

www.pwc.com.br

Ápice Florestal S.A.
Demonstrações financeiras em
31 de dezembro de 2024
e relatório do auditor independente





Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Aos Administradores e Acionistas
Ápice Florestal S.A.
CNPJ: 42.596.200/0001-07

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da Ápice Florestal S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.



Ápice Florestal S.A.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 12 de maio de 2025

PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/O-5

DocuSigned by:
Marcelo Orlando
Signed By: MARCELO ORLANDO:059084837
CPF: 059084837
Signed Date: 12 de maio de 2025 | 10:21 BRT
O: ECF-Brasil, OJ: Secretária da Receita Federal do Brasil - RFB
C: BR
Issuer: AC SERASA RFB v5
ECP

Marcelo Orlando
Contador CRC 1SP217518/O-7

ÁPICE FLORESTAL S.A.
CNPJ: 42.596.200/00001-07

Balancos Patrimoniais em 31 de dezembro de 2024

(Em Milhares Reais)

Ativo	Nota	2024	2023	Passivo	Nota	2024	2023
Circulante				Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	11.433	12.683	Fornecedores	7	37	11
Tributos a Recuperar	5	221	-	Provisão de Fornecedores	7	26	-
Impostos a Compensar	5	2	107	Tributos a recolher	8	10	8
Despesas pagas antecipadas		<u>1</u>	<u>-</u>	Obrigações trabalhistas e previdenciárias	8	17	16
		11.657	12.790	Outras obrigações		5	5
				Passivo de Arrendamento	10	<u>470</u>	<u>265</u>
						<u>565</u>	<u>305</u>
Não circulante				Não Circulante			
Ativos biológicos	6	1.119	400	Passivo de Arrendamento	10	11.866	6.823
Direito de uso	10	12.010	7.216				
		<u>13.130</u>	<u>7.616</u>	Patrimônio líquido			
				Capital social	11	12.902	12.902
				Reserva Legal		33	33
				Reservas de Lucros		-	343
				Lucros Prejuízos acumulados		<u>(579)</u>	<u>-</u>
						<u>12.356</u>	<u>13.278</u>
Total do ativo		<u><u>24.787</u></u>	<u><u>20.406</u></u>	Total do passivo e do patrimônio líquido		<u><u>24.787</u></u>	<u><u>20.406</u></u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.4

ÁPICE FLORESTAL S.A.
CNPJ: 42.596.200/00001-07

Demonstração do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro

(Em milhares de Reais)

	Nota	2024	2023
Receita Operacional Líquida	12	-	11.646
Custo das vendas	13	(490)	(10.039)
Lucro Bruto		(490)	1.608
(Despesas) receitas operacionais			
Despesas administrativas e gerais	14	(938)	(746)
Despesas tributárias	14	(64)	(29)
Resultado antes das receitas (despesas) financeiras líquidas		(1.492)	833
Receitas financeiras	15	1.221	573
Despesas financeiras	15	(602)	(507)
Resultado financeiro líquido		619	66
Resultado antes dos impostos		(873)	899
Imposto de renda e contribuição social	16	(14)	(234)
Lucro (Prejuízo) líquido do exercício		(887)	665

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

ÁPICE FLORESTAL S.A.
CNPJ: 42.596.200/00001-07

Demonstração do resultado abrangente

Exercícios findos em 31 de dezembro

(Em milhares de Reais)

	2024	2023
Resultado do exercício	<u>(887)</u>	<u>665</u>
Resultado abrangente total	<u><u>(887)</u></u>	<u><u>665</u></u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

ÁPICE FLORESTAL S.A.
CNPJ: 42.596.200/00001-07

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de Reais)

	Capital Social	Capital a Integralizar	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2022	<u>1</u>	<u>501</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(289)</u>	<u>213</u>
Capital Integralizar	16.000	(3.600)	-	-	-	12.400
Resultado do exercício	-	-	-	-	665	665
Destinação do resultado:	-	-	-	-	-	-
Constituição de reserva legal	-	-	33	-	(33)	-
Ajuste de exercícios anteriores	-	-	-	-	-	-
Transferência para reserva de lucros	-	-	-	343	(343)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	<u>16.001</u>	<u>(3.099)</u>	<u>33</u>	<u>343</u>	<u>(0)</u>	<u>13.278</u>
Capital Integralizar	-	-	-	-	-	-
Resultado do exercício	-	-	-	-	(887)	(887)
Destinação do resultado:	-	-	-	(35)	-	(35)
Constituição de reserva legal	-	-	-	-	-	-
Ajuste de exercícios anteriores	-	-	-	-	-	-
Transferência para reserva de lucros	-	-	-	(308)	308	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	<u>16.001</u>	<u>(3.099)</u>	<u>33</u>	<u>-</u>	<u>(579)</u>	<u>12.356</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

ÁPICE FLORESTAL S.A.**CNPJ: 42.596.200/00001-07****Demonstrações dos fluxos de caixa****Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024***(Em milhares de Reais)*

	2024	2023
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Lucro (prejuízo) do Exercício	(887)	899
Ajustes para conciliar o lucro líquido do período com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais		
Amortização e Exaustão	510	11.129
Apropriação de encargos financeiros de arrendamento	1.424	493
Resultado Ajustado	1.046	12.522
(Aumento) redução nos ativos e passivos operacionais		
Outros créditos	8	(103)
Tributos a recuperar	(124)	-
Fornecedores	52	(7)
Tributos a recolher	4	3
Obrigações sociais e previdenciárias	1	16
Outras obrigações	-	5
Caixa Gerado nas Operações	986	12.435
Juros pagos	(32)	-
Imposto de renda e Contribuição social pagos	(2)	(234)
Caixa Líquido Proveniente das atividades operacionais	952	12.201
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Investimento para formação de ativo biológico	(719)	(18.746)
Direito de Uso - Arrendamento Rural	(5.304)	-
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(6.023)	(18.746)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Distribuição de Dividendos	(35)	-
Integralização de capital	-	12.400
Arrendamento Mercantil	4.610	7.553
Pagamento de arrendamento mercantil	(754)	(958)
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	3.822	18.995
(Redução) aumento em caixa e equivalentes de caixa	(1.250)	12.450
Saldo inicial de caixa e equivalentes de caixa	12.683	233
Saldo final de caixa e equivalentes de caixa	11.433	12.683
Variação no saldo de caixa e equivalentes de caixa	(1.250)	12.450

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.