00
JPJ RESTAURANTE E GASTRONOMIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JS & FIORAVANTI LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Jucemar Modolon ME		R\$ 10.000,00	R\$ 0,00
KABUM COMERCIO ELETRONICO S.A		R\$ 2.193,45	R\$ 3.878,30
KALSERÁ, PRESTADORA DE MÃO DE OBRAS NA CONSTRUÇÃO CIVIL		R\$ 430,00	R\$ 430,00
Kalunga Comercio e Industria Grafica Ltda		R\$ 562,40	R\$ 562,40
KALUNGA COMERCIO INDUSTRIA GRAFICA LTDA		R\$ 1.062,45	R\$ 1.062,45
KHRONOS IND COM E SERVICOS EM ELETRONICA LTDA.		R\$ 120,00	R\$ 120,00
KLINT DISTRIBUIDORA DE FIOS E CABOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
LAERCIO GROSS 06099382909		R\$ 64,00	R\$ 64,00
LARISSA CACHO ZANETTE 14781536794		R\$ 0,00	R\$ 0,00
LC CARTOES EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 1.060,00
LP COMERCIO DE ELETRONICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
LUIZ CARLOS JARDIM ME		R\$ 950,00	R\$ 950,00
M.SCHMITT COM. DE EQUIP. E. LTDA		R\$ 84,00	R\$ 84,00
MAGAZINE LUIZA S/A		R\$ 5.131,50	R\$ 0,00
MALEY ENTREGAS RÁPIDAS DE DOCUMENTOS E P		R\$ 590,00	R\$ 405,00
MARELLI MOVEIS PARA ESCRITORIO SA		R\$ 111,53	R\$ 111,53
MARFIN LAB - AGENCIA DIGITAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Marianne Kindermann de Oliveira 05850969969		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MAURICIO DE SOUZA MOTA 36271348858		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Mauro Cesar Ronchi		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MAXXI MALOTES COMERCIO E SERVICO LTDA-EP		R\$ 640,00	R\$ 640,00
MAYTZA KAROLINE PEREIRA DE SOUZA MARQUES 07607609938		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MBC COMERCIO DE PURIFICADORES		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
DE AGUA EIRELI			
MEGA SUPRIMENTOS E SOLUCOES DIGITAIS LTDA		R\$ 49,00	R\$ 49,00
MERCADO DO ALARME - FILIAL JOINVILLE		R\$ 1.958,49	R\$ 0,00
MI COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE REFRIGERAÇÃO LTDA EPP		R\$ 184,55	R\$ 184,55
MIOLO WINE GROUP VITIVINICULTURA SA		R\$ 0,00	R\$ 3.655,50
MOTOPPAR DA AMAZONIA IND.E COMERCIO DE ELETRONICOS LTDA.		R\$ 4.598,44	R\$ 4.995,87
MULT COMERCIAL LTDA		R\$ 459,53	R\$ 459,53
N.N.B. INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAL PUBLICITARIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
N.S.A. SERVIÇOS DE INSTALAÇÕES E MANUT.		R\$ 70,00	R\$ 70,00
NERDSTICKERS PRODUCAO DE ADESIVOS ESPECIAIS DO BR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
NEUZA DE ASSIS DE SOUZA 02		R\$ 57,41	R\$ 57,41
NEW NORTE INFORMATICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
NEXT INDUSTRIA DE CABOS LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBJETIVUS MATERIAIS PARA ESCRITORIO LTDA		R\$ 2.041,65	R\$ 1.171,13
ORGANIZACOES CEITEL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OSORIO PLACAS LUMINOSOS COMERCIO E INDUSTRIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PADARIA E CONFEITARIA PRINCESA LTDA		R\$ 339,01	R\$ 339,01
PATOLA ELETROPLASTICOS IND E COM LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PAVA FECHADURAS LTDA EPP		R\$ 2.100,32	R\$ 0,00
PEDRO HENRIQUE SOUZA CAETANO		R\$ 0,00	R\$ 550,00
PLASTIFICACAO & CIA COM. MAT. ESCRITORIO E INFORMATICA LTD		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Pluma Tecnologia da Informação Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PPA JOINVILLE DISTRIBUIDORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 320,00
PRIMECOB CREDITO E COBRANÇA S.A.		R\$ 0,00	R\$ 24.000,00
PROTECTM ARTEFATOS METALICOS LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
QUADROVILLE SERIGRAFIA LTDA		R\$ 2.392,00	R\$ 0,00
