
Campos Verdes S.A.
Demonstrações financeiras em
31 de dezembro de 2024
e relatório do auditor independente



Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Aos Administradores e Acionistas
Campos Verdes S.A.

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da Campos Verdes S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes Ltda.
Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3732,
Edifício B32, 16º, São Paulo, SP, Brasil, 04538-132
T: +55 (11) 4004-8000




Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 8 de maio de 2025


PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/O-5

DocuSigned by
Marcelo Orlando
Signed By: MARCELO ORLANDO 0530048837
CPF: 0520484837
Signing Time: 08 de maio de 2025 | 19:27 BRT
O: CP-Brasil, OU: Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB
C: BR
Instit: AC SERASA RFB v3
ICP-Brasil

Marcelo Orlando
Contador CRC 1SP217518/O-7

Campos Verdes Florestal S.A.**Balço patrimonial
(Em milhares de Reais)**

Ativo	Nota	2024	2023	Passivo	Nota	2024	2023
Circulante				Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	1.115	1.484	Fornecedores	9	134	631
Adiantamentos a fornecedores		142	44	Passivos de arrendamento	8	373	345
Estoques	5	34	139	Tributos e contribuições a recolher	10	47	105
Tributos a recuperar		55	46	Obrigações sociais e previdenciárias		150	172
		<u>1.346</u>	<u>1.713</u>	Outras obrigações		13	13
						<u>717</u>	<u>1.266</u>
Não circulante				Não Circulante			
Ativos biológicos	6	61.317	37.726	Adiantamento de clientes	11	4.985	-
Imobilizado	7	20	23	Passivos de arrendamento	8	4.384	4.410
Ativos de direito de uso	8	4.283	4.445			<u>9.369</u>	<u>4.410</u>
		<u>65.620</u>	<u>42.194</u>	Total do passivo		<u>10.086</u>	<u>5.676</u>
				Patrimônio líquido			
				Capital social	12	40.901	40.901
				Reserva de lucros		15.979	(2.670)
						<u>56.880</u>	<u>38.231</u>
Total do ativo		<u>66.966</u>	<u>43.907</u>	Total do passivo e do patrimônio líquido		<u>66.966</u>	<u>43.907</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Campos Verdes Florestal S.A.**Demonstração do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro
(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra
forma)**

	<u>Nota</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Operações continuadas			
Receita líquida		49	-
Variação do valor justo do ativo biológico	6	20.572	-
Lucro bruto		<u>20.621</u>	<u>-</u>
(Despesas) receitas operacionais			
Despesas administrativas e gerais	13	(1.779)	(1.963)
Despesas tributárias		(11)	(10)
Resultado operacional		<u>18.831</u>	<u>(1.973)</u>
Receitas financeiras	14	331	157
Despesas financeiras	14	(422)	(438)
Resultado financeiro, líquido		<u>(91)</u>	<u>(281)</u>
Resultado antes dos impostos		<u>18.740</u>	<u>(2.254)</u>
Imposto de renda e contribuição social correntes	15	(91)	(38)
Resultado do exercício		<u><u>18.649</u></u>	<u><u>(2.292)</u></u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Campos Verdes Florestal S.A.**Demonstração do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro
(Em milhares de Reais)**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultado do exercício	18.649	(2.292)
Outros resultados abrangentes	<hr/>	<hr/>
Total do resultado abrangente do exercício	<u>18.649</u>	<u>(2.292)</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Campos Verdes Florestal S.A.**Demonstração das M
Exercícios findos em 31 de dezembro
(Em milhares de Reais)**

	Capital social	Capital social a integralizar	Reserva Lucro Não Distribuídos Aguardando Deliberação	Reserva legal	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2022	<u>35.001</u>	<u>(12.000)</u>	<u>(378)</u>	-	-	<u>22.623</u>
Aumento de Capital	10.000	7.900	-	-	-	17.900
Resultado do exercício	-	-	-	-	(2.292)	(2.292)
Constituição de reserva legal	-	-	-	-	-	-
Transferência para reserva de lucro	-	-	(2.292)	-	2.292	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	<u>45.001</u>	<u>(4.100)</u>	<u>(2.670)</u>	-	-	<u>38.231</u>
Aumento de Capital	-	-	-	-	-	-
Resultado do exercício	-	-	-	-	18.649	18.649
Constituição de reserva legal	-	-	-	932	(932)	-
Transferência para reserva de lucro	-	-	17.717	-	(17.717)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024	<u>45.001</u>	<u>(4.100)</u>	<u>15.047</u>	<u>932</u>	-	<u>56.880</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Campos Verdes Florestal S.A**Demonstração dos fluxos de caixa**
Exercícios findos em 31 de dezembro
(Em milhares de Reais)

	2024	2023
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Resultado antes dos impostos	18.740	(2.254)
Ajustes de para conciliar o lucro líquido do período com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais		
Depreciação (Nota 7)	6	6
Amortização do direito de uso (Nota 8)	369	342
Apropriação de encargos financeiro de arrendamento (Nota 8)	420	420
Ajuste a valor justo ativo biológico (Nota 6)	(20.572)	-
(Aumento) redução nos ativos e passivos operacionais		
Adiantamentos a fornecedores	(98)	153
Estoques	105	473
Tributos a recuperar	(9)	(4)
Fornecedores	(497)	(1.288)
Adiantamento de clientes	4.985	
Tributos a recolher	(58)	(46)
Obrigações sociais e previdenciárias	(22)	97
Outras obrigações	-	(23)
Caixa gerado (aplicado) nas operações	3.369	(2.124)
Impostos pagos	(91)	(38)
Pagamentos de passivos de arrendamento	(625)	(452)
Caixa líquido proveniente das (aplicado nas) atividades operacionais	2.653	(2.614)
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Investimento para formação de ativo biológico	(3.019)	(13.971)
Aquisição de imobilizado	(3)	(8)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(3.022)	(13.979)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Integralização de capital	-	17.900
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento	-	17.900
(Redução) aumento do caixa e equivalentes de caixa, líquido	(369)	1.307
Saldo inicial de caixa e equivalentes de caixa	1.484	177
Saldo final de caixa e equivalentes de caixa	1.115	1.484
Variação no saldo de caixa e equivalentes de caixa	(369)	1.307

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.