QUADROVILLE SERIGRAFIA LTDA EPP		R\$ 189,00	R\$ 189,00
RD GESTAO E SISTEMAS S.A.		R\$ 1.073,84	R\$ 264,92

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 **CNPJ:** 18.323.786/0001-43
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
REGIONAL - SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS - EIRELI - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RMH INOVAÇÃO E TECNOLOGIA LTDA ME		R\$ 244,40	R\$ 0,00
RODRIGO DAHER FERREIRA SALES 08340591770		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ROSECLEIA BISEWSKI 65253833900		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Rubia Bonfanti de Souza ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
S. S. OLIVEIRA GUIMARAES COMERCIO DE ELETRONICOS		R\$ 477,62	R\$ 477,62
SAINT MICHEL REPRESENTAÇÕES LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SDB COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.471,24
SELBETTI MOVEIS PARA ESCRITORIOS LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SERASA S.A.		R\$ 5.509,73	R\$ 3.987,22
SERCOMPE DATACENTER LTDA		R\$ 553,00	R\$ 2.569,00
SEVENIT - CONSULTORIA EM TECNOLOGIA DA INFORMACAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 739,96
SIGNALLINK INFORMATICA LTDA		R\$ 50,00	R\$ 50,00
SILVA SANTANA & TESTON ADVOGADOS		R\$ 0,00	R\$ 1.642,37
SILVIO MIGUEL 21330478835		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Soft4ti Soluções e Consultoria Ltda		R\$ 0,00	R\$ 477,92
SOLUÇÕES DIGITAIS INFORMATICA EIRELI ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SOLUS MOTOBOMBAS COM. E SERV. EIRELI - EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SOLUS MOTOBOMBAS COMERCIO E SERVIÇOS EIRELI EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SOMPO SEGUROS S/A		R\$ 518,50	R\$ 518,50
SPOT ON IDIOMAS LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SULBANDEIRAS COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TERRALIMPA ADMINISTRACAO E SERVICOS LTDA		R\$ 3.489,63	R\$ 3.781,21
Tipotil Industria Grafica Ltda		R\$ 0,00	R\$ 1.380,00
TKTL INFORMATICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOKYO COMPONENTES ELETRONICOS LTDA - ME		R\$ 49,70	R\$ 49,70
TONER PRINT COM E MANUT DE EQUIP E PROD		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TRANSPORTE E TURISMO SANTO ANTONIO LTDA		R\$ 252,00	R\$ 252,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
TWI ELEVADORES LTDA		R\$ 1.100,00	R\$ 1.100,00
UPTRADE CONSULTORIA COMERCIAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VALGRI COMPONENTES ELETRONICOS LTDA		R\$ 40,65	R\$ 40,65
VERISURE BRASIL MONITORAMENTO DE ALARMES S.A		R\$ 257,30	R\$ 281,13
VICTOR CARDOSO SANTOS 38550087874		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VICTOR CARDOSO SANTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Vida De Silício Ltda - EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VIEW TECH ENGENHARIA DE AUTOMACAO EIRELI		R\$ 141,00	R\$ 141,00
WBL EDITORA DE PUBLICACOES LTDA		R\$ 668,00	R\$ 0,00
WIDETEL NETWORKS SERVICOS DE INFORMATICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
WILLIAM CESAR DOS SANTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
WMS SUPERMERCADOS DO BRASIL LTDA		R\$ 499,03	R\$ 0,00
WR TECNOLOGIA DIGITAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
XD GRÁFICA EXPRESSA LTDA		R\$ 75,00	R\$ 385,00
EMPRESTIMO E FINANCIAMENTOS		R\$ 1.673.262,92	R\$ 1.784.054,24
EMPRESTIMOS		R\$ 1.673.262,92	R\$ 1.784.054,24
EMPRESTIMO BANCO BRADESCO S/A		R\$ 466,72	R\$ 0,00
EMPRESTIMO BR CONDOS JOINVILLE		R\$ 17.541,96	R\$ 0,00
EMPRÉSTIMO PRIMECOB CRÉDITO E COBRANÇA		R\$ 1.250.428,52	R\$ 1.380.428,52
EMPRESTIMO BRCONDOS BLUMENAU		R\$ 95.012,05	R\$ 93.812,05
EMPRÉSTIMO BRCONDOS CORRETORA		R\$ 112.378,03	R\$ 112.378,03
EMPRÉSTIMO HUGO FABIANO JOSE CORDEIRO		R\$ 197.435,64	R\$ 197.435,64
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS		R\$ 31.691,25	R\$ 37.045,83
IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER		R\$ 31.691,25	R\$ 37.045,83
ICMS A RECOLHER		R\$ 213,18	R\$ 0,00
ISS A RECOLHER		R\$ 7.690,83	R\$ 9.767,12
ISS S/SERV.TERCEIROS A RECOLHER		R\$ 419,08	R\$ 183,48
PIS A RECOLHER		R\$ 2.702,62	R\$ 2.928,01
COFINS A RECOLHER		R\$ 13.648,77	R\$ 13.513,88

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IRRF S/ SALARIOS A PAGAR		R\$ 5.824,07	R\$ 9.488,30
IRRF S/ SERVICOS A RECOLHER		R\$ 140,51	R\$ 119,03
IRPJ A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CSLL A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
INSS S/SERV.TERCEIROS A RECOLHER		R\$ 493,48	R\$ 535,35
CONTRIBUIÇÃO SINDICAL A RECOLHER		R\$ 43,33	R\$ 43,33
CSRF S/ SERVIÇOS A RECOLHER		R\$ 515,38	R\$ 467,33
OBRIGACOES TRABALHISTA E PREVIDENCIARIA		R\$ 316.954,31	R\$ 414.685,49
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL		R\$ 105.401,33	R\$ 116.215,00
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR		R\$ 90.902,00	R\$ 115.655,00
RESCISÕES A PAGAR		R\$ 999,33	R\$ 560,00
13º SALARIO A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AÇÃO TRABALHISTA		R\$ 13.500,00	R\$ 0,00
OBRIGACOES PREVIDENCIARIAS		R\$ 57.799,59	R\$ 67.901,29
INSS A RECOLHER		R\$ 44.294,24	R\$ 50.927,46
FGTS A RECOLHER		R\$ 13.505,35	R\$ 16.973,83
PROVISÕES		R\$ 153.753,39	R\$ 230.569,20
PROVISÕES PARA FÉRIAS		R\$ 114.401,32	R\$ 171.477,78
PROVISAO PARA FGTS S/ FERIAS		R\$ 9.015,91	R\$ 13.571,30
PROVISAO PARA INSS S/FERIAS		R\$ 30.336,16	R\$ 45.520,12
PROVISÕES PARA 13º SALÁRIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PROVISAO PARA FGTS S/ 13º SALARIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PROVISAO PARA INSS S/ 13º SALARIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 6.465.395,99	R\$ 9.158.581,45
ADIANTAMENTO DE CLIENTES		R\$ 2.307.429,37	R\$ 3.056.264,66
ADIANTAMENTO DE CLIENTES		R\$ 2.307.429,37	R\$ 3.056.264,66
CONTAS A PAGAR		R\$ 643,07	R\$ 0,00
OUTRAS CONTAS A PAGAR		R\$ 643,07	R\$ 0,00
REPASSE DE SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 4.157.323,55	R\$ 6.102.316,79
ADTO DE SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 350.342.446,23	R\$ 477.870.521,49
(-) REPASSE DE SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ (346.185.122,68)	R\$ (471.768.204,70)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BRCONDOS FRANCHISING E ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 18.323.786/0001-43

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ (2.991.427,64)	R\$ (2.985.756,42)
CAPITAL SOCIAL		R\$ 1.300.000,00	R\$ 1.300.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		R\$ 1.300.000,00	R\$ 1.300.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 1.300.000,00	R\$ 1.300.000,00
(-) LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (4.291.427,64)	R\$ (4.285.756,42)
(-) LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (4.291.427,64)	R\$ (4.285.756,42)
(-) PREJUÍZO ACUMULADOS		R\$ (3.259.217,74)	R\$ (4.291.427,64)
(-) AJUSTES DE PERÍODOS ANTERIORES		R\$ (60.783,09)	R\$ (1.757,74)
(-) RESULTADO DO EXERCÍCIO 2019		R\$ (971.426,81)	R\$ 0,00
RESULTADO DO EXERCÍCIO 2020		R\$ 0,00	R\$ 7.428,96

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 43.B3.98.78.81.30.85.6D.C8.16.F3.9C.74.BB.BC.E3.BD.8E.7B.03-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped